



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

MIECHÓW LIPIEC 2023 r.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

SPIS TREŚCI

1. Informacje ogólne.	
1.1 Podstawa prawna opracowania.....	4-5
1.2 Obszar opracowania.....	5
1.3 Cele i zadania studium.....	5
1.4 Materiały wejściowe.....	5-6
1.5 Zestawienie tabel.....	6-7
1.6 Zestawienie rysunków.....	7
2. Położenie gminy i ogólna charakterystyka gminy.	
2.1 Położenie gminy Miechów.....	8
2.2 Podstawowe dane.....	9-10
3. Uwarunkowania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego oraz innych dokumentów strategicznych i istniejącego zagospodarowania	
3.1 Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego.....	10-12
3.2 Program rozwoju lokalnego Gminy i Miasta Miechów na lata 2008-2013.....	13
3.3 Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020.....	13-14
3.4 Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2007-2015.....	14
3.5 Strategiczne kierunki rozwoju turystyki dla Gminy i Miasta Miechów na lata 2009-2013.....	14-16
3.6 Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania, stan ładu przestrzennego.....	16-17
4. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego	
4.1 Powiązania przyrodnicze gminy z terenami otaczającymi.....	18
4.2 Rzeźba terenu.....	19
4.3 Sieć hydrograficzna.....	19-20
4.4 Środowisko geologiczne, warunki hydrogeologiczne, eksploatacja kopalin.....	20-22
4.5 Warunki klimatyczne.....	23
4.6 Biosfera.....	23-25
4.7 Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna.....	25-28
4.8 Walory krajobrazowe.....	28
4.9 Obszary predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczych.....	28-29
5. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń środowiska oraz jego stanu zanieczyszczenia	
5.1 Stan czystości powietrza.....	30-32
5.2 Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych.....	32-33
5.3 Stan czystości gleb.....	33
5.4 Hałas.....	33-34
5.5 Promieniowanie niejonizujące.....	34
5.6 Oczyszczalnia ścieków.....	34
5.7 Zagrożenie powodziowe.....	34-35
6. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i przestrzeni leśnej	
6.1 Gleby i ich władanie.....	36-37
6.2 Uwarunkowania produkcji rolniczej.....	37
6.3 Gospodarstwa rolne.....	37-38
6.4 Uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej.....	38
7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	
7.1 Historia.....	39-41
7.2 Archeologia.....	41
7.3 Zabytki Nieruchome.....	41-47
7.4 Miejsca Pamięci.....	47-48
7.5 Wartości niematerialne.....	48-50
8. Uwarunkowania społeczno-demograficzne, warunki i jakość życia mieszkańców	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

8.1	Ludność.....	52-53
8.2	Zatrudnienie.....	53
8.3	Działalność gospodarcza na terenie gminy.....	53-54
8.4	Oświata.....	54
8.5	Zdrowie i opieka społeczna.....	55
8.6	Kultura, sport, turystyka, wypoczynek.....	55
9.	Uwarunkowania komunikacyjne	
9.1	Komunikacja drogowa.....	56
9.2	Komunikacja kolejowa.....	57
9.3	Komunikacja zbiorowa.....	57
9.4	Trasy rowerowe i szlaki turystyczne.....	57-58
9.5	Zaplecze komunikacji.....	58
10.	Infrastruktura techniczna	
10.1	Zaopatrzenie w wodę.....	59-62
10.2	Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.....	62-63
10.3	Gospodarka odpadami.....	64
10.4	Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	64
10.5	Zaopatrzenie w gaz.....	64-65
10.6	Zaopatrzenie w energię ciepłą.....	65
10.7	Telekomunikacja.....	65
10.8	Odnawialne źródła energii.....	65-67
11.	Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego zainwestowania terenu	
11.1	Struktura użytkowania terenu.....	67
11.2	Struktura własności gruntów.....	68-69
12.	Zapotrzebowanie na nowe tereny przeznaczone pod zabudowę	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

1. Informacje ogólne.

1.1 Podstawa prawna opracowania

Obowiązek posiadania przez gminy dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i kontynuacja tego obowiązku miała miejsce w kolejnej ustawie z 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. z 2023 r. poz. 977).

Gmina i Miasto Miechów posiada dokument zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów zatwierdzone Uchwałą nr XXXVII/559/2014 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 28 maja 2014 r.

W obecnym stanie prawnym studium lub jego zmianę wykonuje się w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 977), która wprowadza wymogi formalne i merytoryczne dokumentu wraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. z 2021 r. poz. 2405)

Zgodnie z ustawą dokument studium (zmiany studium) sporządzono w granicach administracyjnych gminy i miasta oraz dokonano tego w trybie w jakim jest ono uchwalane. Wskazany dokument nie jest aktem prawa miejscowego.

Niniejszą zmianę studium sporządzono w oparciu o Uchwałę NR XXXI/516/2022 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 10 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów.

1.2 Obszar opracowania

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów obejmuje obszar gminy i miasta w jej granicach administracyjnych a opracowana jest w formie jednego dokumentu.

1.3 Cele i zadania studium

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów jest dokumentem, który określa politykę przestrzenną gminy i miasta a także sposoby jej realizacji. Dokument zawiera część określającą uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego oraz kierunki rozwoju. Dokument składa się z:

- 1) Tekstu zmiany Studium - **stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 1**
- 2) Rysunków Zmiany Studium w skali 1:10000:
 - a) Uwarunkowania infrastrukturalne, formalno-prawne i istniejące zagospodarowanie, plansza nr 1,
 - b) Uwarunkowania środowiskowo-kulturowe, plansza nr 2,
 - c) Kierunki rozwoju, plansza nr 3.

ZAŁOŻENIA METODOLOGICZNE zmiany studium oparte są wg:

- 1) Opracowania diagnozy gminy i miasta zawierającej istniejące uwarunkowania umożliwiające ocenę wewnętrznych i zewnętrznych uwarunkowań rozwoju;
- 2) Określenie kierunków polityki przestrzennej gminy i miasta na okres około 30 lat;



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
- 3) Stworzenie bazy określającej ramy do tworzenia opracowań planistycznych.

Dokument oparto na wcześniej przyjętym dokumencie studium i zmodyfikowano na podstawie zaistniałych i udokumentowanych zmian w stanie istniejącym oraz przyjętych dokumentów strategicznych.

Celem Zmiany Studium jest określenie długoterminowej polityki przestrzennej gminy i miasta oraz stworzenie podstaw do działań planistycznych, pozwalających na kształtowanie zagospodarowania w sposób umożliwiający realizację celów opisanych w strategii rozwoju gminy - przy zachowaniu zasad rozwoju zrównoważonego i utrzymania ładu przestrzennego poprzez utrzymanie obecnego charakteru gminy i miasta.

1.4 Materiały wejściowe

- 1) Inwentaryzacja urbanistyczna wykonana w 2022 r.
- 2) Opracowanie ekofizjograficzne wykonane w 2022 r. przez mgr Natalię Durkę – Kamińską,
- 3) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego zatwierdzony Uchwałą nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego.
- 4) Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020 oraz 2021-2030.
- 5) Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2007-2015 oraz 2016-2023.
- 6) Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Miechów na lata 2016-2020 z perspektywą do 2025 r.
- 7) Wnioski do zmiany studium gminy i miasta składane po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium i przed ogłoszeniem.
- 8) Roczniki statystyczne.
- 9) "Dekanat Miechowski" ksiądz Jan Wiśniewski, Radom 1917 (reprint wyd. Jedność 2000 r).
- 10) „Kocham Miechów. Przewodnik po miejscach ciekawych i nieznanach” wyd. Dziennik Polski.
- 11) „Bazylika Grobu Bożego w Miechowie” Włodzimierz Barczyński. ks. Jerzy Gredka, Stanisław Piwowarski, wyd. Miechowskie Towarzystwo 1163 roku, udostępnione na stronie internetowej Towarzystwa.
- 12) „Zakony Grobu Bożego” Jan Włodarczyk, wyd. Miechowskie Towarzystwo 1163 roku, udostępnione na stronie internetowej Towarzystwa.
- 13) „Bożogrobcy w Polsce. Krótki zarys dziejów i stan obecny” prof. dr hab. Henryk Gapski, oficjalna strona Polskiego Zwierzchnictwa Zakonu Rycerskiego Grobu Bożego w Jerozolimie.
- 14) „Historia szpitala św. Anny w Miechowie” Marian Tambor, Gazeta Miechowska.

1.5 Zestawienie tabel

- 1) Tabela 1 - Wykaz sołectw wchodzących w skład Gminy Miechów.
- 2) Tabela 2 - Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów.
- 3) Tabela 3 - Pomniki przyrody nieożywionej.
- 4) Tabela 4 - Klasy dla strefy miechowsko-proszowickiej oraz wymagane działania w zależności od pomierzonego poziomu stężeń.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
- 5) Tabela 5 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa.
 - 6) Tabela 6 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów.
 - 7) Tabela 7 - Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym.
 - 8) Tabela 8 - Ruch naturalny ludności.
 - 9) Tabela 9 - Prognoza ludności w powiecie miechowskim w tys.
 - 10) Tabela 10 – Pracujący.
 - 11) Tabela 11 - Podmioty gospodarcze zarejestrowane w rejestrze REGON.
 - 12) Tabela 12 - Działalność gospodarcza wg wybranych sekcji.
 - 13) Tabela 13 - Ładunki zanieczyszczeń w ściekach na oczyszczalni w Komorowie.
 - 14) Tabela 14 - Struktura użytkowania terenu.
 - 15) Tabela 15 - Struktura własności gruntów na terenie miasta Miechów.
 - 16) Tabela 16 - Struktura własności gruntów na terenie gminy Miechów.
 - 17) Tabela 17 - Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów.
 - 18) Tabela 18 - Pomniki przyrody nieożywionej.
 - 19) Tabela 19 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa.
 - 20) Tabela 20 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów.

1.6 Zestawienie rysunków

- 1) Rysunek 1 Położenie gminy i miasta Miechów
- 2) Rysunek 2 Podział administracyjny gminy i miasta Miechów
- 3) Rysunek 3 Zestawienie wartości SO₂ i NO₂ w punkcie monitoringowym w Miechowie w 2007 roku
- 4) Rysunek 4 Strefy polityki przestrzennej
- 5) Rysunek 5 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w wodę
- 6) Rysunek 6 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – gospodarka ściekowa
- 7) Rysunek 7 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w energię
- 8) Rysunek 8 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w gaz.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

2. Położenie gminy i ogólna charakterystyka gminy.

2.1 Położenie gminy Miechów

Rysunek 1 *Położenie gminy i miasta Miechów*



Gmina i miasto Miechów znajduje się w północnej części województwa małopolskiego, w centralnej części powiatu miechowskiego. Graniczy z gminami: Gołcza (od południowego-zachodu), Charsznica (od północnego-zachodu), Książ Wielki (od północy), Słaboszów (od północnego-wschodu), Raławice (od wschodu). Od południa graniczy z gminą Słomniki (powiat ziemski krakowski) i na niewielkim odcinku z powiatem proszowickim. Miechów usytuowany jest przy trasie krajowej nr 7 a także przy trasie kolejowej relacji Warszawa-Kraków w bezpośrednim sąsiedztwie aglomeracji krakowskiej.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

2.2 Podstawowe dane

Rysunek 2 Podział administracyjny gminy i miasta Miechów



Powierzchnia gminy i miasta wynosi 148,4 km², z czego powierzchnia miasta Miechów wynosi 15,5 km², natomiast powierzchnia terenów wiejskich gminy wynosi 132,9 km². Miasto Miechów to siedziba władzy powiatowej. W centrum miasta (rynek z otaczającą zabudową) koncentrują się wszystkie usługi administracyjne charakterystyczne dla powiatu. Jest to również obszar koncentracji podstawowych usług z zakresu oświaty, kultury, zdrowia, handlu, administracji itp. Obszar gminy podzielony jest na 33 wsie. W obszarze gminy można zauważyć słabo wykształcone przestrzenie publiczne, głównie wokół usług publicznych np. kościoł, stacja kolejowa czy szkoły.

W skład gminy wchodzi 34 sołectwa, których wykaz znajduje się w Tabeli nr 1.

Tabela 1 Wykaz sołectw wchodzących w skład Gminy Miechów

Lp	Nazwa sołectwa	Powierzchnia (ha)	Ludność
1.	BISKUPICE	548,2286	336
2	BUKOWSKA WOLA	714,4595	457
3	BRZUCHANIA	739,9320	303
4	CELINY PRZESŁAWICKIE	364,1585	141
5	DZIEWIECIOŁY	458,5279	223
6	FALNIÓW	552,8269	327
7	FALNIÓW - WYSIOŁEK	139,7400	81
8	GLINICA	167,1673	155
9	JAKSICE	545,6494	532
10	KAMIĘNCZYCE	11,2792	79
11	KOMORÓW	209,7211	212
12	KALINA - LISINIEC	394,1059	214



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

13	KALINA MAŁA	593,8525	360
14	KALINA RĘDZINY	297,0203	182
15	NASIECHÓWICE	694,3404	382
16	PARKOSZOWICE	326,5164	169
17	PODLEŚNA WOLA	482,9613	405
18	PODMIEJSKA WOLA	251,6900	101
19	POJAŁOWICE	550,0763	326
20	PORADÓW	229,4798	164
21	PRZESŁAWICE	367,6254	344
22	PSTROSZYCE PIERWSZE	338,7300	259
23	PSTROSZYCE DRUGIE	290,8344	170
24	SIEDLISKA	198,5910	126
25	SŁAWICE SZLACHECKIE	359,9333	241
26	STRZEŻÓW PIERWSZY	341,0317	208
27	STRZEŻÓW DRUGI	276,7620	221
28	SZCZEPANOWICE	726,3956	427
29	WIDNICA	252,2130	160
30	WIELKI DÓŁ	114,2400	125
31	WYMYSŁÓW	400,4135	167
32	ZAGORZYCE	411,4471	239
33	ZAPUSTKA	135,3343	134
34	ZAROGÓW	695,9024	352
	RAZEM	14730,2	8322

3. Uwarunkowania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego oraz innych dokumentów strategicznych i istniejącego zagospodarowania

3.1 Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego został zatwierdzony Uchwałą nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego.

W oparciu o zmianę Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego gmina i miasto Miechów zostały zaliczone do Krakowskiego obszaru Metropolitalnego można stwierdzić, że rysującymi się problemami dotyczącymi miasta Miechów jest ubytek mieszkańców i ujemny przyrost naturalny. Ubytek liczby mieszkańców wynosi tutaj do 5% natomiast przyrost ludności w wieku poprodukcyjnym wynosi powyżej 7%.

Miasto Miechów znalazło się w grupie o znacznym zwiększeniu obszarów zurbanizowanych przy małym zwiększeniu zabudowy na terenie gminy.

W zmianie Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego wyznaczono kluczowe zasady polityki przestrzennej, których realizacja wymaga skoordynowanych działań na poziomie regionalnym i lokalnym tj.

1. Oszczędne gospodarowanie przestrzenią zurbanizowaną i racjonalne jej wykorzystanie;
2. Oszczędne gospodarowanie zasobami naturalnymi i dbałość o poprawę jakości środowiska;



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

3. Zachowanie bioróżnorodności w najcenniejszych obszarach;
4. Ochrona dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego krajobrazu;
5. Zmniejszenie ryzyka katastrof naturalnych.

Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego zakłada podział województwa na obszary funkcjonalne gdzie Miechów przynależy do obszaru Farma – F1 gdzie jest niska gęstość zaludnienia, następuje regres w procesach demograficznych co powoduje kurczenie się miast i suburbanizację. Podstawową strukturą zatrudnienia jest rolnictwo – wielkotowarowa produkcja warzywnicza a gleby są wysokiej jakości.

Miechów został zaliczony do ośrodków powiatowych jako ośrodek drugiego rzędu dla którego określono minimalne wyposażenie w postaci dostępu do drogi krajowej, kolei i dworca autobusowego, są wyodrębnione inkubatory przedsiębiorczości ze strefą aktywności zawodowej i doradztwa zawodowego oraz funkcjonują ośrodki sportowe z obiektami kubaturowymi. W ramach ośrodka funkcjonuje szpital powiatowy oraz dom pomocy społecznej oraz szkoły średnie zawodowe, licea i szkoła muzyczna I stopnia, sala teatralna, biblioteka sklep wielkopowierzchniowy i sieć żłobków.

W zakresie transportu drogowego istotne jest ukończenie drogi S7 w pełnym jej przebiegu a także rozwój kolei szybkiej kolei aglomeracyjnej.

Największym wyzwaniem rozwojowym obszaru Farmy jest utrzymanie jego konkurencyjnej pozycji jako strefy produkcji rolniczej przy jednoczesnym wzbogaceniu i zróżnicowaniu profilu gospodarczego. Jako kierunki działań stwierdza się konieczność wprowadzenia zadrzewień i zalesień śródpolnych a także tworzenie małych zbiorników wodnych. W celu intensyfikacji rozwoju koniecznym są inwestycje nakierowane na rozwój i poprawę jakości usług w tym placówek związanych z systemem opieki nad osobami starszymi.

Rekomendacje do kształtowania polityki przestrzennej w dokumentach planistycznych i strategicznych gmin:

1. Zachowanie rezerw terenowych pod magistrale wodociągowe,
2. Kształtowanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych,
3. Wyznaczenie terenów pod zadania z zakresu mikroretencji,
4. Planowanie zwartej zabudowy mieszkaniowej i zdecydowane zapobieganie procesom rozprzestrzeniania się zabudowy,
5. Objęcie programami rewitalizacyjnymi centrów miast oraz kreacja centrów we wsiach gminnych z urządzoną atrakcyjną przestrzenią publiczną,
6. Zabezpieczenie miejsc pod parkingi P&R przy stacjach i przystankach kolejowych,
7. Zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych,
8. Wybór lokalizacji terenu pod giełdę rolniczą oraz strefy aktywności gospodarczej w korytarzu drogi ekspresowej S7.

W Planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego przedstawiono wymagany sposób i zakres uwzględnienia ustaleń planu województwa w dokumencie studium gminy w odniesieniu do poszczególnych zagadnień tj.:

1. Lokalizacja ponadlokalnych inwestycji celu publicznego krajowych i wojewódzkich - naniesienie na rysunek,
2. Planowane i rekomendowane ponadlokalne inwestycje celu publicznego krajowe i wojewódzkie – wskazanie w części tekstowej i graficznej,
3. Kierunki urbanizacji – kontynuacja istniejących układów zurbanizowanych oraz ograniczanie rozpraszania zabudowy,
4. Zasady zagospodarowania terenów narażonych na osuwanie się mas ziemnych oraz cennych przyrodniczo wraz z wyznaczeniem ich graficznie,
5. Zasady ochrony krajobrazu i środowiska kulturowego,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
6. Realizacja polityki przestrzennej województwa dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych.

3.2 Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2021-2030

Strategia to dokument, który wspiera działalność samorządu gminnego, jest także opracowaniem mającym ułatwiać ubieganie się przez samorząd gminny o fundusze zewnętrzne wspomagające rozwój.

W oparciu o dokument strategii Rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2021 – 2030 ustalono następujące wizje i cele strategiczne:

„Gmina i Miasto Miechów stanie się dobrze dostępnym i nowocześnie zarządzanym samorządem, z rozwijającą się gospodarką i przedsiębiorczym oraz kreatywnym społeczeństwem, funkcjonującym w otoczeniu, które zmienia się przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju. Jednocześnie Gmina i Miasto Miechów tworzy wspólnotę o dużej wrażliwości społecznej, gwarantującą bezpieczeństwo i poszanowanie dla środowiska, tradycji i kultury. Gmina i Miasto Miechów także konsekwentnie buduje swoją oryginalną ofertę turystyczno-rekreacyjną, wykorzystując niepowtarzalne walory przyrodnicze i kulturowe.”

Cele strategiczne:

1. Rozwój gospodarczy i społeczny
2. Bezpieczni mieszkańcy i równowaga
3. Jakość życia i atrakcyjność
4. Inteligentne zarządzanie

3.3 Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2016-2023

Cele aktualizacji Programu rewitalizacji zostały wyznaczone poprzez wyznaczenie celu głównego wraz z celami strategicznymi. Głównym celem działań rewitalizacyjnych jest ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze rewitalizacji gminy i miasta Miechowa oraz wzmocnienie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zapewnienia zrównoważonego rozwoju całej gminy.

Cele strategiczne:

1. Cel strategiczny nr 1 – Budowanie poczucia odpowiedzialności za miejsce do życia – wzmacnianie świadomości mieszkańców, humanizacja osiedli mieszkaniowych, poprawa jakości przestrzenno-funkcjonalnej,
2. Cel strategiczny nr 2 – odbudowa zaufania i więzi wewnątrzwspólnotowych – wspieranie aktywności lokalnej społeczności, angażowanie mieszkańców do partycypacji w podejmowanych decyzjach,
3. Cel strategiczny nr 3 – wybór specjalizacji i wzrost atrakcyjności rynku pracy – rozwój funkcji mieszkalnictwa, wykorzystanie lokalnych zasobów, wykorzystanie potencjału miasta Krakowa.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Inne dokumenty planistyczne oraz analiza składanych wniosków do planów, studium:

W chwili obecnej dla miasta miechów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianami. W oparciu o ten dokument wydawane są wymagane prawem pozwolenia na budowę, zgłoszenia itp. Miejscowy plan wyznaczył tereny przeznaczone pod zabudowę a także te, które z zabudowy są wyłączone.

W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium gminy i miasta Miechów wpłynęły wnioski, które dotyczyły głównie zmiany na tereny przeznaczone pod zabudowę i obejmują głównie teren miasta Miechów oraz tereny związane z realizacją S7 tj. obszar Bukowskiej Woli.

3.4 Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania, stan ładu przestrzennego

Układ drogowy gminy i miasta tworzą: droga krajowa E7 na kierunku północ – południe, wojewódzka – północna obwodnica Miechowa – 783 na kierunku wschód-zachód, drogi powiatowe oraz gminne. Linia kolejowa łączy Warszawę, Kielce, Kraków.

Wzdłuż głównych tras zlokalizowana jest zabudowa usługowa oraz zabudowa przemysłowa.

Największa koncentracja zabudowy występuje w części centralnej – mieście Miechów – zlokalizowana jest tu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, usługowa i usługowo-przemysłowa. Na pozostałych obszarach /administracyjnie uznane jako wsie/ zlokalizowana jest - wzdłuż układów drogowych o klasie dróg lokalnych, dojazdowych i dróg wewnętrznych – zabudowa głównie mieszkaniowa, zagrodowa oraz rozproszone usługi. Pozostałe tereny /stanowiące większą część gminy i miasta/ to tereny otwarte o charakterze rolniczym.

Reasumując układ gminy jest promienisty /część silnie zurbanizowana w centralnej części miasta/. Zabudowa poza terenem miasta koncentruje się wzdłuż głównej sieci dróg lokalnych i dojazdowych tworząc pasy zabudowy mieszkaniowej – ekstensywnej.

Drogi ponadlokalne są na kierunkach północ-południe /Warszawa-Kraków/ oraz wschód-zachód.

Obszar gminy i miasta posiada stosunkowo dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną /sieci wodociągowe ok. 230 km, energetyczne/ zlokalizowane głównie w pasach dróg. Sieć energetyczna przebiega na terenach otwartych oraz wzdłuż sieci dróg. Sieci 110 kV zlokalizowane są w zachodniej części miasta na kierunku północ-południe. Tylko jedno sołectwo – Sławice Szlacheckie - nie posiada sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa znajduje się w różnym stanie technicznym. Sieć kanalizacyjna obejmuje głównie obszar miejski gminy i tereny przyległe sąsiadujące z Miechowem sołectwa (Bukowska Wola, Komorów) - pozostałe tereny nie posiadają zbiorczej sieci kanalizacyjnej - co powoduje zanieczyszczenie ściekami wód powierzchniowych.

Wskazuje się, iż przebieg ulic i dróg w obrębie najstarszego obszaru miasta zachował się bez zmian – zabudowa /XIXw. i początek XXw./ rozwijała się wzdłuż ulic wylotowych. W chwili obecnej rynek, ze względu na przebiegający ruch kołowy nie pełni funkcji centrotwórczej. Brak tej funkcji, a przede wszystkim niewłaściwe jej wykorzystywanie (parking i komunikacja kołowa) powoduje, że nie można łatwo zidentyfikować Centrum miasta. Wprowadzie zabudowa skoncentrowana wokół Rynku ma charakter zabudowy pierzejowej o mieszanym charakterze mieszkaniowo-usługowym, jednakże fakt wprowadzenia ruchu kołowego wyższego rzędu (droga wojewódzka)



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

powoduje, że ruch jest tutaj znaczny i zatracą się charakter tej przestrzeni publicznej. Podobnie wygląda kwestia sąsiedniego placu, który jest częściowo obudowany niską zabudową usługową oraz zlokalizowanymi parkingami nie tworzy miejskiej, zorganizowanej przestrzeni publicznej a chaotyczne miejsce w mieście. Występująca tutaj zabudowa ma również charakter głównie pierzejowy a w północnej części placu zlokalizowane są funkcje administracyjno-kulturowe, które koncentrują znaczną część mieszkańców całej gminy. Zabudowa w obszarze centrum to zabudowa głównie pierzejowa o wysokości w miarę wyrównanej, średnio 2-3 kondygnacje tworzy charakter typowej miejskiej przestrzeni. Wokół centrum zlokalizowane są dzielnice domów mieszkalnych, głównie zabudowa niska, na południowy wschód i zachód zlokalizowana jest zabudowa wysoka - zabudowa wielorodzinna. Pozostały obszar charakteryzuje zabudowę wiejską – tzw. ulicówką, gdzie budynki zlokalizowane są głównie wzdłuż jednej strony drogi. Jest to zabudowa dość zwarta tzn. kolejne działki są zabudowane, jednakże występują również wolne przestrzenie między zabudową spowodowane głównie brakiem zainteresowania budową. W chwili obecnej wyraźnie tworzy się tendencja zabudowywania drugiej strony drogi co tworzy teraz zabudowę nieco rozproszoną jednakże można zauważyć stopniowe wypełnianie się powstających luk. Zabudowa na terenie gminy sprawia wrażenie zabudowy rozproszonej, jednakże prawidłowością jest tu jej koncentracja wzdłuż istniejącej sieci dróg.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

4. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego

4.1 Powiązania przyrodnicze gminy z terenami otaczającymi

Stan środowiska, w tym rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna, wielkość zasobów wodnych wskazana jest na planszy nr 2, gdzie wskazuje się na obszary rolne głównie o wysokich klasach bonitacyjnych. W/w tereny pełnią ważną rolę przyrodniczą oraz ochronę krajobrazu wsi. Tereny leśne wyznaczone są poprzez siedem dużych kompleksów leśnych zlokalizowanych na zewnętrznych obszarach gminy i miasta - stanowiąc naturalny bufor oraz połączenia ekologiczne z terenami otwartymi leśnymi zlokalizowanymi na pozostałych obszarach gminy i miasta.

Reasumując powiązania przyrodnicze gminy i miasta z terenami otaczającymi realizowane są głównie poprzez rozległe kompleksy rolne rozmieszczone w obrębie gminy oraz tereny leśne - stanowiąc o rolniczym charakterze gminy i miasta Miechów. Powiązania z sąsiednimi terenami - gminami widoczne są w wymianie gatunkowej flory i fauny wynikającej z obecności w obrębie omawianego terenu gminy i miasta rozległych kompleksów uprawowych, nieużytków, zbiorowisk trawiastych i zakrzaczeń.

Poza terenami rolnymi, które wyraźnie zacierają granice pomiędzy sąsiednimi gminami, oraz kompleksami leśnymi, których fragmenty zlokalizowane są na obrzeżach gminy Miechów a ich kontynuacja to teren gmin sąsiednich, powiązania przyrodnicze tworzone są poprzez obszary prawnie chronione. W pierwszej kolejności jest to obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który obejmuje również gminy sąsiednie, oraz obszary Natura 2000.

Poza obszarami prawnie chronionymi wyraźnie rysuje się kontynuacja w zakresie dolin rzecznych, w tym przede wszystkim rzeka Szreniawa, która tworzy stosunkowo szeroki pas doliny rzecznej zarówno na terenie gminy Miechów jak i na terenach gmin sąsiednich. Ciek, których obszary źródłiskowe znajdują się na obszarze gminy i miasta, jak również rzeki przepływające przez gminę i miasto, prowadzą swoje wody przez przedmiotowy obszar przyczyniając się w ten sposób do wymiany bioróżnorodności. Negatywnym skutkiem tego typu powiązania jest migracja zanieczyszczeń napływających z terenu sąsiedniej gminy a także powstających na terenie gminy i miasta i dostających się do wód powierzchniowych, a następnie przemieszczających się wraz z nurtem rzek na sąsiednie tereny.

Dodatkowo, sieci rzecznej towarzyszą rozległe zbiorowiska łąkowe, które wraz z ciekami tworzą korytarze ekologiczne sprzyjające migracji bioróżnorodności z terenów sąsiadujących z gminą i miastem Miechów.

Ponadto zarówno na terenie Miechowa zlokalizowane są Główne Zbiorniki Wód Podziemnych, których zasięg wykracza poza teren gminy. W celu ich ochrony wyznaczono obszary najwyższej i wysokiej ochrony, których kontynuacja jest niezmiennie istotna dla zachowania wysokiej jakości wód GZWP. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych o nr 408 i 409 (Niecka Miechowska), w obrębie których następuje wymiana wód, stanowią główne źródło zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy i miasta Miechów oraz sąsiednich gmin.

Morfologia terenu gminy i miasta Miechów stanowi o istocie – skuteczności powiązań przyrodniczych. I tak w obrębie omawianego obszaru gminy i miasta brak jest naturalnych przeszkód terenowych w postaci wysokich wyniesień czy głębokich obniżen, nie ma zatem żadnych przeszkód mogących utrudniać wymianę gatunkową pomiędzy otaczającymi terenami.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

4.2 Rzeźba terenu

Pod względem morfologicznym przedmiotowy teren położony jest w obrębie Wyżyny Miechowskiej, która stanowi integralną część Niecki Nidziańskiej. Rzeźba terenu związana jest głównie ze zróżnicowaną budową geologiczną oraz tektoniką skał starszego podłoża. Ponadto wpływ na morfologię terenu ma również działalność erozyjna i akumulacyjna lądolodów oraz współczesne procesy erozyjne związane z wodami płynącymi.

Wyżyna Miechowska, ze względu na swój przejściowy charakter pomiędzy rzeźbą Niecki Nidziańskiej, a Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej, charakteryzuje się występowaniem licznych pagórów i wydłużonych obniżeń o przebiegu WWN - EES. Obniżenia te prawdopodobnie są pochodzenia tektonicznego, na co wskazuje zgodność ich kierunku przebiegu z głównymi kierunkami rowów tektonicznych. Charakterystyczną cechą terenu jest jego wyżynny charakter, mimo iż pod względem geologicznym i geograficznym obszar stanowi zapadlisko.

Teren objęty opracowaniem, jak również cała Wyżyna Miechowska, podzielona jest na liczne podłużne pagóry i garby, których kulminacje wynoszą od 275 m do 320 m (południowa część). Wartości te wzrastają w kierunku północnym osiągając 400 m n.p.m. Wpływ na morfologię terenu wywarło również osadzanie się pokrywy lessowej w późnym plejstocenie. Zwarta powierzchnia lessowa dopasowana jest do morfologii starszego podłoża (utwory kredy). W holocenie doszło do rozcięcia zwartej powierzchni lessowej i częściowego odsłonięcia utworów starszego podłoża. Ich wychodnie zlokalizowane są głównie we wschodniej części gminy. Krajobraz wyżynny urozmaicony jest głębokimi rozcięciami dolin holocenijskich, w tym dolin cieków przepływających przez teren gminy, tj. Szreniawy, Cichej, Miechówki, Piotrówki, Gołczanki, Zarogówki i Kalinki. Charakterystycznym elementem wyróżniającym doliny rzeczne w tym rejonie jest asymetria ich zboczy (strome i wysokie zbocza wschodnie i łagodne zachodnie). Wśród najmłodszych form rzeźby dominują liczne wąwozy, parowy, jary i dolinki nieckowate wcinające się w pagóry. Formy te powstały w wyniku erozji wodnej, na skutek wymycia materiału wodami opadowymi i rzecznyymi. Kulminacje pagórów i wzgórz zwieńczone są rozległymi, płaskimi wierzchowinami i posiadają wyraźnie wykształcone krawędzie. Naturalne zbocza wzniesień oraz terasy rzeczne przekształcone zostały antropogenicznie w wyniku działalności rolniczej prowadzonej na przestrzeni lat na przedmiotowym terenie.

4.3 Sieć hydrograficzna

Pod względem hydrograficznym obszar gminy położony jest w zlewni trzech rzek:

Szreniawy, Nidzicy

i Pilicy, przy czym przez teren gminy przepływa tylko Szreniawa, która jest największym ciekim Gminy.

Rzeka Szreniawa jest lewobrzeżnym dopływem Wisły. Przepływa ona przez przedmiotowy teren

z północnego - zachodu na południe, w zachodniej części gminy. Obszar źródłowy rzeki położony jest poza granicami administracyjnymi gminy Miechów.

Lewobrzeżnym dopływem Szreniawy jest rzeka Miechówka, która wypływa w rejonie Parku Miejskiego

w Miechowie i płynie równoleżnikowo w kierunku zachodnim, a następnie zmienia swój bieg na zbliżony do południkowego (południowo - zachodni) uchodząc do rzeki Szreniawy, na granicy sołectw Komorów i Biskupice.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Jednym z większych dopływów Miechówki rzeka Cicha, która ma swoje źródła w miejscowości Pstroszyce. Cicha prowadzi wody z północy na południe odwadniając głównie północne tereny gminy. Uchodzi do Miechówki na terenie miasta Miechów.

W rejonie wsi Zagaje Zarogowskie, swoje źródła ma potok Piotrkówka, który płynie z północnego - wschodu na południowy - zachód i uchodzi do rzeki Szreniawy w rejonie południowej granicy gminy.

W północno - wschodniej części gminy, w rejonie Kaliny Małej, zlokalizowane są źródła potoku Kalinka, płynącego z południowego - zachodu na północny - wschód. Potok ten jest prawobrzeżnym dopływem rzeki Nidzicy. Nidzica przepływa poza terenem gminy, w pobliżu jego północno - wschodniej granicy.

Działy wodne pomiędzy dorzeczami poszczególnych cieków są pewne i wyznaczają je linie grzbietowe wyniesień terenu oddzielające poszczególne zlewnie.

Na obszarze gminy brak jest dużych zbiorników wód powierzchniowych. Jedyny, naturalny, niewielki zbiornik wód powierzchniowych występuje na terenie Parku Miejskiego w Miechowie. W ciągu kilku lat pojawiło się kilka niewielkich stawów hodowlanych, m.in. w miejscowościach Zarogów, Nasiechowice, Pojałowice, Zagórzycy, Szczepanowie, Dziewięcioły i Miechów.

Cechą charakterystyczną sieci hydrograficznej gminy Miechów jest występowanie licznych terenów źródłiskowych. Część źródeł, w typie źródeł podzboczowych oraz terasowych, w rejonie koryta rzeki Szreniawy, zostało objętych ochroną w postaci pomników przyrody nieożywionej.

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Gmina Miechów położona jest w zasięgu zlewni pięciu Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP). W poniższej tabeli przedstawiono ich charakterystykę, zgodnie z informacjami prezentowanymi w *Aktualizacji Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Wisły*.

Główne elementy sieci hydrograficznej oraz zasięg zlewni JCWP przedstawiono na załącznikach mapowych do niniejszego opracowania.

4.4 Środowisko geologiczne, warunki hydrogeologiczne i eksploatacja kopalin.

BUDOWA GEOLOGICZNA

W budowie geologicznej gminy, biorą udział utwory kredowe, paleogeńskie oraz utwory litologicznie przynależące do czwartorzędu.

Najstarszymi utworami, których wychodnie zlokalizowane są na północ i północny - wschód od Miechowa oraz wzdłuż doliny Szreniawy, Cichej i Piotrkówki, są osady kredy górnej. Na pozostałym obszarze starsze utwory przykryte są osadami młodszymi, głównie czwartorzędowymi, lokalnie trzeciorzędowymi. Budowa starszego podłoża charakteryzuje się strukturami blokowo - fałdowymi, które wyraźnie uwidocznione są w utworach kredowych w postaci gęstej sieci powierzchniowych dyslokacji. Z przebiegiem stref dyslokacji związany jest przebieg dolin i występowanie źródeł.

Utwory trzeciorzędowe to głównie piaski kwarcowe, niekiedy ilaste z wkładkami ilów, którym towarzyszą konglomeraty kwarcytów. Wymienione osady występują w rejonie Strzeżowa i Siedlisk.

Czwartorzęd reprezentowany jest głównie przez utwory związane ze zlodowaceniem południowopolskim

i północnopolskim. Utwory zlodowacenia południowopolskiego zachowały się jedynie w formie szczątkowej. Litologicznie są to piaski lodowcowe, zaglinione oraz gliny zwałowe występujące w rejonie Podleśnej Woli, Przęsławic, Kaliny Rędziny i Zagai Zarogowskich. Zlodowacenie północnopolskie reprezentowane jest na



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

przedmiotowym terenie w postaci utworów piaszczystych i żwirów oraz lessów. Piaski występują głównie w obrębie dolin rzecznych tworząc terasy akumulacyjne. Lessy pokrywają zwartą powierzchnią znaczną część obszaru gminy. Utwory holoceniskie występują głównie w dolinach rzecznych i wykształcone zostały w postaci namulów, mułków, piasków i glin o miąższości dochodzącej do 8,0 m p.p.t.

WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

Zgodnie z podziałem wg J. Malinowskiego (1991), rejon Miechowa należy do makroregionu środkowoeuropejskiego rejonu Niecki Miechowskiej. W podłożu omawianego rejonu wody podziemne występują w osadach czwartorzędowych i utworach kredy.

POZIOM CZWARTORZĘDOWY

W obrębie osadów czwartorzędowych wyróżnić można dwie strefy występowania wód gruntowych. Pierwsza strefa związana jest z współczesnymi dolinami rzeczными. W poziomie holoceniskim występującym w wąskich odcinkach rzecznych, wody podziemne związane są z aluwiami gliniastymi, bądź miejscami piaszczysto – żwirowymi. Na niektórych odcinkach dolin, aluwia holoceniskie są nieprzepuszczalne, a poziom wód w rzekach jest wyższy niż w sąsiednich studniach. Kolektorem wód są współczesne osady rzeczne oraz piaszczyste osady plejstocenu. Zwierciadło wody zalega na głębokości 0,5 – 2,0 m. Poziom tych wód gruntowych jest uzależniony od stanu wód w rzekach. Ze względu na wieloletnie oddziaływanie antropogeniczne – głównie odprowadzanie ścieków socjalno - bytowych, wody te są zanieczyszczone i nie nadają się do eksploatacji.

Druga strefa obejmuje wody podziemne występujące w piaszczystych osadach plejstocenu, zalegających na obszarach wyżynnych. Izolacje od spągu dla tego poziomu stanowią czwartorzędowe gliny zwałowe lub zwietrzliny gliniaste kredy. Izolacje od zanieczyszczeń z powierzchni stanowi pokrywa lessowa. Poziom ten eksploatowany jest głównie studniami kopanymi.

POZIOM KREDOWY

Poziom ten związany jest z występowaniem margli należących do kredy górnej. Podłożem nieprzepuszczalnym całego kompleksu są iły. Ze względu na jakość i zasobność w wody podziemne, w obszarze tym wyznaczono Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP).

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)

Gmina Miechów pozostaje w zasięgu dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Przeważająca część gminy, za wyjątkiem północno – zachodniego fragmentu, znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 Niecka Miechowska (SE). Pozostała, północno – zachodnia część gminy, zlokalizowana jest w rejonie zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 Niecka Miechowska (NW).

GZWP NR 409 NIECKA MIECHOWSKA (SE)

Główny zbiornik wód podziemnych nr 409 Niecka Miechowska (SE) tworzą osady kredowe. Piętro wodonośne jest związane głównie z utworami kredy górnej, w których można wyróżnić dwa poziomy wodonośne: poziom związany z piaszczysto – piaskowcowo – zlepieńcowatymi utworami cenomanu (o miąższości od kilku do 50 m) oraz zasadniczy poziom wodonośny występujący w spękanych marglach, opokach, wapieniach i gezach santonu, kampanu i mastrychtu. Wody, w partiach stropowych kredy górnej są często zawieszane na ilastej zwietrzelinie margli. Poniżej, do



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

głębokości ok. 80–100 m na wzniesieniach i ok. 100–150 m w obniżeniach i dolinach rzek występuje jeden ciągły poziom wodonośny. Głębiej szczeliny są zaciśnięte i utwory kredy górnej są półprzepuszczalne. Izolują one leżącą w spągu poziomu górnokredowego warstwę piaskowców i piasków cenomanu, z wodami o zwierciadle napiętym. GZWP nr 409 ma podstawowe znaczenie dla zaopatrzenia tego rejonu w wodę. Jest jedynym ze źródeł wody do picia. Zaopatruje gminy położone w granicach GZWP, a ujęcia położone na wschodzie i południowym wschodzie tuż przy jego granicach zaopatrują miejscowości z gmin sąsiednich znajdujących się w granicach powiatów: kazimierskiego (np. Rosiejów) oraz proszowickiego.

Zasoby odnawialne zbiornika wynoszą $747\ 804\ \text{m}^3/\text{d}$, a zasoby dyspozycyjne oszacowano na $252\ 228\ \text{m}^3/\text{d}$, co stanowi blisko 34% zasobów odnawialnych. Moduł zasobów dyspozycyjnych wynosi $87,2\ \text{m}^3/\text{d}/\text{km}^2$. Sumaryczny pobór rejestrowany kształtuje się na poziomie $24\ 702\ \text{m}^3/\text{d}$. Jak szacuje się, nierejestrowany pobór wód podziemnych (z nieopomiarowanych ujęć wodociągowych, ujęć zakładowych oraz ze studzien gospodarskich wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych i rolnych) wynosi $4\ 000\ \text{m}^3/\text{d}$. Łącznie rejestrowany i nie rejestrowany pobór wód podziemnych wynosi ok. $28\ 702\ \text{m}^3/\text{d}$, a rezerwa zasobów dyspozycyjnych kształtuje się na poziomie $223\ 526\ \text{m}^3/\text{d}$. Pobór wód podziemnych stanowi ok. 11,4% oszacowanych zasobów dyspozycyjnych GZWP nr 409. Na ogół wody podziemne na obszarze występowania zbiornika są dobrej jakości i należą do klasy II i III, sporadycznie występują wody IV i V klasy. Na jakość wód wpływają zarówno czynniki geogeniczne, jak i antropogeniczne. Środowisko skalne (skały węglanowe) powoduje zaliczenie ich w niektórych rejonach do niższej klasy jakości wskutek podwyższonej zawartości wapnia i wodorowęglanów. Stąd też na terenie GZWP nr 409 praktycznie nie ma wód I klasy jakości.

Obszar obejmujący GZWP nr 409 i jego najbliższe otoczenie ma charakter rolniczo - przemysłowy i charakteryzuje się małym zróżnicowaniem zagospodarowania i użytkowania terenu. Największymi i najbardziej zaludnionymi ośrodkami tego rejonu są miasta na prawach powiatu w województwie świętokrzyskim: Jędrzejów, Pińczów oraz w województwie małopolskim Miechów. Dominującą funkcją gospodarczą tego obszaru jest jednak rolnictwo, ze względu na korzystne warunki naturalne, występowanie dobrej jakości gleb oraz dobre warunki klimatyczne.

Przeważająca część obszaru GZWP nr 409 charakteryzuje się wysoką i bardzo wysoką podatnością na zanieczyszczenia. Z oceny stopnia zagrożenia wód podziemnych wynika, że przeważająca część zbiornika to obszary silnie zagrożone i zagrożone. Proponowany obszar ochronny zajmuje powierzchnię $2400\ \text{km}^2$, w tym $2343\ \text{km}^2$ w obrębie zbiornika, co stanowi 81,0% powierzchni zbiornika. Największym problemem, stwarzającym potencjalne zagrożenie dla jakości wód, jest niski stopień skanalizowania wsi na terenie zbiornika, i to nie tylko małych osiedli wiejskich, ale i większych wsi, a nawet miast. Ponad 20% gmin jest całkowicie pozbawionych kanalizacji, a 42% jest skanalizowane w niewielkim stopniu (poniżej 20%). Stopień skanalizowania miast sięga zaledwie 50%. Istotne zagrożenie dla jakości wód podziemnych stanowią dodatkowo tereny intensywnie użytkowane rolniczo, skoncentrowane głównie w centralnej oraz południowej części obszaru GZWP nr 409.

GZWP NR 408 NIECKA MIECHOWSKA (NW)

Zbiornik tworzą górnokredowe utwory szczelinowe w północno-zachodniej części niecki miechowskiej wykształcone głównie w postaci margli, lokalnie wapieni i piaskowców. Seria wodonośna stanowi rozległą i ciągłą warstwę o miąższości najczęściej 40–90 m. Wodoprzewodność warstw zbiornikowych wynosi $50\text{--}200\ \text{m}^2/\text{d}$, a średni współczynnik filtracji $1\ \text{m}/\text{d}$. Duża zmienność parametrów hydrogeologicznych, w tym i wodonośności skał zbiornikowych wynika ze ich



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

zmiennego zaangażowania tektonicznego. Największa wodoprzewodność i wodonośność skał ma miejsce w strefach uskokowych. Zasilanie wód podziemnych GZWP nr 408 następuje na drodze infiltracji opadów atmosferycznych w obrębie zbiornika. Szacunkowe jego zasoby dyspozycyjne wynoszą 466 000 m³/d.

Zagospodarowanie terenu ma charakter głównie rolniczy i leśny. Większe zgrupowanie lokalnego przemysłu terenowego występuje tylko w Radomsku. Poza zagrożeniem zanieczyszczeniem obszarowym związkami azotu pochodzenia rolniczego nie ma innych istotnych ognisk zanieczyszczeń. Stan jakościowy wód podziemnych na obszarze całego zbiornika zaklasyfikowano jako dobry; I –III klasa z tym, że dominują wody zaliczone do II klasy. Stężenia głównych składników fizyczno-chemicznych wód podziemnych ogólnie mieszczą się w granicach stężeń dla wód do picia. Woda może być używana bez uzdatniania lub po prostym uzdatnieniu ze względu na przekroczenia dopuszczalnych stężeń związków żelaza lub manganu (naturalne składniki wód podziemnych). Podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę ludności w granicach zbiornika są wody podziemne. Sumaryczna wielkość zatwierdzonych w nim zasobów eksploatacyjnych ujęć wód podziemnych stanowisk. 30% zasobów dyspozycyjnych. Duża rezerwa zasobowa w pełni pokrywa perspektywiczne zapotrzebowania na wodę miejscowych użytkowników.

Dla GZWP nr 408 wydzielono obszar ochronny ze względu na występowanie w jego obrębie terenów podatnych na zanieczyszczenia. Proponowany obszar ochronny wynosi ok. 2184 km². Rozmieszczanie obszarów wymagających ochrony ma charakter mozaikowy, a wymogi ochrony są zróżnicowane w zależności od sposobu zagospodarowania terenu. Koncepcję ochrony zbiornika proponuje się zrealizować na podstawie systemu zakazów i nakazów nałożonych na obszar ochronny oraz prowadzenia odpowiedniej polityki planowania przestrzennego z dominującą funkcją ochronną.

STREFY OCHRONNE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH

W celu ochrony wód GZWP, w materiałach archiwalnych, proponowano wprowadzenie stref ochronnych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych *ONO (Obszar Najwyższej Ochrony)* i *OWO (Obszar Wysokiej Ochrony)*. Strefy te nie posiadają unormowanego statusu prawnego, a ich obecność jest wynikiem analizy warunków hydrogeologicznych, których ocena pozwala na ochronę jednego z najważniejszych elementów środowiska – wód. Zasięg tych stref przedstawiono poglądowo na załączniku mapowym nr 3 do opracowania.

W omawianym przypadku strefa najwyższej ochrony obejmuje tereny wychodni utworów kredowych na powierzchni. Rozciągający się z północnego – zachodu na południowy wschód pas węglanowych utworów kredy stanowi strefę bezpośredniego zasilania zbiorników wód podziemnych. Skrasowiaste i zeszczelinowane skały są doskonałym kolektorem wód, nie posiadają jednak zabezpieczenia od zanieczyszczeń z powierzchni. Strefa wysokiej ochrony obejmuje tereny miasta i gminy gdzie zasilanie kredowych zbiorników następuje poprzez warstwę osadów czwartorzędowych o niewielkiej miąższości. Są to tereny położone na południe od wyżej scharakteryzowanej strefy ONO.

Główne elementy uwarunkowań hydrogeologicznych, jak np. granice GZWP oraz zasięg stref ONO i OWO, przedstawiono na załącznikach mapowych do niniejszego opracowania.

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH

Gmina Miechów położona jest w zasięgu trzech Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd).



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

WARUNKI GÓRNICZE

Zgodnie z danymi prezentowymi przez Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy, na terenie gminy Miechów nie występują udokumentowane, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, złoża surowców naturalnych, nie wyznacza się tu tym samym obszarów i terenów górniczych.

EKSPLOATACJA HISTORYCZNA

W przeszłości eksploatacja kopalin na obszarze Miechowa związana była z wydobywaniem skał kredowych do celów budowlanych. Surowiec wydobywany był w rejonie Strzeżowa, Rozpierzchowa, Widnicy, Kaliny Małej, Zarogowa i Kamieńczyk. Materiał wykorzystywany był pod podmurówki i mury budynków. Do produkcji ceramiki budowlanej wykorzystywane były głównie lessy.

W rejonie wsi Zagaje Zarogowskie nawiercono piaski wykorzystywane w budownictwie. Powierzchnię złoża określono na 3450 m. Zasoby złoża wynosiły 10 000 m³, tj. ok. 18 000 ton, przy przyjętej średniej miąższości 2,92 m. W chwili obecnej złoża to zostało prawie w całości wyeksploatowane.

Obecnie na terenie gminy zlokalizowanych jest ok. 50 wyrobisk odkrywkowych skał wapiennych, eksploatowanych na potrzeby lokalne lub w których eksploatacja została z różnych przyczyn zaniechana oraz kilkanaście naturalnych odsłonień. Występują one w miejscowościach: Siedliska, Strzeżów Drugi, Strzeżów Pierwszy, Podleśna Wola, Biskupice, Falniów, Bukowska Wola, Poradów, Kalina Mała, Zarogów, Jaksice, Szczepanowie, Pojałowice, Glinica, Nasiechowice oraz Dziewięcioły. Ponadto, eksploatowane były piaski budowlane na obszarze sołectw: Strzeżów Drugi, Biskupice, Przestawice, Pojałowice - Zarogów i Nasiechowice. Aktualnie w większości wyżej wymienione wyrobiska uległy naturalizacji –zarosły, a pionowe ściany stanowią ciekawe odkrywki geologiczne.

ZASOBY SUROWCÓW NATURALNYCH

W granicach gminy Miechów, zostały zinwentaryzowane kompleksy litologiczno - złożowe opok i margli (w obrębie wychodni utworów kredy na terenie sołectw: Strzeżów, Bukowska Wola i Zarogów) oraz lessów (na pograniczu sołectw Wymysłów i Bukowska Wola). Obszary te obejmują perspektywiczne zasoby złóż i zostały wyznaczone na podstawie badań archiwalnych. Omawiane kompleksy nie były jednakże przedmiotem dokumentowania, w myśl ustawy *Prawo geologiczne i górnicze*, a zatem, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem nie podlegają ochronie.

4.5 Warunki klimatyczne

KLIMAT

Według podziału Polski na regiony klimatyczne według R. Gumińskiego miasto i gmina Miechów znajdują się w wyżynnym regionie klimatycznym zachodniomałopolskim. Kraina ta charakteryzuje się wyraźnie większym wpływem kontynentalizmu.

Średnia temperatura najchłodniejszego miesiąca (stycznia) wynosi -7,4°C, a najcieplejszego (lipiec) +17,7°C. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,1°C. Zima trwa statystycznie 92 dni, a lato 91 dni. Dni pogodne notowane są 62 dni w roku, a dni pochmurne około 142 w ciągu roku. Pokrywa śnieżna zalega średnio przez 66 dni w ciągu roku. Roczna ilość opadów wynosi 610 mm, co bliskie jest średniej krajowej. W ciągu roku przeważają wiatry zachodnie (17,6%) i północno-zachodnie (15,0%). Najbardziej dominują one w okresie letnim. Znaczną



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

częstotliwością wiatrów wyróżnia się też kierunek wschodni (11,2%). Średnia prędkość wiatru w ciągu miesiąca waha się w granicach od 2,5 m/s do 4,3 m/s. Lokalna rzeźba i pokrycie terenu modyfikują ogólne warunki meteorologiczne tworząc swoiste mikroklimaty.

WARUNKI AEROSANITARNE

Na warunki aerosanitarne w granicach gminy mają głównie wpływ zanieczyszczenia pochodzące z emitorów punktowych, a także liniowych. Do punktowych źródeł zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należą przede wszystkim zabudowania, głównie o charakterze mieszkalnym jednorodinnym, w mniejszym stopniu usługowym i produkcyjnych, gdzie ogrzewanie budynków opiera się o rozwiązania indywidualne. Poszczególne budynki ogrzewane są w oparciu m.in. o paliwa kopalne, w tym węgiel kamienny oraz olej opałowy. W obrębie w/w zabudowań może dochodzić do emisji szkodliwych związków powstających w procesie grzewczym (efekt tzw. „niskiej emisji”). Zjawisko niskiej emisji dotyczy głównie okresu jesienno – zimowego i jest szczególnie widoczne w rejonie zwartej zabudowy, np. na obszarze miasta Miechów. Duże zagęszczenie ulic na terenie miasta, a także zwarty charakter zabudowy, wpływają na złe warunki przewietrzania i sprzyjają kumulacji zanieczyszczeń. Liniowymi źródłami emisji zanieczyszczeń są ciągi komunikacyjne, przebiegające w granicach gminy, w tym m.in. droga krajowa, droga wojewódzka, drogi powiatowe oraz pozostałe drogi, generujące do powietrza atmosferycznego zanieczyszczenia w postaci spalin samochodowych. Bezpośrednio na analizowanym terenie nie ma obiektów przemysłowych stanowiących istotne źródło zanieczyszczeń powietrza. Na jakość powietrza w gminie Miechów mają wpływ zanieczyszczenia nawiewane z terenów aglomeracji krakowskiej i śląskiej.

