

**Projekt**

z dnia 24 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie: zmiany uchwały nr XIX/282/2016 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 2 czerwca 2016 roku  
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zmienionej uchwałą nr  
XXIII/332/2016 z dnia 15 listopada 2016 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r., poz. 485) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, Rada Miejska w Miechowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/282/2016 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 2 czerwca 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zmienionej uchwałą nr XXIII/332/2016 z dnia 15 listopada 2016 wprowadza się następujące zmiany:

1. załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

## UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r., poz. 485), określającej zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, wskazującej jednocześnie, że przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków rewitalizacji oraz jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy stanowią jej zadania własne. W przypadku, gdy gmina planuje realizację wskazanych zadań własnych, niezbędnym jest wyznaczenie na jej terenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wyznaczenie tych obszarów następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej.

Rada Miejska w Miechowie podjęła uchwałę nr XIX/282/2016 z dnia 2 czerwca 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a następnie dokonała zmiany obszaru uchwałą Rady Miejskiej w Miechowie nr XXIII/332/2016 z dnia 15 listopada 2016 o zmianie pierwotnej uchwały z uwagi na liczne sygnały ze strony mieszkańców dotyczące wskazanych obszarów rewitalizacji. Ostatecznie dokonano powtórnej analizy obszarów objętych kryzysem w Miechowie i dokonano korekty obszaru rewitalizacji. Wyznaczono obszar rewitalizacji o łącznej powierzchni 276,64 ha (tj. 1,86% powierzchni gminy), zamieszkały przez 4 109 osób. (tj. 20,61% populacji gminy Miechów). Składa się on z 14 podobszarów.

Obecnie, po zakończeniu obowiązywania „Gminnego Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Miechów na lata 2016-2023” przyjętego Uchwałą Nr XXV/404/2017 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 30.01.2017 roku przeprowadzono „Ewaluację ex post Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Miechów na lata 2016-2023”, w konkluzji, której – po przeprowadzeniu wnikliwej i wieloaspektowej analizy - stwierdza się, iż: „W konsekwencji oceniając pozytywnie efekty relacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Miechów na lata 2016-2023” i duże zaangażowanie, zarówno organizacyjne, jak i finansowe, samorządu Miechowa rekomenduje się wykonanie ponownej diagnozy zjawisk społeczno-ekonomiczno-przestrzennych Gminy i Miasta Miechów wraz z przeprowadzeniem pionowej delimitacji wraz ze wskazaniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.”

W konsekwentni przeprowadzono powtórny analizę negatywnych zjawisk społecznych oraz współwystępujących z nimi deficytów w sferze środowiskowej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej i dokonano korekty obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Wyznaczono obszar rewitalizacji o łącznej powierzchni 347,16 ha (tj. 2,34% powierzchni gminy), zamieszkały jest przez 4 580 osób (tj. 26,2% populacji gminy Miechów). Składa się on z 14 podobszarów.

Niniejsza uchwała była poddana konsultacjom społecznym od ..... stycznia 2024 r. do ..... lutego 2024 r., które przeprowadzono w następujących formach:

- zbieranie uwag w formie papierowej lub elektronicznej,
- zbieranie uwag ustnych,
- spotkanie konsultacyjne.

Uwagi zebrane podczas konsultacji społecznych uwzględniono w uchwale.