

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA MIECHÓW**  
**ul. HENRYKA SIENKIEWICZA 25**  
**32 - 200 MIECHÓW**

**OGŁASZA**

Unieważnienie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż :

1. nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1935/2, 1935/3, 1936/5 i 1934/17 o łącznej powierzchni 0.3716 ha,

2. nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1934/2 1934/18 i 1935/10 o łącznej powierzchni 0.3253 ha,

położonych przy ul.106 Dywizji Piechoty AK w Miechowie, gmina Miechów.

Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2024 roku poz.1061), art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 roku poz.1145 ze zm.) w związku z § 6 ust.1 i ust.5 Rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, Burmistrz Gminy i Miasta Miechów unieważnia pierwszy ustny przetarg nieograniczony, który odbył się w dniu 30 grudnia 2024 roku o godz. 10<sup>00</sup> z następujących przyczyn.

Po przeprowadzonej procedurze, w toku przygotowania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej stwierdzono, że nie zostały zachowane terminy na podanie do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu i wyciągu z ogłoszenia, określone w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia właściwy organ podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, a w przypadku nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 100000 euro, co najmniej na okres 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu. Natomiast zgodnie z § 6 ust 5 rozporządzenia w przypadku przetargu na zbycie nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 100000 euro, wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu, w prasie codziennej ogólnokrajowej.

Ponieważ wartość nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przekracza równowartość 100000 euro, ogłoszenie o przetargu powinno być podane do publicznej wiadomości na okres co najmniej 2 miesiące przed terminem przetargu, natomiast wyciąg z ogłoszenia winien być opublikowany w prasie o zasięgu ogólnokrajowym na okres co najmniej 2 miesiące przed terminem przetargu.

W związku z powyższym, unieważnia się przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Miechów oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [www.miechow.eu](http://www.miechow.eu) oraz BIP.

Czynności związane ze zbyciem nieruchomości zostaną powtórzone w terminie podanym do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.