Jak wynika z rocznych ocen jakości powietrza w województwie małopolskim za 2020 r. (*Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2020*) i za lata wcześniejsze, wykonanych wg zasad określonych w ustawie *Prawo ochrony środowiska*, gmina Miechów została zaliczona do strefy małopolskiej (PL1203). Bezpośrednio na przedmiotowym terenie nie jest prowadzony monitoring jakości powietrza.

Zgodnie z *Roczną oceną jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2020*, opublikowanym przez Główny Inspektorat Środowiska, badania jakości powietrza w całym województwie prowadzone były w ramach sieci składającej się z automatycznych oraz manualnych stanowisk pomiarowych.

Roczna ocena jakości powietrza, dokonywana przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska, jest prowadzona w odniesieniu do wszystkich substancji, dla których obowiązek taki wynika z rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu. Są to równocześnie substancje, dla których w prawie krajowym (*rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu*) i w dyrektywach UE (2008/50/WE i 2004/107/WE) określono normatywne stężenia w postaci poziomów dopuszczalnych/docelowych/celu długoterminowego w powietrzu, w tym ze względu na ochronę zdrowia ludzi. Lista zanieczyszczeń, jakie należy uwzględnić w ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, obejmuje 12 substancji, tj.: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₆H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2,5}, ołów Pb w PM₁₀, arsen As w PM₁₀, kadm Cd w PM₁₀, nikiel Ni w PM₁₀, benzo(a)piren B(a)P w PM₁₀.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

4.6 Biosfera

Teren gminy Miechów charakteryzuje się znacznym odsetkiem powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zabudowy, przy czym powierzchnie te w większości funkcjonują jako użytki rolnicze. Cechą charakterystyczną gminy jest również niewielki udział powierzchni leśnych. Zbiorowiska roślinności wysokiej porastają głównie w dolinach cieków, tworzą lokalnie skupiska zadrzewień śródpolnych oraz towarzyszą asocjacom muraw kserotermicznych. Największe zbiorowisko o charakterze leśnym porasta w rejonie wsi Celiny Przesławickie – na zachód od Jaksic. Uzupełnienie układu florystycznego stanowią zarośla porastające w dolinach rzecznych, zbiorowiska muraw kserotermicznych, ale także zieleń urządzona, w tym w postaci parków oraz przydomowych ogrodów.

ZBIOROWISKA LEŚNE I ZADRZEWIENIA

Jak wspomniano powyżej, gmina Miechów jest terenem bardzo słabo zalesionym. W jej granicach powierzchnia lasów będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe (Nadleśnictwo Miechów) wynosi 506 ha. Tereny leśne (poza gruntami nadleśnictwa) na terenie gminy Miechów obejmują łącznie powierzchnie 50 ha, z czego zasób własności rolnej Skarbu Państwa stanowi 1 ha, grunty Gmin i Związków Międzygminnych stanowią 2 ha, grunty osób fizycznych stanowią 47 ha.

Lasy wskutek rozwoju rolnictwa pozostały jedynie w mniejszych lub większych fragmentach na glebach płytkich lub też w miejscach o dużych spadkach, gdzie rolnicze wykorzystanie gruntów byłoby nieopłacalne albo praktycznie niemożliwe. Mała lesistość sprawia, że lasy stanowią bardzo ważny element krajobrazu i pełnią istotne funkcje biocenotyczne oraz klimatyczne. Część zbiorowisk leśnych, porastających stromo nachylone zbocza wąwozów, zostało zakwalifikowanych jako lasy ochronne, w kategorii lasów glebochronnych. Prócz funkcji przyrodniczych, lasy na terenie gminy stanowią także miejsce rekreacji oraz wypoczynku.

Na bardzo żyznych glebach, w zdecydowanej większości, wykształciło się siedlisko lasu wyżynnego (97,4%), jednego z najżyźniejszych siedlisk leśnych, które charakteryzuje bogactwo roślinności runa oraz różnorodność składu gatunkowego warstwy drzewiastej. Poszczególne zbiorowiska leśne na terenie gminy różnią się od siebie pod względem składu drzewostanu. Porastają tu asocjacje z dominującym dębem szypułkowym (*Quercus robur*), bukiem zwyczajnym (*Fagus sylvatica*), sosną zwyczajną (*Pinus sylvestris*) czy brzozą brodawkowatą (*Betula pendula*). W domieszkach w różnych formach zmieszania występują klon jawor (*Acer pseudoplatanus*) i klon zwyczajny (*A. platanoides*), lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), topola osika (*Populus tremula*), jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*), grab pospolity (*Carpinus betulus*) i olcha czarna (*Alnus glutinosa*).

Na uwagę zasługuje niewielki kompleks leśny, porastający zbocza wzgórza kredowego, w rejonie wsi Celiny Przesławickie – na zachód od Jaksic. Porastające tam zadrzewienia tworzą mozaikę zbiorowisk. Północne zbocza wzgórza porastają zadrzewienia bukowe, które zaliczyć można do fitosocjologicznego syntaksonu w randze związku *Fagion sylvaticae*. W prześwietlonym drzewostanie dominował buk zwyczajny (*Fagus sylvatica*), a w ubogim runie pojawiały się gatunki takie jak np. turzyca leśna (*Carex sylvatica*), kopytnik pospolity (*Asarum europaeum*), nerecznica samcza (*Dryopteris filix-mas*), ziarnopłon wiosenny (*Ficaria verna*), gajowiec żółty (*Galeobdolon luteum*) czy czyściec leśny (*Stachys sylvatica*). W rejonie południowych i zachodnich zboczy wykształciło się zbiorowisko, nawiązujące charakterem do fitocenozy grądu subkontynentalnego (*Tilio - Carpinetum*), gdzie w drzewostanie dominowały klony - jawor (*Acer pseudoplatanus*) oraz zwyczajny (*A. platanoides*), lipa



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

drobnolistna (*Tilia cordata*), a także brzoza brodawkowata (*Betula pendula*). Warstwa podszytu bogato wykształcona, w runie dominowały gatunki trawiaste.

W rejonie dolin holoceniowych, w sąsiedztwie przepływających cieków, w tym w dolinie Szreniawy, Kalinki czy Piotówki, wykształciły się asocjacje roślinności wysokiej, nawiązujące charakterem do zbiorowisk łęgowych. Lokalne zadrzewienia budują topole (*Populus* sp.), wierzby (*Salix* sp.) oraz olsze czarne (*Alnus glutinosa*). Zbiorowiska te porastają siedliska o wyższej wilgotności podłoża. W zbiorowiskach tych odnotowano pojawianie się roślin inwazyjnych, w tym niecierpka gruczołowatego (*Impatiens glandulifera*) oraz nawłoci (*Solidago* sp.).

Liczne skupiska drzew, towarzyszyły rozległym użytkom rolnym, w postaci zadrzewień śródpolnych.

ZBIOROWISKA OKRAJKOWE

Ze zbiorowiskami o leśnymi i zadrzewieniami, związane są zbiorowiska okrajkowe, porastające w ekotonie, czyli strefie przejściowej pomiędzy danymi fitocenozami, np. zadrzewieniem, a terenem otwartym. Na przedmiotowym terenie odnotowano m.in. okrajki o charakterze nitrofilnym. Należało do nich występujące w miejscach zacienionych zbiorowisko *Urtico - Aegopodietum podagrariae*, w którego składzie występowała pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), glistnik jaskółcze ziele (*Chelidonium majus*) i podagrycznik pospolity (*Aegopodium podagraria*).

ZBIOROWISKA NIELEŚNE

ZBIOROWISKA ŁAKOWE

Zbiorowiska łakowe, lokalnie użytkowane jako pastwiska, wykształciły się w miejscach wylesionych i utrzymywane są na skutek działalności człowieka, tj. wykaszania lub wypasania. Zaprzeczenie użytkowania łąk prowadzi do wkraczania gatunków drzewiastych do fitocenoz łakowych na skutek spontanicznej sukcesji naturalnej i co za tym idzie, do tworzenia wtórnych zbiorowisk leśnych. Aktualny charakter i stan zbiorowisk łakowych uzależniony jest od ich lokalizacji, warunków gruntowo – wodnych oraz od sposobu i intensywności ich użytkowania. Intensyfikacja użytkowania łąk lub długotrwałe zaprzeczenie ich wykorzystywania, ale także wahania poziomu wód gruntowych prowadzą do spadku bioróżnorodności tych siedlisk.

Z uwagi na lokalne warunki gruntowo – wodne, na terenie gminy Miechów wyróżniono kilka typów zbiorowisk łakowych. Przeważającą część użytków zielonych stanowią półnaturalne i antropogeniczne zbiorowiska łakowe i pastwiskowe przyporządkowane do fitosocjologicznej klasy *Molinio – Arrhenatheretea*. Przeważającą część zbiorowisk łakowych stanowiły łąki świeże oraz wilgotne, odnotowane głównie w pobliżu cieków wodnych, w tym w rejonie doliny rzeki Szreniawy.

Na terenie gminy dominowały łąki z klasy *Molinio – Arrhenatheretea* z przewagą gatunków roślin motylkowych takich jak: koniczyna biała (*Trifolium repens*), koniczyna drobnogłówkowa (*T. dubium*), koniczyna łakowa (*T. pratense*), lucerna nerkowata (*Medicago lupulina*), wyka ptasia (*Vicia cracca*). W rejonie doliny Szreniawy wykształciły się niewielkie płaty łąk wyczyńcowych. Porastały one siedliska od świeżych po wilgotne. Dominującymi gatunkami były trawy: wyczyniec łakowy (*Alopecurus pratensis*), kupkówka pospolita (*Dactylis glomerata*), wiechlina łakowa (*Poa pratensis*), wiechlina zwyczajna (*P. trivialis*), tymotka łakowa (*Phleum pratense*) oraz koniczyna biała (*Trifolium repens*) i pięciornik gęsi (*Potentilla anserina*). Zbiorowiska te występowały głównie w postaci kadłubowej. Na siedliskach wilgotnych, w bezpośrednim sąsiedztwie koryt cieków, pojawiały się płaty zespołu *Scirpetum sylvatici* – zbiorowiska z dominującym sitowiem leśnym oraz asocjacje z dominującym ostrożniem warzywnym (*Cirsium oleraceum*).



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

MURAWY KSEROTERMICZNE

Do jednych z najcenniejszych układów florystycznych na terenie gminy, należą zbiorowiska kserotermiczne o charakterze murawowym oraz murawowo – zaroślowym. Asocjacje te rozwinęły się na nasłonecznionych zboczach o podłożu zbudowanym ze skał wapiennych. Zbiorowiska te klasyfikowane są jako półnaturalne, a dla zachowania ich wartości przyrodniczej, konieczna jest ingerencja, w postaci wykaszania bądź wypasu, zapobiegająca stopniowemu zarastaniu tych zbiorowisk. Dobrze wykształcone murawy kserotermiczne na terenie gminy Miechów, zostały objęte ochroną obszarową w postaci obszarów Natura 2000. Ich charakterystykę zamieszczono w kolejnym rozdziale.

ZBIOROWISKA SEGETALNE I UPRAWY ROLNE

W układzie przyrodniczym przedmiotowego terenu zdecydowanie dominują agrocenozy,

z towarzyszącymi im zbiorowiskami segetalnymi. Tereny upraw rolnych tworzą wilekopowierzchniowe kompleksy na terenie całej gminy. Występują tu głównie uprawy roślin zbożowych i okopowych. Region ten słynie także z licznych upraw kapusty. W strukturze florystycznej zbiorowisk segetalnych, towarzyszących uprawom, dominowały gatunki pospolitych w skali kraju chwastów, w tym na przykład bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), powój polny (*Convolvulus arvensis*), mak polny (*Papaver rhoeas*) czy chaber bławatek (*Centaurea cyanus*) i inne. Skład gatunkowy zbiorowisk segetalnych jest ściśle uzależniony od rodzaju prowadzonej uprawy.

ZBIOROWISKA RUDERALNE

W miejscach silnie wydeptywanych, na przydrożach, ścieżkach, placach oraz przydomowych podwórkach wykształcają się antropogeniczne zbiorowiska dywanowe zaliczane do fitosocjologicznego rzędu *Plantaginetalia majoris*. Gatunki tworzące fitocenozy poszczególnych zespołów charakteryzują się szerokim spektrum tolerancji siedliskowej, są odporne na wydeptywanie, uszkodzenia mechaniczne, niekorzystne stosunki gruntowo – wodne oraz tolerancyjne wobec niskiej zasobności gleby w składniki pokarmowe. Zbiorowiska te są szeroko rozpowszechnione na obszarze całego kraju. Zajmują one także powierzchnie, na których zaprzestano prowadzenia gospodarki rolnej. Wśród gatunków dominujących w zbiorowiskach odnotowano m.in. bylicę pospolitą (*Artemisia vulgaris*), przymiotno kanadyjskie (*Conyza canadensis*) oraz żóltlicę drobnokwiatową (*Galinsoga parviflora*). W zbiorowiska ruderalne wkraczają niejednokrotnie gatunki łąkowe z klasy *Molinio – Arrhenatheretea*.

ZBIOROWISKA ROŚLINNOŚCI WODNEJ I NADWODNEJ

Na obszarze gminy Miechów brak jest dużych zbiorników wodnych. Zbiorowiska roślinności wodnej i nadwodnej odnotowano jedynie lokalnie w rejonie cieków, w obszarach źródłiskowych oraz w rejonie niewielkiego zbiornika zlokalizowanego na terenie Parku Miejskiego w Miechowie.

W rejonie w/w zbiornika, w jego strefie brzegowej, występowało zbiorowisko szuwaru właściwego, ze związku *Phragmition*, budowane przez trzcinę pospolitą (*Phragmites australis*). W rejonie obszaru źródłiskowego (rejon źródła „Spod jabłonki”) odnotowano zbiorowisko potoczniaka wąskolistnego (*Berula rercta*), tworzące zwartą fitocenozę, porastającą dno cieku.

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

Zieleń urządzoną na terenie gminy Miechów stanowi zieleń przydomowych ogrodów, skwerów i zieleńców, zieleń cmentarzy, zieleń ogrodów działkowych, aleje drzew porastające wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz zieleń parkowa. Do najważniejszych elementów zieleni urządzonej na terenie gminy, należy liczący 7 ha



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Park Miejski w Miechowie, gdzie porastają liczne gatunki drzewiaste oraz nasadzenia ozdobnych krzewów i bylin. W latach 2018 – 2021 park przeszedł rewitalizację, w ramach której dokonano uporządkowania drzewostanu oraz wprowadzono infrastrukturę rekreacyjno – sportową, elementy małej architektury takie jak np. ławki, fontanny, pergole oraz oświetlenie.

FAUNA

Z uwagi na uwarunkowania siedliskowe, fauna gminy Miechów reprezentowana jest głównie przez gatunki związane otwartymi terenami rolnymi, terenami zurbanizowanymi, ale również z lasami i zadrzewieniami.

Bez wątpienia świat zwierzęcy najliczniej reprezentują bezkręgowce należące do takich grup jak mięczaki, owady i pajęczaki. Owady są szeroko reprezentowane przez przedstawicieli różnych taksonów w tym prostoskrzydłych, chrząszczy, pluskwiaków, błonkówek, muchówek czy bytujących w pobliżu cieków wodnych – ważek. W rejonie muraw kserotermicznych pojawiają się liczne gatunki motyli, w tym m.in. przedstawicieli rusałek i modraszków. Przedstawiciele mięczaków, w tym ślimak winniczek (*Helix pomatia*) oraz wstężyk ogrodowy (*Cepaea hortensis*), występowały pospolicie na obszarze całej gminy.

Obecność na terenie gminy wód powierzchniowych, stwarza warunki do bytowania i rozrodu płazów, takich jak np. żaby zielone (*Pelophylax esculentus complex*), żaby brunatne oraz ropucha szara (*Bufo bufo*).

Przedstawicielką gadów na terenie gminy jest żmija zygzakowata (*Vipera berus*), padalec zwyczajny (*Anguis fragilis*) oraz jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*). Gatunki te odnotowano na obrzeżach pól uprawnych oraz w rejonie stref ekotonowych zadrzewień.

Awifauna jest najliczniej reprezentowana spośród wszystkich grup kręgowców. Występują tutaj ptaki związane z różnymi typami siedlisk. Tereny otwarte stanowią siedliska między innymi dla skowronka polnego (*Alauda arvensis*) oraz bażanta (*Phasianus colchicus*). Są również miejscem żerowania ptaków drapieżnych takich jak myszołów (*Buteo buteo*), jastrząb (*Accipiter gentilis*), kobuz (*Falco subbuteo*) czy pustułka (*Falco tinnunculus*). W rejonie użytków rolnych, gdzie porastają chwasty segetalne, miejsce do żerowania znajdują liczne łuszczyki, takie jak na przykład szczygieł (*Carduelis carduelis*) czy makolągwa (*Linaria cannabina*). W rejonie zadrzewień, również wśród zieleni parkowej, miejsce do gniazdowania znajdują gatunki takie jak, np. bogatka (*Parus major*) i modraszka (*Cyanistes caeruleus*), wróbel domowy (*Passer domesticus*), sroka (*Pica pica*), sójka (*Garrulus glandarius*), gawron (*Corvus frugilegus*), rudzik (*Erithacus rubecula*), szpak (*Sturnus vulgaris*) czy kos (*Turdus merula*). Tereny zadrzewione i leśne zamieszkują także dzięcioły duże (*Dendrocopos major*), a także kowaliki (*Sitta europaea*) i kukułki (*Cuculus canorus*). Do przedstawicieli ptaków związanych z siedliskami wodnymi na obszarze gminy należą między innymi kaczka krzyżówka (*Anas platyrhynchos*), bytująca w zbiorniku wodnym położonym na terenie Parku Miejskiego.

Przedstawicielami ssaków na terenie gminy Miechów są gatunki związane z siedliskami rolnymi, leśnymi i łąkowymi, w tym m.in.: zając (*Lepus europaeus*), sarna (*Capreolus capreolus*), dzik (*Sus scrofa*) czy lis (*Vulpes vulpes*), kuna domowa (*Martes foina*), borsuk (*Meles meles*) i tchórz (*Mustela putorius*). Ponadto obszar gminy zamieszkują drobne ssaki związane z parkami miejskimi oraz terenami zurbanizowanymi, takie jak wiewiórka (*Sciurus vulgaris*) czy jeż (*Erinaceus europaeus*).



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

4.7 Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna

Obszary Natura 2000, Obszary Chronionego Krajobrazu, Rezerваты Przyrody

Obszar gminy Miechów, z wyłączeniem terenu miasta, położony jest w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej. W granicach gminy znajduje się także rezerwat przyrody oraz obszary ujęte w europejskiej sieci Natura 2000. Charakterystykę w/w obszarów chronionych przedstawiono poniżej, a ich położenie pokazano na załączniku mapowym nr 2 i 3.

OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU WYŻYNY MIECHOWSKIEJ

Teren gminy Miechów, z wyłączeniem obszaru miasta, położony jest w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej. Obszar ten został utworzony na mocy *Rozporządzenia Nr 12/95 Województwa Kieleckiego z 29 września 1995 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie kieleckim (Dz. Urz. Woj. Kieleckiego z 1995 r. Nr 21, poz. 145)*. Dla omawianego obszaru obowiązuje *Uchwała Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2020 r. poz. 1095)*. Celem nadrzędnym utworzonego obszaru ochronnego jest przywrócenie i zachowanie stanu równowagi ekologicznej występujących tu ekosystemów. Priorytet stanowi czynna ochrona ekosystemów leśnych, nieleśnych i wodnych, w szczególności poprawę jakości wód rzek kształtujących sieć hydrograficzną w obrębie chronionego obszaru.

Na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej wprowadza się ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów, w celu zachowania ich trwałości oraz zwiększania różnorodności biologicznej.

Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych obejmują:

- 1) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- 2) sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych;
- 3) ochrona i odtwarzanie stref ekotonowych, celem zwiększenia bioróżnorodności;
- 4) utrzymywanie i odtwarzanie ciągłości oraz drożności leśnych korytarzy ekologicznych, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków i ptaków;
- 5) zalesianie i zadrzewianie gruntów mało przydatnych do produkcji rolnej i nie przeznaczonych na inne cele, z wyłączeniem terenów, na których występują nieleśne siedliska przyrodnicze podlegające ochronie, siedliska rzadkich i chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt związanych z ekosystemami nieleśnymi, a także miejsca pełniące funkcje punktów i ciągów widokowych na terenach o dużych wartościach krajobrazowych;
- 6) pozostawianie drzew o charakterze pomnikowym, drzew dziuplastych, części drzew obumarłych, aż do całkowitego ich rozkładu;
- 7) zachowanie śródleśnych cieków, mokradeł, polan, torfowisk, wrzosowisk, muraw kserotermicznych oraz polan o wysokiej bioróżnorodności;
- 8) utrzymanie odpowiedniego poziomu wód gruntowych dla zachowania siedlisk wilgotnych i bagiennych;
- 9) zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 10) działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów nieleśnych obejmują:

- 1) zachowanie torfowisk, obszarów wodno - błotnych, obszarów źródliskowych cieków;
- 2) zachowanie wrzosowisk, muraw kserotermicznych oraz łąk, pastwisk i polan leśnych o wysokiej bioróżnorodności;
- 3) kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez zachowanie mozaiki pól uprawnych, miedz, płątów wieloletnich ziółorośli, a także ochronę istniejących i formowanie nowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych;
- 4) propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej, a także krajowego programu rolno-środowiskowego;
- 5) promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego;
- 6) utrzymanie poziomu wód gruntowych odpowiedniego dla zachowania bioróżnorodności;
- 7) utrzymywanie i odtwarzanie ciągłości oraz drożności korytarzy ekologicznych, celem zachowania dróg migracji gatunków;
- 8) zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 9) działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 10) ochrona terenów otwartych przed zabudową rozproszoną poprzez kształtowanie zwartych układów urbanistycznych.

Ustalenia w zakresie czynnej ochrony ekosystemów wodnych obejmują:

- 1) zachowanie zbiorników wód powierzchniowych wraz z ich naturalną obudową biologiczną;
- 2) utrzymanie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych, a także wokół naturalnych zbiorników wodnych, w tym starorzeczy i oczek wodnych, w postaci pasów szuwarów, zakrzewień i zadrzewień, jako naturalnej obudowy biologicznej, celem zwiększenia bioróżnorodności oraz ograniczenia wpływu substancji biogennych;
- 3) prowadzenie prac regulacyjnych cieków wodnych tylko w zakresie niezbędnym dla ochrony przeciwpowodziowej i w oparciu o „Zasady dobrej praktyki w utrzymaniu rzek i potoków górskich”;
- 4) zwiększanie retencji wodnej, odtwarzania funkcji obszarów źródliskowych o dużych zdolnościach retencyjnych;
- 5) utrzymywanie i odtwarzanie ciągłości i drożności korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, celem zachowania dróg migracji gatunków;
- 6) działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 7) zachowanie zadrzewień nadwodnych.

Na terenie Obszaru zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
 - 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybna;
 - 6) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno – błotnych;
 - 7) budowania nowych obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 4 do uchwały, a w stosunku do innych cieków i zbiorników wodnych w pasie szerokości 10 m od:
 - a) linii brzegów rzek i naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybnej.
- Dla powyższych zakazów, na mocy Uchwały Uchwała Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. wyznacza się odstępstwa.

REZERWAT ŻŁOTA GÓRA

Rezerwat powołany na mocy *Zarządzenia Nr 39 Ministra Leśnictwa z dnia 19 lutego 1955 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. z 1955 r. Nr 24, poz. 241)*. Stanowi on rezerwat leśny, w typie ochrony fitocenotycznym, podtypie ochrony zbiorowisk leśnych, w typie ekosystemu leśnym i borowym, podtypie ekosystemu lasów wyżynnych. Obejmuje powierzchnię 4,16 ha, położony w zachodniej części gminy, w kompleksie leśnym „Las Jaksicki” (na zachód od wsi Jaksice). Rezerwat ten został utworzony w celu zachowania stanowiska roślinności stepowej, porastającej na skraju lasu strome zbocze wzgórza kredowego. Obecnie roślinność stepowa stopniowo zanika.

SPECJALNE OBSZARY OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000

KALINA MAŁA PLH 120054

Obszar ten położony jest na południe od wsi Kalina Mała. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Murawy kserotermiczne występują tu w powiązaniu z młodymi zadrzewieniami i ciepłymi zaroślami, na stromych zboczach o ekspozycji zachodniej i południowej. Brzegi rozgałęzionych wąwozów pokryte są rędzinami, a niekiedy także glebami brunatnymi i płowymi. Teren położony jest między intensywnie użytkowanymi polami. Płaty siedliska muraw kserotermicznych są zlokalizowane w zachodniej części obszaru na dość mocno nachylonych zboczach. Murawy kserotermiczne reprezentowane są przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae* w różnym stopniu zachowania. Stosunkowo najlepiej wykształcone fragmenty muraw, z gatunkami charakterystycznymi dla zespołu, stwierdzono w północnej oraz południowej części obszaru. Poza tym wiele powierzchni ma wyraźnie zubożały skład florystyczny i zaznacza się w nich silna ekspansja kłosownicy pierzastej (*Brachypodium pinnatum*) oraz rajgrasu wyniosłego (*Arrhenatherum elatius*). Zwarty, większy kompleks muraw rozciąga się w południowej części obszaru, natomiast w części północnej murawy są pofragmentowane i przecinają je zwarte zarośla oraz



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

zadrzewienia, w których znaczący udział ma inwazyjna robinia akacjowa (*Robinia pseudoacacia*). W skład muraw wchodzi wiele cennych gatunków roślin naczyniowych, w tym chronionych: dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*), zawilec wielkokwiatowy (*Anemone sylvestris*), a także zamieszczona w Polskiej Czerwonej Księdze przytulnia stepowa (*Galium valdepilosum*). Ze względu na istotne w skali kraju stanowisko roślin z rodziny storczykowatych płaty muraw kserotermicznych uznano za formę priorytetową siedliska 6210. Szczególnie licznie występuje tu rzadki w Polsce storczyk kukawka (*Orchis militaria*) (na całym obszarze około tysiąc osobników generatywnych).

Istniejące tu zarośla i zadrzewienia reprezentują różne stadia sukcesji wtórnej. Charakteryzują się one dużym udziałem gatunków inwazyjnych, np. dębu czerwonego (*Quercus rubra*), klonu jesionolistnego (*Acer negundo*), nawłoci kanadyjskiej (*Solidago canadensis*) oraz niecierpka drobnokwiatowego (*Impatiens parviflora*). W przeważnie bardzo młodym drzewostanie nie występują gatunki najbardziej typowe dla grądu (np. grab (*Carpinus betulus*), lipa drobnolistna (*Tilia mordata*)). Runo w wielu miejscach jest natomiast zdominowane przez wymienione powyżej gatunki inwazyjne, a także rodzime, ekspansywne rośliny nitrofilne, głównie pokrzywę zwyczajną (*Urtica dioica*).

Murawy kserotermiczne są siedliskiem nie tylko szeregu cennych gatunków roślin, ale także wielu rzadkich bezkręgowców. Stwierdzono tu m.in. 7 gatunków motyli uznanych za priorytetowe dla zachowania i ochrony muraw kserotermicznych: modraszek malczyk (*Cupido minimus*), modraszek srebrnoplamek (*Plebeius argyrognomon*), modraszek dafnid (*Polyommatus daphnis*), modraszek dorylas (*Polyommatus dorylas*), karłatek akteon (*Tymelicus acteon*), modraszek lazurek (*Polyommatus thersites*) oraz modraszek arion (*Phengaris arion*), z których 3 ostatnie zamieszczone są w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt. W obszarze występuje także 5 rzadkich gatunków błonkówek: *Andrena falsifica*, *Andrena pauciscima*, *Hylaeus cornutus*, *Hylaeus gredleri*, *Stelis odontopyga* oraz 2 gatunki trzmieli objęte ochroną częściową – *Bombus lapidarius* i *Bombus lucorum*. Ponadto obszar zasiedla rzadki gatunek ryjkowca *Pseudocleonus grammicus*, notowany w Polsce wyłącznie z okolic Miechowa.

KOMORÓW PLH 120055

Obszar ten położony jest na wschód od wsi Komorów. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obejmuje fragment dość stromego zbocza o ekspozycji południowo-zachodniej pociętego licznymi, płytkimi wąwozami. Na obszarze zdecydowanie dominują płaty muraw kserotermicznych. Pojedyncze drzewa oraz większe grupy krzewów występują głównie przy wąwozach, a także w górnej części stoku, przy granicy polami. Obszar otoczony jest regularnie użytkowanymi polami uprawnymi.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego

w Załączniku I do Dyrektywy Siedliskowej: murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) – podtyp kwiecistej murawy (6210-3). Jest ono tu reprezentowane głównie przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*. Stan zachowania poszczególnych płatów muraw jest zróżnicowany, przy czym najlepiej są one zachowane w bardziej stromych częściach zbocza. Obok licznie występującego omanu w murawach rosną tu również m.in.: dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*), dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*), milek wiosenny (*Adonis vernalis*), aster gawędka (*Aster amellus*), wilżyna ciernista (*Ononis spinosa*), dziewanna austriacka (*Verbascum chaixii* ssp. *Austriacum*), macierzanka Marschalla (*Thymus marschallianus*), kłosownica pierzasta (*Brachypodium pinnatum*), pszeniec różowy (*Melampyrum arvense*), szalwia łąkowa (*Salvia pratensis*), sz. okrągowa (S.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

verticillata), marzanka pagórkowa (*Asperula cynanchica*), jaskier bulwkowy (*Ranunculus bulbosus*), kostrzewa bruzdkowana (*Festuca rupicola*), leniec pospolity (*Thesium linophyllum*) oraz ortanta żółta (*Orphantha lutea*). Od strony wierzchowiny, a także od strony drogi u podnóża zbocza, na murawy wkraczają miejscami gatunki inwazyjne, głównie nawłóć kanadyjska oraz przymiotno białe (*Erigeron annuus*) i rodzime rośliny ekspansywne, np. trzcinnik piaszkowy.

Występują tu m.in.: modraszek arion (*Phengaris arion*), modraszek lazurek (*Polyommatus thersites*), karłatek akteon (*Thymelicus acteon*), biegacz Ulrichiego (*Carabus ulrichii*), a także liczne, rzadkie gatunki błonkówek.

KACZMAROWE DOŁY PLH 120062

Obszar ten położony jest na wschód od wsi Szczepanowice. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obejmuje wąwóz z doliną okresowego potoku oraz fragmenty przylegających do niego zboczy, a także niewielkie fragmenty wierzchowin. Na zboczach

i w wąwozach, szczególnie w północno-zachodniej części obszaru, znajdują się płytkie wyrobiska stanowiące pozostałość po prowadzonej tu eksploatacji skał wapiennych. W granicach obszaru znajdują się nieużytki porolne oraz zajmujące sporą powierzchnię zbiorowiska zaroślowo-leśne. Największą powierzchnię w obszarze zajmują zadrzewienia i zakrzewienia oraz dawne użytki zielone i odłogi porolne. Natomiast płyty częściowo zarastających muraw kserotermicznych zajmują około 15% powierzchni tego terenu, zajmując miejsca odsłonięte i silnie nasłonecznione, na stromych zboczach i na wierzchowinie o wystawie południowej. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych w obrębie obszaru stwierdzono występowanie m.in. chronionego modraszka ariona (*Phengaris arion*) oraz kilkunastu innych gatunków bezkręgowców z czerwonej listy zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego

w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Siedlisko jest tu reprezentowane przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*. Najlepiej wykształcone płyty muraw, niezwykle barwne i odznaczające się bardzo wysoką różnorodnością gatunkową, zajmują strome zbocza o wystawie południowej. W fitocenozach dominują tu kserofilne, wapieniolubne rośliny takie jak: aster gawędka (*Aster amellus*), dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*), szalwia okrągowa (*Salvia verticillata*), sz. łąkowa (*Salvia pratensis*), wrotycz baldachogroniasty (*Tanacetum corymbosum*), młiek wiosenny (*Adonis vernalis*), len złocisty (*Linum Flauum*), pszeniec różowy (*Melampyrum arvense*), leniec pospolity (*Thesium linophyllum*), wilżyna ciernista (*Ononis spinosa*), dzwonek skupiony (*Campanula glomerata*), oman wąskolistny (*Inula ensifolia*), driakiew żółta (*Scabiosa ochroleuca*), chaber driakiwnik (*Centaurea scabiosa*), ch. nadreński (*C. stoebe*), kozibród wschodni (*Tragopogon orientalia*) i dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*), ze zmienną domieszką kłosownicy pierzastej (*Brachypodium pinnatum*). W płatach muraw rosną tu również gatunki chronione i rzadkie, w tym: kosatka kielichowa (*Tofieldia calyculata*), zaraza macierzankowa (*Orobancha alba*) i storczyk kukawka (*Orchis militaris*). W niektórych miejscach płyty muraw zarastają przez krzewy i podrost drzew, co może powodować zanikanie roślin światło- i ciepłolubnych.

CHODÓW - FALNIÓW PLH 120063

Obszar ten położony jest na wschód od wsi Szczepanowice. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obszar jest położony pomiędzy miejscowościami Chodów i Falniów.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W jego otoczeniu dominują tereny intensywnie użytkowanych rolniczo. Obszar obejmuje rozcięte trzema wąwozami erozyjnymi strome zbocze o względnej wysokości 20-40 m, przy nachyleniu 30-50°. Na najbardziej stromych częściach zbocza znajdują się odsłonięcia skał wapiennych, wyrobiska oraz osuwiska erozyjne. Teren ten niemal w całości pokryty jest przez murawową roślinność o charakterze kwietnego stepu. Zakrzewienia i pojedyncze drzewa rosną głównie w wąwozach, większe skupienia tworząc jedynie w południowo-wschodniej części obszaru. U podnóża zbocza, wzdłuż polnej drogi wyznaczającej zachodnią granicę obszaru, znajdują się liczne osuwiska erozyjne i niewielkie wyrobiska skał kredowych. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych obszar ten odznacza się również wysokimi walorami faunistycznymi. Występują tu cenne gatunki bezkręgowców, w tym owady objęte ochroną gatunkową: biegacz wypukły (*Carabus convexus*), b. Ulricha (*C. ulrichii*), trzmiel kamiennik (*Bombus lapidarius*) i t. gajowy (*B. lucorum*). Stwierdzono tu również gatunki wymienione na czerwonej liście zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce, w tym m.in. motyle: karłatek akteon (*Thymelicus Acteon*) i paź królowej (*Papilio machaon*), błonkówki: *Andrena falsifica*, *Andrena paucisquama*, *Hylaeus cornutus*, *Hylaeus gredleri* i *Stelis odontopyga*, oraz pająk *Drassyllus praeficus*.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego

w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Jego płaty występują tu na różnie nachylonych stokach o ekspozycji południowo-zachodniej. Otwarte murawy dominują w obszarze, jedynie w jego południowo-wschodniej części, głównie na bardziej płaskich terenach graniczących z wierzchowiną, nieco bardziej widoczny jest proces zarastania muraw przez kolczaste krzewy (głównie głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*)) i podrost drzew. Stan zachowania siedliska na stromych stokach jest ogólnie bardzo dobry, zwłaszcza w środkowej części obszaru. Zbiorowiska murawowe reprezentowane są generalnie przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*, w którego płatach występuje wiele rzadkich gatunków, takich jak: zawilec wielkokwiatowy (*Anemone sylvestris*), aster gawędka (*Aster amellus*), dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*), dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*) i ostrożeń pannoński (*Cirsium pannonicum*). Rosną tu również m.in.: szalwia łąkowa (*Salvia pratensis*), sz. okrągowa (*S. verticillata*), oman wąskolistny (*Inula ensifolia*), pajęcznica gałęzista (*Anthericum ramosum*), dzwonek skupiony (*Campanula glomerata*), dz. brzoskwinolistny (*C. persicifolia*), kostrzewa bruzdkowana (*Festuca rupicola*), dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*), przetacznik ząbkowany (*Veronica austriaca*), pierwiosnek lekarski (*Primula eris*), jastrzębiec (*Bauhinia Hieracium bauhinii*), chaber nadreński (*Centaurea stoebe*), ch. driakiwnik (*C. scabiosa*), driakiew żółta (*Scabiosa ochroleuca*), śniedek baldaszkowaty (*Ornithogalum umbellatum*) oraz bukwica lekarska (*Betonica officinalis*). W niektórych miejscach, zwłaszcza w północnej części obszaru, dominujący udział mają trawy, głównie kłosownica pierzasta (*Brachypodium pinnatum*). Ten ekspansywny gatunek jest naturalnym składnikiem muraw kserotermicznych, a brak użytkowania (wypasu, koszenia) doprowadza do jego nadmiernego rozrostu powodując eliminację innych gatunków kserotermicznych. W południowej części obszaru oraz na wierzchowinie, na skraju przylegających od wschodu pól uprawnych, murawy w niektórych miejscach zarastają gatunkami ekspansywnymi i inwazyjnymi: trzcinnikiem piaskowym, nawłocią kanadyjską i przymiotnem białym.

PORADÓW PLH 120072

Obszar ten położony jest po wschodniej stronie wsi Poradów. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco* –



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Brometea. Obszar ten zlokalizowany jest w otoczeniu terenów intensywnie użytkowanych rolniczo. Składa się on z 2 różnej wielkości enklaw znajdujących się w odległości ok. 70 m od siebie. Obejmuje fragment zboczy doliny strumienia Zarogówka, pociętych głębokimi wąwozami erozyjnymi. Teren ten jest eksponowany głównie na zachód oraz południe i wyróżnia się sporymi deniwelacjami sięgającymi miejscami prawie 50 m. Znaczna część kredowych zboczy jest bardzo stroma, o nachyleniu przekraczającym 45°. Wykształciły się na nich płytkie gleby o typie rędziny z dużą zawartością części szkieletowych i często widocznymi śladami erozji. Miejsca te w większości porastają murawy kserotermiczne, które w wyniku zachodzenia procesu sukcesji wtórnej zarastają roślinnością krzewiastą, przekształcając się w zwarte płyty ciepłolubnych zarośli. W wąwozach i na nieużytkowanych od dawna polach wykształciły się zastępcze zbiorowiska leśno-zaroślowe, zajmujące łącznie ok. 40% powierzchni obszaru. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych w obrębie obszaru stwierdzono występowanie m.in. chronionego modraszka ariona (*Phengaris arion*) oraz kilkunastu innych gatunków bezkręgowców z czerwonej listy zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Jest ono reprezentowane przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*, którego bogate florystycznie fitocenozy charakteryzują się stosunkowo dużym udziałem głównego gatunku charakterystycznego - omanu wąskolistnego (*Inula ensifolia*). W płatach zespołu występuje szereg roślin kserotermicznych, w tym wiele rzadkich i chronionych. Rosną tu m.in: miłek wiosenny (*Adonis vernalis*), len złocisty (*Linum flum*), pajęcznica gałęzista (*Anthericum ramosum*), dziewanna austriacka (*Verbascum chaixii* ssp. *Austriacum*), pszeniec różowy (*Melampyrum arvense*), macierzanka Marschalla (*Thymus marschallianus*), dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*), aster gawędka (*Aster amellus*), dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*), zawilec wielkokwiatowy (*Anemone sylvestris*) oraz storczyk kukawka (*Orchis militaria*). Najlepiej zachowane płyty muraw kserotermicznych zajmują zwykle bardziej strome skarpy o ekspozycji południowo-zachodniej oraz rozległe, eksponowane na południe zbocze w bocznej dolinie w południowej części obszaru. W większości płatów widoczny jest jednak proces spontanicznego wkraczania roślinności krzewiastej.

PSTROSZYCE PLH 120073

Obszar ten położony jest na wschód od wsi Pstroszyce. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obszar jest położony w otoczeniu terenów intensywnie użytkowanych rolniczo. Obejmuje rozległe, strome zbocza rozczłonkowanego wzgórza (garbu), mające wystawę północno-zachodnią, zachodnią i południowo-zachodnią oraz fragmenty wierzchowiny. Omawiane wzniesienie rozcinają dwa głębokie wąwozy zlokalizowane w północnej i południowej części obszaru. Murawy kserotermiczne zajmują fragmenty silniej nachylonych zboczy. Około 30–40% obszaru, głównie części położone na wierzchowinach, w wąwozach, a także na granicy z polami uprawnymi, zajmują spontaniczne i pochodzące z celowych nasadzeń (modrzewia, sosny i brzozy) zbiorowiska zaroślowe. W granicach obszaru znajdują się także fragmenty użytkowanych gospodarczo łąk i pól uprawnych. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych w obrębie obszaru stwierdzono także szereg cennych gatunków zwierząt, m.in. modraszka arion (*Phengaris arion*). Siedlisko muraw kserotermicznych stwarza również dogodne warunki dla cennych i rzadkich gatunków ptaków. Przemawia za tym bogactwo



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

owadów, stanowiących bazę żerową, a także obecność drzew i zakrzewień będących dla ptaków miejscami odpoczynku, rozrodu bądź stanowiskami ułatwiającymi polowanie. Spośród stwierdzonych gatunków wymienić warto przede wszystkim gąsiorka (*Lanius collurio*), jarzębatkę (*Sylvia nisoria*) oraz ortolana (*Emberiza hortulana*).

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Jest ono tu reprezentowane przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*. Stan zachowania poszczególnych płatów muraw jest tu mocno zróżnicowany. Najlepiej są one zachowane na najcieplejszych zboczach o ekspozycji południowo-zachodniej (najwyższa różnorodność gatunkowa, małe zwarcie krzewów). Nieco zubożałe płaty spotyka się na zboczach o ekspozycji zachodniej i północno-zachodniej. W murawach dominują tu następujące gatunki roślin: pajęcznica gałęzista (*Anthericum ramosum*), oman wąskolistny (*Inula ensifolia*), szalwia okrągowa (*Salvia verticillata*), jaskier bulwkowy (*Ranunculus bulbosus*), głowienka wielkokwiatowa (*Prunella grandiflora*), dziewanna austriacka (*Verbascum chaixii* ssp. *Austriacum*), macierzanka Marschalla (*Thymus marschallianus*), centuria pospolita (*Centaureum erythraea*), driakiew żółta (*Scabiosa ochroleuca*), dziewięciśli bezłodygowy (*Carlina acaulis*), aster gawędka (*Aster amellus*), szczodrzeniec czerniejący (*Cytisus nigricans*), jastrzębiec wierzchołkowy (*Hieracium cymosum*), chaber driakiewnik (*Centaurea scabiosa*), dzwonek skupiony (*Campanula glomerata*), dz. syberyjski (*C. sibirica*), dz. jednostronny (*C. rapunculoides*), marzanka pagórkowa (*Asperula cynanchica*), krzyżownica czubata (*Polygala comosa*), przetacznik ząbkowany (*Veronica austriaca*), rzepik pospolity (*Agrimonia eupatoria*) i drżączka średnia (*Briza media*). Stwierdzono tu także stanowiska storczyka kukawki (*Orchis militaria*).

SŁAWICE DUCHOWNE PLH 120074

Obszar ten położony jest na południe od miejscowości Sławice Duchowne. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obszar jest położony w otoczeniu terenów intensywnie użytkowanych rolniczo. Obejmuje on stosunkowo wąskie i miejscami bardzo strome zbocze o ekspozycji południowej i południowo-zachodniej wraz z niewielkimi fragmentami u jego podnóża. Dominują tu stosunkowo dobrze zachowane płaty muraw kserotermicznych rozwijające się na bardzo płytkich i szkieletowych glebach typu rędziny. Proces sukcesji wtórnej jest tu widoczny niemal wyłącznie na niewielkim fragmencie we wschodniej części obszaru. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych w obrębie obszaru stwierdzono występowanie m.in. chronionego modraszka ariona (*Phengaris arion*) oraz kilkunastu innych gatunków bezkręgowców z czerwonej listy zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Jest ono reprezentowane przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*, którego stosunkowo jednorodne płaty są tu klasycznie wykształcone i mają postać niewysokiej, barwnej i bogatej florystycznie murawy. Występują w nich liczne gatunki charakterystyczne dla zespołu, w tym wiele rzadkich i chronionych. Płaty z dużym udziałem *Inula ensifolia* stanowią około 95% powierzchni siedliska. Oprócz niego rosną tu również m.in.: kłosownica pierzasta (*Brachypodium pinnatum*), pajęcznica gałęzista (*Anthericum ramosum*), miłek wiosenny (*Adonis vernalis*), storczyk kukawka (*Orchis militaria*), wrotycz baldachogroniasty (*Tanacetum corymbosum*), pszeniec różowy (*Melampyrum*



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

arvense), szalwia okrągowa (*Salvia verticillata*), sz. łąkowa (*S. pratensis*), dzwonek skupiony (*Campanula glomerata*), dz. syberyjski (*C. sibirica*), aster gawędka (*Aster amellus*), driakiew żółta (*Scabiosa ochroleuca*), marzanka pagórkowa (*Asperula cynanchica*), chaber nadreński (*Centaurea stoebe*), ch. driakiewnik (*C. scabiosa*), dziewięsiś bezłodygowy (*Carlina acaulis*), wilżyna ciernista (*Ononis spinosa*), dziewanna austriacka (*Verbascum chaixii* ssp. *Austriacum*), sparceta siewna (*Onobrychis viciifolia*) i perz siny (*Elymus hispidus*). Stopień pokrycia murawy krzewami (głównie róże (*Rosa* spp.), głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*)) jest bardzo niewielki i generalnie nie przekracza 1%.

WIDNICA PLH 120076

Obszar ten położony jest na południe od Wsi Widnica. Utworzony w celu ochrony siedliska o kodzie 6210, tj. muraw kserotermicznych z klasy *Festuco – Brometea*. Obejmuje on fragment stromego zbocza o ekspozycji południowej, poprzecinanego kilkoma niewielkimi wąwozami oraz licznymi drogami polnymi. W podłożu zalegają margle na których wykształciły się płytkie i przeważnie silnie szkieletowe gleby typu rędziny. Dominują tu płaty muraw kserotermicznych, na których w wielu miejscach widoczne są wyraźne ślady zarastania w wyniku postępującej sukcesji. Mocniej zwarte płaty roślinności krzewistej, o przeważnie ciepłolubnym charakterze, wykształciły się głównie od strony wierzchowiny, a także wzdłuż skarp drogowych i wąwozów. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru występują intensywnie użytkowane pola orne, a w nieco większej odległości w kierunku północno-wschodnim znajduje się spory kompleks leśny. Oprócz rzadkich i chronionych gatunków roślin typowych dla muraw kserotermicznych, obszar ma także wysokie walory faunistyczne. Stwierdzono tu m.in. gatunki zwierząt z Czerwonej Księgi, np. pajaka gryziela stepowego (*Atypus murali*), a także kilkanaście gatunków bezkręgowców zamieszczonej na czerwonej liście zwierząt ginących i zagrożonych w Polsce lub objętych ochroną.

W obrębie obszaru stwierdzono występowanie jednego typu siedliska przyrodniczego wymienionego w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej - murawy kserotermicznej *Festuco-Brometea* (6210) - podtyp kwietnej murawy (6210-3). Jest ono reprezentowane przez zespół omanu wąskolistnego *Inuletum ensifoliae*, którego płaty są tu rozczłonkowane przez pasy zwartych zakrzewień występujące wzdłuż dawnych dróg i wąwozów. Murawy są najlepiej zachowane na najbardziej stromych częściach, w środkowej części zbocza oraz na niewielkich fragmentach dawnych osuwisk wzdłuż drogi u podnóża wzniesienia. Odznaczają się one bardzo dużym bogactwem florystycznym oraz obecnością wielu roślin rzadkich i chronionych. W płatach muraw rosną tu m.in.: oman wąskolistny (*Inula ensifolia*), aster gawędka (*Aster amellus*), storczyk kukawka (*Orchis militaria*), dzwonek skupiony (*Campanula glomerata*), dz. syberyjski (*C. sibirica*), szczodrzeniec czerniejący (*Cytisus nigricans*), szalwia okrągowa (*Salvia verticillata*), sz. łąkowa (*S. pratensis*), chaber driakiewnik (*Centaurea scabiosa*), ch. nadreński (*Centaurea stoebe*), jaskier bulwkowy (*Ranunculus bulbosus*), driakiew żółta (*Scabiosa ochroleuca*), pajęcznica gałęzista (*Anthericum ramosum*), marzanka pagórkowa (*Asperula cynanchica*), cieciorka pstra (*Securigera varia*), rutewka mniejsza (*Thalictrum minus*), dziewięsiś bezłodygowy (*Carlina acaulis*) oraz dziewanna austriacka (*Verbascum chaixii* ssp. *Austriacum*). Szczególnie licznie występuje tu pszeniec różowy (*Melampyrum arvense*), tworząc charakterystyczny, letni aspekt. W kilku miejscach, szczególnie od strony pól na wierzchowinie oraz przy drodze u podnóża zbocza, spotykane są niewielkie płaty roślin inwazyjnych, tj. nawłoci kanadyjskiej oraz przymiotna białego, a także ekspansywnego trzcinnika piaskowego.

Największym zagrożeniem dla muraw kserotermicznych w granicach w/w obszarów Natura 2000 jest brak tradycyjnego – ekstensywnego użytkowania rolniczego (wypas,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

koszenie, wycinanie krzewów), co powoduje ich zarastanie przez gatunki trawiaste, krzewy oraz samosiejki drzew. W ich rejonie obecnie prowadzony jest ekstensywny wypas przez owce.

Pomniki przyrody

Na terenie gminy i miasta ochronie pomnikowej podlegają zarówno elementy przyrody ożywionej jak i nieożywionej.

Pomniki przyrody ustanowione zostały na mocy Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. Nr 92, poz. 880). Rejestr pomników przyrody znajdujących się w obrębie przedmiotowego terenu sporządzony został na mocy rozporządzeń wydanych przez Wojewodę Kieleckiego i małopolskiego. Obecnie prowadzenie rejestru pomników przyrody leży w gestii Wojewody Małopolskiego.

Pomnikami przyrody ożywionej są drzewa, głównie dęby, jak również jesiony i lipy, które na terenie gminy i miasta występują jako pojedyncze egzemplarze, bądź grupy zadrzewień.

Spośród pomników przyrody nieożywionej dominują licznie występujące na analizowanym obszarze źródła.

Zestawienie poszczególnych pomników przyrody ożywionej i nieożywionej przedstawione zostało w tabelach poniżej.

Tabela 2 Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia / podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel / adres
1	Dąb szypułkowy	Miechów - naprzeciw wejścia do Parku Miejskiego, ul Raclawicka	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Dąbszypułkowy wys. ok. 20 m śred. pnia na wys. 130 cm – 1,19 m	Skarb państwa Zarządca: UGiM Miechów Władający: Starostwo Powiatowe Miechów
2	2 Dęby	Pojałowice - na skraju lasu, na S od wsi po obu stronach drogi polnej wchodzącej w las	27.12.1986 r. Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 26/86	Dwadęby obw. pnia na wys. 130 cm - około 350 cm i 430 cm i wys - 15 m i 12 m	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
3	Dąb	Nasiechowice - na skraju lasu, przy pomniku ofiar hitlerowskich, na skraju drogi Miechów - Nasiechowice	05.05.1971 r. UW. K-OW WRLiS op- 8311/37/71	Dąbo obw. pnia na wys. 130 cm-390 cm, wys. 20 m. ok. 300 lat	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
4	Grupa drzew wielogatunkowa	Poradów - otoczenie dworku	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Kasztanowice obw. na wys 1,30 m - 3,20 m, wys. 22 m, Kasztanowice obw. na wys 1,30 m - 2,15, wys. 18 m. Lipao obw. na wys. 1.30 m - 4.40 m. wys. 21 m, Klon obw. na wys. 1.30 m - 3.15.	M i P Flisowie ul. Jagiellońska 9. 32-200 Miechów
5	Grupa drzew	Park miejski	Dziennik Urzędowy Województwa Kieleckiego Nr 8/93, poz. 87	Jesiony wyniosłe Pierśnica 1,3m, obwód 4,08m, wysokość 28m Pierśnica 1,23m, obwód 43,86m, wysokość 28m Pierśnica 1,28m, obwód 4,02m, wysokość 23m Pierśnica 1,08m, obwód 3,39m, wysokość 20m Pierśnica 1,29m, obwód 4,05m, wysokość 20m	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Tabela 3 Pomniki przyrody nieożywionej

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
1	Źródło	Przesławice - ok 5 km na S od Miechowa na polach uprawnych tuż przy torach kolejowych (po E stronie torów)	02.10.1987 r. Zarz. Nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	W zboczu doliny, cofnięta przez erozję wsteczną, utworzona jest nisza, której ścianki o wys ok. 3,5 m obramowują zagłębienia wypełnione wodą. Widoczne są 3 wypływy. Źródło typu podzboczowe, podpływowe. Szczelinowe. Z rozlewiska strugą szer. ok 1 m spływ a woda wzdłuż nasypu kolejowego do koryta rz. Szreniawy	Stanisław Idzik Przesławice 6
2	Źródło „Spod Młyna”	Kamieńczyce - Przy drodze publicznej z Miechowa do przystanku kolejowego w Kamieńczycach obok starego młyna	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Wypływ usytuowany na kontakcie margli budujących zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwiami terasy Szreniawy. Część starego ponad 100 -letniego młyna stoi na źródle Źródło typu: podzboczowe. spływowo-podpływowe szczelinowe	Współwłasność: J Krawiec Siedliska 23, M. i J. Krawiec Kamieńczyce 11
3	Źródło	Biskupice - przy drodze z Jaksic do części Biskupic, leżącej na prawym brzegu rz. Szreniawy	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Formą wypływu jest znacznych rozmiarów misa, położona na terenie zalewowej Szreniawy, u podnóża zbocza marglowego. Woda podpływa przez warstwę osadów aluwialnych powodując pulsowanie Źródło typu: trasowe, podpływowe.	Katarzyna Grządziel Biskupice 52 Spadkobiercy: Nowak Kowalski
4	Źródło "Spod jabłonki	Biskupice - ok 3 km na SW od Miechowa na prawym brzegu rz. Szreniawy w skarpie drogi z Biskupic do Jaksic	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa na odcinku kilkunastu metrów ze szczelin spod marglowego zbocza, dokładnie na kontakcie zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwiami terasy zalewowej Szreniawy. Woda tworzy strugę szerokości ok 3 m. Źródło typu podzboczowe spływowo – podpływowe, szczelinowe	Elżbieta Gas Biskupice 11
5	Źródło	Biskupice - około 3 km na SW od Miechowa, na terenie zalewowej rz. Szreniawy obok drogi z Biskupic do Jaksic, po N stronie rzeki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Źródło znajduje się w strefie kontaktu terasy zalewowej Szreniawy ze stromo nachylonym zboczem Na długości ok 10 m, wzdłuż skalnej szczeliny, następuje intensywny wypływ wody o charakterze wylewu. Źródło typu: podzboczowe, spływowo-podpływowe, szczelinowe.	Teresa Kurbiel Biskupice 39
6	Źródło	Sławice ok. 5 km na SW od Miechowa, w dolinie rz. Piotrówki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa w obrębie misy o średnicy ok. 25 m. wgłębionej w terasę Piotrówki. Szerokie dno doliny ma charakter padołu Promieniście wokół misy znajduje się szereg mniejszych wypływów. Źródło typu rasowe podpływowe.	L. Ganciarz S. Nawrot Sławice Szlacheckie 34

4.8 Walory krajobrazowe

Na terenie gminy Miechów dominujący typ krajobrazu stanowi krajobraz rolniczy i krajobraz obszarów wiejskich. Oba typy krajobrazu mieszają się ze sobą w różnych proporcjach. Pomiedzy poszczególnymi sołectwami rozciągają się rozległe powierzchnie terenów rolniczych, tworzące mozaikę różnorodnych upraw rolnych oraz w mniejszym stopniu łąk i nieużytków. Na wysokie walory krajobrazowe wpływa niewątpliwie ukształtowanie powierzchni terenu, charakteryzujące się pagórkowatą rzeźbą, obecnością licznych parowów, wąwozów oraz padołów lessowych. Urozmaicenie krajobrazu stanowią także doliny potoków, porośnięte roślinnością wysoką, zbiorowiska leśne oraz zadrzewienia, w tym wyróżniające się na tle pól



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

uprawnych – zadrzewienia śródpolne. Wysoki walor wizualny posiadają wspomniane w poprzednim rozdziale formacje muraw kserotermicznych, porastające lokalne wapienne wzniesienia, zwłaszcza w aspekcie wiosenno – letnim, w trakcie zakwitów różnorodnych gatunków roślin. Z wyżej położonych terenów, w tym m.in. z obszarów sołectw położonych na północy gminy, rozciągają się malownicze otwarcia widokowe. Istnieje tu wiele punktów obserwacyjnych, umożliwiających dalekie pole wglądu.

