

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do użyczenia w formie bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2020.65 t.j. – z późniejszymi zmianami/

podaję

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miechów przeznaczonej do użyczenia na czas oznaczony do dnia 01 września 2023 r.

I. Oznaczenie nieruchomości, opis oraz powierzchnia nieruchomości:

Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości oznaczonych nr ewid. 3126, 1963/13, 1963/14 o łącznej powierzchni 0,79 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta KR1M/00018339/6, zabudowana budynkiem obejmującym pomieszczenia położone na piętrze, parterze i piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 1319,50 m², wraz z przyległym gruntem niezbędnym do funkcjonowania placówki.

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Przedmiot użyczenia użyczony będzie Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia im. Michała Kleofasa Ogińskiego w Miechowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowej.

III. Wysokość opłat z tytułu użyczenia

Biorący w użyczenie zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z bieżącą eksploatacją przedmiotu użyczenia, tj.: energii elektrycznej (sprzedaż, dystrybucja), pompy ciepła centralnego ogrzewania i ciepłej wody, centralnego ogrzewania miejskiego – w przypadku konieczności wspomaganie pompy ciepła centralnego ogrzewania, wody i kanalizacji, internetu w terminie do dnia 30 każdego miesiąca na rachunek bankowy Szkoły Podstawowej nr 2 im. M. Konopnickiej w Miechowie. Rozliczenie opłat za w/w media oraz wystawianie faktur odbywać się będzie za pośrednictwem Szkoły Podstawowej nr 2 im. M. Konopnickiej w Miechowie, w sposób i w kwotach zgodnie z fakturami i innymi dokumentami wystawionymi przez osoby uprawnione. Niezależnie od powyższego, Biorący w użyczenie zobowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór nieczystości stałych. Dodatkowo Biorący w użyczenie zobowiązany będzie do ponoszenia prawem przewidzianych opłat (danin) o charakterze publicznoprawnym, związanych z przedmiotem użyczenia. Biorący w użyczenie ma obowiązek złożenia w Wydziale Finansowym UGiM w Miechowie deklaracji podatkowej.

IV. Dodatkowe informacje

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Miechów od 13 marca 2020 roku do 03 kwietnia 2020 roku. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.miechow.eu oraz BIP. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, winne złożyć wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24 kwietnia 2020 roku. Szczegółowych informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela Wydział Geodezji i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy i Miasta Miechów pok. 108 lub 112 tel. (0-41) 383-00-40 w. 46 lub 28.

BURMISTRZ

mgr Dariusz Marczewski