Na walor estetyczny gminy wpływa niewątpliwie sposób lokowania zabudowań poszczególnych wsi, charakteryzujący się ich zwartym rozmieszczeniem w sąsiedztwie ulic - bez rozpraszania zabudowy. Zabudowania w typie domów jednorodzinnych, którym często towarzyszą budynki gospodarskie, harmonizuje z rolniczym krajobrazem gminy. Podwyższony walor estetyczny, ma również układ zabudowań w centrum miasta Miechów, w tym kamienice w układzie pierzejowym, okalające rynek, ale również zabudowania zlokalizowane wzdłuż ulic – rozchodzących się promieniście z obszaru rynku. Ponadto, na terenie całej gminy, a także w granicach samego miasta Miechów, występują liczne obiekty zabytkowe, w tym kościoły, kaplice i kapliczki, krzyże przydrożne i inne. Gmina charakteryzuje się także wysoką liczbą stanowisk archeologicznych.

Na terenie gminy występują także dominanty krajobrazowe pochodzenia antropogenicznego, ingerujące w harmonijny krajobraz Wyżyny Miechowskiej. Należą do nich: linia wysokiego napięcia wraz z słupami energetycznymi, stacje bazowe telefonii komórkowej oraz elektrownie wiatrowe – np. zlokalizowane w rejonie wsi Kalina – Rędziny.

Podsumowując, gmina Miechów posiada wysokie walory krajobrazowe, z uwagi na urozmaicone ukształtowanie terenu, sposób zagospodarowania, a także ze względu na liczne obiekty zabytkowe.

4.9 Obszary predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczych

Teren gminy Miechów, pomimo widocznego wpływu działalności człowieka, charakteryzuje się występowaniem znacznej ilości obszarów o wysokich wartościach przyrodniczych. Zachowanie tych obszarów niewątpliwie umożliwi utrzymanie bioróżnorodności w skali lokalnej oraz w skali regionu, a także zapewni prawidłowe funkcjonowanie przyrody we względnej równowadze biologicznej. Obszary te obejmują struktury oraz elementy o zwiększonym potencjale biologicznym i stanowią o powiązaniach przestrzennych z terenami sąsiednimi. Teren gminy Miechów, z wyłączeniem obszaru miasta, położony jest w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej. Celem nadrzędnym utworzonego obszaru ochronnego jest przywrócenie i zachowanie stanu równowagi ekologicznej występujących tu ekosystemów. Priorytet stanowi czynna ochrona ekosystemów leśnych, nieleśnych i wodnych, w szczególności poprawę jakości wód rzek kształtujących sieć hydrograficzną w obrębie chronionego obszaru.

Do terenów predysponowanych do pełnienia przede wszystkim funkcji przyrodniczych, należy niewątpliwie zaliczyć tereny podlegające ochronie prawnej, jako obszarowe formy ochrony przyrody. Należy do nich rezerwat przyrody Żłota Góra, utworzony w celu zachowania stanowiska roślinności stepowej, porastającej na skraju lasu strome zbocze wzgórza kredowego. W stanie obecnym roślinność stepowa w rejonie rezerwatu stopniowo zanika, w tym m. in. na skutek zarastania siedliska przez roślinność wysoką. W przypadku omawianego rezerwatu, należało by rozważyć podjęcie działań z zakresu ochrony czynnej, po wcześniejszych konsultacjach ze specjalistami, w celu ochrony bądź przywrócenia walorów przyrodniczych rezerwatu.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Do obszarów podlegających ochronie na terenie gminy Miechów, należy zaliczyć także Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk, skupione w europejskiej sieci Natura 2000, powołane w celu ochrony siedlisk roślinności muraw ciepłolubnych z fitosocjologicznej klasy *Festuco – Brometea*. Należą do nich obszary: Kalina Mała (PLH120054), Komorów (PLH120055), Kaczmarowe Doły (PLH120062), Chodów – Falniów (PLH120063), Poradów (PLH120072), Pstroszyce (PLH120073), Sławice Duchowne (PLH120074) oraz Widnica (PLH120076). Tereny te charakteryzują się wysokimi walorami estetycznych, ale przede wszystkim obejmują siedliska roślin, w tym gatunków rzadkich w skali kraju – podlegających ochronie gatunkowej, a także stanowią miejsce bytowania, żerowania i rozrodu dla licznych, cennych przedstawicieli entomofauny. Asocjacje muraw kserotermicznych, należą do zbiorowisk seminaturalnych, tj. wymagających dla zachowania ich dobrego stanu, ingerencji człowieka. W rejonie w/w obszarów zaleca się kontynuowanie ekstensywnego wypasu bądź koszenia, w celu ochrony siedlisk naturalnych przed zarastaniem, w tym wkraczaniem gatunków inwazyjnych.

Do cennych elementów lokalnego środowiska przyrodniczego, należy zaliczyć także pomniki przyrody, w tym drzewa pomnikowe oraz źródła wraz z obszarami źródłiskowymi. Należy dążyć do zachowania w/w obiektów, w tym również do zachowania terenów, na których są zlokalizowane.

Poza wymienionymi powyżej obszarami, terenami o cennych walorach przyrodniczych są niewielkie kompleksy leśne, które stanowią urozmaicenie ekosystemu gminy, charakteryzującego się niskim stopniem lesistości. Zbiorowiska leśne pełnią istotną rolę klimatotwórczą, glebochronną oraz stanowią schronienie dla wielu gatunków zwierząt, w tym ptaków i ssaków. Do istotnych elementów przyrodniczych, należy zaliczyć także zadrzewienia śródpolne, umożliwiające swobodną, lokalną migrację gatunków.

W granicach gminy, na uwagę zasługują także doliny cieków wodnych. W rejonie dolin lokalnych potoków wykształciły się siedliska umożliwiające rozwój płatów łąk świeżych i wilgotnych. Cieki wraz z towarzyszącą im roślinnością, stanowią ważne drogi migracji fauny i flory, w skali lokalnej oraz ponadlokalnej. Na uwagę zasługują także pozostałe doliny holoceniowe i wąwozy lessowe – powstałe na skutek procesów erozyjnych, stanowiące urozmaicenie w lokalnym krajobrazie.

W rejonach zurbanizowanych, w tym przede wszystkim w rejonie miasta, elementem łagodzącym krajobraz jest zieleń przydomowych ogrodów, zieleń ogrodów działkowych, zieleń parkowa oraz aleje drzew porastające wzdłuż dróg. Szczególnie ważne w skali gminy są założenia parkowe – Park Miejski w Miechowie, które prócz funkcji ekologicznej jaką pełni, stanowią schronienie dla lokalnej fauny, pełni także funkcje wypoczynkowe i rekreacyjne dla ludzi.

Opisane powyżej obszary o cennych walorach przyrodniczych, pełnią istotne funkcje ekologiczne, w tym stanowią ostoję bioróżnorodności, wzbogacają i urozmaicają lokalny krajobraz, pełnią rolę lokalnych i ponadlokalnych korytarzy ekologicznych oraz umożliwiają turystykę pieszą i rowerową oraz rekreację (np. Park Miejski i Miechowie). W związku z powyższym w/w obszary powinny zostać zachowane. Należy ponadto podejmować działania przeciwdziałające ich degradacji, w tym np. należałoby zwrócić uwagę na zarastanie płatów roślinności towarzyszącej ciekom wodnym oraz zbiorowiskom muraw ciepłolubnych przez rośliny inwazyjne, a także należałoby podjąć działania, mające na celu zapobieganie niekorzystnym wpływom działalności człowieka, takiej jak np. potencjalne zanieczyszczanie siedlisk odpadami czy ściekami komunalnymi.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

5. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń środowiska oraz jego stanu zanieczyszczenia

5.1 Stan czystości powietrza

Warunki aerosanitarne charakteryzują się zmiennością w czasie i przestrzeni. Intensyfikacja zabudowy oraz nasilenie ruchu samochodowego przyczyniają się bezpośrednio do emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego w granicach gminy. Warunki aerosanitarne na omawianym terenie, są kształtowane zarówno przez czynniki wewnętrzne (w granicach opracowania) jak i zewnętrzne (poza przedmiotowym terenem). Zabudowa, skupiająca się głównie w granicach miasta oraz w rejonie centralnych części poszczególnych sołectw, jest źródłem występowania tzw. „niskiej emisji” nasilającej się w sezonie grzewczym, co znajduje odzwierciedlenie we wzrostach stężeń pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu. Problem niskiej emisji związany jest z wykorzystywaniem np. węgla jako głównego paliwa do produkcji ciepła w gospodarstwach domowych zaopatrywanych z indywidualnych systemów grzewczych.

Oprócz emitorów punktowych wpływ na warunki aerosanitarne mają liniowe źródła emisji zanieczyszczeń jakim są główne ciągi komunikacyjne, w tym droga krajowa oraz wojewódzka, charakteryzujące się dużym natężeniem ruchu i generujące do powietrza atmosferycznego zanieczyszczenia w postaci spalin samochodowych.

Podsumowując, należy stwierdzić, iż odporność środowiska na degradację i powiązana z nią zdolność do regeneracji, jest zróżnicowana w zależności komponentu środowiska i zależy w znacznej mierze od charakteru, natężenia oraz czasu trwania czynnika degradującego na dany komponent. Przykładem komponentów środowiskowych o stosunkowo małej odporności i powolnej regeneracji są między innymi gleby, a także wody podziemne. W odniesieniu do przyrody ożywionej, do mało odpornych na degradację związaną z ekspansją gatunków inwazyjnych są nieużytki, zbiorowiska towarzyszące ciekom wodnym oraz zaniedbane powierzchnie biologicznie czynne, ale także układy zbiorowisk muraw kserotermicznych. Niemniej, pomimo presji ze strony człowieka i jego działalności, teren gminy Miechów wciąż prezentuje wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe, a czym świadczyć może np. obecność obszarów podlegających ochronie na mocy *Ustawy o ochronie przyrody*. Należy jednak zaznaczyć, iż względna stabilność środowiska w świetle czynników antropopresyjnych nie jest jednak stanem trwałym. Przekroczenie granicy odporności danego komponentu środowiskowego spowoduje pogłębienie procesów degradacyjnych, które mogą być trudne do odwrócenia.

5.2 Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych

W odniesieniu do wód powierzchniowych, na obszarach nieskanalizowanych, potencjalnym problemem może być zjawisko bezprawnego odprowadzania ścieków bytowych do lokalnych cieków. Z punktu widzenia ochrony wód powierzchniowych niekorzystnym zjawiskiem jest naruszanie bądź wycinka ich naturalnej otuliny biologicznej w postaci zadrzewień o charakterze łągowym. Roślinność nadrzeczna stabilizuje koryta cieków, podnosi ich zdolność do samooczyszczania, a także pełni funkcje przeciwpowodziowe. Ponadto stanowi siedliska wielu roślin i zwierząt. W tym kontekście za niekorzystne zjawisko należy uznać również potencjalną regulację cieków wodnych, które na skutek takich zabiegów najczęściej tracą swój naturalny charakter. Regulacja cieków wodnych jest niekorzystnym zjawiskiem z ekologicznego punktu widzenia, ponieważ przyczynia się do dewastacji siedlisk i roślinności nabrzeżnej, co w konsekwencji ogranicza ich zdolność do samooczyszczania.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W kontekście zanieczyszczeń środowiska wodno - gruntowego, należy także wspomnieć o możliwym przenikaniu zanieczyszczeń z powierzchni ziemi do wód gruntowych, w tym do wód Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, które charakteryzują się niską odpornością na degradację. Zagrożeniem dla jakości wód podziemnych mogą być nieumiejętnie stosowane w rolnictwie nawozy, ale także nieszczelne szamba na terenach zabudowanych czy nielegalnie deponowane odpady, w postaci tzw. „dzikich” wysypisk, które odnotowano lokalnie w granicach gminy.

5.3 Stan czystości gleb

Trwałe i praktycznie nieodwracalne przekształcenia powierzchni ziemi mają miejsce przede wszystkim na obszarach zabudowanych oraz w rejonach infrastruktury komunikacyjnej, gdzie powierzchnie biologicznie czynne były niwelowane i zajmowane na rzecz zabudowań oraz powierzchni utwardzonych i szczelnych.

Przekształcenia powierzchni ziemi w granicach gminy Miechów, związane są także z historycznym wydobywaniem surowców naturalnych. W przeszłości eksploatacja kopalni na obszarze gminy związana była z wydobywaniem skał kredowych, lessów oraz piasków – na potrzeby lokalne. Odkrywkowa eksploatacja skał kredowych odbywała się m.in. w rejonie Strzeżowa, Rozpierzchowa, Widnicy, Kaliny Małej, Zarogowa i Kamieńczyk. Piaski wydobywano w rejonie wsi Zagaje Zarogowskie, Strzeżów Drugi, Biskupice, Przesławice czy Nasiechowice. Aktualnie część wyrobisk uległa naturalnej sukcesji biologicznej, niemniej na terenie gminy można nadal obserwować odkryte ściany dawnych wyrobisk skał wapiennych.

Jednym z zagrożeń, powodującym degradację powierzchni ziemi na terenie gminy, jest powierzchniowa erozja wodna. Ze względu na znaczne nachylenie stoków (powyżej 6°), następuje zmywanie gleby ze zboczy i jej osadzanie u podnóży stoków. W celu zahamowania negatywnych procesów niszczących pokrywę glebową stosuje się zabiegi ochronne.

Zgodnie z materiałami archiwalnymi, zanieczyszczenie gleb na terenie gminy metalami ciężkimi jest niewielkie i nie wpływa na ogólną jakość gleb, co czyni ten region odpowiednim do prowadzenia gospodarki rolnej. Niemniej należy podkreślić, iż w procesie zanieczyszczenia gleb w skali lokalnej, ma również wpływ zjawisko tzw. „niskiej emisji”, wynikającej z procesu spalania węgla w przydomowych kotłowniach, a także zanieczyszczenia związane z intensywnym ruchem kołowym, odbywającym się zwłaszcza po drogach o znaczeniu ponadlokalnych, w tym po drodze krajowej oraz wojewódzkiej. Potencjalne zagrożenie dla środowiska glebowego może stanowić dalsze przeznaczanie powierzchni biologicznie czynnych pod zabudowę oraz infrastrukturę drogową, które może w konsekwencji prowadzić do wzrostu zanieczyszczeń na obszarach przyległych.

Zagrożenie dla środowiska glebowego stanowi także nieumiejętnie prowadzona gospodarka rolna. Prowadzenie uprawy maszynowej, może prowadzić do różnokierunkowych zniekształceń wierzchnich warstw gleby, wpływając ujemnie na fizyczne, chemiczne i biologiczne właściwości gleb. Nadmierny ucisk na glebę ciągników i maszyn rolniczych może prowadzić do wzrostu jej gęstości, zaniku porowatości oraz zmniejszenia pojemności powietrznej. W glebach lżejszych, systematyczne pogłębianie, uprawy powodowane ciężkim sprzętem, może prowadzić do obniżenia zawartości próchnicy. Odzwierciedleniem tych zmian, może być obniżka plonu. Ponadto niewłaściwie wprowadzona mechanizacja na terenach o urozmaiconej rzeźbie, może przyczyniać się do uaktywnienia procesów erozyjnych. W kontekście gospodarki rolnej, zagrożenie dla gleb stanowi także nieumiejętne bądź



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

nadmierne stosowanie nawozów i środków ochrony roślin, przyczyniające się do zanieczyszczenia chemicznego gleb.

Wpływ na środowisko glebowe ma również szata roślinna. W granicach gminy, lokalnie można zaobserwować rozwijające się fitocenozy roślinności inwazyjnej. Dotyczy to w szczególności przydroży, obszarów położonych w dolinach cieków oraz gruntów rolnych aktualnie nie użytkowanych rolniczo. Mimo iż skala tego zjawiska nie jest tak duża jak w innych miejscowościach w województwie śląskim czy małopolskim, to na podstawie wieloletnich obserwacji można przypuszczać, że będzie ono postępować. Gatunki północnoamerykańskich kenofitów z rodzaju nawłóć (*Solidago* sp.) czy azjatyckie niecierpki gruczołowate (*Impatiens glandulifera*), z uwagi na wysokie możliwości adaptacyjne, będą zajmowały kolejne nisze ekologiczne, stopniowo wypierając przedstawicieli flory rodzimej. Rośliny te zaliczane są do tzw. grupy *transformers*, czyli roślin obcego pochodzenia (inwazyjnych) powodujących zmiany w środowisku [1.4.21]. Ich wpływ przejawia się przede wszystkim we wspomnianym już wypieraniu gatunków rodzimych i zajmowaniu dostępnych nisz ekologicznych. Rośliny te powodują także przekształcenie środowiska glebowego. Zjawisko to przejawia się w zmianach fizyko – chemicznych właściwości gleby, np.: akumulacji allelopatyn czy ujemnym wpływie na obieg pierwiastków biogennych, takich jak węgiel, fosfor czy azot azotanowy. Ponadto wpływają one na strukturę mechaniczną gleby, poprzez zmniejszenie trwałości agregatów glebowych oraz wzrost gęstości objętościowej gleby.

5.4 Hałas

Na jakość środowiska gminy Miechów wpływa również hałas, pochodzący przede wszystkim z ruchu komunikacyjnego odbywającego się po drodze krajowej, drodze wojewódzkiej oraz w rejonie linii kolejowej. Na największe oddziaływanie akustyczne są narażone obszary podlegające ochronie akustycznej, zlokalizowane w pobliżu głównych ciągów komunikacyjnych. Zgodnie z materiałami archiwalnymi, w rejonie drogi krajowej nr 7 oraz w rejonie linii kolejowej nr 8, prowadzone były pomiary poziomów dźwięku, które wykazały przekroczenia normatywnych poziomów hałasu. Hałas należy do czynników, których bezpośredni wpływ jest ograniczony do czasu ich trwania. Pod tym względem środowisko wykazuje wysoką zdolność do regeneracji.

5.5 Promieniowanie niejonizujące

Na terenie gminy i miasta Miechów źródłami emisji promieniowania niejonizującego są przede wszystkim stacje przekątnikowe telefonii komórkowej oraz urządzenia elektroenergetyczne.

Trzy nadajniki operatorów sieci komórkowej Orange, Plus GSM i Era zlokalizowane są w miejscowości Strzeżów

W gminie i mieście znajduje się jeden główny punkt zasilania o napięciu znamionowym 110 kV – jest to GPZ Miechów 110/30/15 kV (zlokalizowany przy ul. Sienkiewicza) zasilany liniami 110 kV: kierunek Wolbrom i kierunek Słomniki.

5.6 Oczyszczalnia ścieków

Okolo 60% ogółu mieszkańców gminy Miechów korzysta z systemu kanalizacji sanitarnej, w tym ponad 80% wszystkich korzystających z sieci kanalizacyjnej w gminie to mieszkańcy terenów miejskich. Na obszarach wiejskich gminy jedynie 7% ludności korzysta z systemu kanalizacji. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej w 2015



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

roku wynosiła 65,02 km. Na obszarach wiejskich rozpowszechnione są indywidualne systemy odprowadzania ścieków. Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonach wiejskich jest nieuzasadniona pod względem ekonomicznym. Gmina promuje rozwiązania polegające na korzystaniu z przydomowych oczyszczalni ścieków.

Od 1984 roku gminę w zakresie oczyszczania ścieków obsługuje zakład zlokalizowany w Komorowie, położony na południowy – zachód od centrum miasta. Teren oczyszczalni to obszar 6,1 ha. Jest to oczyszczalnia typu mechaniczno – biologicznego. Oczyszczalnia posiada uregulowany stan formalno – prawny, decyzją nr RGR- 6223-2/1/1/2007 z dnia 24.04.2007. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych na tym obiekcie jest potok Cicha wpadający bezpośrednio do rzeki Szreniawy. Stężenie i ładunek zanieczyszczeń w doprowadzanych do oczyszczalni ściekach są uzależnione od tego, czy są one dostarczane kanalizacją czy dowożone wozami asenizacyjnymi (z szamb). Stężenie zanieczyszczeń w ściekach dowożonych jest dużo wyższe niż ściekach doprowadzanych systemem kanalizacji.

Po 2005 roku oczyszczalnia ścieków została zmodernizowana. Zakres zadań inwestycyjnych obejmował budowę nowych obiektów oraz modernizację i adaptację już istniejących. Realizacja przedsięwzięcia polegała na wykonaniu robót budowlanych, elektrycznych, sanitarnych i wentylacyjnych oraz robót technologicznych związanych z montażem nowoczesnych urządzeń. Inwestycja obejmowała zarówno część mechaniczną, jak i biologiczną oraz wykonanie obiektów do przeróbki osadu. W skład części mechanicznej wchodzi między innymi następujące obiekty: budynek stacji zlewnej, zbiornik wyrównawczo - uśredniający, pompownia I0, piaskownik, osadnik wstępny, studnia tłuszczu, budynek separatora piasku, zbiornik do kompostowania skratek. Część biologiczna obejmuje: komorę predenitryfikacji i beztlenową, komory napowietrzania osadu czynnego, pompownię II0 , osadniki wtórne, pompownię recyrkulacyjną, dystrybutor, studnię części pływających, budynek dmuchaw. Dodatkowym elementem uwzględnionym w technologii jest zastosowanie zamkniętych komór fermentacyjnych z fermentacją mezofilną w miejsce istniejących otwartych komór fermentacji, które zostały zaadaptowane na komory napowietrzania. W skład części osadowej wchodzi także: pompownia osadu wstępnego, zagęszczacz osadu wstępnego, zbiornik magazynowy osadu, składowisko osadu, zbiornik gazu. Zaproponowana technologia Bio–Denitro zapewnia gwarancję znacznej redukcji zanieczyszczeń mechanicznych i biogenicznych. Przy wyborze tego rozwiązania kierowano się względami technologicznymi, ekonomicznymi i eksploatacyjnymi. Powyższe rozwiązanie jest korzystne również pod względem oddziaływania na otoczenie, ponieważ oczyszczalnia znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań wsi Komorów i dworca kolejowego w Miechowie. Spośród proponowanych rozwiązań jedynie w odniesieniu do tej technologii istniała możliwość oceny na podstawie wyników eksploatacyjnych zrealizowanego obiektu tego typu. W wyniku realizacji inwestycji poprawi się jakość wód rzeki Szreniawy (dopływ Wisły) oraz nastąpi ochrona wód pitnych GZWP.

5.7 Zagrożenie powodziowe.

Zgodnie z informacjami podanymi przez RZGW Kraków dla rzek w granicach gminy i miasta Miechów nie opracowano dotychczas map zagrożenia powodzią oraz map ryzyka powodzią, zgodnie z Ustawą „Prawo wodne”. Aktualnie brak jest danych dotyczących powstawania terenów zalewowych.

Duży wpływ na taką sytuację ma fakt iż, w granicach gminy i miasta zlokalizowane są głównie początkowe fragmenty rzek - źródłiska i niewielkie ciek. W dolinach większych rzek tj. **Szreniawa i Piotrówka** ze względu na brak jej zabudowy



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

technicznej zaobserwować można bardzo rzadkie zjawisko – zabudowa realizowana jest poza terenami, które potencjalnie mogą zostać zakwalifikowane jako zagrożone zalaniem. Tereny tarasów zalewowych użytkowane są jako łąki.

Utrzymanie takiego sposobu zagospodarowania jest korzystne ze względu zarówno ochrony wartości przyrodniczych doliny rzecznej jak i ochrony dóbr materialnych.

Dla utrzymania takiego stanu należy tereny łąk w dolinach rzecznych wykluczyć spod zabudowy.

Lokalne podtopienia powstające w wyniku opadów nawałnych w okresie letnim lub roztopów wiosennych, notowane są na terenie miasta Miechowa w obrębie ulic: Kilińskiego, Warszawskiej, Folusz, Walki Zbrojnej, Topolowej, Bema, Szewskiej i Drzymały.

Analiza uwarunkowań terenowych wykazuje iż podtopienia w rejonie ul. Walki Zbrojnej, Topolowej, Bema, Szewskiej i Drzymały mają charakter antropogeniczny (wymagają uporządkowania gospodarki wodami deszczowymi).

Utrzymanie i regulacja rzek Szreniawy, Miechówki i Cichej leży w gestii zadań Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie. Utrzymanie tych cieków polega na czyszczeniu i pogłębianiu koryta, usuwaniu tworzących się zatorów, usuwanie drzew i krzewów rosnących w korycie rzek lub pasach przybrzeżnych.

Planuje się budowę sztucznego zbiornika na terenie miasta Miechów i sołectwa Zagorzyce w rejonie „Łąk Majcherskich”.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

6. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i przestrzeni leśnej

6.1 Gleby i ich władanie

Gmina i miasto Miechów należy do obszarów gdzie występują gleby o wysokiej wartości przyrodniczej i gospodarczej. Na przeważającym obszarze dominują lessy. Ponadto występują także rędziny oraz gleby brunatne, czarnoziemy i margle. Płatowo pojawiają się gleby mułowo-torfowe i glejowe.

Gleby brunatne, czarnoziemy i czarne ziemie wytworzone są z lessów. Gleby brunatne podścielane są wapieniami lub gliną, są to gleby mineralne na ogół zasobne w próchnicę o korzystnej strukturze. Miąższość czarnoziemów i czarnych ziem w obrębie gminy i miasta dochodzi do 35 cm. Posiadają one dużą zawartość próchnicy i wysoką pojemność wodną.

Rędziny występują na skałach wapiennych (kredowych) i charakteryzują się dużą zawartością węgla wapnia w całym profilu glebowym.

Gleby mułowo – torfowe występują głównie na terenach nadmiernie wilgotnych. Zaliczane są one do gleb mineralnych, a ich wartość zależy od stosunków wodnych.

W dolinach rzecznych zalegają mady wytworzone w wyniku spływu osadów budujących okoliczne wzniesienia.

Struktura użytkowa gruntów na obszarze gminy i miasta jest następująca:

całkowita powierzchnia gminy i miasta	14 783 ha,
użytki rolne zajmują powierzchnię	13 047 ha (88% całkowitej powierzchni),

w tym:

- | | |
|---------------------|----------------------------------|
| 1) grunty orne | 12 256 ha (94% użytków rolnych), |
| 2) sady | 305 ha (2,3% użytków rolnych), |
| 3) łąki trwałe | 246 ha (1,9% użytków rolnych), |
| 4) pastwiska trwałe | 240 ha (1,8% użytków rolnych). |

Gmina i miasto Miechów jest terenem intensywnej gospodarki rolnej, stanowiącej zasobną bazę dla przetwórstwa rolno-spożywczego. Występują tu gleby wysokiej klasy o najkorzystniejszych warunkach agroekologicznych (według danych Instytutu Upraw, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach).

Znaczna większość użytków rolnych znajduje się we władaniu gospodarstw indywidualnych. Teren Gminy i Miasta charakteryzuje się niskim udziałem lasów i gruntów leśnych. Gleby wysokich klas występują w obszarze całej gminy. W obszarze gminy i miasta procentowy udział poszczególnych klas bonitacyjnych wynosi:

Klasa I – 215ha – 1,5%,
Klasa II – 1917ha – 13%,
Klasa III – 8299ha – 56%.

Gleby najwyższych klas bonitacyjnych przeważają w centralnej części gminy i miasta oraz w jej południowej części.

Powierzchnia zasiewów zbóż zajmuje 7614 ha, z czego 500 ha obsiane jest owsem, którego wydajność z 1 ha wynosi:

- 1) 2100 kg /ha – słomy,
- 2) 3000 kg /ha – ziarna.

Z ogólnej powierzchni zasiewów zbóż na terenie gminy i miasta można wyprodukować około 29387 ton słomy, z czego około 1/3 ogólnej ilości wyprodukowanej słomy nie jest zagospodarowana w gospodarstwach, lecz pozostaje na polach i jest przyorywana.

Kompleksy glebowo-rolnicze:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Pszenny bardzo dobry – 3,6%,
Pszenny dobry – 63,8%,
Żytni bardzo dobry – 1,2%,
Pszenny wadliwy – 30,4%,
Żytni dobry – 0,2%,
Żytni słaby – 0,4%,
Grunty orne przeznaczone pod trwałe zadarnienie – 0,1%,
Zbożowo pastewny mocny – 0,3%,
Na terenie gminy i miasta Miechów znajduje się niewielka powierzchnia
zmeliorowanych gruntów rolnych tj. na terenie sołectw:
Siedliska – 74ha,
Pojałowice – Sławice Szlacheckie – 31ha,
Szczepanowice – 22ha,
Falniów – 15ha,
Dziewięcioły – 12ha.

6.2 Uwarunkowania produkcji rolniczej

Gmina i miasto Miechów jest terenem intensywnej gospodarki rolnej, gleb wysokiej klasy o najkorzystniejszych warunkach agroekologicznych, nie mających żadnych przeciwwskazań w uprawach roślin spożywczych (według danych Instytutu Upraw, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach). Na przeważającym obszarze dominują lessy. Ponadto występują tu także rędziny oraz gleby brunatne, czarnoziem i margle. Płatowo pojawiają się gleby mułowo-torfowe i glejowe.

Do pełnienia funkcji rolniczej predysponowane są obszary zlokalizowane w środkowej i południowo-zachodniej części miasta, gdzie występują większe powierzchnie terenów rolnych.

Wykluczyć z użytkowania rolniczego należałoby tereny:

- 1) usytuowane wzdłuż dróg: DK 7 relacji Kraków-Warszawa oraz drogi wojewódzkiej nr 783 z Olkusza i Wolbromia w kierunku Skalmierza – ze względu na potencjalne podwyższony poziom zanieczyszczeń w glebie i wodach (związki siarki i azotu),
- 2) wokół zamkniętego składowiska odpadów komunalnych – ze względu na przedostawanie się zanieczyszczonych wód ze składowiska odpadów do wód gruntowych,
- 3) w sąsiedztwie ujęć wód (w strefach bezpośredniej i pośredniej ujęcia) – ze względu na ograniczenia strefowe.

Biorąc pod uwagę powyższe można przyjąć, że na terenie gminy i miasta Miechów występują warunki sprzyjające rozwojowi rolnictwa.

Na terenie gminy i miasta przeważa uprawa roślinna związana z uprawą zbóż, ziemniaków, upraw pastewnych przy niewielkim udziale sadownictwa. Rozwija się produkcja zwierząt, głównie w południowej części gminy i miasta jednakże udział łąk i pastwisk w powierzchni terenów ornych jest niewielki.

6.3 Gospodarstwa rolne

Na terenie gminy i miasta funkcjonuje 3540 gospodarstw rolnych. Średnia wielkość gospodarstwa to **4,82ha** co plasuje gminę i miasto w czołówce pod względem wielkości gospodarstw na terenie województwa małopolskiego, gdzie średnia gospodarstwa wynosi 2,1ha. Na terenie gminy i miasta funkcjonują gospodarstwa o różnej wielkości tj:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Ilość gospodarstw o areale 0-1ha – 158,
Ilość gospodarstw o areale 1-2ha – 1324,
Ilość gospodarstw o areale 2-5ha – 1143,
Ilość gospodarstw o areale 5-7ha – 422,
Ilość gospodarstw o areale 7-10ha – 321,
Ilość gospodarstw o areale 10-15ha – 146,
Ilość gospodarstw o areale >15ha – 26.

Z uwagi na fakt, że na terenie gminy i miasta występują w przewadze grunty orne to znaczna część mieszkańców związana jest z rolnictwem, jednakże ilość gospodarstw większych obszarowo jest niewielka a gospodarstwa podzielone są na liczne działki niejednokrotnie zlokalizowane w różnych częściach gminy i miasta.

6.4 Uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej

Powierzchnia gruntów leśnych ogółem w obszarze gminy i miasta Miechów wynosi 657,2 ha, co stanowi - 4,7% powierzchni całej gminy i miasta. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa to 509,2ha z czego 506,2 jest w zarządzie Lasów Państwowych. Lasy występują głównie na obrzeżach gminy tworząc większe kompleksy z lasami w obszarze gmin sąsiednich. Pod względem siedliskowym są to lasy wyżynne świeże, zaliczane do grupy siedlisk o najcenniejszych walorach przyrodniczych i gospodarczych.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

7.1 Historia

Badania archeologiczne wykazały, iż ludzie pojawili się na Ziemi Miechowskiej w epoce paleolitu, a na stałe osiedlili się w epoce neolitu (4000 – 1800 p.n.e.). Od VII wieku rozwijała się na ziemi miechowskiej kultura prapolska. W połowie IX wieku teren należał do państwa Wiślan; z końcem pierwszego tysiąclecia stał się częścią piastowskiego państwa polskiego.

W połowie XII wieku Miechów z pobliskimi osadami były własnością feudalną magnata małopolskiego Jaksy Gryfity. W efekcie pielgrzymki do Ziemi Świętej w 1162 roku ufundował on kościół i klasztor dla sprowadzonych z Jerozolimy, za zgodą jej patriarchy Almaryka z Nesle, kilku braci Zakonu Stróżów Grobu Chrystusowego (co dokumentuje zachowane potwierdzenie stanu majątkowego Bożogrobców w Polsce z 1198 roku). Jako dobra zakonu przeznaczył osady: Miechów, Zagorzyce i Komorów. Przy klasztorze rozwinęła się osada o charakterze miejskim.

W 1235 roku rozpoczęto budowę nowego kościoła w stylu romańskim, którego relikty wbudowane są w obecny budynek bazyliki, który został zniszczony, razem z całym miastem w 1287 roku, przez cofających się spod Krakowa Tatarów.

W 1290 roku Miechów uzyskał prawa miejskie nadane przez Przemysława II, przywilej lokacyjny potwierdził w 1307 roku Władysław Łokietek. Wytyczono rynek i odchodzące od niego ulice. Szybko rozwijały się osady wiejskie wokół Miechowa, mające dobre do rolnictwa warunki glebowe i bliski rynek zbytu. Osady mają rodowód starszy, np. wg „Dekanatu Miechowskiego” o parafii w Nasiechowicach występowała wzmianka w dokumentach miejscowych już z 1254 roku, o Parkoszewicach (wzmianka w akcie sprzedaży) z 1370 roku. W połowie XV wieku istniały m.in. osady: Nasiechowice, Dziewiantle (Dziewięcioły), Pojałowice, Zarogów.

W 1311 roku klasztor miechowski wziął udział w nieudanym buncie wójta krakowskiego Alberta, dążącego do ustanowienia w Polsce władzy Luksemburgów. Władysław Łokietek, surowo karząc buntowników, spalił miasto, wypędził zakonników i inkastelował klasztor. Po kilku latach przywrócono zakonników do łask i pozwolono na powrót do Miechowa z wygnania, pod warunkiem, iż opatem będzie Polak.

Miasto Miechów, najczęściej wraz z klasztorem, płonęło wielokrotnie.

W latach 1379 – 1629 dziewięciokrotnie, pomimo tego rozrastało się i pod koniec XV wieku liczyło 70 domów i 16 zagród.

W 1525 roku rozbudowano klasztor oraz zbudowano nową kaplicę Grobu Bożego z wierną kopią grobu jerozolimskiego - do której pielgrzymowali i zwykli i koronowani pątnicy. W związku z ruchem pielgrzymkowym rozrastające się miasto posiadało od 1624 roku drewniany ratusz w rynku, przytułek dla kalek i starców prowadzony przez zakonników. XVIII wieczne spisy podają, że w 1790 roku mieszkały tu 1373 osoby, w tym rzemieślnicy: snycerze, cyrulicy, introligator, nauczyciele, lekarz, pisarz, woźny i trębacz, a miasto liczyło 160 domów.

W wyniku III rozbioru Polski Miechów znalazł się administracyjnie w Galicji Zachodniej, początkowo, w 1795 roku w cyrkule krakowskim, od 1796 roku w cyrkule koneckim (z siedzibą w Końskich).

W 1809 roku Galicja Zachodnia weszła w skład Księstwa Warszawskiego, a Miechów stał się stolicą nowo utworzonego powiatu. Po klęsce Napoleona Miechów znalazł się w Królestwie Polskim (z carem Aleksandrem Wielkim jako królem). W nowym podziale administracyjnym starostwo miechowskie weszło w skład województwa krakowskiego a od 1816 roku – nowo utworzonego województwa kieleckiego.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W 1819 roku nastąpiła kasata zakonu Bożogrobców w zaborze rosyjskim. Gdy zakonnicy opuścili miasto stopniowo wygasł zakaz osiedlania się w nim Żydów, którzy do tej pory byli rozproszeni po miechowskich wsiach, dzierżawili karczmy, browary, trudnili się produkcją gorzałki, piwa, zajmowali wyszynkiem, sklepikarstwem i handlem domokrażnym. Powstała wtedy w mieście pierwsza synagoga.

W XIX wieku powstały w mieście niewielkie zakłady przemysłowe, m.in. wytwórnia mydła i świec. Do rozwoju przyczyniło się przeprowadzenie przez miasto w 1830 roku szosy wiodącej z Warszawy, przez Kielce, do południowych granic Królestwa Polskiego. W 1863 roku nastąpiło kolejne zniszczenie miasta – po nieudanej próbie opanowania Miechowa przez żołnierzy powstania styczniowego miasto zostało poważnie spalone, ocalało zaledwie 40 domów i 830 mieszkańców (połowa dotychczasowej ludności). W mieście stacjonował oddział żołnierzy rosyjskich, pozostały po nich koszary budowane w 1897 roku. Na obecnym placu im. Tadeusza Kościuszki stała drewniana cerkiew dla urzędników i żołnierzy rosyjskich, rozebrana przez mieszkańców po wycofaniu się wojsk rosyjskich, a na jej miejscu wybudowano po II wojnie światowej Pomnik Partyzantów Ziemi Miechowskiej.

Osady wokół Miechowa rozwijały się nadal na bazie rolnictwa, mimo utrudnień w postaci utraty siły roboczej na skutek uwłaszczenia chłopów w 1864 roku. Przełom XIX i XX wieku zaowocował rozwojem stowarzyszeń rolniczo – ziemiańskich oraz chłopskich: pierwsze Towarzystwo Rolnicze oraz organizacja włościańska „Jutrzenka” powstały w 1898 roku, w 1903 roku zorganizowano imponującą wystawę rolniczą. Ośrodkiem tych działań pozostawało miasto Miechów.

Silny rozwój miasta nastąpił przed I wojną światową, powstawały nowe niewielkie zakłady przemysłowe: destylarnia monopolowa, kilka cegielni, skład maszyn rolniczych, drukarnia, zakład ślusarski, kilka dużych sklepów i składów. W 1885 roku Miechów zyskał pośrednie – przez stację w Charsznicy – połączenie kolejowe z Dąbrową Górniczą, Kielcami i Radomiem. W 1908 roku powstał w Miechowie oddział Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego, dzięki któremu utworzono Muzeum. Od 1913 roku działała biblioteka. Tuz przed I wojną działały 4 szkoły, Towarzystwo opieki nad dziećmi, kasa pożyczkowo – oszczędnościowa, co dwa tygodnie odbywały się duże jarmarki.

W 1914 roku ziemie miechowskie zostały zajęte przez Austriaków i pozostawały pod ich okupacją do 1918 roku. Zaczęto wtedy porządkować problemy komunikacyjne: oprócz budowy dróg utworzono również linie kolejki wąskotorowej łączącej stację kolejową w Charsznicy z Miechowem. Miało też miejsce zdarzenie znaczące dla upamiętnienia tragicznej w Miechowie historii powstania styczniowego – za pozwoleniem władz austriackich na Rynku stanął (istniejący do dziś) pomnik - w miejscu kaźni powstańców.

Od początku 1919 roku na terenie miechowszczyzny organizowała się władza polska. W 1934 roku przeprowadzono linie kolejowe do Krakowa. Żadne większe inwestycje nie powstały jednak, ze względu na przypisanie województwa kieleckiego, wraz z należącym do niego powiatem miechowskim, do Polski „B” (z założenia zacofanej gospodarczo i kulturalnie).

Podczas II wojny światowej Miechów został zajęty przez wojska niemieckie już 6 września. Szkody w zabudowaniach nie były wielkie, nastąpiła jednak masowa eksterminacja ludności, zwłaszcza żydowskiej; na „roboty” do Niemiec wywieziono z powiatu 30 000 ludzi. W ramach budowy linii obronnej Niemcy wycięli nad rzeką Szreniawą drzewa, wykonali okopy i rów przeciwczołgowy oraz zbudowali kilka drewnianych bunkrów.

Po wojnie nowo zorganizowany powiat miechowski został włączony do województwa krakowskiego i istniał do 1975 roku, gdy uchwalono dwustopniowy podział administracyjny, powiaty zniknęły z mapy, a gmina i miasto Miechów znalazła się



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

w województwie kieleckim. W 1999 roku, po ponownych zmianach administracyjnych miasto stało się na powrót siedzibą władz powiatu, niemal czterokrotnie mniejszego powierzchniowo w stosunku do wcześniejszych granic (1848r – 2312 km², 1916 – 1326 km², 1945 – 1321 km², 1955 – 889 km², 1999 – 676,7 km²) i należy ponownie do województwa krakowskiego.

Po wojnie znacząco rozwinęło się szkolnictwo, powstały osiedla zabudowy blokowej, obecnie rozwija się budownictwo jednorodzinne.

W 1996 roku papież Jan Paweł II podniósł sanktuarium do godności bazyliki mniejszej, które to działanie może powtórnie obudzić i przywrócić ruch pielgrzymkowy.

7.2 Archeologia

Badania archeologiczne wykazały, iż na skutek bardzo dobrych warunków rolniczych występowała ciągłość osadnictwa na terenie obecnego miasta od kilku tysięcy lat: w czasach neolitu, epoce brązu i żelaza, wczesnego i późnego średniowiecza.

Zarejestrowano stanowiska kultur: ceramiki wstęgowej rytej, ceramiki wstęgowej klutej, pucharów lejkowatych, ceramiki sznurowej, ceramiki wstęgowej promienistej, pucharów dzwonowatych, trzcinieckiej, przedłużyckiej i łużyckiej. Zestawienie wszystkich stanowisk archeologicznych zamieszczona w załączniku nr 1a.

7.3 Zabytki Nieruchome

Na terenie miasta znajdują się trzy obiekty (lub zespoły obiektów) chronione na mocy wpisu do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) zespół klasztorny Bożogrobców - wpis do rejestru zabytków z dnia 21 marca 1978 r., nr rej. A-969, w tym pałac opacki ob. budynek sądu,
- 2) kościół p.w. św. Krzyża - wpis do rejestru zabytków z dnia 12 maja 1971 r., nr rej. A-259,
- 3) dworek „Zacisze” - wpis do rejestru zabytków z dnia 3 lipca 1978 r., nr rej. A-980.

Na terenie gminy znajduje się pięć obiektów (lub zespoły obiektów) chronionych na mocy wpisu do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) kościół parafialny p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przesławicach - wpis do rejestru zabytków z dnia 22 stycznia 1996 roku pod numerem A-1188,
- 2) kaplica w Pojałowicach - wpis do rejestru zabytków z dnia 06 czerwca 2006 roku pod numerem A-60/M,
- 3) zespół dworsko – parkowy w Zarogowie - wpis do rejestru zabytków z dnia 28 czerwca 2006 roku pod numerem A-61/M,
- 4) kościół parafialny pw. śś. Wita Modesta i Krescencji i dzwonnica w Nasiechowicach, wpisane do rejestru decyzją z dnia 16.09.2009 r. pod numerem A-1105/M,
- 5) kościół pw. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22.01.1996 r. nr A-1188.

Dla cennych, pod względem kulturowym, obiektów z obszaru gminy i miasta przyjęto w 2013 r. Gminną Ewidencję Zabytków. Obiekty w niej ujęte zostały wymienione w poniższej tabeli, ale nie zostały wyznaczone na rysunku studium.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Tabela 5 **Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa**

nr	obiekt	adres	działka
1.	Klasztor Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
2.	Bazylika Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
3.	Zamek generałów	Ul. Warszawska 1a	1697/5
4.	Baszta w zespole klasztornym	Ul. Warszawska 1a	1697/5
5.	Ogrodzenie klasztorne	Ul. Warszawska 1a	1697/5
6.	Figura Chrystusa Dobrego pasterza	Ul. Warszawska 1a	1697/5
7.	Figura św. Jana Nepomucena	Ul. Warszawska 1a	1697/5
8.	krzyż	Ul. Warszawska 1a	1697/5
9.	Figura NMP Niepokalanie Poczętej	Ul. Warszawska 1a	1697/5
10.	Figura NMP	Ul. Warszawska 1a	1697/5
11.	Dawny dworzec kolei wąskotorowej	Ul. Wspólna 8a	465/10
12.	Wiadukt kolejowy	Ul. Łukasińskiego	465/11
13.	willa	Ul. Wspólna 22	1550/1
14.	Dom mieszkalny	Ul. Głowackiego 1/Warszawska	1577
15.	Kamienica wraz z oficyną	Ul. Jagiellońska 1	1794
16.	kapliczka	Ul. Janów Dolny	1674
17.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 11	1581/2
18.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 12, 12B	1564/6, 1564/8
19.	Wieża ciśnień	Ul. Kolejowa 2a	312/17
20.	Dom mieszkalny pracowników PKP	Ul. Kolejowa 2a	312/16
21.	młyn	Ul. Kolejowa 33	1973/8
22.	Dom mieszkalny w zespole młyna	Ul. Kolejowa 33	1973/8
23.	Oficyna dworska majątku Wielkozagórze	Ul. Konopnickiej 6	1445/11
24.	kamienica	Ul. Konopnickiej 11	1458
25.	Budynek szkoły podstawowej	Ul. Konopnickiej 13	1459/2
26.	Budynek dawnego spichlerza	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
27.	oficyna	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
28.	Kamienica	Pl. Kościuszki 7	1703/1
29.	Pałac opacki ob. Sądu Rejonowego	Pl. Kościuszki 3a	1700/3
30.	Kamienica	Ul. Miechowity 1	1703/5
31.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 1	1865/1, 1865/2
32.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 2/Sienkiewicza	1883/1
33.	Dawna synagoga żydowska	Ul. Mickiewicza 10	1879/2
34.	Kościół Pomocniczy p.w. św. Krzyża	Ul. Partyzantów	838
35.	Brama cmentarna	Ul. Partyzantów	838
36.	Dawny cmentarz przykościelny	Ul. Partyzantów	838
37.	Krzyż I	Ul. Partyzantów	838, 841
38.	Krzyż II	Ul. Partyzantów	641



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

39.	Cmentarz rzymskokatolicki	Ul. Piłsudskiego	2042
40.	Kaplica cmentarna św. Barbary	Ul. Piłsudskiego	2042
41.	Kolumna Boża Męka	Ul. Piłsudskiego	2449/120
42.	kamienica	Piłsudskiego 2	1856/1
43.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 5	1852/1
44.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 6	1857/2
45.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 7	1851/1
46.	Budynek – szpital dla ubogich	Ul. Piłsudskiego 20	3093/3
47.	willa	Ul. Piłsudskiego 29	2445
48.	kapliczka	Ul. Podmiejska	249/7
49.	Kapliczka domkowa	Ul. Podmiejska	294
50.	Dom mieszkalny	Ul. Podmiejska 55	244/3
51.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 22	1605
52.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 2a	1859/1, 1859/2
53.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 4	1868
54.	Dom przedpogrzebowy	Ul. Powstańców	2478
55.	Dawny kirkut	Ul. Powstańców	2479
56.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 20	2460
57.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 46	2472
58.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 48	2473/7
59.	Kapliczka św. Rocha	Ul. Raławicka 23	1450/5
60.	Kapliczka NMP	Ul. Raławicka 62	1372/2
61.	Dworek „Zacisze”	Ul. Raławicka 26	2196/1
62.	Zespół szpitalny	Ul. Szpitalna 1	2191/15, 2191/27, 2191/28, 2191/20, 2191/21
63.	Kaplica NMP w zespole szpitalnym	Ul. Szpitalna 1	2191/19
64.	Figura NMP w zespole szpitalnym	Ul. Szpitalna 1	2191/19
65.	Park miejski	Ul. Raławicka	3173
66.	Dom kultury	Ul. Raławicka 10	1777/5
67.	Starostwo powiatowe	Ul. Raławicka 12	1774/2
68.	kamienica	Ul. Raławicka 2	1788
69.	Kamienica	Ul. Raławicka 8	1784/1
70.	Dom mieszkalny	Ul. Raławicka 15	1749/3
71.	Dawne gimnazjum im. T.Kościuszki	Ul. Raławicka 23	1450/5
72.	dom	Ul. Raławicka 29	3081/2
73.	Układ urbanistyczny	Rynek	
74.	Dom mieszkalny	Rynek 2	1704
	Kamienica	Rynek 5	1864
75.	Kamienica	Rynek 6	1863/7, 1863/8
76.	Kamienica	Rynek 7	1862/1
77.	Kamienica	Rynek 8	1861
78.	Kamienica	Rynek 9	1860
79.	Kamienica	Rynek 10	1793
80.	Kamienica	Rynek 11	1792/1
81.	Kamienica	Rynek 12	1791
82.	Kamienica	Rynek 13	1790/2, 1790/5
83.	Kamienica	Rynek 21	1716/1



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

84.	pomnik	Rynek	3077
85.	Krzyż przydrożny	Ul. Sienkiewicza	1634
86.	Koszary rosyjskie	Ul. Sienkiewicza 30, 32a	377/2, 378/5
87.	Budynek administracyjny w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza 34a	377/1
88.	Wartownia w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza	377/3
89.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 42	376/1
90.	młyn	Ul. Sienkiewicza 39a	1921/3
91.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 3	1885
92.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 7	1890/1, 1890/2
93.	krzyż	Os. Sikorskiego	1993/1
94.	kamienica	Ul. ks. Skorupki 3	1562
95.	Budynek DPS	Ul. ks. Skorupki 19	1555
96.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 1	2011/7, 2011/2
97.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 6	1899
98.	szkoła	Ul. Sobieskiego 8	1900
99.	Dawna piekarnia	Ul. Targowa 2	1782/4, 1782/2
100.	Kamienica	Ul. Warszawska 6	1710
101.	Kamienica	Ul. Warszawska 8	1711
102.	Kamienica	Ul. Warszawska 10	1712/1, 1712/2
103.	Kamienica	Ul. Warszawska 12	1713
104.	Kopiec im. T.Kościuszki	Ul. Warszawska	470
105.	Krzyż rodziny Stanów	Ul. Warszawska	1527/5
106.	krzyż	ul. Spacerowa	2489/4

Tabela 6 **Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów**

nr	obiekt	adres	działka
1.	kapliczka	Biskupice	1081/18
2.	krzyż	Biskupice	932/3
3.	szkoła	Biskupice 71	320/3
4.	kapliczka	Brzuchania	113/1
5.	krzyż	Brzuchania	357
6.	Dom mieszkalny	Brzuchania 17	81/1, 82/1
7.	Dom mieszkalny	Brzuchania 26	113/1
8.	Dom mieszkalny	Brzuchania 38	152/3
9.	Dom mieszkalny	Brzuchania 57	495/3
10.	Dom mieszkalny	Brzuchania 69	526/1
11.	kapliczka	Bukowska Wola	118/1
12.	Kolumna z NMP	Bukowska Wola	296
13.	Dom mieszkalny	Bukowska Wola 16	100
14.	kaplica	Falniów	325
15.	krzyż	Falniów	196
16.	Dom mieszkalny	Falniów 37	93
17.	Dom mieszkalny	Falniów 48	112
18.	Dom mieszkalny	Falniów 50	116
19.	Dom mieszkalny	Falniów 51	117/1, 118/1
20.	Dom mieszkalny	Falniów 60	136
21.	Dom mieszkalny	Falniów 62	190
22.	Dom mieszkalny	Falniów 79	187/1



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

23.	Dom mieszkalny	Falniów 80 - w części Falniów Wysiołek	551
24.	Dom mieszkalny	Falniów 92	533
25.	Kapliczka NMP	Glinica	45
26.	kapliczka	Jaksice 13	88
27.	szkoła	Jaksice 110	154/4
28.	Dom mieszkalny	Jaksice 5	101
29.	Budynek dawnej biblioteki	Jaksice 48	313/2
30.	Dom mieszkalny	Jaksice 63	285/1
31.	Cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej	Jaksice	181
32.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 38	44/1
33.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 39	83/2
34.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 42	49/3
35.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 44	53/1
36.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 45	54/1
37.	kapliczka	Kalina Mała	238
38.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 62	119/5
39.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 67	113/3
40.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 69	110/1
41.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 78	98
42.	kapliczka	Kalina Rędziny	52
43.	krzyż	Kalina Rędziny	19
44.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 10	28
45.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 15	32
46.	kapliczka	Kamieńczyce 16	58
47.	Młyn i osada młyńska	Kamieńczyce 19	52
48.	Dawna szkoła	Kamieńczyce	94
49.	krzyż	Komorów	256
50.	kościół	Nasiechowice	127
51.	dzwonnica	Nasiechowice	127
52.	Cmentarz parafialny	Nasiechowice	127
53.	Krzyż	Nasiechowice	133
54.	kapliczka	Nasiechowice	91/1
55.	Krzyż	Nasiechowice	170/1
56.	Budynek dawnej szkoły	Nasiechowice 45	335/1
57.	zagroda	Nasiechowice 9	209
58.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 15	61/1
59.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 41	107/1
60.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 46	336/3
61.	krzyż	Parkoszowice 39	
62.	szkoła	Parkoszowice 45	128
63.	Aleja dworska	Parkoszowice	247
64.	Budynek folwarczny	Parkoszowice	129/1
65.	Oficyna dworska	Parkoszowice	129/1
66.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 20	83/1
67.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 42	390/3, 391/3
68.	kapliczka	Podleśna Wola	78/2
69.	kapliczka	Podmiejska Wola	46/2
70.	kaplica	Pojałowice	129/2



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW**

71.	krzyż	Poradów	5/5
72.	kościół	Przesławice	2/1
73.	kapliczka	Przesławice	73
74.	krzyż	Przesławice	354/1
75.	młyn	Przesławice 81	253/6, 253/5
76.	Kapliczka domkowa	Pstroszyce Pierwsze	197
77.	Kapliczka	Pstroszyce Pierwsze	76/1
78.	Kapliczka	Pstroszyce Pierwsze	89/1
79.	Kapliczka domkowa	Pstroszyce Pierwsze	128/2
80.	krzyż	Pstroszyce Pierwsze 46	51
81.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 30	83/1
82.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 40	24/1
83.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 44	32/1
84.	Kapliczka domkowa	Pstroszyce Drugie	57/2, 56/2
85.	Kapliczka domkowa	Pstroszyce Drugie	37/2
86.	krzyż	Pstroszyce Drugie	3/6
87.	Kapliczka domkowa	Pstroszyce Drugie	44/4
88.	Krzyż	Siedliska	87/2
89.	Krzyż	Siedliska	78/2
90.	młyn	Siedliska 37	106
91.	Kapliczka domkowa	Siedliska	236
92.	Kościół p.w. św. Wojciecha	Sławice Szlacheckie	470/1
93.	cmentarz	Sławice Szlacheckie	381
94.	Latarnia umarłych	Sławice Szlacheckie	470/1
95.	Kapliczka NMP	Sławice Szlacheckie	66
96.	Kapliczka NMP	Sławice Szlacheckie	470/2
97.	kapliczka	Strzeżów Pierwszy	161
98.	Krzyż	Strzeżów Pierwszy	4
99.	Krzyż	Strzeżów Pierwszy	128
100.	kapliczka	Strzeżów Drugi	166/1
101.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 4	118/8
102.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 40	144
103.	Karczma "Siedlisko"	Strzeżów Drugi 46	166/1
104.	kapliczka	Szczepanowice	176/2
105.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 8	532
106.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 58	657
107.	kapliczka	Widnica	227/5
108.	Dom mieszkalny	Widnica 52	319
109.	kapliczka	Wielki Dół	37/4
110.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 7	48
111.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 8	46
112.	kapliczka	Wymysłów	38/1
113.	Krzyż	Wymysłów	24/1
114.	Krzyż	Wymysłów	8
115.	Krzyż	Wymysłów	239
116.	Kapliczka	Zagorzyce	1
117.	Kapliczka	Zagorzyce	265/1
118.	Dom mieszkalny + budynek gospodarczy	Zagorzyce 62	18/1
119.	Dom mieszkalny	Zapustka 67	5/4



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

120.	Dom mieszkalny	Zapustka 69	9
121.	Dom mieszkalny	Zapustka 70	11
122.	Dom mieszkalny	Zapustka 72	27/2
123.	Dom mieszkalny	Zapustka 82	74
124.	Dom mieszkalny	Zapustka 88	167
125.	Dom mieszkalny	Zapustka 90	171
126.	kapliczka	Zarogów 17	171/1
127.	Zespół dworsko-parkowy	Zarogów 69	190
128.	krzyż	Zarogów 47	80/5
129.	Dom mieszkalny	Zarogów 53	55/1
130.	Dom mieszkalny	Zarogów 61	67/3

7.4 Miejsca Pamięci

- 1) Pomnik na Rynku – powstał w miejscu kaźni powstańców 1863 roku, za czasów okupacji austriackiej w 1916 roku, za zgodą liberalnego komendanta obwodowego, wg projektu profesora Wacława Niezabitowskiego, z napisem: „Pamięci bohaterów wszystkich narodowości poległych w obwodzie miechowskim w latach 1914-1915”; przedstawia orła zrywającego się do lotu z graniastego cokołu,
- 2) na placu im. Tadeusza Kościuszki pomnik Partyzantów Ziemi Miechowskiej, zbudowany po II wojnie światowej w miejscu rozebranej cerkwi prawosławnej, służącej żołnierzom i urzędnikom rosyjskim,
- 3) pomnik powstańców roku 1863 na cmentarzu miejskim, zbudowany z piaskowca z wizerunkiem Matki Bożej z Dzieciątkiem, herbami Polski i Litwy i tablicą z napisem: „Bohaterom walki o niepodległość Ojczyzny, poległym w bitwie miechowskiej dnia 17 II 1863 r. roku pańskiego 1922 lutego siedemnastego wolnej Rzeczypospolitej pomnik ten wzniesli rodacy”, powstały w 1922 roku, odrestaurowany w 2003 r.,
- 4) tablice poświęcone pamięci żołnierzy II wojny światowej, którzy przysłużyli się w organizowaniu i dowodzeniu walk na terenie ziemi miechowskiej, wmurowane w 2000 roku w ścianę Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Miechowie:
 - a) majora Józefa Gargasza ps. „Grot”, zamordowanego w 1953 roku przez UB,
 - b) bohaterskich Miechowian ppor. rez. Józefa Pluty ps. „Pług”, zamordowanego w Bergen Belsen w 1943 roku oraz ppor. cz.w. Stanisławy Daneckiej ps. „Wierna”, zamordowanej w więzieniu miechowskim w 1943 roku,
 - c) bohaterskich Miechowian: kpt. rez. Karola Gołębia ps. „Korzeń”, rozstrzelanego przez Gestapo w 1943 roku, kpt. cz.w. Władysława Terleckiego ps. „Strzał” zamordowanego przez Gestapo w 1944 roku oraz sierż. Edmunda Osmędy ps. „Wilk”, zabitego na statku „Cap Arcona” w 1945 roku;
 - d) przydrożne kopce – usypane w czasie budowy w 1830 roku szosy na Warszawę, za czasów okupacji austriackiej, wg pomysłu patriotycznych mieszkańców jeden z nich (bliżej miasta) miał zostać wykorzystany dla upamiętnienia Kościuszki - jako fundament budowli mauzoleum, drugi (przy końcu ul. Warszawskiej) – dla upamiętnienia Bartosza. Prace przerwano po interwencji władz austriackich.
- 5) pomnik pamięci 630 Żydów zamordowanych w 1944 roku – w Podmiejskiej Woli, przy drodze z Miechowa do Charsznicy,
- 6) mogiły ofiar terroru 1943 roku – na cmentarzu parafialnym w Sławicach Szlacheckich,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 7) pomnik ofiar terroru i pacyfikacji w sąsiedztwie wsi Nasiechowice (po drugiej stronie granicy gminy).

7.5 Wartości niematerialne

Tradycja zakonu Bożogrobców

Nazwa Bożogrobcy odnosi się do dwu spokrewnionych lecz całkowicie oddzielnych zakonów. Oba wywodzą się z Jerozolimy czasów wypraw krzyżowych. Pierwszy z nich był zakonem kanoników - osób duchownych, żyjących według reguły św. Augustyna i obsługiwał Bazylikę Grobu Chrystusa stanowiąc kapitułę Patriarchy Jerozolimskiego.

Drugi był świeckim zakonem rycerskim powołanym dla zapewnienia bezpieczeństwa w sanktuariach Ziemi Świętej i ochrony udających się tam pielgrzymów. Kanonicy szybko otrzymali sformalizowaną strukturę zakonną i nazwę Canonici Regulares Custodes Sanctissimi Sepulchri Hierosolymitani - Kanonicy Regularni Stróże Świętego Grobu Jerozolimskiego.

Zakon rycerski - Ordo Equestris stanowił bardziej luźną organizację, zaś w swoich początkach przypominał bardziej bractwo niż sformalizowany i jednolity zakon.

Początkowo, w Jerozolimie, mieli za zadanie oprowadzanie pątników, obronę Grobu Bożego i uczestnictwo w wyprawach krzyżowych. Zakon rozwinął się również w Europie, do Polski – do Miechowa - sprowadził ich Jaksa Gryfita w 1163 roku. Do XVI wieku powstały w Polsce łącznie 32 ośrodki zakonne podległe prepozytowi miechowskiemu (podlegającemu już bezpośrednio patriarche jerozolimskiemu), Miechów pełnił więc do połowy XVI wieku rolę ośrodka polskiej władzy zakonu, potem podzielonego na prowincje małopolską, wielkopolską, mazowiecką i ruską. Bożogrobcy w Polsce prowadzili działalność charytatywną (przy konwentach budowano szpitale, przytulki) oraz duszpasterską – prowadzili parafie.

Spopularyzowali pochodzący z tradycji jerozolimskich zwyczaj budowania w kościołach na okres Wielkiego Tygodnia tzw. grobu Pańskiego, organizowali nabożeństwa pasyjne, w Miechowie w XVI wieku wybudowana została Kaplica z repliką Grobu Bożego. Ważne miejsce w życiu zakonu zajmowała również konfraternia, istniejąca przy klasztorze miechowskim od co najmniej 1198 roku, należeli do niej książęta: Bolesław Kędzierzawy, Mieszko Stary, Kazimierz Sprawiedliwy i Henryk Brodaty z rodzinami, a także świeccy i duchowni dobroczyńcy klasztoru (z Jaksą na czele).

XIX wiek przyniósł stopniowaną likwidację konwentów w kolejnych zaborach, jako ostatni w Polsce uległ kasacji dom generalny w Miechowie.

Historia Bożogrobców nie skończyła się wraz z kasacją zakonu, obecnie są stowarzyszeniem duchownych i świeckich, nie związanych ślubami zakonnymi, działają w 40 krajach. Do ich zadań należy dotowanie budżetu patriarchy łacińskiego Jerozolimy, utrzymanie i prowadzenie w Ziemi Świętej szkół podstawowych i zawodowych. Do Polski powrócili w latach 90 XX wieku.

Herb

Herb miasta Miechowa przedstawia w polu czerwonym, zwróconego w lewo białego (srebrnego) wspiętego gryfa ze złotym dziobem, językiem, szponami i pazurami, w lewym górnym rogu tarczy herbowej widnieje również znak krzyża lotaryńskiego w kolorze czerwonym na czarnym tle (godło zakonu Bożogrobców).

Początkowo herbem Miechowa było samo godło zakonu. Najstarsza znana pieczęć z herbem Miechowa pochodzi z dokumentu wójta Piotra z 1369 roku.

Osoby związane z historią miasta



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 1) Jaksa Gryfita (1 poł. XII w. - 1176) – możnowładca małopolski, krzyżowiec, właściciel XII wiecznej osady Miechów i fundator klasztoru Bożogrobców. Być może na przełomie lat 50. i 60. XII w. ufundował klasztor norbertanek w podkrakowskim Zwierzyńcu (według tradycji pierwszą jego przełożoną miała być córka Jaksy). W 1162 wyruszył na pielgrzymkę do Ziemi Świętej, z której powrócił po roku, przywożąc ze sobą Marcina Gala, kanonika zakonu bożogrobców. Ufundował wówczas klasztor bożogrobców w Miechowie. Był też ofiarodawcą licznych majątków dla klasztoru benedyktyńskiego w Sieciechowie oraz klasztorów norbertanek w Krzyżanowicach (być może był także fundatorem tego ostatniego).
- 2) Maciej Miechowita, właściwie Maciej Karpiga (1457-1523) – urodzony w Miechowie, w chłopskiej rodzinie, lekarz, historyk, geograf, profesor Akademii Krakowskiej, ksiądz kanonik krakowski, w 1523 roku radny miasta Krakowa. Autor m.in. traktatów: „Tractatus de duabus Sarmatis„ („Traktat o dwóch Sarmacjach”) - jednego z filarów mitu o pochodzeniu polskiej szlachty od Sarmatów, „Chronica Polonorum” („Kronika Polska”) - pierwsze drukowane dzieje Polski do 1506 roku, z wielością informacji z zakresu historii kultury, medycyny, etnografii i historii obyczaju oraz „Contra saevam pestem regimen” - pierwszego polskiego podręcznika medycznego dotyczącego epidemii.
- 3) Maciej Łubieński herbu Pomian (1572-1652) – arcybiskup gnieźnieński i prymas polski, w latach 1615 – 1620 prepozyt klasztoru Bożogrobców w Miechowie, w 1627 roku wydał traktat „Constitutiones Capitulorum generalium Miechoviensium ordinis



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Strażnicy pamięci i tradycji

Na terenie miasta działa kilka fundacji i instytucji badających i promujących jego bogatą historię:

- 1) Muzeum Regionalne w Miechowie – utworzone w 1910 roku przez Miechowski oddział Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego, początkowo w pomieszczeniach poklasztornych (II wojnę zbiory przetrwały na strychu kościoła), obecnie mieści się w budynku poklasztorным Bożogrobców, mając również w administracji dworek „Zacisze”;
- 2) Miechowskie Towarzystwo 1163 roku – założone w 1990 roku w celu badań i popularyzacji lokalnych tradycji związanych z ziemią miechowską i zakonem Bożogrobców - zajmuje się również działalnością wydawniczą związaną z celem statutowym;
- 3) Fundacja Ziemi Miechowskiej – powstała w 1995 roku, wspomaga kulturę, sztukę i naukę lokalną oraz popiera inicjatywy lokalnej przedsiębiorczości, jej dziełem jest m.in. odnowienie części starego szpitala i utworzenie Hospicjum;
- 4) Stowarzyszenie Miłośników Odnowy Zabytków powstałe w 2001 roku, zajmujące się m.in. odnową niszczących pomników na cmentarzu;
- 5) Galeria sztuki BWA „U Jaksy” - powstawała od 1985 roku, zainaugurowała pod pełną nazwą w 1986 roku; mieści się w poklasztornych piwnicach, zajmuje się prezentacją dzieł artystów lokalnych i krajowych

Ślady judaizmu

Żydzi w Miechowie pojawili się dość późno – dopiero po kasacie zakonu Bożogrobców w zaborze rosyjskim w 1819 roku i opuszczeniu klasztoru przez zakonników – do tego czasu obowiązywał zakaz obecności ludzi narodowości żydowskiej w mieście (oficjalnie wydany wprawdzie dopiero w 1767 roku przez proboszcza generalnego zakonu Mateusza Buydeckiego).

Stan ten zmieniał się powoli, do 1862 roku obowiązywał zakaz mieszkania i nocowania Żydów na terenie miasta, mogli tylko handlować na targach i jarmarkach. Dopiero później zmieniła się sytuacja i rozpoczął się gwałtowny napływ ludności żydowskiej do miasta, przed I wojną światową Żydzi stanowili 30% ludności Miechowa i posiadali m.in. synagogę i cmentarz.

Eksterminacja Żydów w czasie II wojny światowej dotknęła niemal wszystkich ludzi narodowości żydowskiej mieszkających w Miechowie. Większość z nich wywieziono do obozów zagłady w Bełżcu i Sobiborze, nielicznych ukrywających się wymordowano wraz z ich opiekunami.

Ślady kultury judaistycznej w mieście są trudne do dostrzeżenia – pozostała bożnica, obecnie pełniąca funkcję domu mieszkalnego z usługami oraz ślad po cmentarzu w postaci ogrodzonego niewielkiego terenu z pomnikiem pamięci ustawionym w miejscu egzekucji 23 XI 1942 roku 35 Żydów miechowskich i jedynym ocalałym grobowcem rodziny Strusberg. Pozostałe nagrobki zostały użyte przez okupanta niemieckiego do budowy dróg.

Tradycje medyczne

Początki szpitalnictwa w Miechowie sięgają XII wieku – pierwszych lat pobytu w Miechowie Bożogrobców opiekujących się szpitalem oraz przytułkiem dla kalek i starców. Po kasacie zakonu w 1819 roku opiekę nad chorymi przejął Zarząd Miejski, a od 1842 roku Zarząd Szpitala powierzono dozorowi kościelnemu. W czasie bitwy w 1863 roku budynek szpitala spłonął, został odbudowany jedynie jako przytułek dla starców im. św. Barbary.

Budowę szpitala p.w. św. Anny rozpoczęto w 1874 roku, wybudowano 3 pawilony dla chorych, potem się rozwijał, a w 1928 roku posiadał już 5 oddziałów.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W II połowie XX wieku potrzeba budowy nowego szpitala spowodowała zawiązanie Społecznego Komitetu Budowy Szpitala, staraniem którego, razem z władzami powiatowymi, doprowadzono do budowy nowego kompleksu w 1984 roku.

Tradycje medyczne miasta wzbogaca również postać Macieja Miechowity – lekarza i profesora medycyny na Akademii Krakowskiej.

Tradycje biblioteczne

Pierwsza ogromna biblioteka należała do Zakonu Bożogrobców i liczyła przynajmniej 5000 tomów. Po kasacie zakonu nastąpiła dewastacja mienia, część zasobów biblioteki (17 skrzyń zawierających 4644 tomy) została spławiona barkami do Warszawy, w czasie transportu uległa częściowym zniszczeniom.

Biblioteka publiczna powstawała sto lat po wywiezieniu dawnych zbiorów. W 1921 roku zawiązało się Towarzystwo Miłośników Książek, które z funduszy społecznych powołało do życia bibliotekę, a składki przeznaczało na zakup nowych pozycji. W 1924 roku biblioteka ze społecznej przekształciła się w publiczną. Do wybuchu II wojny liczyła 5294 woluminów. W czasie wojny z trudem uniknęła likwidacji i wznowiła działalność już w 1940 roku.



Mapa z 1902 roku: Gubernie wschodnie i Królestwo Polskie (Kongresowe) z zaznaczoną granicą Imperium Rosyjskiego. Granatowym kolorem wyszczególniono lokalizację Miechowa. (źródło: wikipedia http://pl.wikipedia.org/wiki/Królestwo_Kongresowe)



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

8. Uwarunkowania społeczno-demograficzne, warunki i jakość życia mieszkańców

8.1 Ludność

Ludność gminy i miasta Miechów, według danych statystycznych, liczy ogółem 19775 mieszkańców (dane z 2006), natomiast zgodnie z danymi za rok 2009 – 19611 a 2011 - 20001. Zgodnie z danymi w 2006 r. miasto liczyło 11709 mieszkańców natomiast w 2009 r. już tylko 11562, jednakże w 2011 r. – 11887, a w 2019 r. miasto i gmina liczyły 19 737 mieszkańców w tym na terenie miasta – 11 652

Zgodnie z danymi statystycznymi przyrost liczby ludności na terenie gminy i miasta Miechów w latach 2000-2010 wyniósł poniżej 0,041%, natomiast w roku 2019 - -81.

Ilość kobiet wyniosła w 2011 r. 10414 (miasto 6335), natomiast mężczyzn 9587 (miasto 5552), w 2019 roku kobiety – 10232 a mężczyźni – 9505. Gęstość zaludnienia wyniosła 132osoby/km² oraz 746osób/km² na terenie miasta. Podobna gęstość zaludnienia była w 2006 r. na terenie gminy i miasta Miechów i wynosiła 134osób/km² podczas, gdy w mieście wynosiła 781osób/km².

Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym przedstawia się następująco:

Tabela 7 *Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym (dane GUS 2019 r.) – pobyty stałe*

	ogółem	Wiek przedprodukcyjny		Wiek produkcyjny		Wiek poprodukcyjny	
		mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety
Gmina Miechów	8085	1711	750	2602	5459	646	1123
Miasto Miechów	11652	969	934	3568	2222	978	1966

Tabela 8 *Ruch naturalny ludności (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2019 r.)*

	Małżeństwa	Urodzenia żywe	zgony	Przyrost naturalny
Gmina Miechów	35	78	126	-4,1
Miasto Miechów	54	116	148	-2,7

Tabela 9 *Prognoza ludności w powiecie miechowskim w tys. (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2019 r.)*

2010	2015	2020	2025	2030	2040	2050
50,1	49,8	49,8	49,8	49,5	22,3	20,6

W przypadku ludności w różnych przedziałach wiekowych zauważalna jest wyraźna różnica w liczbie kobiet i mężczyzn. Przy ogólnej przewadze liczby kobiet w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym notuje się wyraźną przewagę liczby mężczyzn. Dopiero w wieku poprodukcyjnym liczba kobiet wyraźnie przeważa nad liczbą mężczyzn. Tendencja ta ma miejsce zarówno w przypadku miasta jak i wsi.

Ogólnie liczba ludności w wieku produkcyjnym jest znacznie większa niż w wieku przed- czy poprodukcyjnym jednakże należy zauważyć, że relacje pomiędzy liczbą ludności w wieku produkcyjnym a liczbą ludności w wieku przed- i poprodukcyjnym są zdecydowanie zróżnicowane na terenie miasta i na terenie wsi. W przypadku wsi liczba ludności w wieku przed- i poprodukcyjnym równa jest około połowy liczby ludności w wieku produkcyjnym natomiast na terenie miasta wynosi około 60%.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Na stan ludności w gminie i mieście nie ma wpływu liczba zawieranych małżeństw, umieralność czy migracja. Liczby te utrzymują się na podobnym poziomie przy czym jest wyraźna tendencja spadku małżeństw, urodzeń przy zmiennych liczbach zgonów. Ten stan powoduje, że przyrost naturalny jest ujemny i w prognozach na kolejne lata wykazuje tendencję spadkową.

8.2 Zatrudnienie

Zgodnie z danymi statystycznymi w czerwcu 2011 r. zanotowano 9,9% bezrobocie na terenie powiatu miechowskiego i w stosunku do roku poprzedniego wzrosło o 2,2% i ma tendencję wzrostową z okresowymi wahaniami. Wśród pracującej części mieszkańców gminy i miasta zdecydowana większość pracuje w handlu. Niewielka liczba osób zatrudnionych, w stosunku do ogólnej liczby ludności w wieku produkcyjnym, ma wyraźną tendencją spadkową, przy czym jest to również związane ze zmniejszającą się liczbą ludności w wieku produkcyjnym. Wniosek: Można uznać, że w stosunku do liczby ludności w wieku produkcyjnym liczba osób zatrudnionych jest na porównywalnym poziomie od kilku lat, natomiast maleje liczba miejsc pracy w poszczególnych sektorach.

Tabela 10 Pracujący (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2019 r.)

	Ogółem	kobiety	Przemysł i budownictwo	Usługi rynkowe	Usługi nierynkowe
Miechów gmina	4156	2304	504	1487	2136
Miechów miasto	3387	2099	357	998	2016

8.3 Działalność gospodarcza na terenie gminy

Tabela 11 Podmioty gospodarcze zarejestrowane w rejestrze REGON (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2009 r.)

	Ogółem	Sektor		Spółki prawa handlowego			Spółdzielnie	Fundacje i stowarzyszenia	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
		Publiczny	Prywatny	ogółem	Z kapitałem zagranicznym	Spółki i cywilne			
Gmina	2259	68	2191	40	6	174	14	45	1863
Miasto	1134	54	1619	34	5	151	14	25	1346
Powiat	3821	159	3662	54	9	260	30	123	3104

W strukturze działalności gospodarczej Gminy i Miasta Miechów dominują osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą - 82,5% ogółu.

Tabela 12 Działalność gospodarcza wg wybranych sekcji (źródło j.w.)

	Powiat	Miechów
1. Ogółem	3821	1134
2. Rolnictwo	193	10
3. Przemysł ogółem	328	91
4. W tym przetwórstwo	321	8



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

przemysłowe		
5. Budownictwo	438	145
6. Handel	1359	320
7. Hotele i restauracje	112	24
8. Transport i gospodarka magazynowa	367	180

Dodatkowo w powiecie funkcjonuje 6 targowisk prowadzących obsługę drobnego handlu.

8.4 Oświata

Okolo 15% mieszkańców to dzieci i młodzież w wieku szkolnym. Po wprowadzeniu reformy oświaty na terenie gminy i miasta zmieniła się organizacja i zasady obsługi gminy i miasta. Wielokrotnie Gmina musi zapewnić dojazd uczniów do szkół, głównie do szkół gimnazjalnych. Szkolnictwo na terenie gminy zabezpiecza przygotowanie dzieci i młodzieży w zakresie uzyskania świadectwa dojrzałości, edukację w różnych kierunkach zawodowych oraz w ogólnym przygotowaniu.

Na terenie gminy i miasta Miechów zlokalizowane są:

- 1) 6 szkół podstawowych,
- 2) 3 licea ogólnokształcące /na terenie powiatu miechowskiego/
- 3) 3 szkoły zasadnicze zawodowe,
- 4) 3 licea profilowane
- 5) 2 technika,
- 6) 1 szkół policealnych.

Na terenie miasta zlokalizowane są

- 1) Gimnazjum nr 1 w Miechowie,
- 2) Niepubliczne Gimnazjum w Miechowie,
- 3) Prywatne Gimnazjum,
- 4) Przedszkole nr 1,
- 5) Przedszkole nr 2 z oddziałem żłobkowym,
- 6) Przedszkole nr 3,
- 7) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Henryka Sienkiewicza,
- 8) Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marii Konopnickiej,

Na terenie gminy znajdują się:

- 1) Gimnazjum Specjalne w Zagorzycach,
- 2) szkoła podstawowa w Bukowskiej Woli im. Samodzielnej Brygady Strzelców Karpackich Obrońców Tobruku,
- 3) szkoła podstawowa w Jaksicach im. Adama Mickiewicza,
- 4) szkoła podstawowa w Parkoszowicach im. Dywizji Piechoty Armii Krajowej szkoła niepubliczna),
- 5) szkoła podstawowa w Pojałowicach im. Gen. Stanisława Maczka,
- 6) szkoła podstawowa w Pstroszycach.
- 7) wychowanie przedszkolne: 11 placówek w tym 4 przedszkola o 400 miejscach, przy liczbie dzieci w wieku przedszkolnym 575 i 422 uczęszczających do przedszkoli.

8.5 Zdrowie i opieka społeczna

Głównym ośrodkiem zdrowia jest szpital powiatowy zlokalizowany na terenie miasta w obszarze którego funkcjonuje Gminny Ośrodek Zdrowia w ramach którego funkcjonują następujące poradnie:

- 1) Dziecięca,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 2) Ogólna,
- 3) Alergologiczna,
- 4) Gabinet rehabilitacji
- 5) Gabinet Położnej Środowiskowo-Rodzinnej,
- 6) Gabinet Pielęgniarki w Środowisku Nauczania i Wychowania.

W ramach zespołu poradni specjalistycznych przy szpitalu św. Anny działają poradnie:

- 1) Dermatologiczna,
- 2) Laryngologiczna,
- 3) Neurologiczna,
- 4) Urologiczna,
- 5) Gastrologiczna,
- 6) Kardiologiczna,
- 7) Okulistyczna,
- 8) Rehabilitacyjna.

Z uwagi na fakt, że zdrowie stanowi zadania powiatu dane zostały podane w odniesieniu do powiatu.

- 1) łóżka w szpitalach - 61,2/10 tys. mieszkańców,
- 2) 17 zakładów opieki zdrowotnej,
- 3) 11 praktyk lekarskich,
- 4) 16 aptek i 3145 mieszkańców na 1 aptekę,
- 5) żłobki - 2,
- 6) 6 domów i zakładów opieki społecznej – o 381 miejscach.

Na terenie gminy i miasta działają Domy Opieki Społecznej (DPS Warszawska, DPS Skorupki, DPS Szpitalna), Środowiskowy Dom Samopomocy, Stołówka prowadzona przez Caritas, Ośrodek Pomocy Społecznej – Szpitalna, schronisko dla bezdomnych mężczyzn – stowarzyszenie św. Brata Alberta oraz Warsztaty Terapii Zajęciowej.

8.6 Kultura, sport, turystyka, wypoczynek

Zarówno kultura jak i sport, turystyka i wypoczynek są słabo rozwinięte na terenie gminy i miasta jednakże następuje stały postęp w tej dziedzinie.

Na terenie gminy i powiatu występują:

- 1) biblioteki publiczne /w gminie i mieście Miechów/ ogółem 6, w tym 4 biblioteki i 3296 osób na 1 placówkę,
- 2) muzea: 2 /w powiecie/,
- 3) kina : 1 (w mieście),
- 4) turystyczne obiekty zbiorowego zakwaterowania /w powiecie/ – 1 o 24 miejscach noclegowych,
- 5) kluby sportowe /j.w./ 5 przy 7 instruktorach i 306 członkach,
- 6) kryta pływalnia.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

9. Uwarunkowania komunikacyjne

9.1 Komunikacja drogowa

Na terenie gminy i miasta Miechów zlokalizowane są drogi różnych klas począwszy od drogi krajowej przez wojewódzką, powiatowe i gminne tj.

- 1) Droga krajowa : nr 7 klasy technicznej GP relacji Gdańsk – Warszawa – Kraków – Chyżne, fragmenty drogi S7.
- 2) Droga wojewódzka: nr 783 klasy technicznej G, relacji Olkusz – Wolbrom – Miechów – Raclawice – Skalmierz
- 3) Drogi powiatowe na terenie miasta Miechów:
 - a) nr 1200 K ul. Warszawska, dł. 1,943km,
 - b) nr 1201 K ul. Podzamcze, dł. 0,595km,
 - c) nr 1202 K ul. Sobieskiego - ul. Słowackiego, dł. 0,282km,
 - d) nr 1203 K ul. Piłsudskiego, dł. 1,322km.
- 4) Drogi powiatowe na terenie gminy Miechów:
 - a) nr 1182 K relacji Bryzdyń – Tunel – Miechów, dł. 15,833km,
 - b) nr 1184 K relacji Uniejów Kolonia – Pstroszyce Drugie, dł. 5,957km,
 - c) nr 1189 K relacji Chodów – Dziadówki – Strzeżów Drugi, dł. 6,418km,
 - d) nr 1190 K relacji Pstroszyce Pierwsze – Strzeżów Drugi – Zapustka, dł. 3,385km,
 - e) nr 1204 K relacji Miechów (ul.Kolejowa) – Rzeżuśnia – Gołcza, dł. 9,608km,
 - f) nr 1205 K relacji Celiny Przesławickie – Przesławice – Wielki Dół – Kalina - Rędziny, dł. 14,484km,
 - g) nr 1206 K relacji Jaksice do drogi krajowej nr 7, dł. 2,752km,
 - h) nr 1207 K relacji Czaple Małe do drogi nr 7 – Szczepanowice przez wieś, dł. 11,588km,
 - i) nr 1208 K relacji Szczepanowice – stacja PKP, dł. 1,118km,
 - j) nr 1209 K relacji Poradów przez wieś, dł. 1,232km,
 - k) nr 1210 K relacji Poradów – Parkoszowice, dł. 3,155km,
 - l) nr 1211 K relacji Miechów (ul.Powstańców) – Zielenice, dł. 14,917km,
 - m) nr 1212 K relacji Strzeżów Pierwszy – Kalina Mała, dł. 5,457km,
 - n) nr 1213 K relacji Brzuchania przez wieś, dł. 2,067km,
 - o) nr 1222 K relacji Sancygniów – Wymysłów, dł. 0,903km,
 - p) nr 1224 K relacji Bukowska Wola – Działoszyce, dł. 18,956km,
 - q) nr 1225 K relacji Kalina - Rędziny – Kropidło – Gluzy – Działoszyce, dł. 18,243km.

Główne uwarunkowania:

System komunikacyjny gminy i miasta jest dobry /miasto ma dobre połączenia z aglomeracjami typu Kraków, Kielce/, w złym stanie technicznym są drogi o klasie dojazdowej. Wymagane jest wyznaczenia ciągów pieszo - jezdnych. Wskazuje się na konieczność realizacji:

- 1) drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków - realizacja drogi odciąży miasto i zmniejszy przelotowy ruch samochodów,
- 2) rozbudowę dróg gminnych w celu prawidłowego kształtowania zabudowy mieszkaniowej /w chwili obecnej nowa zabudowa oparta jest na służebnościach lub drogach wewnętrznych/.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

9.2 Komunikacja kolejowa

Przez teren Miasta równoleżnikowo przechodzi jedna linia kolejowa nr 8 relacji Kraków – Warszawa wchodząca w skład układu sieci kolejowych na terenie kraju o znaczeniu państwowym. W obszarze własności stanowi teren zamknięty. Jest jednym z elementów ponadregionalnego transportowego korytarza komunikacyjnego na kierunku północ – południe. Na terenie miasta Miechów zlokalizowany jest dworzec kolejowy. Na terenie gminy i miasta zlokalizowane są trzy dworce kolejowe Dziadówki (sołectwa Pstroszyce Drugie), Kamieńczyce, Szczepanowice.

9.3 Komunikacja zbiorowa

Transport zbiorowy realizowany jest głównie przy udziale linii autobusowych PKS oraz prywatnych firm transportowych. Linie te obsługują przejazdy na wszystkich kierunkach w oparciu o istniejące główne ciągi komunikacyjne. Głównym kierunkiem jest tutaj Kraków i na tej trasie występuje największa liczba połączeń. Poszczególne linie docierają do znacznej części sołectw w obszarze gminy i miasta Miechów, jednakże liczba kursów jest niewielka zróżnicowana w zależności od trasy przejazdu. Transport zbiorowy realizowany jest również przy udziale linii kolejowej.

9.4 Trasy rowerowe i szlaki turystyczne

Przez teren gminy i miasta Miechów przebiegają trasy stanowiące niejednokrotnie kontynuację szlaków przebiegających przez okoliczne gminy. Brak sieci rowerowej zsynchronizowanej z tematycznymi szlakami powoduje, że są one uczęszczane w niewielkim stopniu.

Małopolski Szlak Bożogrobców

Szlak ten przebiega przez miejsca związane z działalnością i życiem codziennym oraz duchowym Zakonu: Miechów - Bazylika Grobu Bożego, Siedliska-Kościół św. Krzyża, Sławice Szlacheckie – Kościół św. Wojciecha,

Szlak Architektury Drewnianej

Podzielony jest na kilka odcinków. Miechów wraz z Dworkiem Zacisze włączony został do Regionu Jurajsko-Oświęcimskiego.

Młyny Doliny Szreniawy

Szlak składa się z trzech odcinków: proszowickiego, słomnickiego i miechowskiego. W części miechowskiej łączy min. następujące miejsca: stacja kolejowa w Miechowie, obok kolejowa wieża ciśnień, młyn w Miechowie na potoku Cicha, "spalony" młyn w Miechowie, młyn przy Raclawickiej, młyn w Siedliskach, młyn w Przybysławicach, młyn w Wielkanocy, młyn w Gołczy, młyn w Rzeżuśni, młyn w Przestawicach, młyn w Kamieńczycach (Kamieńczyce 19).

Szlak Partyzancki Ziemi Miechowskiej

Przebiega przez: Miechów – Charsznicę – Kępie – Tunel – Małoszów – Książ Wielki. Zaprojektowany z okazji XXV-lecia Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej. Jego długość wynosi 120 km; podzielony jest na 5 odcinków, z których każdy może stanowić odrębny Etap.

Szlak Kościuszkowski

Rozpoczyna się w Krakowie i biegnie przez powiat krakowski, proszowicki i miechowski. Na terenie pow. miechowskiego przechodzi z Wrocimowic do Raclawic-Janowiczek, dalej prowadzi przez Dziemiędzyce, Nasiechowice, Sosnowkę, Muniakowice, skąd przechodzi na teren powiatu proszowickiego i wraca znów przez



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Waganowice, Brańczyce, Niedźwiedź, Ratajów i Słomniki, gdzie kończy się na stacji kolejowej.

Szlak ten obrazuje trasę przebytą przez wojska Kościuszki podczas insurekcji.

Szlak Generała M. Langiewicza

Szlak rozpoczyna się na granicy powiatu olkuskiego i stanowić będzie dalszy ciąg szlaku poprowadzonego z Ojcowa. Przebiega przez Iwanowice, Maszków, Maszków-Kolonię, przecina trasę Warszawa-Kraków i biegnie dalej skrajem lasu do Goszczy w powiecie krakowskim, następnie przez Polanowice, Niedźwiedź, Słomniki, Prandocin Iły, Sosnowkę, Nasiechowice, Marchocice, Raclawice, Klonów, Góry Miechowskie, Grzymałów, Kalinę Wielką, Antolkę, Tochołów, Giebułtów, Boczkowice, Książ Mały i przez Zaryszyn, do granicy powiatu i województwa, gdzie łączy się ze szlakiem przebiegającym przez powiat pińczowski. Szlak podzielony jest na 3 odcinki. Długość całego szlaku wynosi 50 km.

Szlak Książ Wielki – Miechów (zielony)

Przebiega w następujący sposób: Książ Wielki, Częstoszowice, Małoszów, Tochołów, Antolka, Las Strzyganiec, Podleśna Wola Górna, Tunel, Rezerwat Biała Góra, Rezerwat Kępie na Wyżynie Miechowskiej, Kępie, Pogwizdów, Uniejów, Charsznica, Chodów, Miechów Dworek Zacisze.

Szlak Romański

W Polsce przebiega niemal przez cały kraj, obejmując swym zasięgiem najważniejsze miejsca i zabytki związane z czasami monarchii piastowskiej. Szlak podzielony jest na regionalne odcinki, na których tworzone są trasy samochodowe, trasy rowerowe i piesze oraz infrastruktura turystyczna w postaci odpowiedniego oznakowania i ogólnodostępnych materiałów informacyjnych i promocyjnych. Bazylika w Miechowie leży na trasie tego szlaku.

Przez teren gminy i miasta Miechów planuje się lokalizację drogi rowerowej Velomałopolska 2.0.

9.5 Zaplecze komunikacji

Parkingi

Na terenie miasta Miechowa parkingi zorganizowane są głównie w części centralnej oraz przy głównych ośrodkach administracji i sieciach obiektów handlowych. Zarówno w części centralnej jak i w pozostałych częściach liczba miejsc parkingowych nie zabezpiecza pełnych potrzeb użytkowników. Wskazuje się na konieczność realizacji miejsc parkingowych w centrum miasta.

Stacje benzynowe

Na terenie miasta zlokalizowane są cztery stacje benzynowe oraz na terenie gminy w miejscowości Jaksice i Strzeżów II. Nie stwierdzono większego zapotrzebowania na tego rodzaju usługi tym bardziej, że na terenie sąsiednich gmin są również zlokalizowane stacje obsługujące mieszkańców gminy i miasta Miechów.

Miejsce Obsługi Podróżnych

Na terenie miasta Miechów zlokalizowane jest jedno miejsce pełniące funkcje dworca autobusowego, które obsługuje ruch sieci firm przewozowych świadczących usługi przewozowe na terenie gminy i miasta jak i poza jej granice. Jest to miejsce słabo zorganizowane, brak jest zaplecza dla pasażerów. Autobusy oraz sieć busów obsługują przystanki zlokalizowane w poszczególnych sołectwach gminy.

Na terenie miasta zlokalizowany jest również główny dworzec kolejowy. Budynek dworca jest wprawdzie mocno zaniedbany ale zapewnia podstawowe potrzeby



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

podróżnych. Ponadto na terenie gminy i miasta funkcjonują trzy stacje pełniące rolę dworca kolejowego.

10. Infrastruktura techniczna

10.1 Zaopatrzenie w wodę

Położenie gminy Miechów w obrębie dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP nr 408 Niecka Miechowska (NW) i GZWP nr 409 Niecka Miechowska (SE)) powoduje, iż podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę są wody podziemne. W rejonie Miechowa wyróżnia się dwa poziomy wodonośne: czwartorzędowy i kredowy. Dominującym poziomem użytkowym są wody poziomu górnej kredy. Wydajność tego poziomu uzależniona jest od stopnia spękania i szczelinowości utworów. Zasilanie wód poziomu kredowego odbywa się w sposób bezpośredni na wychodniach bądź w sposób pośredni przez utwory czwartorzędowe głównie lessy, gliny zwietrzelinowe i rumosz gliniasty o miąższości od 4,5 do 14,5 m. Wydajność studni jest bardzo zróżnicowana i wynosi od 8,64 m³/h do 209,1 m³/h. Natomiast kierunek spływu wód podziemnych odbywa się z kierunku północno - wschodniego na południowo - zachodni. Na terenie gminy funkcjonują liczne ujęcia wód podziemnych oraz studnie głębinowe.

Ujęcia wód podziemnych na terenie gminy i miasta Miechów

POBÓR WODY PODZIEMNEJ					
L.P.	UJĘCIE WODY	POZWOLENIE WODNOPRAWNE			
	NAZWA UJĘCIA	NR I DATA DECYZJI	TERMIN OBOWIĄZYWANIA	IŁOŚĆ WODY M³/H	LICZBA LUDNOŚCI
I	MIASTO MIECHÓW				
1	Bezdno	RGR.6210-1/1/2000 z dn. 21.08.2000 RGR.6223-1/7/2/2005 z dnia 23.12.2005r	31.12.2005 31.12.2020	Bezdno-210m ³ /h Szpital-58,0m ³ /h Raclawicka-25m ³ /h	11 717
2	Szpital				
3	Raclawicka				
II	GMINA MIECHÓW				
1	Biskupice	RGR.6223-1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009	31.12.2020	Q h =228m ³ /h Q d =5472m ³ /d	331
2	Brzuchania	RGR.6210/8/99 RGR 6223-1/12/1/2009	31.12.2009 31.12.2029	Q h =5,0m ³ /h Q d =111m ³ /d	251
3	Celiny Przestawickie	RGR.6223-1/7/3/00/01 z dn. 09.02.2001 RGR 6223-1/8/1/2010	31.12.2010 31.12.2030	Q h =2,20m ³ /h Q d =26m ³ /d	145
4	Dziewięcioły	RGR.6223-1/11/2/01 z dn. 31.12.2001 RGR.6341.54.2011 z dn. 29.12.2011	31.12.2011 31.12.2021	Q h =1,90m ³ /h Q d =37,9m ³ /d Q r =13833m ³ /r	175
5	Falniów	OS-I-6210/277/95 z dn. 22.11.1995 RGR 6341.43.2015	31.12.2015 31.12.2035	Q h =3,64m ³ /h Q d =42,0m ³ /d Q r =15330,0m ³ /r	282
6	Kalina Lisiniec	RGR.6223-1/14/2/01 z dn. 31.12.2001 oraz RGR 6341.52.2011	31.12.2011 31.12.2021	Q h =2,80m ³ /h Q d =22,2m ³ /d	216
7	Kalina Rędziny	RGR.6223-1/12/2/01 z dn. 31.12.2001 oraz RGR 6341.55.2011(ze zm.)	31.12.2011 31.12.2031	Q h =3,3m ³ /h Q d =63,8m ³ /d Q r =23287,0m ³ /r	161
8	Nasiechowice	RGR.6223-1/2/01 z dn. 24.01.2001 RGR-6223-1/7/1/2010 (ze zm.)	31.12.2010 31.12.2030	Q h =6,70m ³ /h Q d =66,0m ³ /d	259
9	Pstroszyce Rozpierzchów	RGR.6210/10/99 z dn. 10.12.1999 RGR 6223-1/13/1/2009	31.12.2009 31.12.2029	Q h =30,20m ³ /h Q d =650,0m ³ /d	793
10	Poradów	RGR.6223-1/1/01 z dn. 24.01.2001 RGR 6223-1/6/1/2010	31.12.2010 31.12.2029	Q h =3,60m ³ /h Q d =50,0m ³ /d	157
11	Strzeżów	RGR.6223-1/10/2/01	31.12.2011-	-	507



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

		z dn. 28.12.2001 RGR.6223-1/10/2/01	postanowienie o zawieszeniu postępowania o wydanie decyzji		
12	Szczepanowice	RGR.6223-1/10/3/01 z dn. 10.12.2002 RGR 6341.24.2012	31.12.2012 31.12.2032	$Q_h = 13,23 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_d = 53,1 \text{ m}^3/\text{d}$	688
13	Wielki Dół	RGR.6223-1/4/01 z dn. 24.01.2001 RGR 6223-1/9/1/2010	31.12.2010 31.12.2030	$Q_h = 3,00 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_d = 56,0 \text{ m}^3/\text{d}$	177
14	Widnica	RGR.6210/11/99 z dn. 10.12.1999 RGR 6223-1/11/1/2009	31.12.2009 31.12.2029	$Q_h = 2,20 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_d = 37,0 \text{ m}^3/\text{d}$	168
15	Zarogów	RGR.6223-1/16/3/00/01 z dn. 09.02.2001 oraz dec. RGR.6341.56.2011 z dn. 29.12.2011r	31.12.2021	$Q_h = 2,4 \text{ m}^3/\text{h}$ $Q_{r.d} = 63,8 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_r = 18359,5 \text{ m}^3/\text{r}$	494

Wykaz studni głębinowych na terenie gminy i miasta Miechów

L.P.	MIEJSCOWOŚĆ/ UŻYTKOWNIK	GMINA/ MIASTO	POZWOLENIE WODNOPRAWNE			WYDAJNOŚĆ MAX. [m ³ /h]	DECYZJA ZATWIERDZAJĄ CA ZASOBY
			NR I DATA DECYZJI	WYDANA PRZEZ	WODY m ³ /h		
1	Bezdno- ZWiK - zasadnicza - awaryjna	Miechów Miasto	RGR- 6210/1/1/2000 z 21.08.2000/01 31.12.2005 oraz RGR.6223- 1/7/2/2005 ważna do 31.12.2020r	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/d = 2568,0$ $Q_{\max}/h = 110,0$ $Q_{\max}/h =$ $210,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 190,0$ $S = 2,1$	Wojewoda Kielecki
2	Racławicka – ZWiK - zasadnicza	Miechów Miasto	RGR- 6210/1/1/2000 z 21.08.2000/ 31.12.2005 oraz RGR.6223- 1/7/2/2005 ważna do 31.12.2020r	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/h =$ $25,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 7,5$ $Q_{h.\max}$ $= 25,0 \text{ m}^3/\text{h}$	Wojewoda Kielecki
3	Biskupice I ZWiK	Miechów Miasto	RGR.6223- 1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/h =$ $106 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 106,0$	Wojewoda Kielecki
4	Biskupice II ZWiK	Miechów Miasto	RGR.6223- 1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/h =$ $122,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 122,0$	Wojewoda Kielecki
5	Szpital I ZWiK	Miechów Miasto	RGR.6223- 1/7/2/2005 ważna do 31.12.2020r	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/h =$ $58,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 58,0$ oraz $Q_{r.d}$ $= 396,0 \text{ m}^3/\text{d}$	Wojewoda Kielecki
6	Szpital I ZWiK	Miechów Miasto	ROS.IX- 6210/164/98 z 20.08.1998/ 31/12/2008	Wojewoda Kielecki	$Q_{\max}/d = 490,0$ $Q_{\max}/h = 58,0$	$Q_{\max}/h = 121,0$ $S = 11,7$	Wojewoda Kielecki
7	„Mleczarnia” II OSM	Miechów Miasto	RGR- 6223/1/5/3/01 z 30.03.2001/ 31.12.2010	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/d = 500,0$ $Q_{\max}/h = 34,0$	$Q_{\max}/h = 34,0$ $S = 20,0-29,0$	Wojewoda Kielecki
8	Mleczarnia” II A OSM studnie 2 i 2a	Miechów Miasto	RGR-6223- 1/13/1/2010 ważna do 22.12.2020r	Starosta Miechowski	$Q_{\max}/d = 200,0 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\max}/h = 34,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$Q_{\max}/h = 7,2$	Wojewoda Kielecki
9	Biskupice Komunalna	Miechów Gmina	OS.I-6210/277/95 z 1.04.1997/ 31.12.1999 oraz RGR-6223- 1/5/3/2009 ważna	Wojewoda Kielecki Starosta Miechowski	$Q_{\max}/d =$ $Q_{\max}/h = 100,0$ $Q_{\max}/d = 5472,0$ m^3/d $Q_{\max}/h = 228,0 \text{ m}$	$Q_{\max}/h = 228$ $S = 5,6-7,6 \text{ m}$	Wojewoda Kielecki



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

			do 31.12.2020r		³ /h		
10	Brzuchania Komunalna	Miechów Gmina	RGR-6210/8/99/z 27.12.1999/ 31.12.2009 r. oraz RGR-6223- 1/12/2009 ważna do 30.12.2029r	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=111,0 Q _{max} /h=4,6 Q _{max} /d=111,0 Q _{max} /h=5,0	Q _{max} /h=5,27 S=32	Wojewoda Kielecki
11	Celiny Przesławickie Komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/7/3/00/01 z 9.02.2001/ 31.12.2010 oraz RGR-6223- 1/8/2010 ważna do 30.12.2030r	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=33,0 Q _{max} /g2,7 Q h =2,2m ³ /h Q r r..d =26,0m ³ /d	Q _{max} /h=16,0 S=2,7m	Wojewoda Kielecki
12	Dziewięcioły komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/11/2/2001 z 31.12.2001 r./ 31.12.2011 oraz RGR 6341.54.2011 z dn. 29.12.2011 ważna do 31.12.2031	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=52,8 Q _{max} /h=2,2 Q h =1,90m ³ /h Q d =37,9m ³ /d Q r =13833m ³ /r	Q _{max} /h= 17,0 S=12,0m	Wojewoda Kielecki
13	Falniów komunalna	Miechów Gmina	OS.I.6210/277/95 z dnia 21.11.1995/ 31.12.2015 oraz RGR 6341.43.2015 z dn. 08.01.2016 ważna do 31.12.2035	Starosta Miechowski Wojewoda Kielecki	Q _{max} /d=322,0 Q _{max} .h=29,0 Q h =3,64m ³ /h Q d =42,0m ³ /d Q r =15330,0m ³ /r	Q _{max} /h= 58,0 S=2,7	Wojewoda Kielecki
14	Falniów PRID Miechów LINOSZCZEL Wolbrom	Miechów Gmina	RGR-6210/7/1999 z 22.12.1999/ 31.12.2009 oraz RGR 6341-6223- 1/9/2009 z dn. 11.12.2009 ważna do 31.12.2025	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=3,6 Q _{max} /h=0,5 Q h =0,5m ³ /h Q d =3,0m ³ /d	Q E =82,0 S=6,75	Wojewoda Kielecki
15	Kalina Lisiniec komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/14/2/01 z 31.12.2001/ 31.12.2011 oraz RGR 6341.52.2011 ważna do 31.12.2021	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=44,0 Q _{max} /h=1,9 Q h =2,80m ³ /h Q d =22,2m ³ /d	Q _{max} /h=9,0 S=17,4m	Starosta Miechowski
16	Kalina Rędziny komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/12/01 z 31.12.2001/ 31.12.2011 oraz RGR 6341.56.2011(ze zm.) ważna do 31.12.2031	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=84,0 Q _{max} /h=3,5 Q h =3,3m ³ /h Q d =63,8m ³ /d Q r =23287,0m ³ /r	Q _{max} /h=12,6 S=11,7	Wojewoda Kielecki
17	Kalina Mała komunalna	Miechów Gmina	OS.I.6210/278/95 Z 22.11.1995/ 31.12.2015	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=626,0 Q _{max} /h=48,0	Q _{max} /h=48,0 S=3,6	Wojewoda Kielecki
18	Nasiechowice komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/2/2001 z 24.01.2001/ 31.12.2010 oraz RGR-6223- 1/7/1/2010 (ze zm.) ważna do 31.12.2030	Starosta Miechowski	Q _{max} /d=180,0 Q _{max} /h=7,6 Q h =6,70m ³ /h Q d =66,0m ³ /d	Q _{max} /h=12,6 S=21,0m	Wojewoda Kielecki
19	Poradów komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/1/2001 z	Starosta Miechowski	Miechowski Q _{max} /d=80,0	Q _{max} /h=42,6 4	Wojewoda Kielecki



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

			24.01.2001/ 31.12.2010 oraz RGR 6223- 1/6/1/2010 ważna do 31.12.2029		$Q_{max}/h=3,6$ $Q h =3,60m^3/h$ $Q d =50,0m^3/d$	$S=3,3$	
20	Pstroszyce komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/10/3/2001 z 10.12.2002/ 31.12.2012	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=300,0$	$Q_{max}/h=250,0$	Wojewoda Kielecki
21	Szczepanowice komunalna	Miechów Gmina	RGR 6341.24.2012 ważna do 31.12.2032	Starosta Miechowski	$Q_{max}.h=12,5$ $Q h =13,23m^3/h$ $Q d =53,1m^3/d$	$Q_{max}/h=44,0$ $S=10,5$	Wojewoda Kielecki
22	Strzeżów komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/10/2/01 z 28.12.2001r/ 31.12.2011 zawieszone postępowanie	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=144,0$ $Q_{max}/h=6,0$	$Q_{max}/h=27,0$ $S=30,0m$	Wojewoda Kielecki
23	Widnica komunalna	Miechów Gmina	RGR- 6210/11/2001 z 12.10.1999/ 31.12.2009 oraz RGR 6223- 1/11/1/2009 z dnia 31.12.2009 ważna do 31.12.2029r	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=36,8$ $Q_{max}/h=1,6$ $Q h =2,20m^3/h$ $Q d =37,0m^3/d$	$Q_{max}/h=3,7$ $S=18$	Wojewoda Kielecki
24	Wielki Dół komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/4/2001 z 24.01.2001/ 31.12.2010 oraz RGR 6223- 1/9/1/2010 z dnia 06.12.2010 ważna do 31.12.2030r	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=64,0$ $Q_{max}/h=2,7$ $Q h =3,00m^3/h$ $Q d =56,0m^3/d$	$Q_{max}/h=16,0$ $S=2,7m$	Wojewoda Kielecki
25	Zarogów komunalna	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/13/2/01 z 31.12.2001/ 31.12.2010 oraz decyzja RGR.6341.56.201 1 z dnia 29.12.2011r ważna do 31.12.2021	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=82,0$ $Q_{max}/h=3,4$ $Q h =2,4m^3/h$ $Q r.d =63,8m^3/d$ $Q r =18359,5m^3/r$	$Q_{max}/h=46,0$ $S=10m$	Starosta Miechowski
26	Rozpierzchów komunalna	Miechów Gmina	RGR-6210/10/99 z 10.12.1999/ 31.12.2009 oraz RGR 6223- 1/13/1/2009 z dnia 31.12.2009 ważna do 30.12.2029	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=639,0$ $Q_{max}/h=28,0$ $Q h =30,20m^3/h$ $Q d =650,0m^3/d$	$Q_{max}/h=250,0$ $S=3,0m$	Wojewoda Kielecki
27	Stawice OSM w Miechowie	Miechów Gmina	OS.I.6210/130/92 z 20.08.1998/ 31.12.1999	Wojewoda Kielecki	$Q_{max}/d=94,5$ $Q_{max}/h=10,0$	$Q_{max}/h=48,0$ $S=3,6m$	Wojewoda Kielecki
28	Podmiejska Wola Nadleśnictwo Miechów	Miechów Gmina	RGR-6223- 1/9/3/2001 z 31.12.2001/ 30.09.2011 oraz RGR.6341.35.201 6 z dnia 25.11.2016	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=92,86$ $Q_{max}/h=6,6$ $Q h =4,4m^3/h$ $Q r.d =52,8m^3/d$ $Q r =3150,0m^3/r$	$Q_{max}/h=6,6$ $S=2,8$	Starosta Miechowski
29	Spółdzielnia Mieszkańców „Przyszłość” w	Charsznica	RGR-6223- 1/7/2/2002/ 31.12.2012 oraz RGR.6341.28.201	Starosta Miechowski	$Q_{max}/d=36,0$ $Q_{max}/h=1,5$ $Q h =2,5m^3/h$ $Q r.d =31,56m^3/d$ $Q r =11520,0m^3$	$Q e =21,0$ $S=4,5m$	Starosta Miechowski



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

	Miechowie		2 z dnia 14.01.2013r ważna do 13.01.2023				
--	-----------	--	---	--	--	--	--

Na terenie gminy funkcjonuje sieć wodociągowa. Wodociąg komunalny pracuje w oparciu o ujęcia wody:

- „Bezdno” (po zachodniej stronie DK nr 7, przy skrzyżowaniu z ul. Raclawicką),
- „Raclawicka” (na terenie Zakładu Komunalnego po północnej stronie ul. Raclawickiej),
- „Szpital studnia nr 1” (na terenie szpitala),
- Biskupice – teren zachodni ul. Kraszewskiego.

Sieć wodociągowa pracuje w układzie pierścieniowym z wyjątkiem peryferyjnych części miasta, które posiadają zasilanie promieniowe.

Teren Gminy Miechów zasilany jest z własnych ujęć komunalnych oraz od strony gminy Charsznica (sołectwo Podmiejska Wola). Sołectwa Siedliska, Zagorzyce, Kalina Mała, Bukowska Wola, Biskupice, Przesławice, Jaksice, Kamieńczyce, Komorów, Wymysłów – zasilane są z wodociągu miejskiego. Na terenie gminy można wyróżnić następujące wodociągi:

- Brzuchania – ujęcie Brzuchania,
- Celiny Przesławickie – ujęcie Celiny Przesławickie,
- Dziwięcioły – ujęcie Dziwięcioły,
- Falniów Wysiołek – ujęcie Falniów Wysiołek- wyłączone z eksploatacji,
- Falniów, Falniów Wysiołek – ujęcie Falniów,
- Kalina Lisiniec – ujęcie Kalina Lisiniec,
- Kalina Rędziny – ujęcie Kalina Rędziny,
- Kalina Mała, Bukowska Wola – ujęcie Miechów,
- Nasiechowice – ujęcie Nasiechowice,
- Poradów – ujęcie Poradów,
- Wymysłów – ujęcie Miechów,
- Pstroszyce I, Pstroszyce II, Podleśna Wola Widnica(1/3) – ujęcie Pstroszyce – Rozpierzchów,
- Szczepanowice, Parkoszowice, Glinica – ujęcie Szczepanowice,
- Strzeżów I, Strzeżów II/Zapustka – ujęcie Strzeżów I,
- Widnica(2/3) – ujęcie Widnica,
- Wielki Dół, Jaksice Kolonia – ujęcie Wielki Dół,
- Zagorzyce – ujęcie Miechów,
- Zarogów, Pojałowice, Sławice – ujęcie Zarogów,
- Siedliska – ujęcie Miechów,
- Podmiejska Wola – ujęcie Chodów (gm. Charsznica),
- Kalina Mała – ujęcie Miechów,
- Bukowska Wola – ujęcie Miechów,
- Biskupice – ujęcie Miechów,
- Przesławice – ujęcie Miechów,
- Kamieńczyce – ujęcie Miechów,
- Komorów – ujęcie Miechów,
- Wymysłów – ujęcie Miechów.

W roku 2015 długość czynnej sieci wodociągowej wynosiła około 241,5 km. Zużycie wody w gospodarstwach domowych, przypadające na jednego mieszkańca, w roku 2015 wynosiło około 31,6m³.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

10.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Okolo 60% ogółu mieszkańców gminy Miechów korzysta z systemu kanalizacji sanitarnej, w tym ponad 80% wszystkich korzystających z sieci kanalizacyjnej w gminie to mieszkańcy terenów miejskich. Na obszarach wiejskich gminy jedynie 7% ludności korzysta z systemu kanalizacji. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej w 2015 roku wynosiła 65,02 km. Na obszarach wiejskich rozpowszechnione są indywidualne systemy odprowadzania ścieków. Budowa sieci kanalizacyjnej w rejonach wiejskich jest nieuzasadniona pod względem ekonomicznym. Gmina promuje rozwiązania polegające na korzystaniu z przydomowych oczyszczalni ścieków.

Od 1984 roku gminę w zakresie oczyszczania ścieków obsługuje zakład zlokalizowany w Komorowie, położony na południowy – zachód od centrum miasta. Teren oczyszczalni to obszar 6,1 ha. Jest to oczyszczalnia typu mechaniczno – biologicznego. Oczyszczalnia posiada uregulowany stan formalno – prawny, decyzją nr RGR- 6223-2/1/1/2007 z dnia 24.04.2007. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych na tym obiekcie jest potok Cicha wpadający bezpośrednio do rzeki Szreniawy. Stężenie i ładunek zanieczyszczeń w doprowadzanych do oczyszczalni ściekach są uzależnione od tego, czy są one dostarczane kanalizacją czy dowożone wozami asenizacyjnymi (z szamb). Stężenie zanieczyszczeń w ściekach dowożonych jest dużo wyższe niż ściekach doprowadzanych systemem kanalizacji.

Po 2005 roku oczyszczalnia ścieków została zmodernizowana. Zakres zadań inwestycyjnych obejmował budowę nowych obiektów oraz modernizację i adaptację już istniejących. Realizacja przedsięwzięcia polegała na wykonaniu robót budowlanych, elektrycznych, sanitarnych i wentylacyjnych oraz robót technologicznych związanych z montażem nowoczesnych urządzeń. Inwestycja obejmowała zarówno część mechaniczną, jak i biologiczną oraz wykonanie obiektów do przeróbki osadu. W skład części mechanicznej wchodzi między innymi następujące obiekty: budynek stacji zlewnej, zbiornik wyrównawczy - uśredniający, pompownia IO, piaskownik, osadnik wstępny, studnia tłuszczu, budynek separatora piasku, zbiornik do kompostowania skrutek. Część biologiczna obejmuje: komorę predenitryfikacji i beztlenową, komory napowietrzania osadu czynnego, pompownię IIO , osadniki wtórne, pompownię recyrkulacyjną, dystrybutor, studnię części pływających, budynek dmuchaw. Dodatkowym elementem uwzględnionym w technologii jest zastosowanie zamkniętych komór fermentacyjnych z fermentacją mezofilną w miejsce istniejących otwartych komór fermentacji, które zostały zaadaptowane na komory napowietrzania. W skład części osadowej wchodzi także: pompownia osadu wstępnego, zagęszczacz osadu wstępnego, zbiornik magazynowy osadu, składowisko osadu, zbiornik gazu. Zaproponowana technologia Bio–Denitro zapewnia gwarancję znacznej redukcji zanieczyszczeń mechanicznych i biogenicznych. Przy wyborze tego rozwiązania kierowano się względami technologicznymi, ekonomicznymi i eksploatacyjnymi. Powyższe rozwiązanie jest korzystne również pod względem oddziaływania na otoczenie, ponieważ oczyszczalnia znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań wsi Komorów i dworca kolejowego w Miechowie. Spośród proponowanych rozwiązań jedynie w odniesieniu do tej technologii istniała możliwość oceny na podstawie wyników eksploatacyjnych zrealizowanego obiektu tego typu. W wyniku realizacji inwestycji poprawi się jakość wód rzeki Szreniawy (dopływ Wisły) oraz nastąpi ochrona wód pitnych GZWP.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

10.3 Gospodarka odpadami

Na obszarze miasta i gminy Miechów, prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. Odbiór odpadów komunalnych odbywa się głównie metodą „u źródła”. Struktura wytwarzanych odpadów obejmuje: zmieszane odpady komunalne, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z metali, opakowania ze szkła, opakowania z papieru i tektury, tworzywa sztuczne, szkło, zmieszane odpady opakowaniowe, odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, urządzenia zawierające freony, gruz ceglany, odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, odpady ulegające biodegradacji (zielone), inne odpady nieulegające biodegradacji.

W roku 2014 gmina Miechów uruchomiła na terenie miasta Miechów Punkt Zbiórki Odpadów Problematycznych (PZOP). W w/w Punkcie zlokalizowanym przy ul. Marii Konopnickiej 30 zbierane są następujące rodzaje odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych (nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Miechów): odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie i akumulatory, zużyte opony różnych rozmiarów pochodzące z gospodarstw domowych (od rowerów, motorowerów, motocykli, quadów, samochodów osobowych), odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych (np. środki ochrony roślin i opakowania po tych środkach, zużyte termometry rtęciowe, świetlówki, lampy fluorescencyjne, przepracowane oleje itp.), odpady remontowo- budowlane i rozbiórkowe oraz odpady komunalne ulegające biodegradacji pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych. Od 1 stycznia 2021r. do PZOP w ramach systemu gospodarki odpadami komunalnymi można oddawać zebrane selektywnie odpady komunalne następujących rodzajów: papier i tektura (w tym opakowania z tych materiałów), szkło (opakowania ze szkła), metale (w tym opakowania z metali), opakowania wielomateriałowe.

Do 2007 roku odpady z terenu miasta i gminy składowane były na wysypisku śmieci zlokalizowanym

w Dołach Komorowskich. Na podstawie *Decyzji znak: RGR 7644/46/2003* z dnia 29.12.2003 r. wydanej przez Starostę Miechowskiego Składowisko Odpadów Komunalnych w Miechowie zostało zamknięte z dniem 30.04.2007 roku. Teren składowiska o powierzchni 1,8 ha podlegał rekultywacji technicznej oraz biologicznej w celu przywrócenia środowisku naturalnemu terenu zajętego pod wysypisko, poprzez odtworzenie nowych biologicznych wartości użytkowych gruntu.

10.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną

Miasto i gmina Miechów zasilane są w energię elektryczną z układu głównie napowietrznych sieci 15kV związanych z głównym punktem zasilania zlokalizowanym na terenie miasta Miechowa.

Gmina i miasto zasilane są w energię poprzez główne linie energetyczne tj. linię elektroenergetyczną 110 kV relacji Wolbrom-Słomniki oraz linie elektroenergetyczne 30kV i 15kV.

- 1) Linia napowietrzna 30 kV relacji Miechów - Książ Wielki",
- 2) Linia napowietrzna 30 kV relacji Miechów - Tunel PKP",
- 3) Linia napowietrzna 30 kV relacji „Miechów - Raclawice".

W obrębie miasta linie Sn występują jako ziemnokablowe, w większości stacji transformatorowych SN/nN to stacje wewnętrzne. Na terenie wiejskim są to linie Sn głównie napowietrzne, a stacje transformatorowe SN/nN jako napowietrzne, słupowe. Linie te wraz z pozostałą siecią linii rozprzodających, w pełni zabezpieczają potrzeby mieszkańców gminy i miasta.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Na terenie gminy i miasta zinwentaryzowano łącznie 191 stacji transformatorowych różnego typu (68 na terenie miasta, 123 na terenie wiejskim).

Zgodnie z informacjami uzyskanymi w Zakładach Energetycznych uzbrojenie terenu w sieć wysokiego napięcia 110kV jest wystarczające. Na poziomie średniego i niskiego napięcia istniejąca sieć infrastruktury energetycznej wymaga modernizacji i rozbudowy, jednakże dla stanu istniejącego nie ma problemów z brakiem rezerw oraz zasilanie nowych odbiorców.

Najważniejszymi ograniczeniami wynikającymi z istniejących sieci energetycznych są tzw. strefy techniczne od linii napowietrznych wysokoparametrowych. Pasy wzdłuż linii powinny być wolne od zabudowy a także od jakichkolwiek zadrzewień. Szerokość tych pasów uzależniona jest od parametrów linii.

10.5 Zaopatrzenie w gaz

Przez teren Gminy i Miasta biegnie gazociąg **wysokoprężny** relacji Proszowice – Sędziszów na kierunku północ-południe oraz odgałęzienie w kierunku Charsznicy w kierunku stacji I stopnia Chodów, zaopatrujący docelowo w gaz między innymi miasto i sołectwa gminy Miechów oraz gminy sąsiadujące.

Wskazuje się na konieczność gazyfikacji miasta począwszy od stacji redukcyjnej 1°, do ulicy Powstańców, z odgałęzieniem do szpitala i dalej do osiedli mieszkaniowych. Utrudnieniem w całkowitej realizacji sieci gazowej w mieście jest brak wolnej przestrzeni dla ułożenia tego rodzaju uzbrojenia w pasach drogowych - szczególnie w centralnej części miasta.

Istniejące stacje redukcyjno-pomiarowe posiadają znaczne rezerwy przepustowości i mogą stanowić źródło dostawy gazu dla ewentualnej rozbudowy sieci gazowej jak i budowy przyłączy gazowych. Niedostatecznie rozbudowana sieć gazowa znacznie ogranicza zużycie gazu u indywidualnych odbiorców zużywających gaz ziemny do przygotowania posiłków, wytwarzania ciepłej wody użytkowej oraz w celach grzewczych.

Istniejący układ sieci gazowej umożliwia rozwój systemów obsługi w szczególności w kierunku zwiększenia ilości indywidualnych odbiorców korzystających z gazu do celów grzewczych. Ma to istotny wpływ na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza.

10.6 Zaopatrzenie w energię ciepłą

Rozpoznanie infrastruktury zaopatrzenia w ciepło oraz energię elektryczną i paliwa gazowe wykazały, że istniejący system (infrastruktura + organizacja) w pełni zaspokajają aktualne potrzeby gminy i miasta. Potrzeby ciepłe gminy i miasta Miechów pokrywane są w 100% ze źródeł ciepła zlokalizowanych na ich terenie:

- komunalne źródła ciepła z systemami dystrybucji ciepła – Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- lokalne źródła ciepła,
- indywidualne źródła ciepła w budynkach jednorodzinnych i gospodarstwach rolnych.

Miasto Miechów pokrywa swoje zaopatrzenie na energię ciepłą przede wszystkim na bazie małej

i średniej mocy kotłowni wbudowanych lub wolnostojących oraz indywidualnych systemach grzewczych opartych na piecach/kotłach gazowych, elektrycznych, olejowych lub węglowych. Aktualny stan techniczny infrastruktury zaopatrzenia w ciepło jest zadowalający.

Dystrybucja ciepła na terenie Miechowa odbywa się poprzez lokalne osiedlowe sieci ciepłownicze:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- zasilana z kotłowni K-1 Osiedle Generała Sikorskiego,
- zasilana z kotłowni K-2 Osiedle Generała Sikorskiego,
- zasilana z kotłowni XXX-lecia PRL 6,
- zasilana z kotłowni ul. Służba Polsce,
- zasilana z kotłowni ul. Jagiellońska 20,
- zasilana z kotłowni ul. Jagiellońska 34 (Przedszkole nr 2).

Lokalne kotłownie funkcjonujące na terenie Miechowa, produkują ciepło dostarczane do mieszkańców zarówno z węgla oraz z gazu ziemnego.

10.7 Telekomunikacja

Obsługa telekomunikacyjna na obszarze miasta i gminy jest dobrze rozwinięta. Podstawowe potrzeby mieszkańców zaspokaja telefonia przewodowa. Na terenie miasta i gminy działają wszystkie sieci telefonii komórkowej i praktycznie cały teren jest w zasięgu wszystkich operatorów działających w kraju. W chwili obecnej na terenie miasta i gminy zlokalizowane są stacje bazowe telefonii komórkowej z możliwością wyboru operatora.

10.8 Odnawialne źródła energii

Energetyka odnawialna to jeden z zasadniczych elementów rozwoju zrównoważonego – konieczna jest identyfikacja i analiza Środowiska STRATEGIĄ ROZWOJU ENERGETYKI ODNAWIALNEJ celem strategicznym jest zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie paliwowo – energetycznym miasta. W "Założeniach polityki energetycznej Polski do 2020 roku" rząd Polski wskazał na konieczność, a nawet obowiązek dokonywania zmian w planach funkcjonowania i rozwoju sektora energetycznego w celu ochrony środowiska i konieczność stosowania zasad zrównoważonego rozwoju w harmonii ze środowiskiem naturalnym.

Odnawialne źródła energii winne stanowić istotny udział w bilansie energetycznym gminy i miasta. Tym samym przyczynią się do zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego regionu, a zwłaszcza do poprawy zaopatrzenia w energię na terenach o słabo rozwiniętej infrastrukturze energetycznej. Potencjalnie największym odbiorcą energii ze źródeł odnawialnych może być rolnictwo, a także mieszkalnictwo i komunikacja.

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenach typowo rolniczych może przyczynić się do obniżenia kosztów związanych z funkcjonowaniem gospodarstw. Równie ważnym czynnikiem rozwijania technologii bazujących na odnawialnych źródłach energii jest eliminacja negatywnych zmian stanu środowiska. Wskazuje się na konieczność stosowania technologii odnawialnych źródeł energii.

Do źródeł energii odnawialnej zalicza się:

- 1) energię wiatru,
- 2) energię słoneczną,
- 3) energię geotermalną, energię geotermalną wód kopalnianych
- 4) biomasę,
- 5) gaz wysypiskowy, gaz z oczyszczalni ścieków, inne rodzaje biogazu,
- 6) energię ciepłą nagromadzoną w środowisku
- 7) konwencjonalną energię wodną,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Energia wiatru

Położenie gminy i miasta wg mapy stref energetycznych wiatru w Polsce prof. H. Lorenc na podstawie danych pomiarowych z lat 1976-2005 w strefie mało korzystnej, średnia prędkość wiatru wynosi tu tylko 2,5 m/s. Warunki wietrzności w gminie i mieście nie są korzystne technicznie i ekonomicznie. Z uwagi na lokalizację w Brzuchani radaru meteorologicznego w promieniu 20km nie przewiduje się możliwości instalacji elektrowni wiatrowych oraz w promieniu 5km pojedynczych wiatraków.

Energia słoneczna:

Wykorzystanie energii słonecznej na terenie gminy i miasta powinno mieć miejsce w budownictwie, szczególnie w nowym poprzez odpowiednie usytuowanie i konstrukcję budynków, zastosowanie odpowiednich technologii i urządzeń umożliwiających wykorzystanie promieniowania słonecznego do ogrzewania ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania pomieszczeń. Biorąc pod uwagę możliwość wystąpienia okresów pochmurnych, kolektory słoneczne winne być dublowane innym sposobem ogrzewania. Na terenie gminy i miasta sukcesywnie montowane są kolektory słoneczne głównie na budynkach mieszkalnych.

W chwili obecnej montowane są coraz częściej panele fotowoltaiczne jednakże brak jest danych dotyczących wielkości zainstalowanej mocy.

Energia cieplna nagromadzona w środowisku

Wskazuje się na możliwości wykorzystania roślin do produkcji energii, co nie zwiększa stężeń CO₂ i SO₂ w atmosferze, niska jest również emisja związków z grupy tlenków azotu. Wytwarzanie energii z roślin i innych odnawialnych źródeł energii nie wywiera niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne i jest zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Konwencjonalna energia wodna

Mała energetyka wodna obejmuje pozyskanie energii z cieków wodnych. Istniejące w Gminie i Mieście ciek wodny nie stanowi zasobów wodnych umożliwiających realizację obiektów małej energetyki wodnej.

Pompy ciepła

Pompy ciepła są szczególnie przyjazne dla środowiska, jako urządzenia elektryczne nie emitują żadnych zanieczyszczeń. Taki system grzewczy wykorzystano w Szkole Podstawowej Nr 2 im. M. Konopnickiej oraz Gimnazjum Nr 1 im. M. Miechowity w Miechowie.

Zastosowanie pompy ciepła do ogrzewania budynków szkolnych jest pierwszym tego typu przykładem zastosowanym na terenie Gminy i Miasta Miechów. Z uwagi na to, że na terenie gminy i miasta Miechów dosyć dużym problemem jest zanieczyszczenie powietrza spowodowane niską emisją, wynikającą głównie z dużej liczby pieców c.o. opalanych koksem i węglem w indywidualnych gospodarstwach domowych - wykorzystanie odnawialnych źródeł energii - wpłynęłoby korzystnie na stan czystości powietrza (zwłaszcza w okresie zimowym).

Gmina i miasto Miechów należy do nielicznych gmin w Polsce, które od kilku lat prowadzą prace nad propagowaniem i wdrażaniem rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

11. Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego zainwestowania terenu

11.1 Struktura użytkowania terenu

Strukturę użytkowania gruntów prezentuje poniższa tabela:

Tabela 14 *Struktura użytkowania terenu*

TERENY	POWIERZCHNIA [ha]	%	TERENY – SZCZEGÓŁOWY PODZIAŁ	POWIERZCHNIA [ha]
Użytki rolne	13047	88,3	Gruntu orne	12256
			Sady	305
			Łąki trwałe	246
			Pastwiska trwałe	240
Tereny zainwestowane i nieużytki	1078,8	7	Tereny mieszkaniowe	509,6
			Tereny przemysłowe	34,2
			Tereny kolejowe	68,7
			Tereny komunikacyjne	380
			Pozostałe tereny zainwestowane	86,3
Lasy i grunty leśne	657,2	4,7	Lasy	506
			Grunty zadrzewione i zakrzewione	151,2
Razem	14783	100		

11.2 Struktura własności gruntów

Strukturę własności gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej osobno dla terenu gminy z wyłączeniem terenu miasta i dla terenu miasta.

MIASTO

Powierzchnia miasta – 15,5km²

Tabela 15 *Struktura własności gruntów na terenie miasta Miechów*

L.P	WŁASNOŚĆ	UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	POWIERZCHNIA [ha]	%
1	Skarb Państwa	---	23,6	1,5
2		Spółki	59,4	3,8
3		Związki wyznaniowe	3,6	0,2
4		Osoby fizyczne	3,1	0,2
5		Urząd Gminy i Miasta Miechów/Gmina Miechów	29,4	1,9
6		Pozostałe	0,4	0,1
7	Powiat Miechowski	---	2,2	0,1
8		Jednostki podległe	15,3	1
9	Gmina Miechów	---	1	0,1
10	Związku wyznaniowe	---	7,6	0,5



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

11	Osoby fizyczne	---	1189,4	76,7
12	Pozostałe	---	215	13,9
RAZEM			1550	100

GMINA

Powierzchnia gminy – 132,33km²

Tabela 16 *Struktura własności gruntów na terenie gminy Miechów*

L.P	WŁASNOŚĆ	UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	POWIERZCHNIA [ha]	%
1	Skarb Państwa	---	23,7	0,2
2		Spółki	278,6	2,1
3		Osoby fizyczne	0,6	
4		Urząd Gminy i Miasta Miechów/Gmina Miechów	76,3	0,6
5		Pozostałe	4,4	0,03
6	Powiat Miechowski	---	1,5	0,1
7	Gmina Miechów	---	72,4	0,55
8	Związku wyznaniowe	---	14,1	0,1
9	Osoby fizyczne	---	12374,1	93,42
10	Pozostałe	---	387,3	2,9
RAZEM			13233	100

Zarówno na terenie miasta i gminy główną formą własności jest własność osób fizycznych. Zarówno Skarb Państwa jak i Gmina czy innej jednostki nie są zainteresowane kupnem gruntów. Zarówno grunty będące własnością gminy jak i Skarbu Państwa zlokalizowane są w różnych częściach gminy i miasta. Wniosek: Brak jest większych arealów pozwalających na lokalizację inwestycji celu publicznego służących mieszkańcom.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Podsumowanie uwarunkowań, w tym określenie potrzeb i możliwości rozwoju gminy i miasta

Uwarunkowania zewnętrzne

Gmina i miasto Miechów posiada:

- 1) ośrodek ponadlokalny o charakterze regionalnym - miasto Miechów,
- 2) dobre połączenia ponadlokalne: droga krajowa E7, droga wojewódzka nr 783 oraz międzynarodowa linia kolejowa CE 65,
- 3) znaczne walory krajobrazowe /obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej/,
- 4) położenie w północnej strefie przyrodniczo-ekonomicznej z nastawieniem na wyspecjalizowane rolnictwo oraz na inwestycje celu publicznego - budowa drogi ekspresowej S7.

Uwarunkowania wewnętrzne

Środowisko przyrodniczo-kulturowe,

- 1) Dobry stan środowiska,
- 2) Cenne walory krajobrazowe, kulturowe i turystyczne,
- 3) Dobra dostępność komunikacyjna, w tym dogodna lokalizacja w stosunku do miasta Krakowa,
- 4) Lokalizacja ważnego ośrodka pielgrzymkowego - lokalizacja na trasach szlaków turystycznych,
- 5) Dobry stan wód podziemnych,
- 6) Niewielkie kompleksy leśne,
- 7) Rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa,
- 8) Wprowadzanie zabudowy w obszary dolin rzecznych,
- 9) Lokalne zanieczyszczenie powietrza związane głównie z komunikacją oraz niską emisją,
- 10) Zanieczyszczenie wód powierzchniowych oraz częściowo wód podziemnych – gruntowych,
- 11) Wzmożony lokalny hałas komunikacyjny,

Rolnictwo i leśnictwo

- 1) Znaczne obszary o wysokich klasach bonitacyjnych umożliwiających intensywną produkcję rolniczą,
- 2) Słabe zanieczyszczenie gleb z występowaniem powierzchniowej erozji wodnej,
- 3) Rozdrobniona struktura gospodarstw rolnych,
- 4) Niski poziom organizacji rynku rolnego,
- 5) Brak spójnych działań baz surowcowej i przetwórczej.
- 6) Niski udział hodowli zwierząt,
- 7) Niski udział lasów w ogólnej powierzchni gminy i miasta,
- 8) Brak inicjatywny w wykorzystaniu terenów pod agroturystykę.

Obszary działalności gospodarczej i przemysłowej

- 1) Duży potencjał ludzki,
- 2) Niewielkie i rozproszone obszary wykorzystywane na funkcje związane z przemysłem i działalnością gospodarczą,
- 3) Występowanie gleb wysokich klas stanowiących barierę dla lokalizacji nowych terenów pod funkcje rozwojowe,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 4) Brak terenów do wykorzystania pod cele usługowo-przemysłowe,
- 5) Brak działań w kierunku wykorzystania terenów pod usługi turystyczne.

Infrastruktura społeczna

- 1) Znaczna przewaga mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- 2) Dobrze rozwinięta baza szkolna z łatwą dostępnością do szkolnictwa wyższego- Kraków,
- 3) Wystarczające zaspakajanie potrzeb ludności w zakresie usług podstawowych,
- 4) Ujemny przyrost naturalny.

Infrastruktura techniczna

- 1) Dobra dostępność komunikacyjna, powiązanie z trasami regionalnymi, międzyregionalnymi
- 2) Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa, lokalizacja głównego punktu zasilania
- 3) Przebieg głównych tras sieci gazowych z lokalizacją stacji redukcyjno-pomiarowej
- 4) Słaba gazyfikacja gminy i miasta,
- 5) Stosunkowo dobry stan techniczny dróg z odcinkami wymagającymi gruntownej przebudowy,
- 6) Słabo rozwinięta sieć kanalizacyjna, nie wykorzystanie mocy istniejącej oczyszczalni ścieków,
- 7) Stale przesuwany termin realizacji drogi ekspresowej S7,
- 8) Brak decyzji w kwestii rozpoczęcia budowy północnej obwodnicy miasta Miechowa.

Reasumując w zakresie **potrzeb i konieczności rozwoju gminy i miasta** wskazuje się na:

- 1) konieczność realizacji wszystkich odcinków drogi ekspresowej S7 z obejściem miasta Miechów,
- 2) ograniczenie procesu rozproszenia zabudowy /dotyczy głównie wsi/,
- 3) ograniczenie lokalizowania nowej zabudowy na terenach rolniczych o dobrych klasach bonitacyjnych – tj . na wąskich układach pól łanowych,
- 4) ograniczenie realizacji „nowych” układów urbanistycznych z nieprawidłowym powiązaniem z układem dróg dojazdowych – publicznych /dojazdy wewnętrzne, służebności do kilkunastu domów/,
- 5) ograniczenie obudowywania ulic dojazdowych /wsie tworzą układ satelitarny/ do wsi powodując zatracenie charakteru tych miejsc,
- 6) wyznaczenie nowych terenów – większych obszarów wykorzystywanych na funkcje związane z usługą i działalnością gospodarczą,
- 7) wyznaczenie nowych terenów w zakresie realizacji miejsc parkingowych w centrum miasta,
- 8) konieczność prawidłowego kształtowania ciągów ekologicznych /ochrona przed zabudową terenów rolnych o wysokich klasach bonitacyjnych /gruntów chronionych/, cieków wodnych, ochrona gruntów organicznych zlokalizowanych wzdłuż dolin rzecznych
- 9) uwzględnienie możliwości w zakresie wyznaczenia nowych terenów do zalesień,
- 10) utrzymanie i ochronę prawidłowo ukształtowanej sieci dróg.

W/w ocena stanu ładu przestrzennego oraz analiza wszystkich dokumentów gminy i miasta pod kątem możliwości osiągnięcia odpowiednich celów



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

strategicznych wskazuje na zasadę kształtowania polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów:

ochrona przed niezorganizowaną urbanizacją /utrzymania charakteru obszarów wsi/ oraz wskazania takich warunków lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej, przemysłu przetwórczego, które uwzględnią cechy i właściwości komponentów środowiska oraz cechy jego funkcjonowania w kontekście kryteriów wyznaczających przyrodnicze, ekologiczne, funkcjonalne uwarunkowania rozwoju całego obszaru miasta i gminy Miechów.

Tak wskazana zasada daje możliwości do kształtowania celów rozwoju gminy i miasta opisanych poniżej.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

12. Zapotrzebowanie na nowe tereny przeznaczone pod zabudowę

Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę na potrzeby zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Miechów.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę formułuje się w oparciu o analizy ekonomiczne, środowiskowe, społeczne i demograficzne a także biorąc pod uwagę możliwości inwestycyjne gminy.

Strategia rozwoju Gminy i Miasto Miechów zakłada, że kluczowymi kwestiami rozwojowymi są pozyskiwanie nowych inwestorów, wzrost zatrudnienia oraz promocja i rozwój przedsiębiorczości.

Realizacja celu wiąże się między innymi z:

- 1) szerokim wsparciem małej i średniej przedsiębiorczości,
- 2) realizacją giełdy rolniczej dla potrzeb północnej części województwa małopolskiego,
- 3) poprawą jakości i funkcjonalności obiektów infrastruktury społecznej,
- 4) przyciąganiem inwestora (inwestorów) i stałe tworzenie miejsc pracy,
- 5) poprawą bezpieczeństwa.

W związku z powyższym przyjęto cztery strategiczne cele, które mają wpłynąć na rozwój gminy i miasta:

- 1) Rozwój gospodarczy i społeczny
- 2) Bezpieczni mieszkańcy i równowaga
- 3) Jakość życia i atrakcyjność
- 4) Inteligentne zarządzanie.

Analiza ekonomiczna

Na przestrzeni ostatnich kilkunastu lat gmina odnotowała systematyczny wzrost dochodów, które w 2022 r. osiągnęły poziom 324458937,94 zł. Na dochód ogółem składają się subwencja ogólna, dochody własne, dotacje celowe z budżetu państwa oraz środki pochodzące ze źródeł zagranicznych niepodlegające zwrotowi, środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej i inne środki określone w odrębnych przepisach.

Kategoria dochodu	2010 r.	2016 r.	2023 r.
Dochody ogółem	44 663 796 zł	55 425 456,53 zł	95 594 017,43 zł
Dochody bieżące	38 570 412 zł	49 036 703,90 zł	78 651 353,53 zł
Dochody majątkowe	6 093 384 zł	6 388 752,63 zł	17 942 663,90 zł

Zgodnie z ustawą z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2267) źródłami dochodów gminy są:

- 1) wpływy z podatków:
 - od nieruchomości,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- rolnego, leśnego,
 - od środków transportowych,
 - dochodowego od osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej
 - od spadków i darowizn,
 - od czynności cywilnoprawnych;
- 2) wpływy z opłat:
- skarbowej,
 - targowej,
 - miejscowej, uzdrowiskowej i od posiadania psów,
 - reklamowej,
 - eksploatacyjnej
 - innych stanowiących dochody gminy, uiszczanych na podstawie odrębnych przepisów.

W strukturze dochodów własnych Gminy największe dochody mają stale dochody z tytułu podatków tj. udział w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa oraz podatek od nieruchomości. Wpływy z np. najmu, dzierżaw, opłaty targowej są mniej więcej na analogicznym poziomie przy czym rosną w zależności od przyjmowanych stawek.

Wydatki gminy Miechów związane są z realizacją zadań, do których należą, zgodnie z art. 6 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów oraz z realizacją zadań, do których należą, zgodnie z art. 7, zadania własne zaspakajające zbiorowe potrzeby wspólnoty. Wydatki ponoszone przez jednostki samorządu terytorialnego podzielić można pod względem przeznaczenia na dwie duże grupy:

- wydatki bieżące – związane z zapewnieniem prawidłowego funkcjonowania poszczególnych obiektów jednostek samorządu terytorialnego i zaspokajaniem bieżących potrzeb wynikających z realizacji zadań,
- wydatki inwestycyjne – służące podwyższaniu standardów i zakresu usług oraz szeroko rozumianemu rozwojowi jednostki samorządu terytorialnego.

Kategoria wydatków	2010 r.	2016 r.	2023 r.
Wydatki ogółem	46 824 833 zł	55 590 956,85 zł	102 662 556,10 zł
Wydatki bieżące	31 126 148 zł	45 253 467,31 zł	78 221 984,17 zł
Wydatki Inwestycyjne	12 686 885 zł	10 337 489,31 zł	24 440 571,93 zł



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W strukturze wydatków bieżących największy udział mają wydatki przeznaczone na oświatę i wychowanie, a kolejne grupy wydatków budżetowych stanowią wydatki na transport i łączność, administrację publiczną, gospodarkę komunalną i ochroną środowiska, pomoc społeczną, gospodarkę mieszkaniową.

Analiza demograficzna

Prognozę demograficzną dla gminy Miechów oparto o dane statystyczne GUS. Zgodnie z prognozami w tym zakresie ilość mieszkańców sukcesywnie będzie się zmniejszać. Niepokojącym zjawiskiem jest zmniejszający się udział mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców.

Zróźnicowanie gmin poszczególnych województw pod względem wartości średniego wieku macierzyństwa będzie w końcu okresu prognozy mniejsze o około 2/3 w porównaniu do roku bazowego.

Do obliczeń przyjęto parametry trwania życia z uwzględnieniem zróźnicowania ze względu na płeć oraz w przekroju miasto-wieś.

Strumienie napływu i odpływu (migracje wewnętrzne i zewnętrzne) uzyskano z rozszafowania wojewódzkich strumieni napływu i odpływu ludności na podstawie struktury zróźnicowania terytorialnego z lat 2010-2019.

Liczba ludności w gminie Miechów na koniec 2019 r. wynosiła 19737 mieszkańców.

Struktura płci jest typowa dla większości gmin o randze powiatu i wynosi: ilość kobiet 10232 (51,84%) i mężczyzn 9505 (48,16%).

Udział migracji we wzroście populacji określa saldo migracji, którego wartość na przestrzeni lat 2010-2018 w większości była ujemna. W 2014 r. wskaźnik ten wyniósł -52 a w 2018 r. - 218 co wskazuje na niekorzystną tendencję odpływu ludności.

W chwili obecnej liczba mieszkańców utrzymuje się na jednym poziomie z tendencją wzrostu lub spadku w zależności od roku. Są to ilości niewielkie jednakże niepokojącym jest stały ujemny przyrost naturalny.

Zgodnie z prognozami demograficznymi ma następować spadek liczby ludności i ich liczba sukcesywnie ma się zmniejszać. Na zmiany liczby ludności wpływ mają uwarunkowania demograficzne w tym przyrost demograficzny oraz saldo migracji.

Biorąc pod uwagę występujące w ostatnich latach wskaźniki przyjęto do szacowania prognozy demograficznej średnie wskaźniki występujące na terenie gminy Miechów jako adekwatne do sytuacji tu występującej.

Przyjęto średnie wskaźniki:

urodzeń 194

zgonów 274

saldo migracji -33

Przyjmując prognozę dla gminy Miechów, która zakłada stały spadek mieszkańców należy przyjąć, że spadek ten będzie kształtował się na poziomie:

2025 – 18 531 mieszkańców

2030 – 18 132 mieszkańców

2035 – 17 538 mieszkańców.

Prognoza demograficzna nie jest korzystna zarówno dla gminy Miechów jak i całego województwa małopolskiego. Zakłada stały spadek liczby mieszkańców przy udziale ujemnego przyrostu naturalnego oraz migracji zewnętrznej. Należy jednakże wziąć pod



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

uwagę, że w ostatnim czasie tendencja spadkowa nieco uspokoiła się w przyjęte prognozy mogą ulec modyfikacji. Uzależnione jest to od wielu czynników, w tym od poprawy jakości życia w mieście, dostępności komunikacyjnej oraz stopnia atrakcyjności w porównaniu do miast sąsiednich głównie ze względu na lokalizację w samym centrum aglomeracji.

Warunki mieszkaniowe

Zasoby mieszkaniowe na terenie gminy Miechów ulegają stałej poprawie jednakże daleko jeszcze do standardów europejskich. Zasoby mieszkaniowe stale zwiększają się o czym świadczą dane a przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi w 2019 r. 76 m² co powoduje, że przeciętnie na jednego mieszkańca przypada 27,2 m² i nie jest wielkością pożądaną.

Na podstawie analizy zmian cech ilościowych zasobów mieszkaniowych w ostatnim dziesięcioleciu, prognozuje się dalszy przyrost liczby mieszkań, a także wzrost przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkań w założonej 30 letniej perspektywie planistycznej. Związane jest to przede wszystkim z bogaceniem się społeczeństwa i potrzebą poprawy warunków zamieszkania mieszkańców. Istotna jest też zmiana wzorów życia rodzinnego – dotyczy ona problematyki zaniku domów wielopokoleniowych (obejmujących trzy lub więcej pokoleń), jako formy zamieszkania dla rodzin.

Powyższe czynniki, w zdecydowanie większym stopniu, wpływają na wzrost wartości wskaźnika przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania na jedną osobę. Prognozuje się, wzrost jego wartości w stosunku do roku 2019 i zakłada się, że będzie on wynosić około 50 m² powierzchni użytkowej mieszkania na 1 osobę.

Bilans terenów

Na potrzeby opracowania bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, przeanalizowano dostępne dane dotyczące użytkowania i przeznaczenia gruntów. Wzięto pod uwagę ustalenia dotychczasowego studium oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Uwzględniono też analizy ekonomiczne, środowiskowe, społeczne, prognozę demograficzną, ocenę możliwości finansowania gminy oraz niepewność procesów rozwojowych.

W pierwszym etapie prac, maksymalne zapotrzebowania na zabudowę mieszkaniową należy określić w prognozowanej liczbie ludności. Natomiast wymagany ustawowo sposób wymiarowania zapotrzebowania zakłada konieczność przejścia na m² powierzchni użytkowej zabudowy. W związku z tym na podstawie analizy zmian w ostatnim piętnastolecu prognozuje się dalszy wzrost ilości mieszkań oraz przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkań w założonej perspektywie planistycznej

Powierzchnia użytkowa mieszkań w 2019 r. – 537040 m²

Powierzchnia użytkowa mieszkań w 2035 r. biorąc pod uwagę prognozowaną liczbę mieszkańców – 1616400 m²

Prognozowane zapotrzebowanie na powierzchnię użytkową mieszkań przy założeniu prognozowanej ilości mieszkańców = 339860 m²

Zgodnie z założeniami bilansu z uwagi na niepewność procesów rozwojowych, można zwiększyć prognozowany wynik o 30% tak więc maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową może w założonej perspektywie wynieść nawet 323808 m².

Biorąc pod uwagę aktualne zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową szacuje się, że łączna ilość nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę powinna wynosić, przy



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

założeniu przeciętnej liczby osób w mieszkaniu na poziomie 2,2 osoby oraz przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania na 1 osobę a także powierzchnię nieruchomości – biorąc pod uwagę fakt realizacji głównie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – będzie wynosić około 404 ha (przy założeniu średniej wielkości działki 1500 m²).

Biorąc pod uwagę tereny mieszkaniowe w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, które nie zostały jeszcze zainwestowane oraz nowe wyznaczone tereny mieszkaniowe ich łączna powierzchnia wynosi 389 ha co stwarza rezerwę i spełni oczekiwania mieszkaniowe.

Nowe tereny mieszkaniowe stwarzają konieczność lub możliwość wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową, obsługującą tereny mieszkaniowe jak również tereny pod prognozowane miejsca pracy. Biorąc pod uwagę bliskość miasta wojewódzkiego Krakowa jak i będącą w trakcie realizacji droga S7 oraz zapisy planu wojewódzkiego wskazującego konieczność stworzenie w północnej części województwa giełdy rolnej, zasadnym jest wyznaczenie w sąsiedztwie węzłów w ciągu drogi S7 miejsc z możliwością realizacji tego typu funkcji. W związku z powyższym wyznaczono 250 ha nowej zabudowy produkcyjno-usługowej pozwalającej na zabezpieczenie realizacji niezbędnych inwestycji.

W związku z tym przyjęto, że powierzchnia nowej zabudowy produkcyjnej i usługowej powinna wynieść około 60% powierzchni zabudowy mieszkaniowej co daje łączną wielkość 233 ha.



KIERUNKI ROZWOJU

6. Cele rozwoju gminy i miasta Miechów

**W 2020 ROKU MIASTO MIECHÓW PEŁNI ROLĘ SILNEGO OŚRODKA
SUBREGIONALNEGO Z ROZWINIĘTYMI FUNKCJAMI GOSPODARCZYMI
I USŁUGOWYMI, WYKORZYSTUJĄC WYSOKĄ DOSTĘPNOŚĆ
KOMUNIKACYJNĄ ORAZ ATRAKCYJNOŚĆ INWESTYCYJNĄ. MIESZKAŃCY
GMINY I MIASTA MIECHÓW KORZYSTAJĄ Z DOBREJ JAKOŚCI USŁUG
EDUKACYJNYCH, KULTURALNYCH, ZDROWOTNYCH I SPORTOWO-
REKREACYJNYCH, KTÓRE STANOWIĄ RÓWNIEŻ MAGNES DLA NOWEGO
OSADNICTWA ORAZ ROZWOJU FUNKCJI REZYDENCJONALNEJ. GMINA
STOPNIOWO BUDUJE ORYGINALNĄ OFERTĘ TURYSTYCZNO-REKREACYJNĄ,
WYKORZYSTUJĄC NIEPOWTARZALNE WALORY PRZYRODNICZE
I KULTUROWE.**

Te wyznaczone kierunki działania można osiągnąć poprzez zrównoważony rozwój i wskazanie odpowiednich celów społecznych, przestrzennych, przyrodniczo-kulturowych i gospodarczych.

Cele rozwoju gminy i Miasta realizowane za pomocą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

Cel zrównoważonego rozwoju gospodarczego

Za cel zrównoważonego rozwoju gospodarczego przyjmuje się stworzenie bazy rolniczo-przemysłowo-usługowej poprzez:

- 1) Zapewnienie wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich poprzez maksymalne utrzymanie terenów do upraw,
- 2) Wyznaczenie nowych terenów dla realizacji usług, przemysłu przetwórczego-strefy aktywności gospodarczej,
- 3) Wyznaczenie nowych terenów pod budownictwo,
- 4) Wyznaczenie nowych terenów dla realizacji drobnych zakładów obsługujących rolnictwo, w tym wykorzystanie hodowli zwierzęcej,
- 5) Promocja regionu poprzez prawidłowe działania w zakresie partycypacji społecznej,
- 6) Kontynuacja realizacji drogi ekspresowej S7 wraz z węzłami w Bukowskiej Woli ("Miechów") i Wielkim Dole ("Szczepanowice"),
- 7) Dynamizm i skuteczność procesów inwestycyjnych umożliwiających większe nawiązanie współpracy w ramach PPP,
- 8) Dynamizm i skuteczność procesów inwestycyjnych w realizacji obiektów sportowo-turystycznych,
- 9) Powiązania szlaków rowerowych i ścieżek ekologicznych z innymi gminami,
- 10) Ilościowy wzrost gospodarstw agroturystycznych,
- 11) Skuteczna rewitalizacja centrum miasta.

Cele społeczne

Za cele społeczne przyjmuje się wzrost integracji społecznej i wzrost aktywności społecznej poprzez zapewnienie odpowiednich potrzeb mieszkaniowych oraz dostępność do usług, dobrą edukację mieszkańców / w poszanowaniu dobra jakim jest przestrzeń/, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 1) Ograniczenie zabudowy rozproszonej, wyznaczenie nowych terenów ogólnie dostępnych typu rekreacyjno-wypoczynkowych /integracja społeczna, wzrost liczby imprez sportowo-rekreacyjnych, odpowiednie warunki do uprawiania sportu -tzw. zdrowy tryb życia/
- 2) Wyrównywanie warunków życia społeczności wiejskiej do poziomu społeczności miejskiej /np. realizacja kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, umożliwienie realizacji zabudowy o prawidłowych standardach/,
- 3) Możliwości inwestycyjne w zakresie realizacji usług /nowe miejsca pracy i spadek stopy bezrobocia/.

Cele przestrzenne

Za cele przestrzenne przyjmuje się kształtowanie polityki przestrzennej w symbiozie ogólnie pojętego ładu przestrzennego z potrzebami mieszkańców gminy i miasta w zakresie mieszkalnictwa, usług, komunikacji i infrastruktury technicznej, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:

- 1) Lokalizację poszczególnych grup funkcji w sposób ograniczający negatywne oddziaływania /np. stosowanie pasów zieleni izolacyjnej wokół uciążliwych funkcji/ oraz w sposób nie zmieniający istniejącego charakteru obszarów gminy i miasta,
- 2) Kontynuowanie tradycyjnych form architektonicznych oraz detalu architektonicznego dla obszarów do tego predysponowanych /strefy ochrony konserwatorskiej/,
- 3) Wykorzystywanie luk pomiędzy zabudową istniejącą kosztem wyznaczania nowych terenów pod zabudowę – centrum miasta – honorowanie istniejących historycznych pierzei miasta,
- 4) Umożliwienie na terenach wiejskich realizacji infrastruktury technicznej.

Cele przyrodniczo-kulturowe

Za cele przyrodniczo-kulturowe uznaje się racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska naturalnego i kulturowego przy uwzględnieniu jego ochrony oraz potrzeb mieszkańców, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:

- 1) Ochronę obszarów prawnie chronionych (obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, Obszary Natura 2000, rezerwat przyrody Złota Góra, pomniki przyrody, GZWP),
- 2) Ochronę dolin rzecznych przed zabudową,
- 3) Ograniczanie rozproszonej zabudowy,
- 4) Ochronę zasobów wód podziemnych, ujęć wody poprzez wyznaczanie stref ochronnych,
- 5) Ochronę zadrzewień śródpolnych oraz innych skupisk roślinności,
- 6) Ochronę gleb wysokich klas bonitacyjnych,
- 7) Ochronę obszarów stanowisk archeologicznych w celu rozpoznania i zachowania dziedzictwa kulturowego,
- 8) Działania rewitalizacyjne centrum miasta,
- 9) Ochronę zabytkowych zespołów zieleni,
- 10) Ochronę obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków jak i w prowadzonej ewidencji,
- 11) **Upowszechnienie dokumentu studium** w celu zapoznania się z dziedzictwem kulturowego regionu oraz sposobami jego ochrony, możliwościami stosowania do obiektów technologii wykorzystującej energię odnawialną, stosowania technologii redukujących zanieczyszczenia, wykorzystywania surowców wtórnych, konieczności wdrażania selektywnego



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- systemu zbiórki odpadów, konieczności rozwoju ekologicznej produkcji rolniczej, prowadzenia edukacji ekologicznej,
- 12) Ochronę istniejących lasów oraz umożliwienie zalesiania terenów do tego predysponowanych,
 - 13) Likwidacja niezorganizowanych zrzutów ścieków i dzikich wysypisk,
 - 14) Wskazania przestrzenne dla realizacji inwestycji infrastrukturalnych /drogi, sieci/ oraz ścieżek ekologicznych, rowerowych i pieszych.

7. Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego realizujący cel przyrodniczo - kulturowy

Rozwój zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta w różnych aspektach należy podporządkować ochronie i zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego wskazanych powyżej w tzw. celach. Działania ochronne w stosunku do tych obszarów są priorytetowe w stosunku do wszelkich innych działań.

Realizacja zasad ochrony przyjęta wg studium polega z jednej strony na dopuszczeniu działań /w tym inwestycyjnych – np. dopuszczenie realizacji kanalizacji/ w terenach i poszczególnych komponentach środowiska, gdzie konieczna jest poprawa jego stanu, z drugiej strony na ograniczaniu działań inwestycyjnych /zakaz zabudowy/, które stanowiłyby zagrożenie dla walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy i miasta.

Dla realizacji tej drugiej zasady studium kształtuje w gminie i mieście powiązania układu terenów o znaczeniu przyrodniczym – środowiskotwórczym i tak wyznacza i chroni:

OBSZARY SIECI NATURA 2000

W obszarze gminy i miasta Miechów zlokalizowane są następujące obszary Natura 2000:

- 1) PLH 120072 Poradów,
- 2) PLH 120074 Sławice Duchowne,
- 3) PLH 120062 Kaczmarowe Doły,
- 4) PLH 120055 Komorów (częściowo zlokalizowany w granicach miasta Miechów),
- 5) PLH 120054 Kalina Mała,
- 6) PLH 0076 Widnica,
- 7) PLH 120073 Pstroszyce
- 8) częściowo PLH 120063 Chodów - Falniów.

Dla ochrony projektowanych obszarów Natura 2000 w granicach gminy i miasta obowiązuje stosowanie następujących zasad:

- 1) dopuszczalne są tylko te inwestycje, które nie będą znacząco oddziaływać na siedliska i gatunki wyznaczonych obszarów Natura 2000,
- 2) każdą nową inwestycję, mogącą stanowić zagrożenie istnienia siedlisk i gatunków należy poddać procedurze oceny oddziaływania na środowisko,
- 3) szczegółowe sposoby ochrony siedlisk i gatunków dla których wyznaczony jest obszar Natura 2000 określają przepisy odrębne - plan ochrony dla obszaru Natura 2000 (sporządzony na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie trybu i zakresu opracowania projektu planu ochrony dla obszaru Natura 2000),
- 4) ograniczenia nie dotyczą dotychczasowego sposobu zagospodarowania danego obszaru, jeżeli nie wpłynął znacząco na walory przyrodnicze i nie jest dla nich zagrożeniem.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

REZERWAT PRZYRODY

W obszarze gminy i miasta Miechów zlokalizowany jest rezerwat przyrody „Złota Góra”. W celu ochrony obowiązują zasady określone w obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przyrody tj. obowiązuje zakaz:

- 1) budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom rezerwatu przyrody;
- 2) chwytania lub zabijania dziko występujących zwierząt, zbierania lub niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych zwierząt, umyślnego płoszenia zwierząt kręgowych, zbierania poroży, niszczenia nor, gniazd, legowisk i innych schronień zwierząt oraz ich miejsc rozrodu;
- 3) polowania, z wyjątkiem obszarów wyznaczonych w planie ochrony lub zadaniach ochronnych ustanowionych dla rezerwatu przyrody;
- 4) pozyskiwania, niszczenia lub umyślnego uszkodzania roślin oraz grzybów;
- 5) użytkowania, niszczenia, umyślnego uszkodzania, zanieczyszczania i dokonywania zmian obiektów przyrodniczych, obszarów oraz zasobów, tworów i składników przyrody;
- 6) zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody;
- 7) pozyskiwania skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin, zwierząt, minerałów i bursztynu;
- 8) niszczenia gleby lub zmiany przeznaczenia i użytkowania gruntów;
- 9) palenia ognisk i wyrobów tytoniowych oraz używania źródeł światła o otwartym płomieniu,
- 10) zbioru dziko występujących roślin i grzybów oraz ich części,
- 11) ruchu pieszego, rowerowego i jazdy konnej wierzchem, z wyjątkiem szlaków i tras narciarskich wyznaczonych przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 12) wprowadzania psów na obszary objęte ochroną ścisłą i czynną,
- 13) ruchu pojazdów
- 14) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną przyrody, udostępnianiem parku albo rezerwatu przyrody, edukacją ekologiczną, z wyjątkiem znaków drogowych i innych znaków związanych z ochroną bezpieczeństwa i porządku powszechnego;
- 15) zakłócania ciszy;
- 16) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
- 17) biwakowania, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 18) prowadzenia badań naukowych bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 19) wprowadzania gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, bez zgody ministra właściwego do spraw środowiska;
- 20) wprowadzania organizmów genetycznie zmodyfikowanych;
- 21) organizacji imprez rekreacyjno-sportowych bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska.

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Teren Gminy Miechów znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (na podstawie Uchwały nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej) W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu wprowadza się następujące zasady ochrony:

- 1) Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych obejmują:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
- a) Utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,
 - b) Sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych,
 - c) Ochrona i odtwarzanie stref ekotonowych, celem zwiększenia bioróżnorodności,
 - d) Utrzymanie i odtworzenie ciągłości oraz drożności leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków i ptaków,
 - e) Zalesianie i zadrzewianie gruntów mało przydatnych do produkcji rolnej i nie przeznaczonych na inne cele, z wyłączeniem terenów na których występują nieleśne siedliska przyrodnicze podlegające ochronie, siedliska rzadkich i chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt związanych z ekosystemami nieleśnymi, a także miejsca pełniące funkcje punktów i ciągów widokowych na terenach o dużych wartościach krajobrazowych,
 - f) Pozostawienie drzew o charakterze pomnikowym, drzew dziuplastych, części drzew obumarłych aż do całkowitego rozkładu,
 - g) Zachowanie śródleśnych cieków, mokradł, polan, torfowisk, wrzosowisk, oraz polan o wysokiej bioróżnorodności,
 - h) Utrzymanie odpowiedniego poziomu wód gruntowych dla zachowania siedlisk wilgotnych i bagiennych,
 - i) Zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
 - j) Działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.
- 2) Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów nieleśnych obejmują:
- a) Zachowanie torfowisk, obszarów wodno-błotnych, obszarów źródliskowych, cieków,
 - b) Zachowanie wrzosowisk, muraw kserotermicznych, oraz łąk, pastwisk i polan leśnych o wysokiej bioróżnorodności,
 - c) Kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez zachowanie mozaiki pól uprawnych, miedz, płątów wieloletnich zarośli, a także ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych,
 - d) Propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej, a także krajowego programu rolno-środowiskowego,
 - e) Promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego,
 - f) Utrzymanie poziomu wód gruntowych odpowiedniego dla zachowania bioróżnorodności,
 - g) Utrzymywanie i odtwarzanie ciągłości oraz drożności korytarzy ekologicznych, celem zachowania dróg migracji gatunków,
 - h) Zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
 - i) Działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych roślin, zwierząt i grzybów,
 - j) Ochrona terenów otwartych przed zabudową rozproszoną poprzez kształtowanie zwartych układów urbanistycznych.
- 3) Ustalenia w zakresie czynnej ochrony ekosystemów wodnych obejmują:
- a) Zachowanie zbiorników wód powierzchniowych wraz z ich naturalną obudową biologiczną,
 - b) Utrzymanie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych a także wokół zbiorników wodnych, w tym starorzeczy i oczek wodnych, w postaci pasów szuwarów, zakrzewień i zadrzewień, jako naturalnej obudowy
-



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- biologicznej, celem zwiększenia bioróżnorodności oraz ograniczenia wpływu substancji biogenych,
- c) Prowadzenie prac regulacyjnych cieków wodnych tylko w zakresie niezbędnym dla ochrony przeciwpowodziowej i w oparciu o „Zasady dobrej praktyki utrzymania rzek i potoków górskich”,
 - d) Zwiększenie retencji wodnej, odtwarzanie funkcji obszarów źródliskowych o dużej zdolności retencyjnej,
 - e) Utrzymywanie i odtwarzanie ciągłości i drożności korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, celem zachowania dróg migracji gatunków,
 - f) Działania na rzecz czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych roślin, zwierząt i grzybów,
 - g) Zachowanie zadrzewień nadwodnych.
- 4) Na terenie obszaru zakazuje się:
- a) Realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
 - b) Likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub napraw urządzeń wodnych,
 - c) Wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt a także minerałów,
 - d) Wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoślusiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych,
 - e) Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
 - f) Likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych,
 - g) Budowania nowych obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach od linii brzegów rzek i naturalnych wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych,

POMNIKI PRZYRODY

W celu ochrony pomników przyrody zabrania się niszczenia i uszkodzania oraz wykonywania prac zmierzających do jego degradacji. Ochronie podlegają następujące pomniki przyrody:

Tabela 17 Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia / podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel / adres
1	Dąb	Miechów - naprzeciw	12.08.1993 r.	Dąbszykowsko wys. ok. 20 m śred.	Skarb państwa



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

	szypułkowy	wejścia do Parku Miejskiego, ul Raclawicka	Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	pnia na wys. 130 cm – 1,19 m	Zarządca: UGiM Miechów Władający: Starostwo Powiatowe Miechów
2	2 Dęby	Pojałowice - na skraju lasu, na S od wsi po obu stronach drogi polnej wchodzącej w las	27.12.1986 r. Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 26/86	Dwa dęby obw. pni na wys. 130 cm - około 350 cm i 430 cm i wys - 15 m i 12 m	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
3	Dąb	Nasiechowice - na skraju lasu, przy pomniku ofiar hitlerowskich, na skraju drogi Miechów - Nasiechowice	05.05.1971 r. UW. K-OW WRLiS op-8311/37/71	Dąb obw. pnia na wys. 130 cm-390 cm, wys. 20 m. ok. 300 lat	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
4	Grupa drzew wielogatunkowa	Poradów - otoczenie dworku	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Kasztanowice obw. na wys 1,30 m - 3,20 m, wys. 22 m, Kasztanowice obw. na wys 1,30 m - 2,15, wys. 18 m. Lipao obw. na wys. 1.30 m - 4.40 m. wys. 21 m, Klono obw. na wys. 1.30 m - 3.15.	M i P Flisowie ul. Jagiellońska 9. 32-200 Miechów
5	Grupa drzew wielogatunkowa	Park miejski, nad stawem i wypływającą z niego rzeczką	Dziennik Urzędowy Województwa Kieleckiego Nr 8/93, poz. 87	Jesion wyniosły – pierśnica 130 cm, obwód 408 cm, wysokość 28 m, Jesion wyniosły – pierśnica 123 cm, obwód 386 cm, wysokość 26 m, Jesion wyniosły – pierśnica 128 cm, obwód 402 cm, wysokość 23 m, Jesion wyniosły – pierśnica 108 cm, obwód 339 cm, wysokość 25 m	Gmina Miechów

Tabela 18 Pomniki przyrody nieożywionej

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
1	Źródło	Przesławice - ok 5 km na S od Miechowa na polach uprawnych tuż przy torach kolejowych (po E stronie torów)	02.10.1987 r. Zarz. Nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	W zboczu doliny, cofnięta przez erozję wsteczną, utworzona jest niszka, której ścianki o wys ok. 3,5 m obramowują zagłębienia wypełnione wodą. Widoczne są 3 wypływy. Źródło typu podzboczowe, podpiływowe. Szczelinowe. Z rozlewiska strugą szer. ok 1 m spływ a woda wzdłuż nasypu kolejowego do koryta rz. Szreniawy	Stanisław Idzik Przesławice 6
2	Źródło „Spod Młyna”	Kamieńcycze - Przy drodze publicznej z Miechowa do przystanku kolejowego w Kamieńcyczach obok starego młyna	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Wypływ usytuowany na kontakcie margli budujących zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwiami terasy Szreniawy. Część starego ponad 100 -letniego młyna stoi na źródle Źródło typu: podzboczowe. spływowo-podpiływowe szczelinowe	Współwłasność: J Krawiec Siedliska 23, M. i J. Krawiec Kamieńcycze 11
3	Źródło	Biskupice - przy drodze z Jaksic do części Biskupic, leżącej na prawym brzegu rz. Szreniawy	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Formą wypływu jest znacznych rozmiarów misa, położona na terasie zalewowej Szreniawy, u podnóża zbocza marglowego. Woda podpiływa przez warstwę osadów aluwialnych powodując pulsowanie Źródło typu: trasowe, podpiływowe.	Katarzyna Grządziel Biskupice 52 Spadkobiercy: Nowak Kowalski
4	Źródło "Spod jabłonki	Biskupice - ok 3 km na SW od Miechowa na prawym brzegu rz. Szreniawy w skarpie drogi z Biskupic do Jaksic	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa na odcinku kilkunastu metrów ze szczelin spod marglowego zbocza, dokładnie na kontakcie zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwianu terasy zalewowej Szreniawy. Woda tworzy strugę szerokości ok 3 m. Źródło typu podzboczowe spływowo – podpiływowe, szczelinowe	Elżbieta Gas Biskupice 11



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
5	Źródło	Biskupice - około 3 km na SW od Miechowa, na terasie zalewowej rz. Szreniawy obok drogi z Biskupic do Jaksic., po N stronie rzeki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Źródło znajduje się w strefie kontaktu terasy zalewowej Szreniawy ze stromym nachylnym zboczem. Na długości ok. 10 m, wzdłuż skalnej szczeliny, następuje intensywny wypływ wody o charakterze wylewu. Źródło typu: podzboczowe, spływowo-podpływowe, szczelinowe.	Teresa Kurbiel Biskupice 39
6	Źródło	Sławice ok. 5 km na SW od Miechowa, w dolinie rz. Piotrówki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa w obrębie misy o średnicy ok. 25 m. wgłębionej w terasę Piotrówki. Szerokie dno doliny ma charakter padołu. Promieniście wokół misy znajduje się szereg mniejszych wypływów. Źródło typu: rasowe, podpływowe.	L. Ganciarz S. Nawrot Sławice Szlacheckie 34

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH – OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH I UJĘĆ WODNYCH

Ochroną obejmuje się obszary zlokalizowane w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

- 1) GZWP nr 408 Niecka Miechowska – NW ,
- 2) GZWP nr 409 – Niecka Miechowska – SE

a w ich obszarach ustala się nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących przyczynić się do pogorszenia ich jakości.

Obejmuje się ochroną (zgodnie z obowiązującymi decyzjami) ujęcia głębinowe zaopatrujące obszar gminy i miasta w wodę:

- 1) „Bezдно” – dwie studnie wiercone: nr M-1 zasadnicza i Nr M-1a awaryjna, o zasobach 190,0 m³/h zatwierdzonych decyzją znak GT.X. – 8530/70/76 z 8 marca 1977 r.;
- 2) ul. Raclawicka – składa się z dwóch studni kopanych (SK-1 i SK-2), których wydajność jest różna i waha się w zależności od warunków atmosferycznych. Ustalono zasoby na podstawie „Opinii hydrogeologicznej” na 7,5 m³/h;
- 3) „Szpital” stanowią dwie studnie wiercone: S – 1 i S – 2 –, o zasobach wynoszących 58 m³/h i 121 m³/h, zatwierdzonych decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach Wydziału Ochrony Środowiska, Geologii i Gospodarki Wodnej z dnia 10 sierpnia 1983 r. znak: OS.II-8530/16/83.
- 4) ujęcie wody podziemnej Miechów-Biskupice - decyzja Starosty Miechowskiego nr RGR-6223-1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009 r.

Dla ujęć, zgodnie z w/w decyzjami, zostały ustalone strefy bezpośrednia i pośrednia w obszarze których obowiązują określone zasady;

OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH

W celu ochrony wód powierzchniowych w Studium przyjmuje się następujące wymagania obowiązujące na całym obszarze gminy i miasta:

- 1) osiągnięcie optymalnej retencyjności obszaru gminy i miasta poprzez ochronę terenów podmokłych, źródłiskowych, naturalnych źródeł, cieków, zbiorników wodnych, torfowisk,
- 2) ochrona wyznaczonych stref z możliwością wystąpienia lokalnych podtopień przed zabudową (budynkami),
- 3) poprawa jakości zasobów wodnych:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- a) Ograniczenie spływów zanieczyszczeń obszarowych poprzez m.in. zakaz lokalizacji inwestycji „wodochłonnych” i szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- b) Realizację zbiornika małej retencji "Pstroszyce" w celu poprawy bilansu wodnego jako wytyczne zatwierdzone Uchwałą nr XXV/344/04 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25.10.2004 r. w sprawie przyjęcia Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego,
- c) Likwidacja potencjalnych źródeł zanieczyszczeń,
- d) Budowa sprawnie działającego systemu kanalizacji z obowiązkiem podłączenia wszystkich budynków objętych systemem,
- e) Wzmoczona kontrola jakości wód odprowadzanych do odbiorników (do gruntu lub wód powierzchniowych) z przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na terenach nie objętych systemem kanalizacji sanitarnej,
- f) Wzmoczona kontrola szczelności szamb przydomowych oraz realizacji umów dotyczących odbioru i wywozu ścieków.
- g) Ochrona koryt potoków wraz z zielenią porastającą brzegi:
- h) Zakaz zabudowy, grodzenia i innej działalności mogącej spowodować degradację szaty roślinnej porastającej skarpy koryt potoków. Regulacje techniczne cieków winny być ograniczone do niezbędnego minimum, pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru koryt oraz więzi hydrologicznej koryt z otoczeniem, a także utrzymania obudowy biologicznej potoków. Przy ewentualnym przekraczaniu cieków wodnych drogowymi obiektami inżynierskimi należy przewidzieć realizację przepustów o poziomym dnie umożliwiającym przemieszczanie się drobnej fauny.

OCHRONA LASÓW

Z uwagi na ochronę wartościowych gatunków flory występujące obszary lasów oraz tereny wzdłuż obrzeża lasu należy wykluczyć z zainwestowania. Gospodarkę leśną należy tu prowadzić w sposób zapewniający ciągłe spełnianie przez nie celów, do których zostały przeznaczone poprzez:

- 1) dbałości o stan zdrowotny i sanitarny lasów,
- 2) preferowania naturalnego odnowienia lasów,
- 3) kształtowanie struktury gatunkowej i przestrzennej lasu zgodnie z warunkami siedliskowymi, w kierunku powiększania różnorodności biologicznej i zwiększania odporności lasu na czynniki destrukcyjne, powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych o niskiej przydatności, z zachowaniem polan śródleśnych i terenów przyleśnych o wysokich walorach przyrodniczych - możliwość wprowadzenia zalesień w obszarach o znacznym pofałdowaniu terenu oraz o słabych klasach bonitacyjnych.

OCHRONA POWIETRZA, OCHRONA PRZED HAŁASEM I ODPADAMI

W celu ochrony powietrza, ochrony przed hałasem i odpadami w Studium przyjmuje się następujące wymagania obowiązujące na całym obszarze gminy i miasta:

- 1) ograniczenie lokalizacji w gminie i mieście obiektów i urządzeń powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz natężenia hałasu; możliwość ustanowienia i zagospodarowania „obszarów ograniczonego użytkowania” wokół niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej (oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, napowietrzne linie energetyczne wysokich napięć, instalacje radiokomunikacyjne),



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 2) realizacja nowej zabudowy przeznaczonych na stały pobyt ludzi wzdłuż dróg wojewódzkich i powiatowych w odległościach min. 40m od krawędzi jezdni przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu. Odległości te należy przyjąć w przyszłych planach miejscowych jako nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) dalszą rozbudowę sieci gazowych i elektroenergetycznych z preferowaniem gazu ziemnego i energii elektrycznej dla celów grzewczych,
- 4) likwidację „dzikich” wysypisk, usuwanie odpadów z poszczególnych nieruchomości i prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przyjętymi zasadami w aktualnych dokumentach w tym zakresie,
- 5) uporządkowanie przestrzenne działalności gospodarczej prowadzonej w obrębie terenów osadniczych poprzez odpowiednie ustalenia planów miejscowych prowadzące do rozdzielenia terenów produkcyjnych i terenów z usługami rzemieślniczymi od terenów zabudowy mieszkaniowej,
- 6) respektowanie w działalności gospodarczej i ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przepisów odrębnych dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów chronionych, przeznaczonych na różne formy zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym m.in. terenów szpitali, domów opieki społecznej oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

W celu ochrony środowiska i jego zasobów ustala się:

- 1) ochronę otwartych przestrzeni przed zabudową,
- 2) ochronę zadrzewień i zakrzewień,
- 3) wprowadzenie ustaleń chroniących wody podziemne przed zanieczyszczeniem,
- 4) wprowadzenie ograniczenia zabudowy w obszarach dolin rzecznych, w odległości 50m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych całkowity zakaz zabudowy,
- 5) ograniczenie lokalizacji uciążliwych form zabudowy,
- 6) nową zabudowę wzdłuż dróg lokalizować w sposób ograniczający oddziaływanie hałasu.

8. Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego realizujący cel przyrodniczo -kulturowy

Z uwagi na ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków w Studium wskazuje i wyznacza się:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych,
- 2) obiekty zabytkowe wskazane do ochrony i wpisane do gminnej ewidencji zabytków,
- 3) strefy „R” - ochrony zabytku wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych,
- 4) strefy „U” - ochrony zabytkowego układu urbanistycznego,
- 5) strefy „S” - ochrony zabytkowego założenia sakralnego,
- 6) strefy „Z” - ochrony zabytkowego założenia zieleni,
- 7) strefę „E” - ochrony ekspozycji,
- 8) strefy „W” - ochrony stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków - zgodnie z załącznikiem graficznym oraz załącznikiem 1a,
- 9) strefy „O” - ochrony pozostałych stanowisk archeologicznych - zgodnie z załącznikiem graficznym oraz załącznikiem 1a.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Wskazuje się, wyznaczone graficznie w rysunku planu, obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) zespół klasztorny Bożogrobców, wpisany do rejestru decyzją z dnia 21 marca 1978r, nr rej. A-969 - Miechów,
- 2) kościół filialny p.w. Świętego Krzyża, wpisany do rejestru decyzją z dnia 12 maja 1971r, nr rej A-259 – Miechów,
- 3) dworek przy ul. Raławickiej 26, wpisany do rejestru decyzją z dnia 3 lipca 1978r, nr rej. A-980 – Miechów,
- 4) kościół parafialny p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przesławicach, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22 stycznia 1996 roku pod numerem A-1188,
- 5) kaplicę w Pojałowicach, wpisaną do rejestru decyzją z dnia 06 czerwca 2006 roku pod numerem A-60/M,
- 6) zespół dworsko – parkowy w Zarogowie, wpisany do rejestru decyzją z dnia 28 czerwca 2006 roku pod numerem A-61/M,
- 7) kościół parafialny pw. śś. Wita Modesta i Krescencji i dzwonnica w Nasiechowicach, wpisane do rejestru decyzją z dnia 16.09.2009 r. pod numerem A-1105/M,
- 8) kościół pw. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22.01.1996 r. nr A-1188.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) ochronę, konserwację i rewaloryzację oraz zachowanie w dobrym stanie technicznym i estetycznym,
- 1) w wypadku współczesnych przekształceń odsłonięcie i przywrócenie, w miarę możliwości historycznego wyglądu,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji elementów potencjalnie dekomponujących elewację, jak: tablice reklamowe, instalacje, urządzenia klimatyzacyjne, skrzynki gazowe itp,
- 3) wykonanie i aktualizację dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) w przypadku losowego zniszczenia zabytkowego obiektu, budowy nowego na zasadzie wymiany substancji, przy zachowaniu poprzedniej lokalizacji, linii zabudowy, ilości i wysokości kondygnacji, spadków i wysokości dachu oraz podziałów elewacji.
- 5) utrzymanie bądź przywrócenie, w oparciu o badania architektoniczno – konserwatorskie, stratygraficzne i przekazów ikonograficznych, historycznych:
 - a) gabarytów, spadków dachu i konstrukcji obiektu,
 - b) kompozycji elewacji i materiałów elewacyjnych oraz pokryć dachowych,
 - c) skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz ich podziałów,
 - d) detalu rzeźbiarskiego i architektonicznego,
 - e) kolorystyki.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy unikać działań mających na celu zmianę wyglądu zewnętrznego w sposób szpecący oraz niezgodny ze stylem obiektu i jego historycznym wyglądem, poprzez:

- 1) przebudowę, rozbudowę, czy nadbudowę,
- 2) dobudowę nowego obiektu, poza przypadkiem, gdy do obiektu zabytkowego przylegał kiedyś inny obiekt i dobudowa nie wpłynie negatywnie na kompozycję zabytku,
- 3) zakaz lokalizowania urządzeń fotowoltaicznych i innych instalacji służących pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków obowiązują przepisy odrębne dotyczące zakresu koniecznych uzgodnień działań inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Wyznacza się następujące obiekty zabytkowe objęte ochroną w Gminnej Ewidencji Zabytków:

Tabela 19 **Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa**

nr	obiekt	adres	działka
1.	Klasztor Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
2.	Bazylika Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
3.	Zamek generałów	Ul. Warszawska 1a	1697/5
4.	Baszta w zespole klasztornym	Ul. Warszawska 1a	1697/5
5.	Ogrodzenie klasztorne	Ul. Warszawska 1a	1697/5
6.	Figura Chrystusa Dobrego pasterza	Ul. Warszawska 1a	1697/5
7.	Figura św. Jana Nepomucena	Ul. Warszawska 1a	1697/5
8.	krzyż	Ul. Warszawska 1a	1697/5
9.	Figura NMP Niepokalanie Poczętej	Ul. Warszawska 1a	1697/5
10.	Figura NMP	Ul. Warszawska 1a	1697/5
11.	Dawny dworzec kolei wąskotorowej	Ul. Wspólna 8a	465/10
12.	Wiadukt kolejowy	Ul. Łukasińskiego	465/11
13.	willa	Ul. Wspólna 22	1550/1
14.	Dom mieszkalny	Ul. Głowackiego 1/Warszawska	1577
15.	Kamienica wraz z oficyną	Ul. Jagiellońska 1	1794
16.	kapliczka	Ul. Janów Dolny	1674
17.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 11	1581/2
18.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 12, 12B	1564/6, 1564/8
19.	Wieża ciśnień	Ul. Kolejowa 2a	312/17
20.	Dom mieszkalny pracowników PKP	Ul. Kolejowa 2a	312/16
21.	młyn	Ul. Kolejowa 33	1973/8
22.	Dom mieszkalny w zespole młyna	Ul. Kolejowa 33	1973/8
23.	Oficyna dworska majątku Wielkożagórze	Ul. Konopnickiej 6	1445/11
24.	kamienica	Ul. Konopnickiej 11	1458
25.	Budynek szkoły podstawowej	Ul. Konopnickiej 13	1459/2
26.	Budynek dawnego spichlerza	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
27.	oficyna	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
28.	Kamienica	Pl. Kościuszki 7	1703/1
29.	Pałac opacki ob. Sądu Rejonowego	Pl. Kościuszki 3a	1700/3
30.	Kamienica	Ul. Miechowity 1	1703/5
31.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 1	1865/1, 1865/2
32.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 2/Sienkiewicza	1883/1
33.	Dawna synagoga żydowska	Ul. Mickiewicza 10	1879/2
34.	Kościół Pomocniczy p.w. św. Krzyża	Ul. Partyzantów	838
35.	Brama cmentarna	Ul. Partyzantów	838
36.	Dawny cmentarz przykościelny	Ul. Partyzantów	838



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

37.	Krzyż I	Ul. Partyzantów	838, 841
38.	Krzyż II	Ul. Partyzantów	641
39.	Cmentarz rzymskokatolicki	Ul. Piłsudskiego	2042
40.	Kaplica cmentarna św. Barbary	Ul. Piłsudskiego	2042
41.	Kolumna Boża Męka	Ul. Piłsudskiego	2449/120
42.	kamienica	Piłsudskiego 2	1856/1
43.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 5	1852/1
44.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 6	1857/2
45.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 7	1851/1
46.	Budynek – szpital dla ubogich	Ul. Piłsudskiego 20	3093/3
47.	willa	Ul. Piłsudskiego 29	2445
48.	kapliczka	Ul. Podmiejska	249/7
49.	Kapliczka domkowa	Ul. Podmiejska	294
50.	Dom mieszkalny	Ul. Podmiejska 55	244/3
51.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 22	1605
52.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 2a	1859/1, 1859/2
53.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 4	1868
54.	Dom przedpogrzebowy	Ul. Powstańców	2478
55.	Dawny kirkut	Ul. Powstańców	2479
56.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 20	2460
57.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 46	2472
58.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 48	2473/7
59.	Kapliczka św. Rocha	Ul. Raławicka 23	1450/5
60.	Kapliczka NMP	Ul. Raławicka 62	1372/2
61.	Dworek „Zacisze”	Ul. Raławicka 26	2196/1
62.	Zespół szpitalny	Ul. Szpitalna 1	2191/15, 2191/27, 2191/28, 2191/20, 2191/21
63.	Kaplica NMP w zespole szpitalnym	Ul. Szpitalna 1	2191/19
64.	Figura NMP w zespole szpitalnym	Ul. Szpitalna 1	2191/19
65.	Park miejski	Ul. Raławicka	3173
66.	Dom kultury	Ul. Raławicka 10	1777/5
67.	Starostwo powiatowe	Ul. Raławicka 12	1774/2
68.	kamienica	Ul. Raławicka 2	1788
69.	Kamienica	Ul. Raławicka 8	1784/1
70.	Dom mieszkalny	Ul. Raławicka 15	1749/3
71.	Dawne gimnazjum im. T.Kościuszki	Ul. Raławicka 23	1450/5
72.	dom	Ul. Raławicka 29	3081/2
73.	Układ urbanistyczny	Rynek	
74.	Dom mieszkalny	Rynek 2	1704
75.	Kamienica	Rynek 5	1864
76.	Kamienica	Rynek 6	1863/7, 1863/8
77.	Kamienica	Rynek 7	1862/1
78.	Kamienica	Rynek 8	1861
79.	Kamienica	Rynek 9	1860
80.	Kamienica	Rynek 10	1793
81.	Kamienica	Rynek 11	1792/1
82.	Kamienica	Rynek 12	1791



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

83.	Kamienica	Rynek 13	1790/2, 1790/5
84.	Kamienica	Rynek 21	1716/1
85.	pomnik	Rynek	3077
86.	Krzyż przydrożny	Ul. Sienkiewicza	1634
87.	Koszary rosyjskie	Ul. Sienkiewicza 30, 32a	377/2, 378/5
88.	Budynek administracyjny w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza 34a	377/1
89.	Wartownia w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza	377/3
90.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 42	376/1
91.	młyn	Ul. Sienkiewicza 39a	1921/3
92.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 3	1885
93.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 7	1890/1, 1890/2
94.	krzyż	Os. Sikorskiego	1993/1
95.	kamienica	Ul. ks. Skorupki 3	1562
96.	Budynek DPS	Ul. ks. Skorupki 19	1555
97.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 1	2011/7, 2011/2
98.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 6	1899
99.	szkoła	Ul. Sobieskiego 8	1900
100.	Dawna piekarnia	Ul. Targowa 2	1782/4, 1782/2
101.	Kamienica	Ul. Warszawska 6	1710
102.	Kamienica	Ul. Warszawska 8	1711
103.	Kamienica	Ul. Warszawska 10	1712/1, 1712/2
104.	Kamienica	Ul. Warszawska 12	1713
105.	Kopiec im. T.Kościuszki	Ul. Warszawska	470
106.	Krzyż rodziny Stanów	Ul. Warszawska	1527/5
107.	krzyż	ul. Spacerowa	2489/4

Tabela 20 **Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów**

nr	obiekt	adres	działka
1.	kapliczka	Biskupice	1081/18
2.	krzyż	Biskupice	932/3
3.	szkoła	Biskupice 71	320/3
4.	kapliczka	Brzuchania	113/1
5.	krzyż	Brzuchania	357
6.	Dom mieszkalny	Brzuchania 17	81/1, 82/1
7.	Dom mieszkalny	Brzuchania 26	113/1
8.	Dom mieszkalny	Brzuchania 38	152/3
9.	Dom mieszkalny	Brzuchania 57	495/3
10.	Dom mieszkalny	Brzuchania 69	526/1
11.	kapliczka	Bukowska Wola	118/1
12.	Kolumna z NMP	Bukowska Wola	296
13.	Dom mieszkalny	Bukowska Wola 16	100
14.	kaplica	Falniów	325
15.	krzyż	Falniów	196
16.	Dom mieszkalny	Falniów 37	93
17.	Dom mieszkalny	Falniów 48	112
18.	Dom mieszkalny	Falniów 50	116
19.	Dom mieszkalny	Falniów 51	117/1, 118/1
20.	Dom mieszkalny	Falniów 60	136



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

21.	Dom mieszkalny	Falniów 62	190
22.	Dom mieszkalny	Falniów 79	187/1
23.	Dom mieszkalny	Falniów 80 - w części Falniów Wysiołek	551
24.	Dom mieszkalny	Falniów 92	533
25.	Kapliczka NMP	Glinica	45
26.	kapliczka	Obok Jaksice 13	88
27.	szkoła	Jaksice 110	154/4
28.	Dom mieszkalny	Jaksice 5	101
29.	Budynek dawnej biblioteki	Jaksice 48	313/2
30.	Dom mieszkalny	Jaksice 63	285/1
31.	Cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej	Jaksice	181
32.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 38	44/1
33.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 39	83/2
34.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 42	49/3
35.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 44	53/1
36.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 45	54/1
37.	kapliczka	Kalina Mała	238
38.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 62	119/5
39.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 67	113/3
40.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 69	110/1
41.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 78	98
42.	kapliczka	Kalina Rędziny	52
43.	krzyż	Kalina Rędziny	19
44.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 10	28
45.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 15	32
46.	kapliczka	Kamieńczyce obok nr 16	58
47.	Młyn i osada młyńska	Kamieńczyce 19	52
48.	Dawna szkoła	Kamieńczyce	94
49.	krzyż	Komorów	256
50.	kościół	Nasiechowice	127
51.	dzwonnica	Nasiechowice	127
52.	Cmentarz parafialny	Nasiechowice	127
53.	Krzyż I	Nasiechowice	133
54.	kapliczka	Nasiechowice	91/1
55.	Krzyż II	Nasiechowice	170/1
56.	Budynek dawnej szkoły	Nasiechowice 45	335/1
57.	zagroda	Nasiechowice 9	209
58.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 15	61/1
59.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 41	107/1
60.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 46	336/3
61.	krzyż	Parkoszowice obok nr 39	
62.	szkoła	Parkoszowice 45	128
63.	Aleja dworska	Parkoszowice	247
64.	Budynek folwarczny	Parkoszowice	129/1
65.	Oficyna dworska	Parkoszowice	129/1
66.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 20	83/1
67.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 42	390/3, 391/3
68.	kapliczka	Podleśna Wola	78/2



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

69.	kapliczka	Podmiejska Wola	46/2
70.	kaplica	Pojałowice	129/2
71.	krzyż	Poradów	5/5
72.	kościół	Przesławice	2/1
73.	kapliczka	Przesławice	73
74.	krzyż	Przesławice	354/1
75.	młyn	Przesławice 81	253/6, 253/5
76.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Pierwsze	197
77.	Kapliczka I	Pstroszyce Pierwsze	76/1
78.	Kapliczka II	Pstroszyce Pierwsze	89/1
79.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Pierwsze	128/2
80.	krzyż	Pstroszyce Pierwsze koło nr 46	51
81.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 30	83/1
82.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 40	24/1
83.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 44	32/1
84.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Drugie	57/2, 56/2
85.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Drugie	37/2
86.	krzyż	Pstroszyce Drugie	3/6
87.	Kapliczka domkowa III	Pstroszyce Drugie	44/4
88.	Krzyż I	Siedliska	87/2
89.	Krzyż II	Siedliska	78/2
90.	młyn	Siedliska 37	106
91.	Kapliczka domkowa	Siedliska	236
92.	Kościół p.w. św. Wojciecha	Sławice Szlacheckie	470/1
93.	cmentarz	Sławice Szlacheckie	381
94.	Latarnia umarłych	Sławice Szlacheckie	470/1
95.	Kapliczka NMP I	Sławice Szlacheckie	66
96.	Kapliczka NMP II	Sławice Szlacheckie	470/2
97.	kapliczka	Strzeżów Pierwszy	161
98.	Krzyż I	Strzeżów Pierwszy	4
99.	Krzyż II	Strzeżów Pierwszy	128
100.	kapliczka	Strzeżów Drugi	166/1
101.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 4	118/8
102.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 40	144
103.	Karczma "Siedlisko"	Strzeżów Drugi 46	166/1
104.	kapliczka	Szczepanowice	176/2
105.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 8	532
106.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 58	657
107.	kapliczka	Widnica	227/5
108.	Dom mieszkalny	Widnica 52	319
109.	kapliczka	Wielki Dół	37/4
110.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 7	48
111.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 8	46
112.	kapliczka	Wymysłów	38/1
113.	Krzyż I	Wymysłów	24/1
114.	Krzyż II	Wymysłów	8
115.	Krzyż III	Wymysłów	239
116.	Kapliczka I	Zagorzyce	1
117.	Kapliczka II	Zagorzyce	265/1



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

118.	Dom mieszkalny + budynek gospodarczy	Zagorzyce 62	18/1
119.	Dom mieszkalny	Zapustka 67	5/4
120.	Dom mieszkalny	Zapustka 69	9
121.	Dom mieszkalny	Zapustka 70	11
122.	Dom mieszkalny	Zapustka 72	27/2
123.	Dom mieszkalny	Zapustka 82	74
124.	Dom mieszkalny	Zapustka 88	167
125.	Dom mieszkalny	Zapustka 90	171
126.	kapliczka	Zarogów obok nr 17	171/1
127.	Zespół dworsko-parkowy	Zarogów 69	190
128.	krzyż	Zarogów obok nr 47	80/5
129.	Dom mieszkalny	Zarogów 53	55/1
130.	Dom mieszkalny	Zarogów 61	67/3

Dla obiektów objętych ochroną w Gminnej Ewidencji Zabytków, należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) ochronę, konserwację i rewaloryzację,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji elementów potencjalnie dekomponujących elewację, jak: tablice reklamowe, instalacje, urządzenia klimatyzacyjne, skrzynki gazowe itp.,
- 3) wykonanie i aktualizację dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) utrzymanie bądź przywrócenie, w oparciu o badania architektoniczno – konserwatorskie i przekazów ikonograficznych, historycznych:
 - a) gabarytów, spadków dachu i konstrukcji obiektu,
 - b) kompozycji elewacji i materiałów elewacyjnych oraz pokryć dachowych,
 - c) skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz ich podziałów,
 - d) detalu rzeźbiarskiego i architektonicznego.

Dla obiektów wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków należy unikać działań mających na celu zmianę wyglądu zewnętrznego w sposób szpecący oraz niezgodny ze stylem obiektu wraz z zakazem lokalizowania na nich urządzeń fotowoltaicznych i innych instalacji służących pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.

Wyznacza się strefy „R” - ochrony obiektu wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) strefę ochrony zespołu klasztoru Bożogrobców,
- 2) strefę ochrony kościoła filialnego p.w. Świętego Krzyża,
- 3) strefę ochrony dworku przy ul. Raclawickiej 26.
- 4) strefę ochrony kościoła parafialnego p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przysławicach,
- 5) strefę ochrony kaplicy w Pojałowicach,
- 6) strefę ochrony zespołu dworsko – parkowego w Zarogowie.

W zasięgu stref „R” należy dążyć do działań o charakterze konserwatorskim i rewaloryzacyjnym, mających na celu zachowanie historycznych walorów obiektów zabytkowych i integracji z otoczeniem.

Wyznacza się strefy „S” - ochrony zabytkowych założeń sakralnych:

- 1) strefę ochrony zespołu kościoła parafialnego p.w. Śś Wita, Modesta i Krescencji w Nasiechowicach,
- 2) kościoła parafialnego p.w. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W zasięgu stref „S” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) utrzymanie i rewaloryzację historycznej zabudowy i jej integrację ze współczesnym zagospodarowaniem,
- 2) kształtowanie ewentualnej nowej zabudowy kubaturowej i małej architektury w sposób pozostawiający główny budynek zabytkowy dominujący pod względem bryły, kolorystyki i bogactwa architektonicznego,
- 3) zachowanie dobrej ekspozycji obiektu zabytkowego od strony ciągów komunikacyjnych.

Wyznacza się strefy „U” - ochrony zabytkowych układów urbanistycznych: strefę ochrony układu staromiejskiego.

W zasięgu stref „U” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) wpisanie historycznej struktury we współczesny krajobraz w sposób podkreślający wartość i cechy charakterystyczne zabytkowych obiektów,
- 2) utrzymanie linii zabudowy odpowiadającej linii zabytkowych obiektów,
- 3) nawiązanie w nowych lub przebudowywanych obiektach do gabarytów oraz wysokości zabudowy historycznej znajdującej się w tym samym kwartale i pełniącej tę samą lub podobną funkcję, co nowy obiekt, w zakresie wysokości kalenicy, wysokości kondygnacji, sposobu kształtowania dachu, skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych w stosunku do elewacji oraz ich podziałów,
- 4) ustalenie zasad lokalizacji nośników informacji wizualnej,
- 5) ustalenie zasad lokalizacji obiektów małej architektury oraz prefabrykowanych obiektów tymczasowych,
- 6) wprowadzenie pokryć dachowych z tradycyjnej dachówki ceramicznej w naturalnym kolorze ceglastym (jasnoczerwonym, małym),
- 7) dla głównych wnętrz urbanistycznych stworzenie reprezentacyjnej przestrzeni publicznej zintegrowanej z zabudową zabytkową wyznaczającą granice wnętrza.

Wyznacza się strefy „Z” - ochrony zabytkowych założeń zieleni:

- 1) strefę ochrony parku miejskiego,
- 2) strefę ochrony cmentarza miejskiego.

W zasięgu stref „Z” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) zachowanie, rewaloryzację, odtworzenie historycznych:
 - a) układu alejek, ścieżek, placów,
 - b) elementów małej architektury,
 - c) kompozycji zieleni,
- 2) ujednolicenie stylistyki nowych elementów małej architektury, oświetlenia, nawierzchni itp,
- 3) w przypadku rewaloryzacji kompozycji zieleni parku stosowanie gatunków zgodnych z trendami panującymi w czasie powstania założenia lub jego generalnej przebudowy,
- 4) w przypadku wszystkich prac zakłócających równowagę przyrodniczą i walory krajobrazowe (w tym sanitarnej wycinki drzewostanu), zapewnienie kompensacji przyrodniczej i estetycznej.

Wyznacza się strefę „E” - ochrony ekspozycji wieży bazyliki.

W zasięgu strefy „E” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) utrzymanie widoku na dominantę wieży,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji reklam wolnostojących i zadrzewień,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 3) wprowadzenie zakazu lokalizacji dodatkowych dominant i obiektów o wysokości większej niż połowa wysokości wieży bazyliki.

Wyznacza się strefy „W” - ochrony stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków.

Wyznacza się strefy „O” - ochrony pozostałych stanowisk archeologicznych.

W zasięgu stref „W” i „O” należy dążyć do działań mających na celu zapewnienie ochrony znalezisk archeologicznych poprzez prowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych przed każdą inwestycją związana z pracami ziemnymi.

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

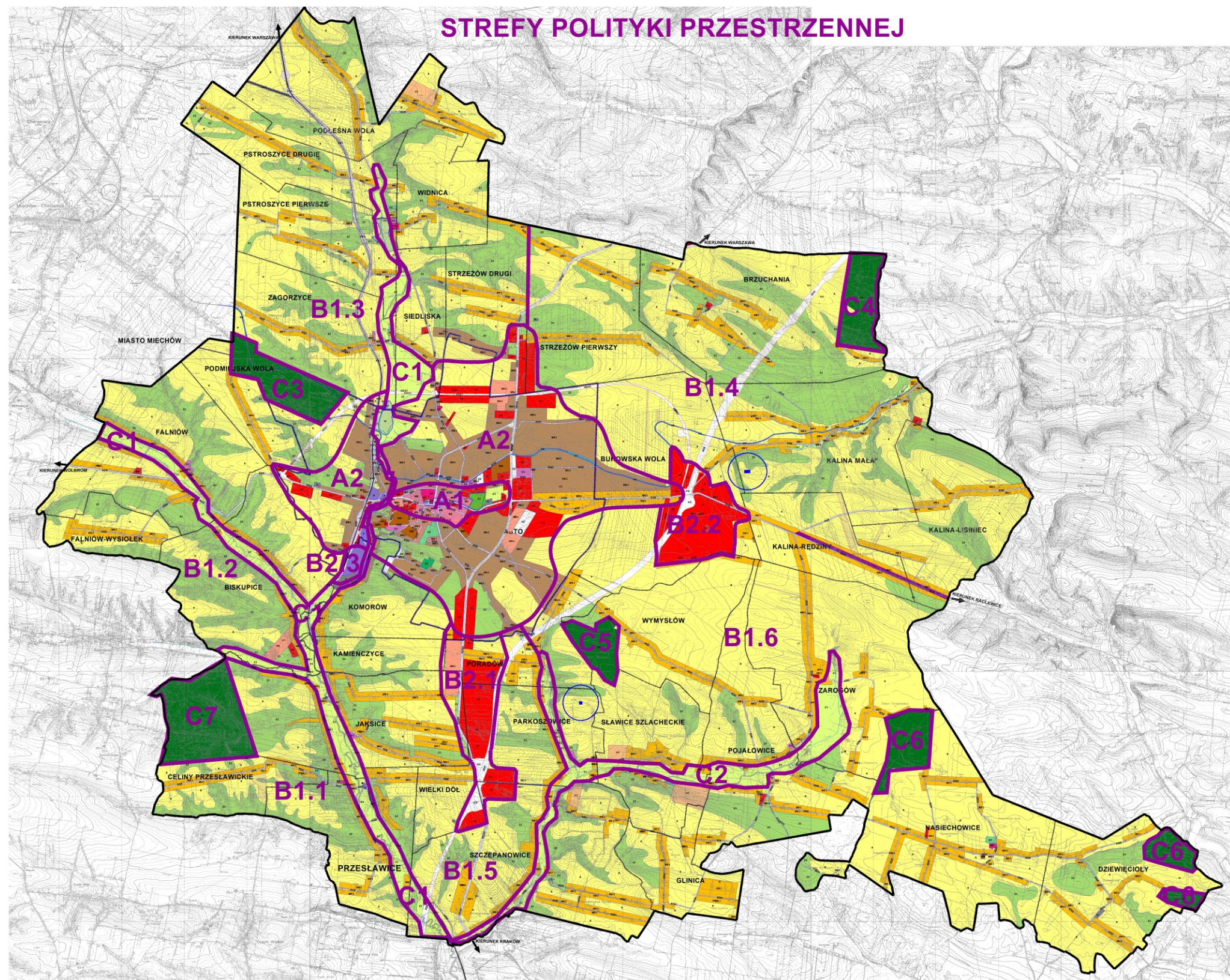
W celu ochrony kulturowego ustala się:

- 1) wprowadzenie zasad ochrony mającej na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego i zabytków jak również dziedzictwa archeologicznego,
- 2) respektowanie wyznaczonych w studium stref ochrony konserwatorskiej oraz wprowadzenie zasad ochrony,
- 3) wszelkie działania w zakresie obiektów objętych ochroną wymagają wprowadzenia zasad ich przeprowadzania.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

9. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów realizujący cel przestrzenny





ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

9.1 Strefy polityki przestrzennej

Uwzględniając wszystkie uwarunkowania występujące na terenie gminy i miasta Miechów wyodrębniono następujące strefy polityki przestrzennej biorąc pod uwagę obszary w zależności od pełnionej funkcji w danym terenie. Do podstawowych stref polityki przestrzennej zaliczono:

- A** - Strefa osadnicza-miejska związana z rozwojem miasta Miechów, w tym:
 - A1** – strefa osadnicza śródmiejska – obejmująca śródmieście miasta Miechów
 - A2** – strefa osadnicza-miejska – obejmująca tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Miechów
- B** – strefy osadnicze-wiejskie związane z rozwojem poszczególnych sołectw, w tym:
 - B1** – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi, w tym:
 - B1.1** – obejmującą wsie: Przysławice, Celiny Przysławickie, zachodnie Jaksice,
 - B1.2** - obejmującą wsie: Biskupice, Falniów - Wysiołek,
 - B1.3** - obejmującą wsie: Podmiejska Wola, Falniów, Zagorzyce, Siedliska, Strzeżów Drugi, Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Widnica, Podleśna Wola
 - B1.4** - obejmującą wsie: Strzeżów Pierwszy, Brzuchania, Bukowska Wola, Kalina Mała, Kalina - Rędziny, Kalina - Lisiniec
 - B1.5** - obejmującą wsie: Komorów, Kamieńczyce, Poradów, Jaksice wschodnie, Wielki Dół, Szczepanowice, Parkoszowice
 - B1.6** - obejmującą wsie: Glinica, Sławice Szlacheckie, Pojałowice, Zarogów, Nasiechowice, Dziewięcioły, Wymysłów,
 - B2** – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe, w tym:
 - B2.1** – obejmującą tereny w miejscowości Poradów, Jaksice, Kamieńczyce
 - B2.2** – obejmującą tereny w miejscowościach: Bukowska Wola i Kalina - Rędziny,
 - B2.3** - obejmującą tereny w miejscowości Komorów
- C** – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi, w tym:
 - C1** – obejmująca obszar doliny rzeki Szreniawy i rzeki Cichej
 - C2** – obejmująca obszar doliny rzeki Piotrówki
 - C3** – obejmująca kompleks leśny w Podmiejskiej Woli
 - C4** – obejmująca kompleks leśny w Brzuchani
 - C5** – obejmująca kompleks leśny w Wymysławie,
 - C6** – obejmująca kompleks leśny w Nasiechowicach i Dziewięciołach,
 - C7** – obejmująca kompleks leśny w Celinach Przysławickich.

Dla strefy A1 - osadniczej śródmiejskiej – obejmującej śródmieście miasta Miechów ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Koncentracja – utrzymanie i rozwój funkcji usługowych charakterystycznych dla ośrodka o charakterze ponadlokalnym,
- 2) Utrzymanie oraz rozwój istniejącego zagospodarowania oraz istniejących funkcji,
- 3) Porządkowanie zespołów zabudowy,
- 4) Rozwój usług centrowych w tym związanych z istniejącym zespołem klasztornym Bożogrobców,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 5) W ramach wyznaczonych terenów przestrzeni publicznych ustala się konieczność wprowadzenia jednolitych zasad kształtujących ten teren, mając na celu dbałość o ład przestrzenny oraz stworzenie przestrzeni przyjaznej dla jej użytkowników,
- 6) Porządkowanie wyznaczonych przestrzeni publicznych,
- 7) Eliminacja dysharmonijnych elementów przestrzeni,
- 8) Uporządkowanie ruchu komunikacyjnego w obszarze Śródmieścia,
- 9) Maksymalna eliminacja ruchu z Rynku Głównego w mieście,
- 10) Uporządkowanie oraz organizacja sieci parkingów w obszarze Śródmieścia,
- 11) Ochronę wartości kulturowych, zachowanie zabytkowych zespołów zieleni oraz wprowadzanie nowych terenów zielonych,
- 12) Umożliwienie stosowania niestandardowej architektury,
- 13) Modernizacja infrastruktury technicznej oraz uzupełnienie w ramach konkretnych potrzeb.

Dla strefy A2 - osadniczej-miejskiej – obejmującej tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Miechów ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Utrzymanie oraz dalszy rozwój terenów wykorzystywanych głównie jako tereny mieszkaniowe,
- 2) Dążenie do wykorzystywania pod zabudowę terenów, które są wyposażone w infrastrukturę techniczną,
- 3) Rozwój terenów wolnych od zabudowy,
- 4) Wprowadzanie zabudowy usługowej, na warunkach ustalonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- 5) Rozwój funkcji usługowych w zakresie usług turystyki oraz usług związanych z turystyką,
- 6) Intensyfikacja wykorzystania przestrzeni,
- 7) Uzupełnianie i wprowadzanie większej ilości zieleni.
- 8) Realizacja zorganizowanych miejsc parkingowych,
- 9) Porządkowanie sieci komunikacyjnej, rozbudowa wraz z modernizacją sieci istniejącej,
- 10) Modernizacja infrastruktury technicznej oraz rozbudowa i uzupełnienie w ramach konkretnych potrzeb,
- 11) Lokalizacja podstawowych funkcji usługowych zaspakajających potrzeby mieszkańców,
- 12) Koncentracja usług wokół miejsc koncentracji ruchu mieszkańców.

Dla strefy B1 - osadniczo-rolniczej - obejmującej tereny rolne i tereny zabudowy wsi ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Koncentracja zespołów zabudowy wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych,
- 2) Zakaz rozpraszania zabudowy – ochronę terenów rolnych,
- 3) Wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w podstawowe funkcje usługowe zwłaszcza w miejscach koncentracji zabudowy,
- 4) Racjonalne wykorzystanie terenów rolnych,
- 5) Ochronę terenów prawnie chronionych,
- 6) Ochronę obszarów kulturowo cennych,
- 7) Ochronę zadrzewień śródpolnych,
- 8) Zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów przeznaczonych pod zabudowę,
- 9) Sukcesywne doposażenie w infrastrukturę techniczną.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Dla strefy B2 - rozwojowej - obejmującej tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej spełniającej zapotrzebowanie dla różnego rodzaju użytkowników terenów,
- 2) Wyposażenie w infrastrukturę techniczną,
- 3) Wprowadzanie zieleni izolacyjnej oraz pełniącej rolę przewietrzania terenów inwestycyjnych,
- 4) Podjęcie próby scalenia i podziału nieruchomości z uwagi na znaczny podział na działki stanowiące własność prywatną.

Dla strefy C – przyrodniczej - związanej z dolinami rzek, kompleksami leśnymi ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Ochronę wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych terenu,
- 2) Wprowadzanie zakazu zabudowy w obszarach istniejących lasów oraz dolin rzecznych,
- 3) Ochronę cieków, gruntu przed zanieczyszczeniem,
- 4) Ochronę istniejących lasów i zadrzewień z możliwością dolesień w ramach terenów sąsiadujących z lasem,
- 5) Umożliwienie wykorzystania turystycznego obszarów.

9.2 Podstawowe obszary funkcjonalne

W ramach stref polityki przestrzennej wyznaczono podstawowe podziały, które są odzwierciedleniem istniejącego i planowanego sposobu zagospodarowania różnego pod względem funkcjonalnym, spójnym dla danego fragmentu gminy i miasta. Dla poszczególnych stref określono podstawowe zasady polityki przestrzennej, które mają charakter podstawowych przesądzeń.

Podstawowym wyznaczonym elementem kształtującym politykę przestrzenną gminy i miasta jest teren, któremu przypisane jest dominujące przeznaczenie. Wyznaczone graficznie granice terenów są obowiązującym ustaleniem studium. Granice te mogą być modyfikowane z uwagi na występujące uwarunkowania a uszczegółowienie winno nastąpić na etapie sporządzania planu miejscowego gdzie fragmenty modyfikowanych terenów mogą być przeznaczane dla innych funkcji zgodnych z przeznaczeniem terenów sąsiednich. Podane wskaźniki są wielkościami zalecanymi, mogą również być weryfikowane na etapie sporządzenia planu miejscowego w dostosowaniu do ujawnionych uwarunkowań.

Wyznaczone tereny o różnych funkcjach to docelowy obraz polityki przestrzennej gminy i miasta, która w nowych planach miejscowych może być etapowana i dostosowywana do aktualnych potrzeb.

W ramach poszczególnych stref polityki przestrzennej zlokalizowane zostały poszczególne funkcjonalne tereny, dla których ustalono podstawowe przeznaczenie oraz zalecane wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu. Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

W przypadku definiowania wskaźników dla obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków należy je dostosować do wymagań ochrony obiektów zabytkowych.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

A1 – strefa osadnicza śródmiejska – obejmująca śródmieście miasta Miechów

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczej śródmiejskiej ustala się:

MS – zabudowa śródmiejska – w ramach terenu mogą wystąpić funkcje mieszkaniowe, zamieszkania zbiorowego oraz usługowe (m.in. handlu, kultury, gastronomii, administracji, oświaty, zdrowia).

MN1 - zabudowa mieszana, intensywna miejska – w ramach terenu mogą występować funkcje mieszkaniowe oraz usługowe z przewagą funkcji mieszkaniowych.

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz usługi komercyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 –tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

KDP – tereny placów publicznych – tereny te związane są z lokalizacją przestrzeni miejskiej wykorzystywanej jako przestrzeń publiczna z obiektami małej architektury, zielenią oraz zorganizowanym ruchem pieszych z utrzymaniem istniejącej zabudowy na zasadach ustalonych w planie miejscowym, z dopuszczeniem lokalizacji parkingów.

KA – tereny obsługi komunikacji – w ramach terenu mogą być lokalizowane: dworzec autobusowy wraz z niezbędną infrastrukturą (m.in. kasy, poczekalnia), stacje paliw, stacje obsługi itp. z możliwością lokalizowania usług z zakresu handlu i gastronomii.

Z3 – tereny zieleni łęgowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej.

Z4 – tereny zieleni urządzonej - stanowiącej przestrzeń publiczną – teren ten może być wykorzystywany jako kontynuacja istniejącego zagospodarowania z możliwością lokalizacji obiektów małej architektury, obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym przy dbałości o środowisko naturalne i kulturowe; konieczność przeprowadzenia działań zmierzających do poprawy wizerunku zespołu parkowego.

I2 - tereny infrastruktury technicznej – woda.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleni



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych. W ramach obszaru dopuszcza się lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na zasadach ustalonych w punkcie 11.8.

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH
MS	100%	---	---	18m	Minimum 300m ²
MN1	60%	20%	---	16m	Minimum 400m ²
MN2	50%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m ²
U1	60%	5%	---	20m	Minimum 500m ²
U3	40%	30%	---	16m	Minimum 600m ²
U4	40%	30%	---	---	---
KDP	---	10%	---	---	---
KA	40%	15%	---	10m	---
Z3	---	---	---	---	---
Z4	5%	90%	---	8m	---
I2	---	---	---	---	---

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wprowadzenie zasad ustalających konieczność zachowania zwartej zabudowy w centralnej części miasta,
- 2) wprowadzenie zasad organizujących przestrzeń publiczną miejskich placów i skwerów,
- 3) ograniczenie udziału komunikacji kołowej wyższych klas głównie z obszarów przestrzeni publicznych,
- 4) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 5) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów.

A2 – strefa osadnicza-miejska – obejmująca tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Miechów

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczo-miejskiej ustala się:



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

MN1 - zabudowa mieszana, intensywna miejska – w ramach terenu mogą występować funkcje mieszkaniowe oraz usługowe z przewagą funkcji mieszkaniowych.

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, lokalizacji zabudowy usługowej oraz terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN4 – tereny alternatywnych przeznaczeń – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne jednorodzinne lub wielorodzinne, w formie jednej bryły lub zespołu budynków z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej lub alternatywnie teren ten może być przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej (zgodnie z ustaleniami dla terenu U1) – decyzja w sprawie ostatecznego przeznaczenia terenu zostanie rozstrzygnięta na etapie planu miejscowego.

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne wielorodzinne z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, lokalizacji zabudowy usługowej oraz budynków gospodarczych i garaży.

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi, (wraz z obiektami i urządzeniami służącymi obsłudze danego rodzaju usługi) zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz obiekty zamieszkania zbiorowego, usługi komercyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U2 – tereny usług komercyjnych, ofertowych – w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi m.in. związane z lokalizacją obiektów związanych z rzemiosłem, magazynowaniem, handlem jak i obiektów związanych z obsługą rolnictwa oraz tereny przemysłowe – m.in. produkcyjne, przetwórcze, bazy, magazyny

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 – tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łęgowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej.

Z5 – tereny zieleni w trakcie rekultywacji po zamkniętym składowisku odpadów komunalnych - w ramach terenu przeprowadzana jest rekultywacja, mogą być tu lokalizowane (z wyłączeniem niecki składowiska) obiekty związane z prowadzeniem działalności polegającej na m.in. segregacji odpadów, kompostowaniem

ZD – tereny ogródków działkowych - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z ogrodami działkowymi m.in. altany, pomieszczenia gospodarcze, parkingi.

ZC – cmentarze - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z cmentarzem.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 13.2 – na zasadach jak dla MN3.

I1 – tereny infrastruktury technicznej – energetyka.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

W ramach obszaru dopuszcza się lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na zasadach ustalonych w punkcie 11.8.

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALN A WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANY CH
MN1	50%	20%	---	14m	Minimum 400m ²
MN2	35%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 500m ²
MN3	25%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m ²



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

MN4	40%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m ²
MW	40%	35%	płaski	20m	Minimum 600m ²
U1	60%	10%	---	20m	Minimum 500m ²
U2	50%	20%	---	20m	Minimum 1000m ²
U3	60%	10%	---	16m	Minimum 600m ²
U4	40%	30%	---	---	---
P	60%	15%	---	20m	Minimum 1000m ²
Z2	---	---	---	---	---
Z3	---	---	---	---	---
Z5	15%	50%	---	10m	---
ZD	6%	90%	---	6m	---
ZC	20%	10%	---	---	---
R	---	---	---	---	---
W	---	---	---	---	---
I1	---	---	---	---	---

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na zasadzie kontynuacji zabudowy,
- 2) dla nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę wyznaczyć dojazd w oparciu o drogi publiczne lub wewnętrzne,
- 3) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 4) wprowadzenie zasady nawiązywania gabarytów, wskaźników, linii zabudowy do zabudowy istniejącej,
- 5) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 6) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów,
- 7) dla terenów R i Z2, z uwagi na występowanie chomika europejskiego w sąsiedztwie z drogą S7, należy zapewnić optymalne warunki jego bytowania i migracji poprzez zachowanie istniejących siedlisk i wykluczenie możliwości zalesień i zadrzewień.

B1 – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczo-rolniczej ustala się:

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN4 – tereny alternatywnych przeznaczeń – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne jednorodzinne lub wielorodzinne, w formie jednej bryły lub zespołu budynków z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej lub alternatywnie teren ten może być przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej (zgodnie z ustaleniami dla terenu U1) – decyzja w sprawie ostatecznego przeznaczenia terenu zostanie rozstrzygnięta na etapie planu miejscowego.

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne wielorodzinne z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, lokalizacji zabudowy usługowej oraz budynków gospodarczych i garaży.

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz usługi komercyjne oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 – tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

U5 – tereny usług turystyki - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi turystyki w tym usługi sportu m.in. ośrodki wypoczynkowe, agroturystyka, zespoły obiektów turystycznych, centrum pielgrzymkowe, hotele, pensjonaty, obiekty sportowe.

U6 – radar meteorologiczny.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

KA – tereny obsługi komunikacji – w ramach terenu mogą być lokalizowane: obiekty związane z obsługą podróży tj. stacje paliw, stacje obsługi, parkingi itp. z możliwością lokalizowania usług z zakresu handlu i gastronomii.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej z możliwością lokalizacji boisk sportowych bez obiektów kubaturowych.

ZC – cmentarze - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z cmentarzem.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 13.2;



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

w wyznaczonej na rysunku studium strefie lokalizacji urządzeń terenowych, sportowo-rekreacyjnych istnieje możliwość realizacji m.in. ścieżek rowerowych, pieszych, tras do uprawiania sportów terenowych, bez zmiany ukształtowania terenu oraz z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień

I2 – tereny infrastruktury technicznej – woda.

I4 - tereny infrastruktury technicznej - gaz.

I5 - tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

W ramach obszaru dopuszcza się lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na zasadach ustalonych w punkcie 11.8.

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALN A WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANY CH
MN2	30%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m ²
MN3	35%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	9m – dla zabudowy mieszkania wej, 12m – dla zabudowy gospodarcz ej	Minimum 800m ²
MN4	40%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m ²
MW	40%	35%	płaski	20m	Minimum 600m ²



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

U1	60%	15%	---	20m	Minimum 500m ²
U3	40%	30%	---	16m	Minimum 600m ²
U4	40%	30%	---	---	---
U5	25%	35%	---	10m	Minimum 500m ²
U6	---	---	---	---	---
P	50%	15%	---	20m	Minimum 1000m ²
KA	40%	15%	---	10m	---
Z2	---	---	---	---	---
Z3	---	---	---	---	---
ZC	10%	10%	---	---	---
R	10%	---	---	12m	---
W	---	---	---	---	---
I2	---	---	---	---	---
I4	---	---	---	---	---
I5	---	---	---	---	---

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na zasadzie kontynuacji zabudowy,
- 2) dla nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę wyznaczyć dojazd w oparciu o drogi publiczne lub wewnętrzne,
- 3) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 4) wprowadzenie zasady nawiązywania gabarytów, wskaźników, linii zabudowy do zabudowy istniejącej,
- 5) dla terenów usługowych wprowadzenie zasad ograniczających lokalizację uciążliwej działalności w stosunku do terenów mieszkaniowych,
- 6) koncentracja zabudowy usługowej w miejscach obiektów użyteczności publicznej, możliwość lokalizacji drobnych obiektów usługowych i produkcyjnych (realizujących potrzeby mieszkańców) o charakterze nieuciążliwym,
- 7) możliwość wykorzystania zabudowy związanej z użytecznością publiczną pod inne cele usługowe nieuciążliwe lub mieszkaniowe
- 8) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 9) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów,
- 10) dla terenów R i Z2, z uwagi na występowanie chomika europejskiego w sąsiedztwie z drogą S7, należy zapewnić optymalne warunki jego bytowania i migracji poprzez zachowanie istniejących siedlisk i wykluczenie możliwości zalesień i zadrzewień.

B2 – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie rozwojowej obejmującej tereny przeznaczone pod zainwestowanie przemysłowo usługowe ustala się:

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN4 – tereny alternatywnych przeznaczeń – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne jednorodzinne, w formie jednej bryły lub zespołu budynków z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej lub alternatywnie teren ten może być przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej (zgodnie z ustaleniami dla terenu U1) – decyzja w sprawie ostatecznego przeznaczenia terenu zostanie rozstrzygnięta na etapie planu miejscowego.

U2 – tereny usług komercyjnych, ofertowych – w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi m.in. związane z lokalizacją obiektów związanych z rzemiosłem, magazynowaniem, handlem jaki i obiektów związanych z obsługą rolnictwa oraz tereny przemysłowe – m.in. produkcyjne, przetwórcze, bazy, magazyny

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 13.2.

I3 – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

W ramach obszaru dopuszcza się lokalizowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na zasadach ustalonych w punkcie 11.8.

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALN A WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANY CH
MN3	35%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	9m – dla zabudowy mieszkania wej, 12m – dla zabudowy gospodarcz ej	Minimum 800m ²



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

MN4	40%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m ²
U2	50%	20% - Dla terenu w Bukowskiej Woli w odległości 100m od wschodniej i południowej granicy terenu – 35%	---	20m	Minimum 1000m ²
P	60%	15%	---	20m	Minimum 1000m ²
Z2	---	---	---	---	---
R	10%	---	---	12m	---
I3	---	---	---	---	---
W	---	---	---	---	---

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) dla wyznaczonych nowych terenów związanych z lokalizacją działalności usługowej czy produkcyjnej konieczność wyznaczenia dróg obsługujących te tereny,
- 2) konieczność wprowadzenia terenów zielonych jako zieleni izolacyjnej w stosunku do istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej,
- 3) wprowadzenie zasad ograniczających mogące powstać uciążliwości w stosunku do terenów sąsiednich a także powodujące zagrożenia dla środowiska
- 4) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 5) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów,
- 6) dla terenów R i Z2, z uwagi na występowanie chomika europejskiego w sąsiedztwie z drogą S7, należy zapewnić optymalne warunki jego bytowania i migracji poprzez zachowanie istniejących siedlisk i wykluczenie możliwości zalesień i zadrzewień.

C – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi, w tym:

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie przyrodniczej związanej z dolinami rzek, kompleksami leśnymi ustala się:

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty usługowe, produkcyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z1 – tereny lasów – tereny zwartych kompleksów leśnych, w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty związane z prowadzeniem gospodarki leśnej.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej; wprowadza się możliwość realizacji projektowanego zbiornika małej retencji "Pstroszyce"

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych korzyści bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH
MN3	20%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m ²
P	40%	15%	---	20m	Minimum 1000m ²
Z1	---	---	---	---	---
Z2	---	---	---	---	---
Z3	---	---	---	---	---
R	---	---	---	---	---
W	---	---	---	---	---

WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 2) wprowadzić zasady ochrony terenów otwartych przed zabudową.

10. Kierunki i wskaźniki dotyczące systemu komunikacji i transportu realizujący cel przestrzenny



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Sieć komunikacyjna tworzy system pozwalający na realizację wielu z wyznaczonych przez Gminę i Miasto celów a przede wszystkim tych związanych ze zmianą zagospodarowania przestrzennego.

Głównymi celami dla realizacji sprawnego systemu komunikacyjnego są:

- 1) Rozwój dróg najwyższych klas relacji północ-południe oraz wschód-zachód;
- 2) Zachowanie oraz modernizacja istniejącego układu dróg lokalnych oraz realizacja nowych, umożliwiających obsługę zainwestowanych terenów a także tych przeznaczonych pod nowe funkcje, połączeń;
- 3) Podniesienie poziomu bezpieczeństwa poruszania się pieszych poprzez budowę chodników wraz ze ścieżkami rowerowymi;
- 4) Uwzględnienie potrzeb komunikacji zbiorowej.

Dla realizacji tak przyjętych celów w Studium ustala się między innymi:

- 1) utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego drogę krajową klasy GP nr 7 relacji Warszawa-Kraków z możliwością zmiany klasy w przypadku oddania do użytkowania projektowanej drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków,
- 2) realizację projektowanej drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków zgodnie z preferowanym wariantem; w celu realizacji drogi wyznaczono 5 wariantów przebiegu drogi ekspresowej. Dwa z nich to warianty, które zawiera Plan zagospodarowania województwa małopolskiego. Pozostałe trzy warianty zostały opracowane w ramach koncepcji przebiegu drogi ekspresowej z wariantem preferowanym zlokalizowanym we wschodniej części gminy z pominięciem terenu miasta. Pozostałe dwa warianty są centralnie zlokalizowane w obszarze gminy i miasta. Wariant preferowany został uwzględniony jako podstawowy kierunek rozwoju komunikacji w tym zakresie i przyjmuje się, że realizacja będzie dotyczyć właśnie tego przebiegu,
- 3) utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego drogę wojewódzką klasy G nr 783 relacji Wolbrom-Raławice
- 4) utrzymanie i rozbudowę dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej klasy powiatowej oraz gminnej z lokalnym poszerzaniem dróg, realizacja poboczy, chodników, ścieżek rowerowych itp. w celu poprawy jakości dróg oraz bezpieczeństwa korzystających,
- 5) realizację ścieżek rowerowych zarówno przy głównych ciągach komunikacyjnych, jak też uwzględniając przebiegi szlaków turystycznych,
- 6) realizację w ciągu nieistniejącej trasy kolejki wąskotorowej (KX - tereny komunikacyjne wielofunkcyjne) ciągów komunikacyjnych, ciągów pieszo-jezdnymi, tras rowerowych umożliwiających obsługę sąsiadujących terenów a także stworzenie trasy atrakcyjnej pod względem turystycznym – „śladem kolei wąskotorowej” z elementami informacyjnymi na ten temat; w ramach tego obszaru ustala się przebieg ulic, ciągów pieszo-jezdnymi, tras rowerowych, tras komunikacyjnych itp. wraz z towarzyszącymi usługami handlu lub gastronomii,,
- 7) realizację zespołów parkingowych przy ważniejszych obiektach usługowych, w obrębie terenów zabudowanych, w centrum miasta,
- 8) realizację obsługi komunikacyjnej poprzez wyznaczone na rysunku studium (plansza nr 3 i 4) następujących klas dróg:
 - a) KDE - projektowana droga ekspresowa wraz z węzłami,
 - b) KD - tereny węzłów komunikacyjnych w ciągu projektowanej drogi ekspresowej,
 - c) KDGP - istniejąca droga główna o ruchu przyspieszonym,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- d) KDG - drogi główne,
- e) KDG1 - projektowana droga główna,
- f) KDZ - drogi zbiorcze,
- g) KDL - drogi lokalne,
- h) KDD - drogi dojazdowe.

Nowe obszary zainwestowania i zabudowy powinny mieć wielkości umożliwiające lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z przepisami odrębnymi. Te nowe obszary zabudowy należy wyposażać w wewnętrzne układy komunikacyjne podłączone do dróg układu głównego w miarę możliwości istniejącymi włączeniami dróg lokalnych. W ramach terenów usługowych winny być zapewnione miejsca parkingowe.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:

- 1) dla ewentualnie projektowanej nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi wzdłuż drogi ekspresowej należy ustalać linię zabudowy - min. 80,0 m od projektowanej krawędzi jezdni w/w drogi, przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu,
- 2) dla projektowanej strefy aktywności gospodarczej wzdłuż drogi ekspresowej należy ustalać linię zabudowy min. 40,0 m od projektowanej krawędzi jezdni,
- 3) dla projektowanej nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi wzdłuż drogi głównej należy przyjąć minimalną jej odległość 40m od krawędzi jezdni przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu oraz przy uwzględnieniu lokalizacji zabudowy w terenach już zainwestowanych - dot. centrum miasta gdzie odległości od krawędzi jezdni zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy ustalać indywidualnie; w planie można dopuścić lokalizację zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi w strefie uciążliwości pod warunkiem określenia zwiększonych wymagań konstrukcyjnych i zabezpieczeń od uciążliwości,
- 4) obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi ekspresowej wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych, bez możliwości bezpośredniego włączenia do w/w drogi ekspresowej oraz do projektowanych węzłów,
- 5) zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi ekspresowej,
- 6) zabrania się włączania podmiotów gospodarczych do kanalizacji deszczowej przy drodze ekspresowej,
- 7) dopuszcza się umieszczenie nowych sieci technicznych takich jak np.: gazociągów, przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, linii energetycznych itp. prostopadle do osi drogi ekspresowej, przy czym przekroczenie drogi należy wykonać przewiertem sterowanym lub przyciskiem po uzgodnieniu z zarządcą,
- 8) ze względu na bezpieczeństwo i estetykę należy unikać umieszczania reklam przy drodze ekspresowej,
- 9) najmniejsze szerokości w liniach rozgraniczających dla dróg powinny wynosić:
 - a) 40 m dla drogi ekspresowej,
 - b) 25 m dla drogi głównej,
 - c) 15 ÷ 20 m dla dróg powiatowych,
 - d) 6 ÷ 15 m dla dróg gminnych.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Komunikacja kolejowa

Konieczność modernizacji linii kolejowych położonych w paneuropejskich korytarzach transportowych: Kraków –Tunel – Kozłów w celu zwiększenia jej parametrów technicznych. W celu dostosowania do większych prędkości możliwe częściowe przełożenie trasy w północnej części gminy i miasta. Studium nie przewiduje budowy nowych linii kolejowych na terenie gminy i miasta a jedynie zmodyfikowanie jej przebiegu w północnej części miasta (wyznaczony teren KK2 - tereny kolei - projektowana trasa Warszawa-Kraków). Znaczna część obszarów kolejowych to tereny zamknięte (KK1 - teren zamknięty).

W ramach krakowskiej karty aglomeracyjnej dworzec kolejowy w Miechowie ma stać się węzłem przesiadkowym. Projektowana sieć obsługowa, w ramach realizowanego publicznego transportu zbiorowego, wpisuje dworzec w Miechowie jako istotne miejsce w transporcie publicznym dla północnej części województwa.

11. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej realizujący cel przestrzenny i gospodarczy

11.1 Zaopatrzenie w wodę

W Studium przyjmuje się, że w przyjętym okresie perspektywicznym system zaopatrzenia w wodę w gminie i mieście nie ulegnie znacznej zmianie, zostanie wykonana wymiana sieci w złym stanie technicznym oraz jej rozbudowa.

Dla rozwoju systemów zaopatrzenia w wodę, w Studium ustala się:

- 1) utrzymanie zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę terenów przeznaczonych w obszarze całej gminy i miasta – z możliwością rozbudowy istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę dla nowych terenów inwestycyjnych,
- 2) dla istniejących sieci, obejmujących znaczną część gminy i miasta, wprowadza się konieczność jej modernizacji,
- 3) dla nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie obowiązuje wykorzystanie wody z istniejącej sieci wodociągowej,
- 4) zapewnienie mieszkańcom wymaganej ilości wody zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) ochronę istniejących ujęć wody pitnej poprzez utrzymanie stref ochronnych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) wprowadzenie działań ograniczających straty wody w sieci wodociągowej oraz powstawania wtórnych zanieczyszczeń poprzez jej wymianę,
- 7) dopuszcza się możliwość innego zaopatrzenia w wodę, w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi, ekonomicznymi lub w wyniku rozpoznania alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę,
- 8) zapewnienie rezerwowych systemów zaopatrzenia w wodę pitną niezbędnych w przypadku sytuacji awaryjnych i nadzwyczajnych, z uwzględnieniem zapotrzebowania w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów oraz do instalacji i urządzeń przeciwpożarowych.

11.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Rozwiązanie problemu odprowadzania i oczyszczania ścieków należy do podstawowych zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych w ramach



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

rozwoju systemów inżynierskich w obszarze gminy i miasta. W ramach prawidłowego działania systemu kanalizacji dla gminy i miasta ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącej oczyszczalni ścieków w Komorowie z możliwością podłączania nowych odbiorców,
- 2) realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej dla obsługi nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie,
- 3) realizację kolejnych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej sołectwa: Podleśna Wola, Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Widnica, Zagorzyce, Podmiejska Wola, Siedliska, Strzeżów Drugi, Miechów, Falniów-Wysiołek, Falniów, Biskupice, Komorów, Kamieńczyce, Jaksice, Wielki Dół, Przesławice, Parkoszowice, Poradów, Wymysłów, Zarogów, Bukowska Wola, Glinica, Szczepanowice, Sławice Szlacheckie, Pojałowice,
- 4) dla miejscowości: Kalina Mała, Kalina-Rędziny, Kalina-Lisiniec, Nasiechowice, Dziewięcioły Brzuchania, Celiny Przesławickie, Podmiejska Wola, Strzeżów Pierwszy, Zapustka w celu odprowadzanie ścieków, ustala się możliwość realizacji sieci kanalizacyjnej z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków w Komorowie lub, w przypadku braku możliwości jej realizacji, wskazuje się na możliwość korzystania ze szczelnych zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków lub grupowych lokalnych oczyszczalni ścieków;
- 5) w terenach istniejącej zabudowy tzw. rozproszonej, o konfiguracji utrudniającej wprowadzenie systemów komunalnych, dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków,
- 6) w terenach pozostających poza zasięgiem zbiorczych systemów kanalizacji sanitarnej ścieki należy gromadzić w szczelnych zbiornikach wybieralnych i wywozić do punktów zlewnych przy oczyszczalni ścieków;
- 7) po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wskazuje się na konieczność przyłączenia wszystkich budynków pozostających w jej zasięgu,
- 8) w obszarach silnie zurbanizowanych należy wprowadzić kanalizację deszczową,
- 9) zakaz prowadzenia gospodarki ściekowej, mogącej mieć negatywny wpływ na wody powierzchniowe oraz zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i do ziemi;
- 10) nakazuje się docelowo odwodnienie tras komunikacyjnych, parkingów, placów manewrowych, postojowych i magazynowo-składowych, stacji benzynowych do kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi.

11.3 Gospodarka odpadami

Studium utrzymuje system gromadzenia odpadów komunalnych z wywożeniem ich w sposób zorganizowany do instalacji w Bolesławiu i Krakowie; wskazuje się na konieczność podejmowania działań zmierzających do racjonalnego gospodarowania odpadami, w tym:

- 1) propagowanie selektywnej zbiórki odpadów,
- 2) nakaz gromadzenia odpadów w pojemnikach na terenie własnej nieruchomości,
- 3) nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, szlaków turystycznych, targowisk, parkingów itp.) w kosze uliczne,



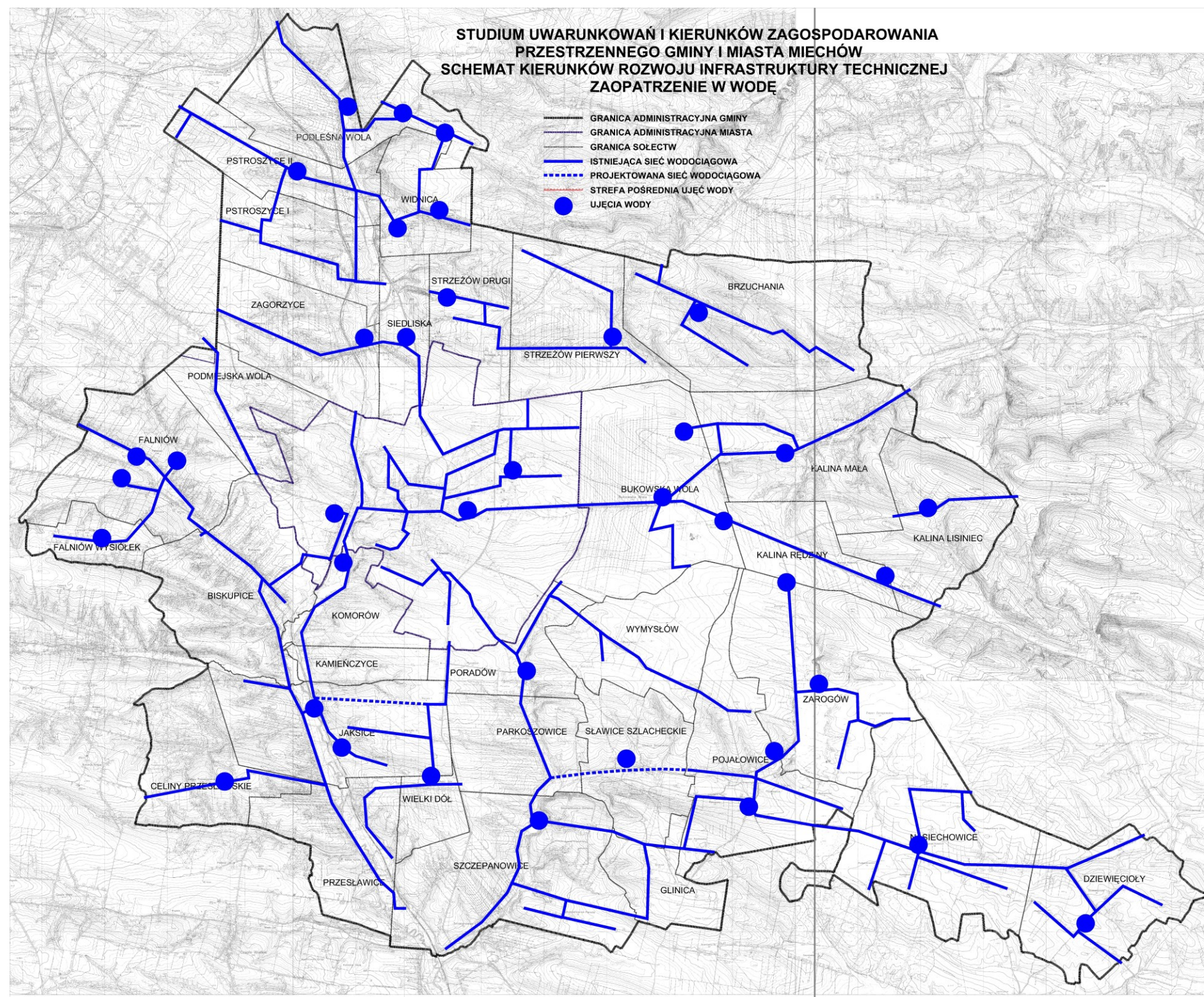
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
- 4) redukcja u źródła ilości wytwarzanych odpadów, ich odzysk i unieszkodliwianie,
 - 5) preferowanie idei wprowadzania nowoczesnych technologii, tzw. „czystszej produkcji”,
 - 6) likwidację „dzikich” wysypisk,
 - 7) rekultywację terenu po zamkniętym składowisku odpadów komunalnych z możliwością wykorzystania części terenu na realizację lokalnej instalacji segregacji odpadów, kompostowni,

Ustala się, że prowadzenie gospodarki odpadami na terenie gminy i miasta Miechów musi być zgodne z ustaleniami Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, który został przyjęty Uchwałą nr oraz z przepisami odrębnymi w tym zakresie.

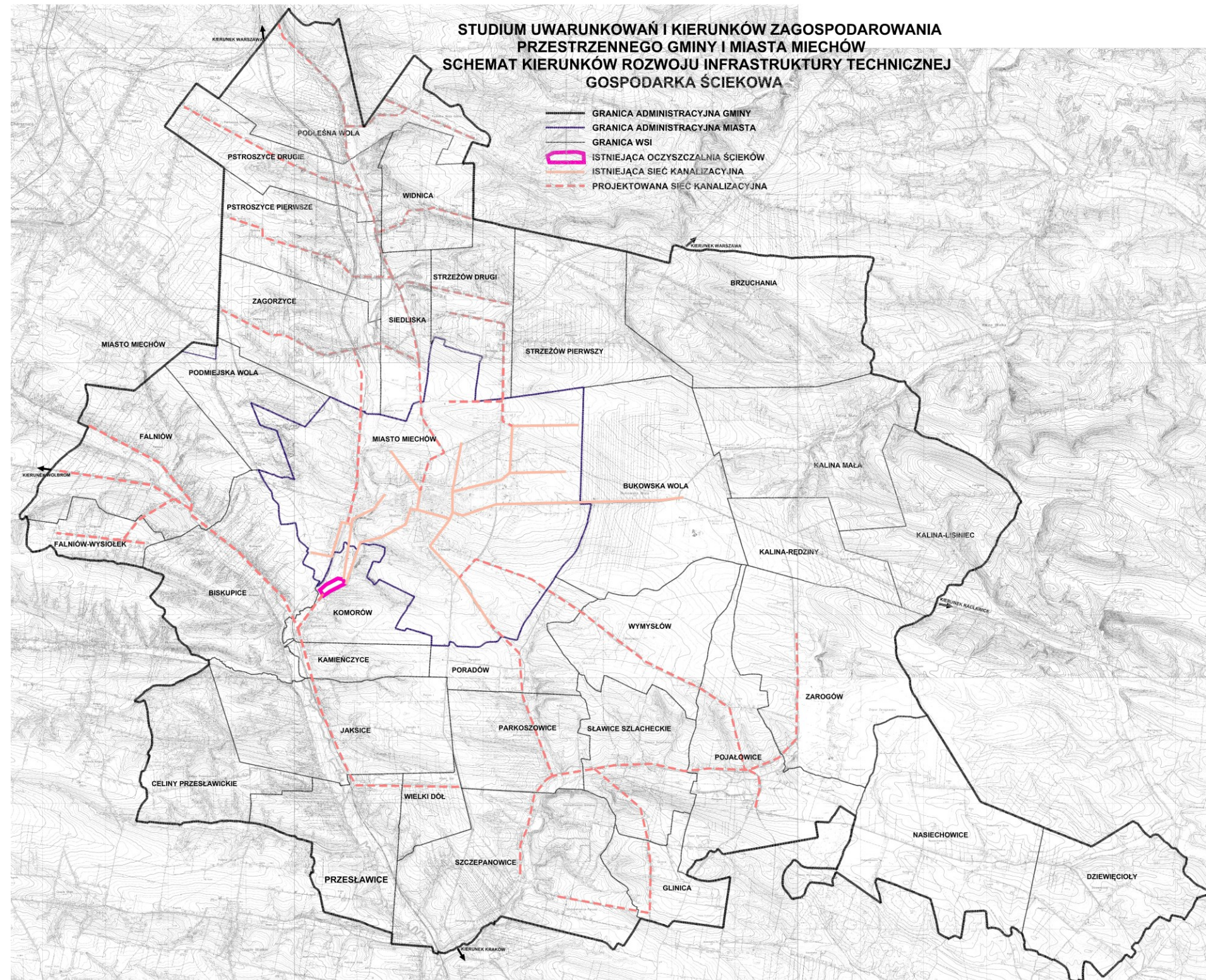


**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**





ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

11.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną gminy i miasta studium ustala utrzymanie istniejącego systemu zaopatrzenia gminy i miasta w energię elektryczną i tak:

- 1) jako główny punkt zasilania przyjmuje się istniejącą stację GPZ na terenie miasta Miechów,
- 2) utrzymanie przebiegu istniejących sieci przesyłowych wysokiego i średniego napięcia,
- 3) dopuszcza się rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych),
- 4) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych,
- 5) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych,
- 6) ogranicza się lokalizację zabudowy w strefie oddziaływania linii energetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) z uwagi na lokalizację w Brzuchani radaru meteorologicznego w promieniu 20 km nie przewiduje się możliwości instalacji elektrowni wiatrowych oraz w promieniu 5km pojedynczych wiatraków, z możliwością utrzymania wiatraków istniejących.

11.5 Zaopatrzenie w gaz

Studium zachowuje dotychczasowy przebieg sieci gazowej - z istniejącej sieci średniego ciśnienia zasilanej poprzez stacje redukcyjno-pomiarowe I i II stopnia - w gminie i mieście z możliwością jej rozbudowy. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń sieci gazowej w liniach rozgraniczających dróg, w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie oraz w terenach rolnych i leśnych uwzględniając zasadę najkrótszego włączenia;

Ponadto, w zakresie zaopatrzenia w gaz wskazuje się na konieczność zaopatrzenia gminy i miasta w gaz ziemny wysokometanowy.

Przy wyznaczaniu terenów przeznaczonych pod zabudowę należy brać pod uwagę strefy kontrolowane od gazociągów i zapewnić do nich dostęp.

11.6 Zaopatrzenie w energię ciepłą

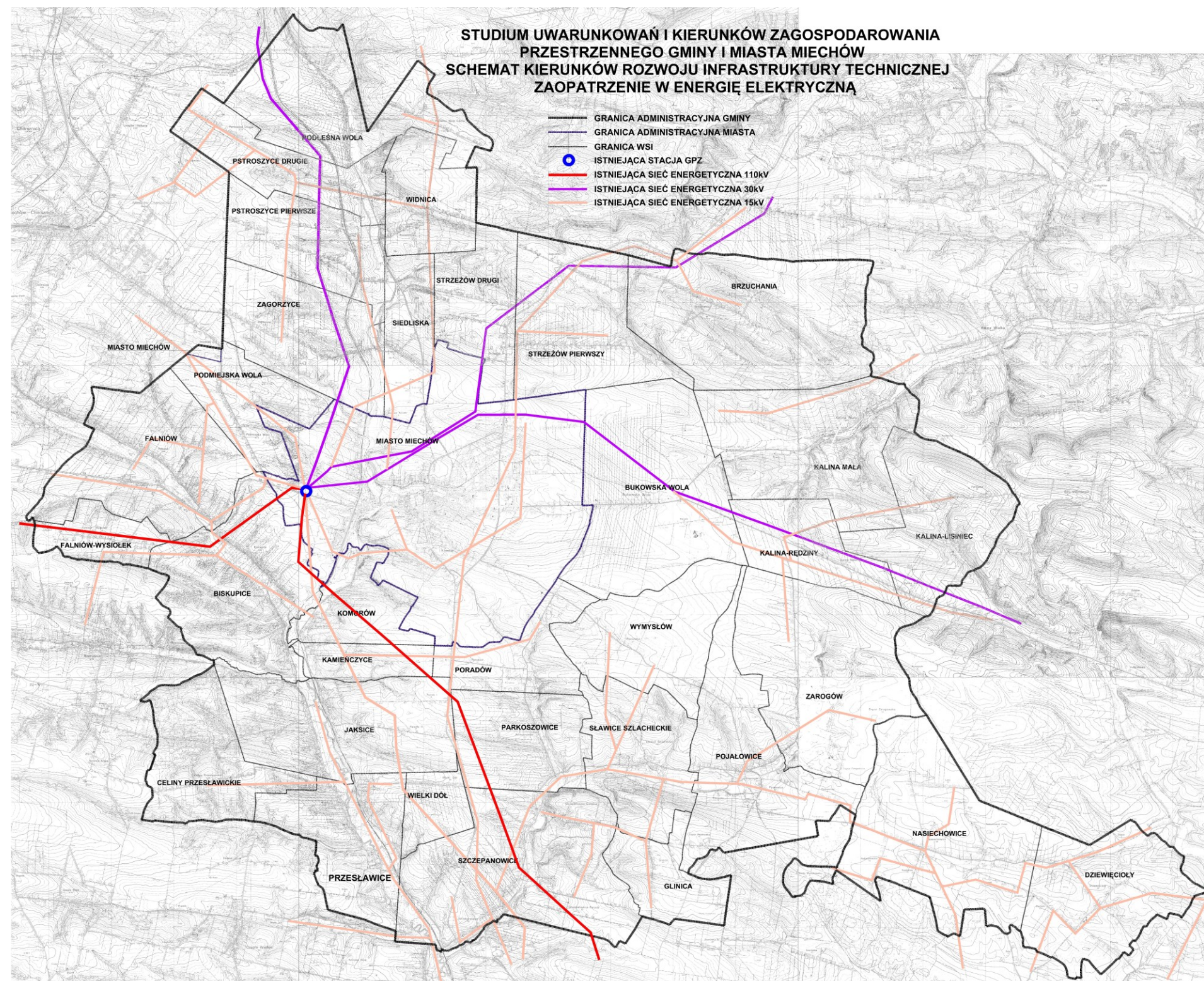
Studium nie ingeruje w obecny stan ogrzewania oparty na lokalnych kotłowniach obsługujących pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły, zlokalizowane w obszarze miasta Miechów, oraz indywidualne urządzenia grzewcze.

W obszarze wsi nie funkcjonuje zbiorczy system zaopatrzenia w energię ciepłą i nie wskazuje się na konieczność jego realizacji.

Wskazuje się na konieczność stosowania rozwiązań zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.).



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**







ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

11.7 Telekomunikacja

Rozwój telefonii przewodowej i bezprzewodowej jest na terenie gminy i miasta stale rozwijany. Dla terenów gminy i miasta studium ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącego systemu urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej,
- 2) możliwość rozbudowy sieci telekomunikacyjnej z maksymalnym wykorzystaniem terenów w obrębie linii rozgraniczających dróg oraz terenów przemysłowych /dla lokalizacji telefonii komórkowej/,
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej - lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych w obszarach objętych przepisami ustawy o ochronie przyrody.

11.8 Odnawialne źródła energii

Na terenie gminy i miasta Miechów dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii:

- 1) W przypadku zabudowy mieszkaniowej – o mocy do 50kW,
- 2) W przypadku budynków w zabudowie usługowej, produkcyjnej, magazynowej o mocy powyżej 50kW,
- 3) W przypadku gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i N o mocy do 1000kW, - dotyczy terenu miasta,
- 4) Dla wyznaczonych terenów z możliwością lokalizowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 50kW,
- 5) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących moc wiatru.

W przypadku lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 50kW na nowoprojektowanym terenie w miejscowości Sławice Szlacheckie taka lokalizacja możliwa jest jedynie w sytuacji gdy przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak niekorzystnego wpływu na ochronę przyrody Obszaru lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie nie stwierdzi konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

12. Inwestycje celu publicznego

12.1 Inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym

Dokumentem, który pomocny jest dla określenia zadań i inwestycji ponadlokalnych dla gminy i miasta Miechów jest „Plan zagospodarowania Województwa Małopolskiego” Uchwalony Uchwałą Nr XLVII/732/18/2018 z dnia 26 marca 2018 r. Sejmiku Województwa Małopolskiego:

- 1) Zachowanie rezerw terenowych pod magistrale wodociągowe,
- 2) Kształtowanie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych,
- 3) Wyznaczenie terenów pod zadania z zakresu mikroretencji,
- 4) Planowanie zwartej zabudowy mieszkaniowej i zdecydowane zapobieganie procesom rozprzestrzeniania się zabudowy,
- 5) Objęcie programami rewitalizacyjnymi centrów miast oraz kreacja centrów we wsiach gminnych z urządzoną atrakcyjną przestrzenią publiczną,
- 6) Zabezpieczenie miejsc pod parkingi P&R przy stacjach i przystankach kolejowych,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 7) Zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych,
- 8) Wybór lokalizacji terenu pod giełdę rolniczą oraz strefy aktywności gospodarczej w korytarzu drogi ekspresowej S7.

12.2 Inwestycje o znaczeniu lokalnym

Do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym należą:

- 1) inwestycje komunikacyjne publiczne, w tym drogi publiczne, ciągi piesze i trasy rowerowe;
- 2) inwestycje turystyczne;
- 3) inwestycje związane z infrastrukturą techniczną;
- 4) realizacja infrastruktury sportowej, turystycznej i kulturowej;
- 5) rewitalizacja centrum Miechowa.

13. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej realizujący cel przyrodniczy, gospodarczy i przestrzenny

13.1 Kierunki rozwoju obszarów wiejskich

W celu rozwoju obszarów wiejskich studium wskazuje na:

- 1) możliwość rozwoju agroturystyki,
- 2) rozwój infrastruktury technicznej,
- 3) ochronę gruntów rolnych wysokich klas przydatności rolniczej,
- 4) możliwość zwiększania arealów gospodarstw rolnych.

13.2 Zagospodarowanie terenów rolnych – gruntów ornych, łąk i pastwisk

Studium wskazuje jako główny kierunek zagospodarowania terenów rolnych – ochrona tych terenów przed nadmierną zabudową oraz wykorzystywanie ich wyłącznie pod uprawy. Szczególnie chronione są grunty wysokich klas (I-III) oraz wysokiej przydatności rolniczej występujące generalnie w obszarze całej gminy i miasta.

Przyjęcie polityki ograniczania zabudowy spowoduje utrzymanie spójnych ekosystemów rolniczych oraz ochronę zwartych obszarów wysokogatunkowych gleb, gruntów zmeliorowanych.

Studium wskazuje, że lokalizacja nowej zabudowy zagrodowej - inwentarskiej z zakazem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej - powinna uwzględniać jedną z zasad:

- 1) Lokalizacja w strefie max 50m od zwartej zabudowy zabudowanego obszaru wiejskiego,
- 2) Lokalizacja w sąsiedztwie (tj. w odległości maksimum 100m) istniejącej zabudowy w obszarze gruntów rolnych stanowiąca uzupełnienie istniejących siedlisk,
przy czym lokalizacja nowej zabudowy zagrodowej dotyczy terenów o spadkach poniżej 10°, a także przyjmuje się zasadę utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością działań inwestycyjnych wg wskazań powyżej.

13.3 Tereny lasów i zadrzewień

Głównym kierunkiem zagospodarowania terenów lasów jest ochrona lasów istniejących oraz zwiększanie zasobów leśnych wg zasad:

- 1) Tereny zlokalizowane są w sąsiedztwie lasów istniejących,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

-
- 2) Występują grunty słabych klas a spadki terenu nie pozwalają na prowadzenie upraw rolnych,
 - 3) Lokalizacja lasu ma na celu tworzenie ciągu ekologicznego lub koncentrację rozproszonych terenów zadrzewień.

14. Obszary wymagające sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

W obszarze opracowania zmiany studium występuje jeden obszar, dla którego wymagane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oparciu o przepisy odrębne tj. teren istniejącego rezerwatu „Złota Góra” oraz wyznaczony w studium teren, dla którego istnieje obowiązek sporządzenia miejscowego planu, wynikający z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. obszar przestrzeni publicznej. Ponadto ustalono, że z uwagi na przyjęte kierunki polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów wytypowano tereny wyznaczone na załączniku graficznym nr 3, dla których Gmina zamierza sporządzić plany miejscowe w oparciu o zapisy niniejszego opracowania zmiany studium:

- 1) Fragmenty terenów w granicach administracyjnych poszczególnych miejscowości – z uwagi na ochronę tych terenów przed nadmiernym i niekontrolowanym „rozlewaniem” się zabudowy mieszkaniowej powodującej utratę lokalnych wartości przestrzennych,
- 2) Tereny wyznaczone w planie dla realizacji drogi ekspresowej – dla akceptacji społecznej wskazanych zadań,
- 3) Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

15. Podsumowanie wraz z uzasadnieniem zawierającym objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium

W chwili obecnej dla obszaru miasta i gminy obowiązują dwa osobne dokumenty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2000 r. W celu stworzenia spójnego dokumentu umożliwiającego prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów przystąpiono do sporządzenia zmiany studium. Główną intencją tego dokumentu jest stworzenie możliwości rozwojowych gminy i miasta z utrzymaniem jej rolniczego charakteru. Konieczność wprowadzenia zmian wynika i jest zgodne z przyjętymi dokumentami strategicznymi gminy i miasta oraz uwzględnia nowe możliwości rozwoju przestrzennego (np. projektowany przebieg dróg) z uwzględnieniem interesu społeczności lokalnej (wyznaczenie nowych terenów do zabudowy mieszkaniowej, usługowej). Przewidywany zakres „Studium” uwzględnia kwestie określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego umożliwiając skuteczniejszą ich realizację oraz porządkuje wyznaczone w studium obszary wskazane do sporządzenia planu miejscowego. Przyjęto klasyczną metodę wykorzystywaną podczas sporządzania tego typu dokumentów. ZAŁOŻENIA METODOLOGICZNE studium oparte są na założeniach /przyjętych przez gminę/ dokumentów strategicznych. Ogólny sposób postępowania sprowadza się do analizy studium pod kątem ujęcia w niej następujących elementów, ze szczególnym uwzględnieniem:

- Stanu istniejącego,
- Diagnozy gminy i miasta wraz z analizą umożliwiającą ocenę wewnętrznych i zewnętrznych uwarunkowań rozwoju,
- Kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- Ustaleń.

Trzy ostatnie oparto na dokumentach strategicznych. Uwarunkowania zmodyfikowano na podstawie udokumentowanych zmian w stanie istniejącym.

W rozwiązaniach studium wyodrębniono następujące strefy polityki przestrzennej:

A - Strefa osadnicza-miejska związana z rozwojem miasta Miechów,

B – strefy osadnicze-wiejskie związane z rozwojem poszczególnych sołectw, w tym:

B1 – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi,

B2 – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno- usługowe,

C – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi.

W ramach poszczególnych stref wyznaczono tereny funkcjonalne, którym została przyporządkowana określona funkcja.

Przyjęto, iż teren miasta to wielofunkcyjny organizm, który powinien spełniać rolę ośrodka ponadlokalnego, w związku z czym wskazano na konieczność lokalizowania charakterystycznych usług – centrotwórczych - skoncentrowanych głównie w obszarze Śródmieścia; ponadto dopuszczono na tym terenie zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną jako uzupełnienie.

Na terenie wsi główną formą zabudowy to zabudowa zagrodowa z funkcją mieszkaniową i gospodarczą związaną z rolnictwem. Studium utrzymuje w/w przeznaczenia, dopuszcza nowe tereny do realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej wskazując jednocześnie na ochronę tych terenów i utrzymanie lokalnych wartości przestrzennych /charakter zabudowy, układ dróg/. Tereny zabudowy wyznaczone są na podstawie już obecnego zagospodarowania /zabudowa wzdłuż jednego ciągu ulicy/ oraz w sposób utrzymujący satelitarny charakter wsi tj. zabudowa wsi powinna dążyć do braku rozprzestrzeniania się zabudowy.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Studium uwzględnia przebieg głównego ciągu komunikacyjnego o znaczeniu międzynarodowym tzn. projektowana droga ekspresowa S7 w kierunku północ-południe, która wyznacza nowe tereny usługowe /w sąsiedztwie projektowanych węzłów w ciągu projektowanej drogi S7/. Tereny te /ich wielkość/ zostały wyznaczone na bazie analiz związanych z możliwościami inwestycyjnymi potencjalnych inwestorów, którzy jednocześnie zrównoważą deficyt w tym zakresie.

Uwzględniono obwodnicę miasta Miechów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 783 ze względu na konieczność odciążenia centrum miasta od nadmiernego ruchu komunikacyjnego. Wprowadzono równocześnie tereny inwestycyjne wzdłuż projektowanej północnej obwodnicy Miechowa.

W celu dokonania oceny i ewentualnej weryfikacji prawidłowości wskazania nowych terenów do zainwestowania wykonano bilans terenów /wg stanu istniejącego oraz zaproponowanych „nowych” terenów /.

I tak wykazuje się przyrost nowych terenów:

- pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną, zagrodową – wg oznaczeń MS, MN1, MN2, MW, MN3, MN4 na rysunku kierunków rozwoju – ok. 446ha co daje przyrost ok. 28 % w stosunku do stanu istniejącego;

- pod zabudowę usługową, komercyjną, przemysłową wg oznaczeń U1, U2, U3, U5; /teren U4- bez zmian w stosunku do stanu istniejącego/ oraz P - ok. 271ha co daje przyrost ok. 75% w stosunku do stanu istniejącego.

Pozostałe tereny /poza terenami komunikacji KA/ nie wykazują przyrostu dotyczy to terenów: Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, ZD, ZC, W – gdzie utrzymano w większości dotychczasowy stan zagospodarowania. Wskazuje się, iż utrzymanie n/n stanu powoduje prawidłowe funkcjonowanie systemu przyrodniczego gminy i miasta.

Tereny rolnicze R, RO zostały zmniejszone o ok. 28% ze względu na rozwój zabudowy mieszkaniowej. Ograniczenie to nie wpływa negatywnie na utrzymanie rolniczego charakteru gminy i miasta.

Wyznaczone nowe tereny mieszkaniowe i usługowe w znaczącym stopniu zabezpieczają potrzeby gminy i miasta w tym zakresie. Przyjęto okres 15 lat jako czas realizacji ustaleń studium. Przyjęte tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w pełni realizują potrzeby mieszkańców – są odpowiedzią na wnioski – tereny przeznaczone pod szeroko rozumiane usługi związane są z potrzebami rozwojowymi gminy i miasta, które mogą zaistnieć jedynie w przypadku realizacji inwestycji drogowych. Ich lokalizacja, atrakcyjność inwestycyjna ściśle powiązana jest z przebiegiem dróg i projektowanych węzłów.

Utrzymano przebieg linii kolejowej relacji Warszawa-Kraków oraz Kraków-Tunel.

Istotnym elementem w zagospodarowaniu są zasoby przyrodnicze i kulturowe /zróżnicowany krajobraz, kompleksy leśne, rezerwat przyrody, obszary Natura 2000, dolina rzeki Szreniawy, pomniki przyrody a także dawne założenie parkowe w mieście Miechów/ i tak zaproponowano ochronę tych terenów przed zainwestowaniem, która to zapewni zachowanie właściwych proporcji pomiędzy terenami otwartymi a przeznaczonymi pod zabudowę.

Studium utrzymuje i wskazuje zasady działań dla istotnych wartości kulturowych gminy i miasta /np. zespół klasztorny z bazyliką Grobu Bożego, obiekty rejestrowe, stanowiska archeologiczne/ oraz potwierdza prawidłowość działań w obszarze rewitalizacji centrum miasta.

Przyjęte rozwiązania wskazane powyżej pozwalają na ochronę wartościowych elementów środowiska przyrodniczego i kulturowego.

W zakresie infrastruktury technicznej studium umożliwia realizację inwestycji zgodnie z przyjętymi programami rozwoju tejże infrastruktury.

Reasumując przyjęta polityka przestrzenna ma na celu wykorzystanie nowych możliwości inwestycyjnych związanych z przebiegiem projektowanych dróg,



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

umożliwieniem realizacji zabudowy mieszkaniowej w sposób kontrolowany oraz ochronę wartości kulturowych i przyrodniczych gminy i miasta.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1A

W kolumnie „Rodzaj badań” skróty oznaczają odpowiednio:

- 1) A – badania archiwalne,
- 2) L – literatura,
- 3) T – badania terenowe,
- 4) P – badania powierzchniowe,
- 5) W – badania wykopaliskowe.

MIASTO MIECHÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych, uwagi
Miechów	1	96-57	1	osada przyklasztorna	wczesne średniowiecze, przed 1290 rokiem	uwaga: niezbędne objęcie terenu miasta stałą kontrolą archeologiczną	duża	> 15 ha	A,T,P	
				miasto lokacyjne	po lokacji w 1290 roku					
Miechów	2	96-57	2	kościół i klasztor	funacja z 1162, inkastelacja w 1311 roku		duża	1-5 ha	A,T,P	
				skarb	okres rzymski (?)	1 moneta				
				skarb	?	monety, „metalowa skrzynka”				
Miechów	3	96-57	3	osada	schyłkowy paleolit	wyroby krzemienne	duża	5-15 ha	A,T,W,P	
				kompleks osad	neolit	ceramika, wyroby z kości, krzemienne i z obsydianu				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	ceramika, wyroby krzemienne				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika				
				osada	wczesne średniowiecze, IX – XIII wiek	ceramika				
Miechów	4	96-57	4	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	A,T,W,P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	5	96-57	5	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Miechów	6	96-57	6	kopiec	?		mała	0,1-0,5	A,T,P	nr rej.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				cmentarzysko	?	1 naczynie gliniane z kośćmi przepalonymi		ha		Zabytków 41; kopiec znany w XIX wieku, istnieje teza, że usypano go w czasie budowy drogi do Kielc, miejscowa tradycja łączy go z Kościuszką
Miechów	7	96-57	7	kopiec			mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	kopiec znany w XIX wieku, istnieje teza, że usypano go w czasie budowy drogi do Kielc
Miechów	8	96-57	8	osada	neolit	ceramika, 2 siekierki kamienne, 2 tłuczki krzemienne			A,T,P,L	
				śląd osadnictwa	nowożytna, XVII – XVIII wiek	1 fragment kafla z polewą				
Miechów	9	96-57	9	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne, siekierka krzemienista			A,T,P,L	
Miechów	10	96-57	10	skarb	nowożytna, 2 połowa XVI wieku	monety			A, L	
Miechów	11	96-57	11	skarb	późne średniowiecze, 1492-1501	705 monet srebrnych		brak lokalizacji	A, L	
Miechów	12	96-57	12	?	neolit	części 4 urn			A,T,P	
Miechów	13	96-57	13	śląd osadnictwa	rzymski, 103-111 n.e.	1 moneta	mała		A,P,L	
Miechów	14	96-57	14	śląd osadnictwa	neolit	3 igły kościane, 1 siekierka krzemienista			A,P,L	
Miechów	15	96-57	15	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych	duża		A,T,W,P	
				osada oraz 1 grób szkieletowy	neolit	ułamki naczyń glinianych, 1				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

						toporek kamienny, wyrób z kości				
				grób	neolit	1 pucharek gliniany, ceramika, szkielet				
				osada (oraz 1 grób?)	kult. trzcieniecka	ceramika, kości ludzkie i zwierzęce				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	ceramika, 1 jama				
Miechów	16	96-57	16	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, 5 wrobów krzemienych, 1 fragment siekierki	mała		A, T, W, P	
				osada	kult.przewors ka, okres rzymski	ułamki naczyń glinianych, prześlik, kości zwierzęce				
				osada	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 przedmiot brązowy				
Miechów	17	96-57	17	śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	ul. Konopn ickiej; brak bliższej lokaliza cji	A, P	
				osada	wczesne średniowiecz e, IX – XII wiek	4 ułamki naczyń glinianych, kości zwierzęce				
Miechów	18	96-57	18	grób	neolit	1 naczynie gliniane		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	19	96-57	19	śląd osadnictwa	kult. trzcieniecka	1 ułomek naczynia glinianego	duża	0,5-1 ha	A, T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	17 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	20	96-57	20	osada	nowożytna, XV – XVII wiek	12 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	21	96-57	31	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	11 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	22	96-57	32	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	23	96-57	33	osada	późne średniowiecz e, XIV – XVI wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	6 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	24	96-57	34	śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	2 ułamki naczyń glinianych, 2 fragmenty noża żelaznego	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	25	96-57	35	osada	neolit	6 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	26	96-57	36	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	27	96-57	37	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	28	96-57	38	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	29	96-57	39	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	9 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	30	96-57	40	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVIII wiek	10 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	31	96-57	41	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	32	96-57	42	śląd osadnictwa	neolit (?)	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	33	96-57	43	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 rdzeń krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	34	96-57	44	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 fragment wióra krzemienistego	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	35	96-57	45	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	36	96-57	46	osada	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	37	96-57	47	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	38	96-57	48	śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 2 odłupki krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	39	96-57	49	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	40	96-57	50	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	neolit	24 ułamki naczyń glinianych, 1 gładzony fragment siekiery krzemiennej				
				śląd osadnictwa	prahistoria, wczesny brąz lub późny okr. rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	41	96-57	51	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	42	96-57	52	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekiery krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	43	96-57	53	osada	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	6 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	44	96-57	54	osada	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	10 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	45	96-57	55	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	11 ułomków naczyń glinianych, 1 ułamek ucha naczynia brązowego				
Miechów	46	96-57	56	osada	nowożytna, XV – XVIII wiek	14 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	47	96-57	57	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	6 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	48	96-57	58	osada	nowożytna, XV – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	49	96-57	59	osada	późne średniowiecz e, XIV – XVI	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

					wiek					
Miechów	50	96-57	60	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	51	96-57	61	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny przepalony	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	52	96-57	62	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	14 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	53	96-57	63	śląd osadnictwa	nowożytna, XVI – XVII wiek	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	54	96-57	64	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	55	96-57	65	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 fragment wióra krzemienno-	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	56	96-57	66	osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	57	96-57	67	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odlupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	58	96-57	68	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	59	96-57	69	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	60	96-57	70	osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienny	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	61	96-57	71	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	62	96-57	72	osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	7 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	63	96-57	73	osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	15 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	6 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	64	96-57	74	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odlupek krzemieny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	6 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	-	96-57	20	śląd osadnictwa	nowożytna, 1648-1668 rok	1 moneta srebrna		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	21	śląd osadnictwa	późny lateński	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokaliza cji	A, L	
				osada	wczesne średniowiecz e, X – XIII wiek	14 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	-	96-57	22		epoka kamienia, epoka brązu, epoka żelaza	ułamki naczyń glinianych		brak lokaliza cji	A, W, P, L	
Miechów	-	96-57	23	osada	kult.przewors ka, okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych		brak lokaliza cji	A, L	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	-	96-57	24	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	1 topór żelazny		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	25	?	okres rzymski (?)	kamienna główka – rzeźba		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	26	skarb	starożytny Rzym, I-II w.n.e.	3 srebrne monety		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	27	cmientarzysko	starożytny Rzym, II-III w.n.e.	3 monety rzymskie		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	28	znalezisko luźne	starożytny Rzym, 67-79 rok n.e.	1 moneta rzymska		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	29	skarb	późne średniowiecz e, 1384 – 1434 rok	127 monet srebrnych		brak lokaliza cji	A, L	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, 1384 – 1434 rok	1 moneta srebrna				
				skarb	późne średniowiecz e, 1440 – 1492 rok	520 monet srebrnych				
Miechów	27	96-57	37	Osada	Malicka-neolit	17 fragmentów ceramiki z 2 naczyń, fragment kamiennego żarna		~1ha	T, W, P	
Miechów	59	96-57	69	osada	Malicka - neolit	9 obiektów, 511 fragmentów ceramiki, 302 fragmenty zabytków krzemienych, 8 kamiennych, 1 zabytek kościany		~1ha	T, W, P	
					kultura pucharów lejkowatych – neolit	13 obiektów, 496 fragmentów ceramiki, 47 narzędzi				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

						krzemiennych, 24 przedmioty kamienne i 4 zabytki kościane				
					neolit	11 obiektów, 30 fragmentów ceramiki				
Miechów	65	96-57	160	--	--	Badania sondażowe o pow. 10,5ar			T,W,P	
Miechów	66	96-57	161	--		Badania sondażowe o pow. 7ar			T,W,P	
Miechów	67	96-57	163	śląd osadnictwa		Badania sondażowe o pow. 6ar			T,W,P	
Miechów	68	96-57	165	osada	KPL	Odkryto 8 obiektów – 61 fragmentów ceramiki		~1ha	T, W, P	
					k. mierzanowicka	Odkryto 3 obiekty – 285 fragmentów ceramiki				
					neolit	Dwa fragmenty siekierok kamiennych, drapacz, dwa kamienne rozcieracze				
Miechów	69	96-57	166	Fortyfikacje wojenne część niemieckiej linii Stellung A2, okopy, betonowy bunkier	II wojna światowa	Okopy, bunkier-schron strzelecki typu Ringstand 58c, łuski, elementy metalowe, zasieki		~0,5ha	T,W,P	

BISKUPICE

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Biskupice	1	97-57	3	osada	neolit	12 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1168, nr rejestru 959 z dnia 30.09.1969r
				śląd osadnictwa	wczesny okres brązu, ew. późne wpływy rzymskie	1 ułamek naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	6 ułamków naczyń glinianych				
Biskupice	2	96-57	130	osada	neolit	19 ułamków naczyń glinianych, 23 wyroby krzemienne, 1 fragment narzędzia	duża	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1167, nr rejestru 958 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	17 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	11 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Biskupice	3	96-57	131	osada	neolit	14 ułamków naczyń glinianych, 1 wiór krzemienisty	mała	0,5-1 ha	A, T, P	
Biskupice	4	96-57	132	skarb	kult. łużycka, epoka brązu	wyroby z żelaza i brązu		brak lokalizacji	A, L	
Biskupice	5	96-57	133	ślad osadnictwa	Neolit ?	1 wyrób krzemienisty		brak lokalizacji	A, L	
				cmentarzysko	kult. łużycka, epoka brązu	ceramika, ułamki przepalonych kości				
Biskupice	6	96-57	134	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienistych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Biskupice	7	96-57	135	ślad osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego przepalonego				
Biskupice	8	96-57	136	osada	neolit	9 ułamków naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemienistych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
Biskupice	9	96-57	137	osada	neolit	11 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	średnia	<1 ar	T, P	
Biskupice	10	96-57	138	ślad osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych				
Biskupice	11	96-57	139	ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Biskupice	12	96-57	140	osada	neolit	27 ułamków naczyń glinianych, 14 wyrobów krzemienistych	średnia	1-5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult. łużycka, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	kult. przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	13	96-57	141	osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	14	96-57	142	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult. trzciniecka	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	15	96-57	143	osada	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyrobów krzemienistych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Biskupice	16	96-57	144	ślad	kult. łużycka	6 ułamków naczyń	średnia	0,1-0,5	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osadnictwa		glinianych		ha		
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	17	96-57	145	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienisty	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka, II okres epoki brązu	12 ułomków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	18	96-57	146	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	19	96-57	147	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka lub przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	20	96-57	148	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII-XIV wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	21	96-57	149	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	22	96-57	150	śląd osadnictwa	późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Biskupice	23	96-57	151	osada	neolit	11 ułomków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	24	96-57	152	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	25	97-57	4	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	25a	96-56	79	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

BRZUCHANIA

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Brzuchania	1	96-58	54	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odtupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	2	96-58	55	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuska krzemienia	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Brzuchani a	3	96-58	56	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 półtylczak krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	4	95-58	79	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	4a	95-57	196	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	5	95-58	80	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	5a	95-57	197	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	6	95-58	81	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór z wnęką, 1 odłupki krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	6a	95-57	198	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	7	95-58	82	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemienno, 1 fragment toporka	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	8	95-58	83	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	9	95-58	84	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 odłupki krzemienny	mała	0,5-1 ha	T, P	
Brzuchani a	10	95-58	85	śląd osadnictwa	średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	11	95-58	86	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	12	95-58	87	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wiór, 17 odłupków krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska poza granicami gminy
Brzuchani a	13	95-58	88	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	14	95-58	89	osada	neolit	46 ułomków naczyń glinianych, 1 fr. ciężarka tkackiego, 13 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	
Brzuchani a	15	95-58	90	osada	kult.łużycka	24 ułamki naczyń glinianych				
Brzuchani a	16	95-58	91	osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułomków naczyń glinianych				
Brzuchani a	17	95-58	92	osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Brzuchani a	18	95-58	93	osada	wczesne średniowiecze, XII- XIII wiek	13 ułomków naczyń glinianych				
Brzuchani a	19	95-58	94	osada	późne średniowiecze	35 ułomków naczyń glinianych				
Brzuchani a	20	95-58	95	śląd osadnictwa	późne średniowiecze/ okres nowożytny	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	21	95-58	96	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	22	95-58	97	śląd osadnictwa	późne średniowiecze/ okres	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

					nowożytny					
Brzuchani a	17	95-58	92	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment toporka krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Brzuchani a	18	95-58	93	osada	neolit	4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e/ okres nowożytny	1 ułomek naczynia glinianego				

BUKOWSKA WOLA

Miejsco wość	Nr stano wiska w miejscu wości	Nr obszaru	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestr zabytkó w archeolo gicznych
Bukowska Wola	1	96-57	114	śląd osadnictwa	neolit	1 odlupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	2	96-57	115	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemieny	mała	0,5-1 ha	T, P	
Bukowska Wola	3	96-57	116	śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	4	96-57	117	śląd osadnictwa	neolit	1 odlupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	5	96-58	29	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	6	96-58	30	śląd osadnictwa	neolit	1 rdzeń wiórowy na fragmentcie siekiery	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	7	96-58	31	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odlupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	8	96-58	32	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	9	96-58	92	Ślad osadniczy		Badanie sondażowe o pow. 1ar		<1ar	T,W,P	
Bukowska Wola	10	96-58	93	Ślad osadniczy		Badanie sondażowe o pow. 10ar		~0,5ha	T,W,P	
Bukowska Wola	11	96-58	94	Ślad osadniczy	Okres nowożytny- współczesny	Badanie sondażowe o pow. 12ar			T,W,P	
Bukowska Wola	12	96-58	95	Ślad osadniczy	Okres nowożytny- współczesny	Badanie sondażowe o pow. 8,63ar			T,W,P	
Bukowska Wola	13	96-58	96	Ślad osadniczy		Badanie sondażowe o pow. 10,45ar			T,W,P	
Bukowska Wola	14	96-58	159			Badanie sondażowe o pow. 3ar			T,W,P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

CELINY PRZESŁAWICKIE

Miejsco wość	Nr Stano wiska w miejsc o wości	Nr obszaru	Nr stano wiska w obsz a rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pозна wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejstru zabytkó w archeolo gicznych
Celiny Przesławic kie	1	97-57	67	osada	?	ziemianka			A, T, P	
Celiny Przesławic kie	2	97-57	68	cmentarzys ko	prahistoria	2 naczynia glinianego gliniane, 1 kamień żarnowy (?), kości ludzkie			T, P	

DZIEWIĘCIOŁY

Miejsco wość	Nr stano wiska w miejsc o wości	Nr obszaru	Nr stano wiska w obsz a rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wa rtość pозна wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejstru zabytkó w archeolo gicznych
Dziewięcio ły	1	97-58	113	osada	prahistoria	toporek kamienny, ceramika		brak lokaliza cji	A, L	
Dziewięcio ły	2	97-58	114	cmentarzys ko szkieletowe	średniowiecz e / okres nowożytny	kości ludzkie	średnia	0,1-0,5 ha	A, T, P	
Dziewięcio ły	3	97-58	115	osada	neolit	6 zabytków krzemiennych, 1 odłupek z obsydianu	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecz e	4 ułamki naczyń glinianych				
Dziewięcio ły	4	97-58	116	osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Dziewięcio ły	5	97-58	117	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 fragment toporka, 3 zabytki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Dziewięcio ły	6	97-58	118	osada	kult. pucharów lejowatych	47 ułamków naczyń glinianych, 23 zabytki krzemienne	mała	1-5 ha	T, P	
				osada	kult.trzcinieck a lub przeworska	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	18 ułamków naczyń glinianych				
				cmentarzys ko	?	fragmenty kości ludzkich				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Dziewięcioły	7	97-58	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odupek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Dziewięcioły	8	97-58	120	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Dziewięcioły	9	97-58	121	śląd osadnictwa	kult. lateńska	1 szklany paciorek	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult. lateńska	6 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	17 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, XI- poł. XIII wieku	13 ułamków naczyń glinianych				
Dziewięcioły	10	97-58	122	osada	neolit	6 ułamków naczyń glinianych, 35 zabytków krzemiennych	średnia	5-15 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzciniecka (?)	1 brzeg naczynia glinianego				
				osada	epoka brązu	11 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	8 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	9 ułamków naczyń glinianych				
				cmentarzysko ciałopalne		przepalone kości ludzkie				
				cmentarzysko szkieletowe		kości ludzkie				
Dziewięcioły	11	97-58	123	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	

FALNIÓW

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Falniów	1	96-57	153	osada	wczesna epoka brązu lub późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	
				osada	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	19 ułamków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	14 ułamków naczyń glinianych				
Biskupice	2b	96-57	154	śląd osadnictwa	średniowiecze, XII – początek XIV wieku	1 ułamek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	Przed zmianą granic administr.



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

										acyjnych stanowisk o 2 w Falniowie
Falniów	3	96-57	155	osada	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	10 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	12 ułomków naczyń glinianych				
Falniów	4	96-57	156	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Falniów	5	96-56	68	śląd osadnictwa	epoka kamienia	łuszczeń krzemienney	mała	<1 ar	T, P	
Falniów	6	96-56	69	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienney	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzczenieck a lub łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Falniów	7	96-56	70	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, łuszczeń, wiór z wneką, 3 odłupki	mała	1-5 ha	T, P	
Falniów	8	96-56	71	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Falniów	9	96-56	72	osada	neolit	1 odłupek krzemienney i zatępiec, 3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzczenieck a	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Falniów	10	96-56	73	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, drapacz, półtylczak, odłupek łuskany	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Falniów	11	96-56	74	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 wiór przepalony, 2 olupki krzem.	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Falniów	12	96-56	75	osada	krąg łędziersko polgarski	11 odłupków krzem., 7 ułomków naczyń glinianych, półtylczak	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Falniów	13	96-56	76	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Falniów - Wysiołek	14b	96-56	77	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	Przed zmianą granic administ acyjnych stanowisk o 14 w Falniowie



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Falniów	15	96-56	78	osada		zabytki krzemienne, fragmenty naczyń glinianych		brak lokaliza cji	A	
---------	----	-------	----	-------	--	---	--	-------------------------	---	--

GLINICA

Miejsco wość	Nr stano wiska w miejscu wości	Nr obszaru	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pозна wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytkó w archeolo gicznych
Glinica	1	97-57	132	ślad osadnictwa	neolit	1 rdzeń wiórowy	mała	<1 ar	T, P	
Glinica	2	97-58	3	ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Glinica	3	97-58	4	ślad osadnictwa	kult.przewors ka, późny okres rzymski	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

JAKSICE

Miejsco wość	Nr stano wiska w miejscu wości	Nr obszaru	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pозна wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytkó w archeolo gicznych
Jaksic e	1	97-57	9	osada	wczesna epoka brązu	7 ułomków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzcinieck a, II okres epoki brązu	18 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	20 ułomków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułomków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	2	97-57	10	kompleks osad	neolit	liczne ułamki naczyń glinianych i wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzcinieck a, II okres epoki brązu	7 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	ceramika				
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	ceramika				
				cmentarzys ko	?	kości ludzkie				
Jaksice	3	97-57	11	osada	neolit	liczne ułamki naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienno	średnia	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestru 1273 z dnia 10.11.19
				ślad osadnictwa	kult.trzcinieck a, II okres epoki brązu	2 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				71r
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	średniowiecze, XIV – XVI wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	4	97-57	12	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, 23 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Jaksice	5	97-57	13	ślad osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestr 1271 z dnia 10.11.19 71r
				ślad osadnictwa	I – II okres epoki brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				cmentarzysko	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	kości ludzkie i ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	6	97-57	14	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Jaksice	7	97-57	15	ślad osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	duża	0,5-1 ha	A,T,P	
				osada lub cmentarzysko	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	ułamki naczyń glinianych i wyroby z brązu				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	ułamki naczyń glinianych				
				cmentarzysko	?	szkielety ludzkie				
Jaksice	8	97-57	16	ślad osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestr 1274 z dnia 10.11.19 71r
Jaksice	9	97-57	17	ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1173, nr rejestr 964 z dnia 30.09.19 69r
Jaksice	10	97-57	18	ślad osadnictwa	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	11	97-57	22	ślad osadnictwa	neolit	2 wiórki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Jaksice	12	97-57	23	ślad osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	13	97-57	24	ślad osadnictwa	średniowiecze, XIV – XVI wiek	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Jaksice	14	97-57	25	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	I okres epoki brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna XV – XVII wiek	7 ułamków naczyń glinianych				
Jaksice	15	97-57	26	osada	I okres epoki brązu	8 ułamków naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	prahistoria	6 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	16	97-57	27	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	średniowiecze, XIV – XVI wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Jaksice	17	97-57	28	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	18	97-57	29	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	19	97-57	30	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice		97-57	19	cmentarzysko	średniowiecze, XII – XIV wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 naczynie z polewą	mała	brak lokalizacji	A, L	
				osada	średniowiecze, XII – XIV wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 przedmiot żelazny				
Jaksice		97-57	20	skarb	?	„stare monety”		brak lokalizacji	A, L	
Jaksice		97-57	21		Paleolit (?)	szczeka mamuta		brak lokalizacji	A, L	

KALINA - LISINIEC

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kalina-Lisiniec	1	96-58	77	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	2	96-58	78	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Kalina - Lisiniec	3	96-58	79	osada	kult. pucharów lejowatych	147 ułamków naczyń glinianych, 21 zabytków krzemiennych, 1 tłuczek krzemienno, 1 fragment kamienia żarnowego, 1 rozcieracz krzemienno	średnia	1-5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Kalina - Lisiniec	4	96-58	80	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	5	96-58	81	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	6	96-58	82	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	7	96-58	83	osada	kult. pucharów lejowatych	70 ułamków naczyń glinianych, 24 zabytki krzemienne, fragment ostrza siekiery lub toporka	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Kalina - Lisiniec	8	96-58	84	śląd osadnictwa	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	

KALINA MAŁA

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kalina Mała	1	96-58	33	osada	neolit	1 brzeg naczynia glinianego, łuszczeń z krzemienia, 1 odłupek z siekiery, 1 tłuczek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Kalina Mała	2	96-58	34	osada	kult. ceramiki wstęgowej	49 ułamków naczyń glinianych	duża	5-15 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. lendzielska	1 ułomek naczynia glinianego zdobionego guzem				
				osada	kult. pucharów lejowatych	20 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	3	96-58	35	osada	neolit	13 ułamków naczyń glinianych, 34 zabytki krzemienne	średnia	1-5 ha	T, P	
Kalina Mała	4	96-58	36	osada	kult. ceramiki wstęgowej	9 ułamków naczyń glinianych	średnia	> 15 ha	T, P	
				osada	kult. lendzielska	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	neolit	94 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. łużycka	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, IX – X wiek	7 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	5	96-58	37	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Kalina Mała	6	96-58	38	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	7	96-58	39	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	8	96-58	40	osada	epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Kalina Mała	9	96-58	41	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Kalina Mała	10	96-58	42	osada	wczesne średniowiecze, IX – X wiek	35 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Kalina Mała	11	96-58	43	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	12	96-58	44	osada	neolit	20 ułamków naczyń glinianych, 18 zabytków krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Kalina - Lisiniec
Kalina Mała	13	96-58	45	ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze, X – XI wiek	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	14	96-58	46	ślad osadnictwa	neolit	1 odłupek z siekiery	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	15	96-58	47	ślad osadnictwa	neolit (?)	1 półtylczak krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	16	96-58	48	ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	17	96-58	49	ślad osadnictwa	kult.przeworska	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	18	96-58	50	ślad osadnictwa	epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	19	96-58	51	ślad osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	20	96-58	52	ślad osadnictwa	kult. ceramiki wstęgowej	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. pucharów lejowatych	63 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	21	96-58	53	osada	neolit (?)			brak lokalizacji	A,T,P	

KALINA - RĘDZINY

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Kalina - Rędziny	1	96-58	25	ślad osadnictwa	neolit	3 zabytki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Kalina - Rędziny	2	96-58	26	osada	kult. pucharów lejowatych	117 ułomków naczyń glinianych, 21 zabytków krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Kalina Mała
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 brzeg naczynia glinianego				
Kalina - Rędziny	3	96-58	27	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Rędziny	4	96-58	28	osada	neolit	12 ułomków naczyń glinianych, 1 wiór i 4 odlupki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				

KAMIEŃCZYCE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kamieńczyce	1	96-57	121	śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie poz. 1172, nr rejestru 963 z dnia 30.09.1969r
Kamieńczyce	2	96-57	122	cementarzysko szkieletowe	?	kości ludzkie			A,T,P	
Kamieńczyce	3	96-57	123	cementarzysko szkieletowe	?	szkielet ludzki	mała		A,T,P	
Kamieńczyce	4	97-57	5	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Kamieńczyce	5	97-57	6	śląd osadnictwa	średniowiecze, XIII – XV wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

KOMORÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Komorów	1	96-57		osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne		brak lokalizacji	A, P, L	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Komorów	2	96-57	124	ślad osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Komorów	3	96-57	126	ślad osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienny	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	15 ułamków naczyń glinianych				
Komorów	4	96-57	127	ślad osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	nowożytna, XVI – XVIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych				
Komorów	5	96-57	128	ślad osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	5 ułamków naczyń glinianych				
Komorów	6	96-57	129	osada	neolit	2 wyroby krzemienne, 1 fragment wiórowca	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	

NASIECHOWICE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Nasiechowice	1	97-58	65	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	2	97-58	66	ślad osadnictwa	prahistoria	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	3	97-58	67	ślad osadnictwa	schyłkowy paleolit	2 zabytki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	4	97-58	68	osada	kultura lendzielska, neolit	15 ułamków naczyń glinianych, 6 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult. przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych, grudki polepy				
Nasiechowice	5	97-58	69	osada		7 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Nasiechowice	6	97-58	70	ślad osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	7	97-58	71	ślad osadnictwa	kult. łużycka (?), prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	8	97-58	72	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny łuskany, 1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	9	97-58	73	ślad osadnictwa	kult. przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	10	97-58	74	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 zabytki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiechówice	11	97-58	75	śląd osadnictwa	kult. trzciniecka lub łużycka	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechówice	12	97-58	76	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiechówice	13	97-58	77	osada	neolit	7 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
Nasiechówice	14	97-58	78	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 8 zabytków krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Dziewięcioły
				osada	kult.łużycka	26 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	12 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiechówice	15	97-58	79	osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechówice	16	97-58	80	osada	kultura lendzielska	83 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. ceramiki promienistej	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult. trzciniecka	1 brzeg naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	11 ułamków naczyń glinianych				
Nasiechówice	17	97-58	81	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Nasiechówice	18	97-58	82	osada	kult.łużycka	9 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiechówice	19	97-58	83	osada	kultura lendzielska	6 ułamków naczyń glinianych, 1 odlupek krzemienny	średnia	1-5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, wczesna epoka żelaza	25 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	wczesne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych				
Nasiechówice	20	97-58	84	osada	kultura lendzielska, neolit	12 ułamków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	kult. trzcinińska lub łużycka	40 ułamków naczyń glinianych				
Nasiecho wice	21	97-58	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	22	97-58	86	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wiórowiec krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	23	97-58	87	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułamek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	24	97-58	88	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odupek krzemienisty	średnia	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 brzeg naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, młodszy okr. przedrzymski lub wczesny okres rzymski	1 fragment misy z karbowanym brzegiem				
Nasiecho wice	25	97-58	89	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułamek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	26	97-58	90	osada	neolit	6 zabytków krzemienistych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzano wicka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.mierzano wicka lub trzcinińska	1 ułamek naczynia glinianego				
				osada	prahistoria	7 ułamków naczyń glinianych				
				cmentarzys ko	kult.mierzano wicka (?)	9 kości ludzkich				
Nasiecho wice	27	97-58	91	osada	kultura lędzińska	6 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzano wicka	3 ułamki naczyń glinianych				
Nasiecho wice	28	97-58	92	śląd osadnictwa	neolit	1 ułamek naczynia glinianego	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Dziewięci oły
				osada	kult.łużycka, V okres epoki brązu	22 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	29 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecz e, XI – XII wiek	29 ułamków naczyń glinianych				

PARKOSZOWICE

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc o wości	Nr obszar u	Nr stanow iska w obszar ze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozn awcza stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejstru zabytkó w archeolo gicznych
Parkoszo wice	1	97-57	31	osada	neolit	15 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	duża	0,5-1 ha	A,T,P	
				śląd	kult.łużycka	2 ułamki naczyń				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osadnictwa		glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	2	97-57	32	domnieman e grodzisko	?				A,T,P,L	weryfikacj a tego obiektu nie przyniosł a rezultatu, brak śladów umocnień oraz materiału zabytkow ego
Parkoszo wice	3	97-57	33	cmentarzys ko szkieletowe	?	kości ludzkie	średnia	0,5-1 ha	A,T,P,L	Część stanowisk a na terenie wsi Szczepan owice
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	4	97-57	34	cmentarzys ko szkieletowe	neolit (?)	szkielet ludzki, 1 „młotek kamieny”			A,T,P,L	
Parkoszo wice	5	97-57	36	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	6	97-57	37	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, IX – XII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	7	97-57	38	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wiór krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna, XV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	8	97-57	39	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego, 1 ćwiek żelazny				
Parkoszo wice	9	97-57	40	śląd osadnictwa	kult.łużycka (?)	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	10	97-57	41	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment wyrobu krzemienego	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka lub przeworska	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd	późne	1 ułomek naczynia				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osadnictwa	średniowiecz e	glinianego				
Parkoszo wice	11	97-57	42	osada	kult. żużycza, epoka brązu	6 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e, XIII – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych				
Parkoszo wice	12	97-57	43	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	13	97-57	44	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	14	97-57	45	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemieniny	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	15	97-57	46	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Parkoszo wice	16	97-57	47	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemieniny	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice		97-57	35	śląd osadnictwa	okres rzymsk, II w n.e.	1 moneta srebrna		brak lokalizacji	A, L	

PODLEŚNA WOLA GÓRNA

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc o wości	Nr obszar u	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestr u zabytkó w archeolo gicznych
Podmiejs ka Wola Górna	1	96-57	157	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Podmiejs ka Wola Górna	2	96-57	158	śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, XV – XVI wiek	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	

PODLEŚNA WOLA

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc o wości	Nr obszar u	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wczą stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestr u zabytkó w archeolo gicznych
Podleśna Wola	1	95-57	1	osada (?)	?	3 jamy	mała	0,1-0,5 ha	A, T, P, L	
				osada	neolit	6 ułomków naczyń glinianych, 4 odłupki krzemienne				
Podleśna Wola	2	95-57	2	śląd osadnictwa	późne średniowiecz e / nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	3	95-57	3	pracownia	epoka kamienia	39 wyrobów krzemieniny	mała	0,5-1 ha	T, P	
Podleśna Wola	4	95-57	4	pracownia	epoka kamienia	24 wyroby krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
Podleśna Wola	5	95-57	5	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemieniny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	6	95-57	6	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	7	95-57	7	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Podleśna Wola	8	95-57	8	śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	9	95-57	9	pracownia	epoka kamienia	23 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Podleśna Wola	10	95-57	10	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	11	95-57	11	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	12	95-57	12	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	13	95-57	13	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	14	95-57	14	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	15	95-57	15	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	16	95-57	16	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	17	95-57	17	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	18	95-57	18	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	19	95-57	19	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	20	95-57	20	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	21	95-57	21	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	22	95-57	22	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	23	95-57	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	24	95-57	24	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	25	95-57	25	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	26	95-57	26	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	27	95-57	27	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	28	95-57	28	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	29	95-57	29	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	30	95-57	30	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	31	95-57	31	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	32	95-57	32	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	33	95-57	33	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	34	95-57	34	osada	epoka kamienia	1 odłupek obsydianowy, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	35	95-57	35	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	36	95-57	36	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 1 rdzeń wiórowy, 3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	37	95-57	37	osada	epoka kamienia	1 rdzeń wiórowy, 2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	38	95-57	38	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Podleśna Wola	39	95-57	39	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odtupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	40	95-57	40	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	

POJAŁOWICE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Pojałowice	1	97-58	16	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 odtupki krzemienne łuskane	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	2	97-58	17	osada	neolit	23 wyroby krzemienne, 5 fragmentów naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	3	97-58	18	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiórowy rdzeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	4	97-58	19	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 38 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzaniowska	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	9 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	5	97-58	20	osada	epoka kamienia	4 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	6	97-58	21	osada	kult.ceramiki wstęgowej	29 ułamków naczyń glinianych	średnia	<1 ar	T, P	
				osada	kultura lendzielska	11 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	7	97-58	22	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				grób szkieletowy	?	nie przepalony fragment kości pierszelowej				
Pojałowice	8	97-58	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuskany wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	9	97-58	24	osada	neolit	2 wyroby krzemienne, 2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	10	97-58	25	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	kult.łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	11	97-58	26	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 łuskany wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	12	97-58	27	osada	kult.lendzielska	31 ułamków naczyń glinianych, 13 zabytków krzemienistych, 1 fragment kamienia żarnowego	średnia	5-15 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	79 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	7 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.trzciniecka lub łużycka	29 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, młodszy okres przedrzymski	8 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, wczesny okres rzymski	179 ułamków naczyni glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	24 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	51 ułamków naczyń glinianych				
				?	nowożytna	1 moneta				
Pojałowice	13	97-58	28	ślad osadnictwa	epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	14	97-58	29	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment półtarczaka krzemienistego	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	15	97-58	30	ślad osadnictwa	neolit ?	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	16	97-58	31	osada	kult.pucharów lejowatych	2 ułamki naczyń glinianych, 5 odłupków krzemienistych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	17	97-58	32	osada	kult.lendzielska	17 ułamków naczyń glinianych, 32 zabytki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	10 ułamków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	4 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

					e					
Pojałowice	18	97-58	33	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 7 zabytków krzemiennych, 1 odłupki z krzemienia przepalonego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pojałowice	19	97-58	34	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 6 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	20	97-58	35	osada	kult.pucharów lejowatych	42 ułamki naczyń glinianych, 17 zabytków krzemiennych				
				osada	kult.łużycka	8 ułomków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	kult.przeworska, wczesny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
				osada	wczesne średniowiecze, XI – połowa XIII wieku	25 ułomków naczyń glinianych				
Pojałowice	21	97-58	36	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 drapacz krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	22	97-58	37	ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	23	97-58	38	ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	24	97-58	39	ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	25	97-58	40	ślad osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.trzciniecka	10 ułomków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	26	97-58	41	ślad osadnictwa	prahistoria (neolit?)	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	27	97-58	42	ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	28	97-58	43	osada	neolit	11 ułomków naczyń glinianych, 7 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	29	97-58	44	ślad osadnictwa	neolit ?	2 zabytki krzemienne				
				ślad osadnictwa	kult.trzciniecka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Pojałowice	30	97-58	45	osada	neolit	5 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzaniowska	1 fragment brzozy naczyń glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułamek naczyń glinianego				
Pojałowice	31	97-58	46	śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułamek naczyń glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	32	97-58	47	osada	kult.pucharów leżących	67 ułomków naczyń glinianych, 57 zabytków krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułamek naczyń glinianego				
Pojałowice	33	97-58	48	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułamek naczyń glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	34	97-58	49	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułamek naczyń glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	35	96-58	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odlupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	

PORADÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Poradów	1	96-57	120	śląd osadnictwa	neolit ?	1 odlupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Poradów	2	97-57	7	śląd osadnictwa	neolit	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XIX wiek	10 ułomków naczyń glinianych				
Poradów	3	97-57	8	osada	neolit	18 ułomków naczyń glinianych, 9 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Sławice Szlacheckie
Poradów	4	96-57		osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne		brak lokalizacji		

PRZESŁAWICE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Przesławice	1	97-57	69	ślad osadnictwa	neolit ?	3 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	2	97-57	70	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienno	mała	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	10 ułamków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII – XI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa, cmentarzysko	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych, kości ludzkie				
				cmentarzysko szkieletowe		kości ludzkie				
				cmentarzysko ciałopalne	prahistoria	urny z popiołami, paciorek				
Przesławice	3	97-57	71	osada	neolit	7 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				ślad osadnictwa	średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	4	97-57	72	skarb	nowożytna, XVII wiek (1622 – 1654)	około 100 monet			A,T,P	
Przesławice	5	97-57	73	osada	?	ziemianki			A,T,P	
Przesławice	6	97-57	74	ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1175, nr rejestru 966 z dnia 30.09.1969r
Przesławice	7	97-57	75	osada	neolit ?	ceramika, wyroby krzemienne	mała		A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1169, nr rejestru 960 z dnia 30.09.1969r
Przesławice	8	97-57	76	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemienno	średnia	1-5 ha	A,T,P,L	KZA w Krakowie, poz. 1170, nr rejestru 961 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
				cmentarzysko szkieletowe	?	kości ludzkie				
Przesławice	9	97-57	77	osada	?	2 kamienie	mała		A,T,L	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

ce						żarnowe				
Przesławice	10	97-57	78	osada	średniowiecze lub nowożytna	Kafle lub płytki ceramiczne			A, L	
Przesławice	11	97-57	79	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	A, T, P	
				osada	kult. trzciniecka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres lateński i późny okres rzymski	17 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	12	97-57	80	osada	kult. trzciniecka, wczesna epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1171, nr rejestru 962 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult. łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	28 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres lateński i późny okres rzymski	19 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XII – XIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	13	97-57	83	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	14	97-57	84	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	15	97-57	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult. łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	16	97-57	86	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	8 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	9 ułamków naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	17	97-57	87	śląd osadnictwa	neolit	1 rdzeń krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	18	97-57	88	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	19	97-57	89	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, 18 wyrobów krzemienistych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułamek naczynia glinianego				
Przesławice	20	97-57	90	osada	neolit	13 ułamków naczyń glinianych, 17 wyrobów krzemienistych	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	nowożytna	7 ułamków naczyń glinianych, 1 fragment okucia żelaznego				
Przesławice	21	97-57	91	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	22	97-57	92	osada	neolit	24 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienistych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka lub przeworska	3 ułamki naczyń glinianych, 1 ułamek polepy				
Przesławice	23	97-57	93	pracownia krzemieniarska	neolit	1 ułamek naczynia glinianego, 8 wyrobów krzemienistych, 1 tłuczek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułamek naczynia glinianego				
Przesławice	24	97-57	94	śląd osadnictwa	neolit	1 ułamek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice		97-57	81	śląd osadnictwa	starożytny Rzym, I w.n.e.	1 moneta srebrna		brak lokalizacji	A, L	
Przesławice		97-57	82	?	neolit	1 czerpak gliniany		brak lokalizacji	A, L	
				?	kult.przeworska, okres rzymski	1 naczynie gliniane				

PSTROSZYCE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Pstroszyce	1	95-57	95	osada	prahistoria	wyroby krzemienne		brak lokalizacji	A, L	
Pstroszyce Drugie	2	95-57	96	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	A,T,P,L	
				osada	epoka kamienia	18 wyrobów krzemienistych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Drugie	3	95-57	97	osada	neolit	10 ułamków naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Drugie	4	95-57	98	osada	neolit	7 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	26 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Drugie	5	95-57	99	osada	neolit wczesny	40 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Widnica
				osada	neolit wczesny	22 ułamki naczyń glinianych				
				osada	neolit średni	15 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	8 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	6	95-57	100	osada	epoka kamienia	6 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Widnica
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	7 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	7	95-57	101	osada	epoka kamienia	7 odłupków krzemiennych	duża	1-5 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Siedliska
				osada	wczesna epoka brązu	25 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	65 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, młodszy okr. przedrzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
Zagórzyc e	8b	95-57	102	ślad osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 8 w Pstroszyc ach
				osada	wczesna epoka brązu	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	16 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	9	95-57	103	ślad osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	10	95-57	104	ślad osadnictwa	neolit wczesny	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	epoka kamienia	5 wyrobów krzemiennych				
Pstroszyc e Pierwsze	11	95-57	105	osada	neolit średni	26 ułamków naczyń glinianych, 13 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Pstroszyc	12	95-57	106	ślad	epoka	1 odłupek	mała	0,1-0,5	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

e Pierwsze				osadnictwa	kamienia	krzemienno		ha		
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 fragment brzęgu naczynia glinianego				
Pstroszyc e Pierwsze	13	95-57	107	osada	epoka kamienia	5 wyrobów krzemienno	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	wczesna epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	14 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	14	95-57	108	osada	epoka kamienia	15 wyrobów krzemienno		1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit średni	2 fragmenty siekiarki				
				osada	kult.trzcinieck a, wczesna epoka brązu	27 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	15	95-57	109	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odupek krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	16	95-57	110	osada	neolit wczesny	5 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	epoka kamienia	9 odupków krzemienno				
				osada	wczesna epoka brązu	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	24 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	17	95-57	111	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 półtylczak krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e / okres nowożytny	8 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	18	95-57	112	osada	neolit średni	6 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pstroszyc e Drugie	19	95-57	113	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	kult.trzcinieck a, wczesna epoka brązu	35 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	28 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	18 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Drugie	20	95-57	114	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Drugie	21	95-57	115	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	22	95-57	116	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	23	95-57	117	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	24	95-57	118	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pstroszyc e Drugie	25	95-57	119	śląd osadnictwa	późne średniowiecz	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

					e					
Pstroszyc e Drugie	26	95-57	120	osada	neolit średni	4 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Drugie	27	95-57	121	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	28	95-57	122	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	29	95-57	123	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 rdzeń wiórowy	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	30	95-57	124	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	31	95-57	125	osada	neolit	siekierka czworosieczna, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	32	95-57	126	osada	neolit	8 ułomków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	33	95-57	127	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	34	95-57	128	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e / okres nowożytny	4 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	35	95-57	129	osada	neolit średni	43 ułamki naczyń glinianych, 9 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	

SIEDLISKA

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc owości	Nr obszar u	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozn awcza stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejstru zabytkó w archeolo gicznych
Siedliska	1	95-57	154	grodzisko	wczesne średniowiecz e	ziemianka, palenisko, ślady umocnień drewnianych	duża	0,1-0,5 ha	A,T,W, P,L	KZA w Krakowie, nr rejstru 976 z dnia 30.09.19 69r
				osada	epoka kamienia	17 wyrobów krzemiennych				
Siedliska	2	95-57	155	śląd osadnictwa	neolit wczesny	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	1-5 ha	T, P	
				osada	neolit	9 ułomków naczyń glinianych, 28 wyrobów krzemiennych				
				osada	prahistoria	5 ułomków naczyń glinianych, ośleka kamienna				
Siedliska	3	96-57	84	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 15 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	A,T,P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	4	96-57	85	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Siedliska	5	96-57	87	osada	kult.przeworska, okres rzymski	7 ułomków naczyń glinianych	duża	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	6	96-57	88	osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych	duża	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	k. łużycka/pomorska-schyłkowa epoka brązu/epoka żelaza	Odkryto 3 obiekty – 79 fragmentów ceramiki		~0,5ha	T, W, P	
				osada	Epoka średniowiecza	1 obiekt – 2 fragmenty ceramiki		~0,5ha	T, W, P	
Siedliska	7	96-57	89	śląd osadnictwa	kult.łużycka, III okres epoki brązu	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Siedliska	8	96-57	90	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 tłuczek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka, starsza epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	9	96-57	91	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV-XVI wiek	6 ułomków naczyń glinianych				
Siedliska	10	96-57	92	osada	neolit	6 ułomków naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, III okres epoki brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	11	96-57	86	cmentarzysko	?	kości ludzkie		brak lokaliza	A, L	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

								cji		
Siedliska	12	95-57	156	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, 5 wytrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	13	95-57	157	osada	neolit wczesny	14 ułamków naczyń glinianych	duża	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.lendziels ka, neolit starszy	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	5 ułamków naczyń glinianych				
Siedliska	14	95-57	158	osada	epoka kamienia	7 wytrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	7 ułamków naczyń glinianych				
Siedliska	15	95-57	159	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odlupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	16	95-57	160	osada	neolit wczesny	4 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowisk a na terenie wsi Widnica
				osada	neolit średni	26 ułamków naczyń glinianych				
Siedliska	17	95-57	161	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odlupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	18b	95-57	162	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 3 odlupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic admini- stracy- jnych stanowisk o 18 w Siedliska- ch
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	19	95-57	163	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemien- ny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	20	95-57	164	osada	neolit wczesny	23 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit średni	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	21	95-57	165	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemien- ny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	22	95-57	166	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemien- ny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	23	95-57	167	osada	neolit średni	2 ułamki naczyń glinianych, 7 wytrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				

SŁAWICE SZLACHECKIE



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Sławice Szlacheckie	1	97-57	48	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	duża	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1281, z dnia 10.11.1971r, część stanowiska na terenie wsi Parkoszwice
				osada	kult.trzciniecka, epoka brązu	ceramika				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	ceramika				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ceramika				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlacheckie	2	97-57	49	śląd osadnictwa	neolit	3 wyroby krzemienne	mała	0,5-1 ha	A,T,P,L	
				cmentarzysko	prahistoria	kości szkieletu				
				osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlacheckie	3	97-57	50	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P,L	KZA w Krakowie, poz. 1263, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	7 ułomków naczyń glinianych				
				cmentarzysko	kult.łużycka lub przeworska	naczynia z kośćmi, miecz żelazny (?)				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Sławice Szlacheckie	4	97-57	51	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1129, nr rejestru 920 z dnia 22.11.1969r
				osada	kult.łużycka					
Sławice Szlacheckie	5	97-57	52	śląd osadnictwa	starożytny Rzym, I-II wiek n.e.	1 moneta srebrna	średnia	<1 ar	A,T,L	
Sławice Szlacheckie	6	97-57	53	śląd osadnictwa	neolit	1 toporek kamienny	średnia	<1 ar	A,T,P,L	
				śląd osadnictwa	starożytny Rzym, III wiek n.e.	1 moneta srebrna				
Sławice Szlacheckie	7	97-57	54	osada	neolit ?	1 siekierka krzemienna, 1 tłuczek krzemienny, 1 odłupek krzemienny, 1	średnia	0,5-1 ha	A,T,P,L	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

						płaski przęślik				
Sławice Szlachec kie	8	97-57	59	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzcinieck a, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecz e	5 ułomków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego, 1 ułomek kafla				
Sławice Szlachec kie	9	97-57	60	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e	5 ułomków naczyń glinianych				
Sławice Szlachec kie	10	97-57	61	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyróbów krzemienistych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	11	97-57	62	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	12	97-57	63	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	13	97-57	64	śląd osadnictwa	neolit	1 odlupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	14	97-57	65	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekiery krzemiennej (ostrze)	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	15	97-57	66	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	16	97-58	6	grób	epoka kamienia		mała	0,1-0,5 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	epoka kamienia	4 wyroby krzemienne				
Szczepan owice	17b	97-58	7	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administr acyjnych stanowisk o 17 w Sławice Szlachec kie
Szczepan owice	18b	97-58	8	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odlupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administr acyjnych stanowisk
				śląd osadnictwa	grupa tyńska kult.lateńskiej	1 ułomek naczynia grafitowego				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

										o 17 w Sławice Szlachec kie
Sławice Szlachec kie	19	97-58	9	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Glinica	20b	97-58	10	osada	neolit	17 zabytków krzemiennych, 5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 20 w Sławice Szlachec kie
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	21	97-58	11	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	22	97-58	12	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 wióry krzemienne, 1 rylec	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	23	97-58	13	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie		97-57	55	ślad osadnictwa	neolit (?)	1 buławka kamienna		brak lokalizacji	A, L	
Sławice Szlachec kie		97-57	56	ślad osadnictwa	neolit	1 młotek kamienny		brak lokalizacji	A, L	
				ślad osadnictwa	starożytny Rzym, II wiek n.e.	1 moneta srebrna				
Sławice Szlachec kie		97-57	57	ślad osadnictwa	neolit	1 siekierka kamienna		brak lokalizacji	A, L	
Sławice Szlachec kie		97-57	58	ślad osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokalizacji	A, L	

STRZEŻÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w Miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Strzeżów Pierwszy	1	96-57	93	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne, fragment siekierki	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika				
Strzeżów Pierwszy	2	96-57	94	osada	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Strzeżów Pierwszy	3	96-57	95	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	8 ułamków naczyń glinianych			A,T,P	stanowisko o zniszczonym przez głęboką orkę
				osada	wczesne średniowiecze, XII – XIII wiek	3 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	późne średniowiecz e, XV-XVI wiek	15 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Pierwszy	22	96-57	162	neolit	Kultura malicka	299 fragmentów ceramiki naczyniowej, 40 zabytków krzemiennych, 5 kamiennych		0,1-0,5 ha	T,W,P	
				Neolit	Kultura pucharów lejewych	794 fragmenty ceramiki naczyniowej, 33 zabytki krzemienne, 17 zabytków kamiennych i 22 kości		0,1-0,5 ha	T,W,P	
				neolit		1 wiór krzemienny		0,1-0,5 ha	T,W,P	
Strzeżów Drugi	4	96-57	96	kopiec	?	duży meteoryt			A,T,P	
Strzeżów Drugi	5	96-57	97	osada	neolit (?)	wyroby krzemienne, grociki krzemienne, buława z piaskowca	mała	<1 ar	A,T,P	
Strzeżów Drugi	6	96-57	98	ślad osadnictwa	neolit	1 odlupek krzemienny, 1 tłuczek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	7	96-57	99	osada	kult.przewors ka, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e, XIV-XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	8	96-57	100	ślad osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult.przewors ka, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	5 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	9	96-57	101	osada	późne średniowiecz e, XIV-XV wiek	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	9 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	10	96-57	102	ślad osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	11	96-57	103	osada	neolit	18 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	12	96-57	104	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	13	96-57	105	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVII wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	14	96-57	106	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	15	96-57	107	śląd osadnictwa	neolit	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	16	96-57	108	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	17	96-57	109	osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	5 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Pierwszy	18	96-57	110	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	19	96-57	111	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Strzeżów Pierwszy	20	96-57	112	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	21	96-57	113	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	22	95-57	168	osada	neolit wczesny	13 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P	niezbędna szczegółowa inwentaryzacja, badania wykopaliskowe, interwencja administracyjna
				osada	neolit średni	148 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	7 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu (?)	4 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	23	95-57	169	śląd osadnictwa	epoka kamienia	fragment siekierki gładzonej	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	24	95-57	170	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	25	95-57	171	śląd osadnictwa	epoka kamienia	wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	26	95-57	172	pracownia	epoka kamienia	12 wyrobów krzemienistych	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Widnica
Strzeżów Drugi	27	95-57	173	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	28	95-57	174	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	29	95-57	175	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów	30	95-57	176	śląd	epoka	1 odłupek	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Drugi				osadnictwa	kamienia	krzemienno				
Strzeżów Drugi	31	95-57	177	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczyńa glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Pierwszy	32	95-57	178	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	33	95-57	179	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupki krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	34	95-57	180	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	35	95-57	181	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienno	mała	<1 ar	T, P	

SZCZEPANOWIE

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc o wości	Nr obszar u	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wcza stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj bada ń	Wpis do rejestru zabytkó w archeolo gicznych
Szczepan owice	1	97-57	97	osada	neolit, kult.cykl u wstęgowego	8 ułomków naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienno	średnia	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1276, z dnia 10.11.19 71r
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczyńa glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, XIII – XV wiek	11 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna, XV-XVIII wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
Szczepan owice	2	97-57	98	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P,L	KZA w Krakowie, poz. 1272, z dnia 10.11.19 71r
				osada lub cmentarzys ko	kult.łużycka, epoka brązu lub wczesna epoka żelaza	34 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, XI-XIII wiek	1 ułomek naczyńa glinianego				
				osada	późne średniowiecz e	6 ułomków naczyń glinianych				
				cmentarzys ko szkieletowe	późne średniowiecz e	6 ułomków naczyń glinianych, kości ludzkie				
Szczepan owice	3	97-57	99	osada	neolit	9 ułomków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.łużycka	4 ułomki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczyńa glinianego				
				osada	późne średniowiecz e, XIV – XVI wiek	8 ułomków naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Szczepanowice	4	97-57	100	osada	neolit	6 ułamków naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	5	97-57	101	osada	neolit	21 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	6	97-57	102	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,W,P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	ceramika				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika, wyroby z gliny i kości zwierzęcych, 1 fragment zapinki brązowej				
Szczepanowice	7	97-57	103	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	neolit	21 ułamków naczyń glinianych, wyroby krzemienne				
				śląd osadnictwa	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	8	97-57	104	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1280, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	9	97-57	105	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	6 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	14 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	10	97-57	106	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1278, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Szczepanowice	11	97-57	107	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne, 3 siekierki	duża	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie poz. 1177, z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	ceramika, 1 toporek				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ceramika, przęślik, zapinka				
				osada	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	ceramika				
				osada	nowożytna	ceramika				
Szczepanowice	12	97-57	108	osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1279, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.przeworska, późny okres laterński, okres rzymski	49 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	13	97-57	109	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1287, z dnia 10.11.1971r
				śląd osadnictwa	kult.łużycka lub przeworska	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	9 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	14	97-57	110	śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	duża	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie nr rejestru 1256, z dnia 21.12.1970r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu lub wczesna epoka żelaza	ceramika				
				osada	kult.przeworska, późny okres laterński, okres rzymski	ceramika, polepa, kości zwierzęce				
				osada	prahistoria	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	15	97-57	111	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	6 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	16	97-57	112	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	17	97-57	116	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	18	97-57	117	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	19	97-57	118	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	20	97-57	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	21	97-57	120	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	22	97-57	121	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	23	97-57	122	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Szczepanowice	24	97-57	123	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	25	97-57	124	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	26	97-57	125	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment wióra krzemiennego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	27	97-57	126	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	28	97-57	127	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment tłuczka krzemiennego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka lub przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	29	97-57	128	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	30	97-57	129	śląd osadnictwa	neolit	1 przepalony odupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	31	97-57	130	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	32	97-57	131	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice	33	97-58	2	śląd osadnictwa	kult.trzcinieckiego	1 fragment zdobiony	mała	<1 ar	T, P	
Szczepanowice		97-58	113	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokalizacji	A,P	
Szczepanowice		97-58	114	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienny		brak lokalizacji	A,P	
Szczepanowice		97-58	115	skarb	późne średniowiecze	4 srebrne grosze praskie		brak lokalizacji	T,L	
Szczepanowice	4b	97-58	5	osada	neolit	6 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 4 w Glinicy
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	1b	97-57	95	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	A,T,P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 1 w przysiółku Wielki Dół
Szczepanowice	2b	97-57	96	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	A,T,P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 2 w przysiółku Wielki Dół

WIDNICA

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Widnica	1	95-57	73	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	2	95-57	74	osada	epoka kamienia	4 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	3	95-57	75	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	4	95-57	76	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	5	95-57	77	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	6	95-57	78	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment osłki krzemiennej, 1	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

						wyrób krzemienno				
Widnica	7	95-57	79	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	8	95-57	80	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 narzędzie krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	9	95-57	81	pracownia	epoka kamienia	7 wyrobów krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	10	95-57	82	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odlupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	11	95-57	83	osada	neolit średni	17 ułamków naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
Widnica	12	95-57	84	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odlupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, młodszy okr. rzymski	1 fragment brzegu naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Widnica	13	95-57	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odlupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	14	95-57	86	osada	epoka kamienia	9 odlupków krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Widnica	15	95-57	87	osada	neolit średni	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyrobów krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	16	95-57	88	osada	neolit średni	13 ułamków naczyń glinianych, 4 odlupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Widnica	17	95-57	89	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odlupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Widnica	18	95-57	90	osada	neolit wczesny	11 ułamków naczyń glinianych, 1 rdzeń obsydianowy, 1 siekierka z amfibolitu	duża	1-5 ha	T, P	niezbędna szczegółowa inwentaryzacja, badania wykopaliskowe, część stanowisk na terenie wsi Siedliska
				osada	kult.lendzielska	14 ułamków naczyń glinianych				
				osada	neolit średni lub starszy	111 ułamków naczyń glinianych				
Widnica	19	95-57	91	osada	neolit wczesny	10 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	20	95-57	92	osada	neolit wczesny	31 ułamków naczyń glinianych, 12 zabytków krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
Widnica	21	95-57	93	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	22	95-57	94	osada	neolit wczesny	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				osada	neolit	13 ułamków naczyń glinianych, 20 wyrobów krzemiennych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				

WYMYSŁÓW

Miejscowość	Nr Stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Wymysłów	1	96-57	118	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	2	97-58	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń na wiórze krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	3	97-58	120	śląd osadnictwa	neolit	1 półtyłczak krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	16	96-58	24	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienno	mała	<1 ar	T, P	

ZAGORZYCE

Miejsowość	Nr Stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Zagorzyce	1	96-57	75	śląd osadnictwa	neolit	2 siekiery krzemienne		brak lokalizacji	A, L	
Zagorzyce	2	96-57	77	osada	późne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna	6 ułamków naczyń glinianych				
Zagorzyce	3	96-57	78	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 wiór krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	21 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych				
				osada	nowożytna, XV-XVII wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Zagorzyce	4	96-57	79	śląd osadnictwa	neolit	1 ułamek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Zagorzyce	5	96-57	80	śląd osadnictwa	Neolit ?	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zagorzyce	6	96-57	81	ślad osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	7	96-57	82	osada	późne średniowiecze, XIII – XVI wiek	26 ułomków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
Zagorzyce	8	96-57	83	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Zagorzyce	9	95-57	141	ślad osadnictwa	neolit wczesny	2 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	neolit średni	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	neolit	21 ułomków naczyń glinianych, 2 odłamki krzemienne				
Zagorzyce	10	95-57	142	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	11	95-57	143	ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	12	95-57	144	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	13	95-57	145	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	14	95-57	146	osada	neolit średni	60 ułomków naczyń glinianych, 30 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Zagorzyce	15	95-57	147	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Zagorzyce	16	95-57	148	osada	epoka kamienia	14 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka, wczesna epoka brązu	11 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	26 ułomków naczyń glinianych				
Zagorzyce	17	95-57	149	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zagorzyce	18	95-57	150	osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze / nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Zagorzyce	19	95-57	151	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 przepalony wiór krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	25 ułomków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	6 ułomków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	8 ułomków naczyń glinianych				
Zagorzyce	20	95-57	152	ślad osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult.łużycka, epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułomków naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zagorzyce	21	95-57	153	ślad osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułamków naczyń glinianych				
				ślad osadnictwa	późne średniowiecze	1 fragment brzegowy naczynia				
Zagorzyce		96-57	76	?	?	1 naczynie gliniane		brak lokalizacji	A, L	
Zagorzyce	9	96-57	164	osada	k. lendzielska-neolit	10 fragmentów ceramiki i 1 krzemień z warstwy		~5ha	T, W, P	
				osada	k. trzciniecka-epoka brązu	1 obiekt, 15 fragmentów ceramiki		~5ha	T, W, P	
				osada	k. łużycka-epoka brązu	20 obiektów, około 500 fragmentów ceramiki		~5ha	T, W, P	
				osada	k. przeworska-młodszy okres przedrzymski, wczesny okres rzymski	36 obiektów, około 1500 fragmentów ceramiki, 210 zabytków metalowych, kilkadziesiąt wyrobów z kości, rogu i kamienia		~5ha	T, W, P	
				osada	Okres późnego średniowiecza	8 obiektów archeologicznych, około 100 fragmentów ceramiki, 10 zabytków metalowych		~5ha	T, W, P	

ZAPUSTKA

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Zapustka	1	95-57	182	pracownia	epoka kamienia	30 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	2	95-57	183	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	3	95-57	184	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

										Dół
Zapustka	4	95-57	185	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	5	95-57	186	pracownia	neolit	105 wyrobów krzemiennych, tłuczek krzemienno	średnia	0,5-1 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	6	95-57	187	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienno	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	7	95-57	188	pracownia	epoka kamienia	16 odłupków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	8	95-57	189	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	9	95-57	190	pracownia	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 59 odłupków krzemiennych, tłuczek kamienny	średnia	1-5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	10	95-57	191	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zapustka	11	95-57	192	osada	neolit średni	39 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wsi Wielki Dół
Brzuchani a	12b	95-57	193	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 12 w Zapustce
Brzuchani a	13b	95-57	194	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odlupek krzemienisty, 1 fragment grocika krzemienistego	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 13 w Zapustce
Zapustka	14	95-57	195	pracownia	epoka kamienia	7 odlupków krzemienistych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wsi Wielki Dół

ZAROGÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War- tość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestruby zabytków w archeologicznych
Zarogów	1	97-58	50	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	2	97-58	51	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	3	97-58	52	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	4	97-58	53	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 fragment przędzika glinianego				
				osada	wczesne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych				
Zarogów	5	97-58	54	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemienistego	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka	16 ułamków naczyń glinianych				



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zarogów	6	97-58	55	osada	kult.łużycka	11 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Zarogów	6a	96-58	14	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupiek łuskany krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	7	97-58	56	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	7a	96-58	15	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	8	97-58	57	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupiek łuskany krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	8a	96-58	16	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment toporka kamiennego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	9	97-58	58	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	9a	96-58	17	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 rdzeń odłupkowy krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	10	97-58	59	osada	neolit	1 łuszczeń, 1 rylczak, 1 wiór	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Zarogów	10a	96-58	18	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	11	97-58	60	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment toporka kamiennego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	11a	96-58	19	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	12	97-58	61	śląd osadnictwa	neolit	1 przepalony wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	12a	96-58	20	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 fragment brzegowy naczynia	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	13	97-58	62	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienisty, 1 wiór, 1 ułomek naczynia	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	13a	96-58	21	śląd osadnictwa	neolit , kult.pucharów lejewatych	1 fragment siekiery krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	14	97-58	63	osada	neolit	26 ułomków naczyń glinianych, 10 wyrobów krzemienistych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Zarogów	14a	96-58	22	śląd osadnictwa	neolit	1 łuskany wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	15	97-58	64	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				